

MOTIE VREEMD AAN DE ORDE

*Artikel 33 lid 4 Reglement van orde voor de vergaderingen
en andere werkzaamheden van de raad*

Motie vreemd aan de orde van de dag voor de raadsvergadering van 17 mei 2018

Onderwerp: Lastenverzwaring woningcorporaties

De raad van de gemeente Uden in vergadering bijeen op 17 mei 2018,

gelezen de brief van Area d.d. 14-05-2018 (zie bijlage) en wetende dat:

- het Kabinet voornemens is om vanaf 1 januari 2019 de lasten voor de woningcorporaties te verzwaren door o.a. beperking van de renteaftrek;
- het Kabinet gelijktijdig de corporaties maant haast te maken met nieuwbouw en verduurzaming;
- woningcorporaties een belangrijke maatschappelijke functie vervullen door het realiseren en beheren van betaalbare woningen;
- naar aanleiding van de aangekondigde lastenverzwaring woningcorporatie Area de noodklok luidt,

overwegende dat:

- door het kabinetsvoornemen woningcorporatie Area geconfronteerd wordt met een verhoging van de jaarlijks terugkerende afdracht aan de staatskas waardoor hun investeringsvolume voor nieuwbouw en verduurzaming structureel wordt beperkt;
- woningcorporatie Area nog belangrijke opgaves te vervullen heeft op het gebied van nieuwbouw en het verduurzamen van de bestaande voorraad;
- door het kabinetsvoornemen het investeringsvolume van de woningcorporaties steeds meer onder druk komt te staan met als gevolg temporisering van nieuwbouwprojecten én van het verduurzamen van de bestaande voorraad,

roept het college op:

1. bij de verantwoordelijk Minister schriftelijk aan te dringen om vanaf 2019 de woningcorporaties financieel niet extra te belasten door o.a. beperking van de renteaftrek, waardoor het investeringsvolume toereikend blijft voor de noodzakelijke nieuwbouw van betaalbare woningen én voor verduurzaming van de bestaande voorraad;
2. De VNG te verzoeken het besluit genoemd onder 1) bij al haar leden onder de aandacht te brengen,

en gaat over tot de orde van de dag.

MOTIE VREEMD AAN DE ORDE

*Artikel 33 lid 4 Reglement van orde voor de vergaderingen
en andere werkzaamheden van de raad*

Ondertekening:

Matthie van Merwerode, fractie D66

Gerrit Overmans, fractie PvdA

John-Pierre van Deursen, fractie SP

Monique Kappé-Borrel, fractie Groen Links

Karin Francken, fractie Jong Uden

Ton de Vroomen, fractie VVD-Leefbaar Uden

Ruud Geerders, fractie Gewoon Uden

Maurits van den Bosch, fractie CDA

Deze motie is aangenomen/~~verworpen~~ in de raadsvergadering van 17 mei 2018.

drs. G.B. Gnodde, raadsgriffier

