

Bijlage 10: Overzicht getroffen voorzieningen in het grondbedrijf per 31 december 2018

A: Voorziening exploitatienadelen (VEN)

Dit betreft voorziening ter afdekking van het gecalculeerde tekort op de grondexploitatie.

Omschrijving	Bedrag	Bedrag	
	31-12-2017	31-12-2018	
Uden-Noord I	7.854.239	9.238.141	
Uden-Noord II	1.421.910	1.426.431	
Nieuw Hoeven (Maatsestraat)	1.640.616	-	afgesloten per einde 2018
Herstructurering Loopkant-Liessent	3.332.741	3.291.671	
Hoogveld-Zuid-Noord	1.763.879	1.763.879	
Schepersweg	143.452	92.965	
Eikenheuvel	378.262	378.262	
Spechtenlaan 2e fase	61.379	88.562	
<i>Totaal voorziening per 31 december</i>	<i>16.596.478</i>	<i>16.279.911</i>	
	onttrekking:	1.640.616	afsluiten Herstr. LL
	toevoeging:	1.324.049	

B: Voorziening herwaardering (VHW)

Dit betreft voorziening ter afdekking van het verschil tussen boekwaarde en marktwaarde

Omschrijving	Bedrag	Bedrag	
	31-12-2017	31-12-2018	
Gronden in Hoogveld-Zuid-Zuid	3.066.022	-	overgebracht naar Algemene Dienst
Gronden a/d Vluchtoordweg nabij voormalig EMI	1.543.341	1.523.341	
Gronden Groesplak / Tarwestraat Odiliapeel	693.181	-	verkocht
Gronden nabij Dicoterrein	110.682	-	bijgesteld n.a.v. overeenkomst
Ruilgronden	177.936	140.319	
Locatie Kortestraat in Loopkant-Liessent	97.684	43.934	
Huren en pachten	41.403		
<i>Totaal voorziening per 31 december</i>	<i>5.730.249</i>	<i>1.707.594</i>	
	verlaging:	4.022.655	

Totaal voorzieningen per 31 december	22.326.727	17.987.505
---	-------------------	-------------------

Uden, 15 april 2019

(MJP 2019 voorzieningen)