

RAADSBESLUIT

Zaaknummer: 2290-2020 - 2020

Agendapunt: Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Kerkstraat-Oost Zeeland.

De raad van de gemeente Landerd;

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van Landerd d.d. 22 december 2020;

B E S L U I T:

1. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen en ambtshalve wijzigingen zoals opgenomen in de 'Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen';
2. Het bestemmingsplan 'Kerkstraat-Oost Zeeland', bestaande uit toelichting, verbeelding, regels en bijlagen met identificatienummer NL.IMRO.1685.BPzee2020KerkstrO-VG01, met inachtneming van beslispunt 1, en het daarbij behorende beeldkwaliteitsplan en stedenbouwkundig plan gewijzigd vast te stellen;
3. Gelet op artikel 6.12., tweede lid Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan voor dit bestemmingsplan vast te stellen.
4. De GREX vast te stellen, waarbij een voorziening van het verlies op de GREX moet worden ingesteld van € 346.106,- ten laste van behoedzaamheidsreserves.
5. De 4^e begrotingswijziging 2021 vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de raad der gemeente Landerd
van 28 januari 2021.

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,

E.E. Weijenberg

M.C. Bakermans