

Besluitenlijst Commissievergadering Ruimte, Economie en Financiën

Datum	27 september 2021
Voorzitter	E. Alofs-Van den Boogaard
Griffier	H. Gloudemans
Deelnemers	
<u>Jong Maashorst</u>	J. van Lanen, Jozeph's, van Tiel
<u>CDA</u>	Minten, Van Orsouw
<u>SP</u>	Bus, Segers
<u>Gewoon Uden</u>	Geerders, Deijnen
<u>VVD-Leefbaar Uden</u>	De Vroomen, Van Gijn,
<u>UdenPlus</u>	Keizer,
<u>GroenLinks</u>	Kappé
<u>PvdA</u>	--
<u>D66</u>	De Jong, Schönfeld
<u>College</u>	Wethouders Prinssen, Verkuijlen en Van Lankvelt
<u>Ambtelijke ondersteuning</u>	Schmitt, Van den Berg, Van Stiphout

<u>Insprekers:</u>	• de heer Harbers namens Klankbordgroep Uden-Zuid (agendapunt 7b) • de heer Van Acker namens Klankbordgroep Uden-Zuid (agendapunt 7b) • mevrouw H. van Os (agendapunt 7c) • de heer A. Kloosterman (agendapunt 7c) • de heer M. Kuijpers (agendapunt 7g) • de heer M.P. van Boxtel (agendapunt 7g)
--------------------	---

1 Opening en mededelingen

De voorzitter heropent de op 23 september 2021 geschorste vergadering om 19.30 uur.

De voorzitter heet de aanwezigen en de luisteraars thuis welkom.

De voorzitter constateert dat de agenda afgelopen donderdag formeel is vastgesteld. De voorzitter vraagt over welke agendapunten woordvoeringen zijn en stelt vast dat agendapunten 7d en 7e als hamerstuk door kunnen naar de raadsvergadering van 30 september 2021.

7 Oordeelsvorming over adviesnota's, opinienota's en andere stukken

7.b Raadsadvies Vaststelling bestemmingsplan Wonen Centrum Uden-Zuid

Het college adviseert de raad:

- In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen, zoals opgenomen in de 'Nota van zienswijzen, ontwerpbestemmingsplan Wonen Centrum Uden-Zuid, met identificatienummer NL.IMRO.0856.BPWonenCuz-ON01';
- Het bestemmingsplan 'Wonen Centrum Uden-Zuid', met identificatienummer 'NL.IMRO.0856.BPWonenCuz-VA01', ongewijzigd vast te stellen;
- Geen exploitatieplan vast te stellen.

Besluit:

Wethouder Prinssen zegt toe dat voor wat betreft de verdeling van percentage sociale woningbouw naar heel Uden-Zuid. Naar aanleiding van een vraag van de fractie Uden Plus over het percentage sociale huurwoningen in Uden zuid zegt de wethouder toe deze vraag oor de raadsvergadering van 30-9-2021 te beantwoorden.

De voorzitter concludeert dat het onderwerp als bespreekstuk naar de raad van 30 september 2021 kan.

De voorzitter schorst de vergadering van 20.20 tot 20.23 uur.

7.c Raadsadvies Maatregelen minimaliseren overlast Foodcourt

Het college adviseert de raad:

1. Een geluidsscherm en beplanting te plaatsen aan de noord- en oostkant van het foodcourt.
2. Een krediet van € 48.000,- voor de realisatie van een geluidsscherm beschikbaar te stellen.
3. De lasten in 2021 van € 4.600,- te dekken door een eenmalige bijdrage uit de algemene reserve.
4. De structurele lasten met ingang van 2022 van € 2.000,- te dekken uit de stelpost financiële beleidsruimte nieuwe gemeenteraad.
5. De 44e begrotingswijziging vast te stellen.

Besluit:

Wethouder Prinssen zegt toe dat hij de raad voor 30 september 2021 zal informeren wat de kosten zowel incidenteel als structureel van een noise reducer van 6 meter exact zijn.

Wethouder Prinssen zegt toe dat telefonisch in overleg zal gaan met de eigenaar van Foodcourt.

De voorzitter concludeert dat dit onderwerp als hamerstuk naar de raad van 30 september 2021 gaat.

De voorzitter schorst de vergadering om 21.19 uur.

7.d Raadsadvies Vaststelling bestemmingsplan Duifhuizerweg 15

Het college adviseert de raad:

1. Het bestemmingsplan "Duifhuizerweg 15, Uden" met het planidentificatienummer NL.IMRO.0856BPDuifhuizerweg15-VA01 en ondergrond o_NL.IMRO.0856.BPDuifhuizerweg15-dxf vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Besluit:

De Voorzitter concludeert dat dit onderwerp als hamerstuk naar de raad van 30 september 2021 gaat.

7.e Raadsadvies Vaststelling bestemmingsplan Zeelandsedijk 29–31 te Volkel

Het college adviseert de raad:

1. Het bestemmingsplan 'Zeelandsedijk 29–31 te Volkel' vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Besluit:

De voorzitter concludeert dat dit onderwerp als hamerstuk naar de raad van 30 september 2021 gaat.

7.g Raadsadvies Verklaring van geen bedenkingen Bestemmingsplan Oudedijk 59 Odiliapeel

Het college adviseert de raad:

1. de verklaring van geen bedenkingen voor het uitbreiden van een kantoor en afwijken van het bestemmingsplan op het perceel Oudedijk 59 te Odiliapeel, af te geven.

Besluit:

Mevrouw Kappé geeft aan geen woordvoering te hebben en niet mee te stemmen in verband met mogelijke belangenverstrengeling.

De voorzitter concludeert dat dit onderwerp als hamerstuk naar de raad van 30 september 2021 gaat, waarbij de fractie van UdenPlus aan heeft gegeven tegen het voorstel te stemmen.

7.h Raadsadvies Transitievisie Warmte Gemeente Maashorst i.o.

Het college adviseert de raad:

1. In te stemmen met de Transitievisie Warmte gemeente Maashorst i.o.

Besluit:

Wethouder Van Lankvelt zegt toe naar aanleiding van een vraag van een vraag van de SP dat hij zal kijken naar passage in stukken dat er maar een dagdeel de straat op zal worden gegaan.

Wethouder Van Lankvelt zegt naar aanleiding van een opmerking van de CDA fractie toe dat hij de evaluatietermijn van vijf naar twee jaar zal terugbrengen door middel van een aangepast stuk aan de raad van 30 september 2021.

De voorzitter concludeert dat dit onderwerp als bespreekstuk naar de raad van 30 september 2021 gaat.

8 Controle: vragen stellen over informatienota's, beantwoording schriftelijke vragen en andere stukken

8.a Beantwoording schriftelijke vraag Jong Maashorst – Fietsenstalling Marktstraat

Op verzoek van de fractie van Jong Maashorst is de beantwoording van de schriftelijke vraag betreffende Fietsenstalling Marktstraat geagendeerd voor bespreking in deze commissie.

Besluit:

Wethouder Verkuijlen zegt toe dat zij in Q4 voor de verkiezingen het integrale plan van aanpak aanbiedt aan de raad.

8.b Raadsinformatienota Herprioritering verkeersprojecten 2021–2022

Op verzoek van de fractie van UdenPlus is deze informatienota geagendeerd. De motivatie is toegevoegd bij dit agendapunt.

Besluit:

Wethouder Van Lankvelt zegt toe dat hij de heer Keizer van de fractie van UdenPlus uitnodigt om hem bij te praten.

9 Sluiting

De voorzitter dankt eenieder voor de bijdrage en uw aanwezigheid en sluit de vergadering om 22.29 uur.