

Oplegnotitie Nota Uitgangspunten Omgevingsvisie en Omgevingsplan

In de gemeenschappelijke vergadering van de gemeenteraden Landerd en Uden is op maandag 11 oktober '21 de Nota Uitgangspunten Omgevingsvisie en Omgevingsplan besproken. In deze vergadering kwamen enkele onderwerpen aan de orde die in deze notitie worden behandeld.

Dynamisch proces

Dit is de eerste keer dat Maashorst i.o. een omgevingsvisie en een omgevingsplan opstelt. Daar bestaat geen vast stramien voor. Voor de organisatie is het dan ook een zoektocht om een visie en een plan over de leefomgeving te maken. Dat geldt zowel voor de inhoud (wat gaan we beschrijven) als voor het proces (welke acties moeten we ondernemen). We kiezen daarom voor een dynamische aanpak. Dat maakt het mogelijk om gedurende het proces terug te komen op keuzes die eerder zijn gemaakt. Immers, de benoemde thema's kunnen gedurende het proces nog aan verandering onderhevig zijn en nieuwe, actuele thema's kunnen we nog meenemen

Participatie

De Omgevingswet stelt eisen aan de participatie bij het opstellen van de omgevingsvisie en het omgevingsplan. Zowel Uden als Landerd heeft al een traditie opgebouwd met het betrekken van stakeholders (inwoners, bedrijven, belangengroepen, naburige gemeenten, provincie en ketenpartners) bij het tot stand komen van visies en plannen. Bijvoorbeeld met de omgevingsvisie buitengebied in Landerd en de visie Lankes in Uden. Ook in de toekomst betrekken we de stakeholders intensief bij het opstellen van de omgevingsvisie en het omgevingsplan. Zij krijgen hiermee invloed op de inrichting van hun eigen leefomgeving.

Wel kijken we kritisch naar de momenten waarop participatie gewenst is. Als bestaand materiaal de nodige informatie bevat dan maken we daar gebruik van. Voor de Toekomstvisie Maashorst heeft bijvoorbeeld een uitgebreid participatietraject plaatsgevonden en dat geldt ook voor een aantal visietrajecten die daaruit voortkwamen. Deze informatie gebruiken we als bouwstenen voor de omgevingsvisie.

Waar informatie nog niet beschikbaar is, organiseren we participatietrajecten. In het traject van de omgevingsvisie verwachten we nieuwe informatie nodig te hebben als de factsheets (stap 6) zijn opgesteld. We vragen inwoners en bedrijven actief of zij zich herkennen in het beschrevene en inventariseren hun wensen en dromen over de inrichting van de fysieke leefomgeving.

Hoofddoelen: gezondheid en omgevingskwaliteit

Voor het vormgeven van de fysieke leefomgeving kennen we twee hoofddoelen: gezondheid en omgevingskwaliteit.

Omgevingskwaliteit is een term uit de Omgevingswet, maar deze is niet gedefinieerd. Om tot een integrale omgevingsvisie te komen hebben we een integrale beschrijving nodig van de leefomgeving. Met behulp van de SDG's (Sustainable Development Goals ofwel duurzame ontwikkeldoelstellingen) benoemen we een aantal thema's, waar we weer indicatoren aan hangen. Met deze belangrijke tussenstap doen we een nulmeting en kunnen we de effecten van ingrepen in de fysieke leefomgeving ook meten.

Gezondheid is de ruggengraat van de omgevingsvisie. Dat past ook bij het DNA van onze nieuwe gemeente. Daarom is gezondheid als een hoofddoel verwoord en niet als een thema. Het uitgangspunt is Positieve Gezondheid (Machteld Huber). Die richt zich op mensen zelf, op hun veerkracht en op wat hun leven betekenisvol maakt en daarmee op het versterken van de gezondheid en het voorkomen van klachten. Een goed afgewogen inrichting van de fysieke leefomgeving draagt daar in belangrijke mate aan bij en het voorzorgsbeginsel is daarbij een belangrijk uitgangspunt. Gezondheid beïnvloedt de wijze waarop we met alle thema's omgaan en de keuzes die we daarin maken.

Klimaatadaptatie

Naar aanleiding van de bespreking van de Nota Uitgangspunten omgevingsvisie en omgevingsplan herdefiniëren we thema 7 Inrichten van energie(-bronnen) naar Klimaatadaptatie. Dit thema richt zich op het aanpassen van de leefomgeving op de klimaatverandering en de effecten van klimaatverandering zo goed mogelijk in te perken. Dit werken we verder uit in thema's zoals bodem en water, maar ook in thema's die wat zeggen over de kwaliteit van de openbare ruimte.

Buitenplanse Omgevingsplan activiteiten (OPA's)

Het college is het bevoegd gezag voor het verlenen van de omgevingsvergunningen voor buitenplanse omgevingsplanactiviteiten. De raad kan hier wel invloed op uitoefenen door voor bepaalde activiteiten een bindend advies te eisen (voormalige VVGB's). Begin 2022 wordt dit onderwerp met de gemeenteraad besproken.