



21.127639



INFORMATIENOTA

AAN DE RAAD

Zaakdossier: D00116542

Auteur	: S. Willems
Afdeling	: Ruimte
E-mail	: Sjoerd.Willems@uden.nl
Port.	: G. van Heeswijk

Onderwerp

Geheime behandeling wensen en bedenkingen gunningsbesluit Herontwikkeling Leeuweriksweg

Kennisnemen van

De procedure die gevolgd wordt om te komen tot een definitief gunningsbesluit voor de Herontwikkeling Leeuweriksweg waarin de wensen en bedenkingen van de gemeenteraad zijn meegenomen.

Inleiding

In april 2021 is gestart met de marktuitvraag voor de herontwikkeling van de Leeuweriksweg. In mei zijn drie partijen geselecteerd om hun plannen verder uit te werken. Deze drie partijen hebben op 11 oktober hun plannen ingediend en op 13 oktober gepresenteerd. De beoordelingscommissie heeft deze plannen beoordeeld conform de vooraf opgestelde toetsingscriteria. De bevoegdheid voor het nemen van het definitieve gunningsbesluit ligt bij het college, voorafgaand hieraan wordt uw raad gevraagd eventuele wensen en bedenkingen kenbaar te maken. Dit gebeurt door middel van een besloten procedure waarop de geheimhoudingsplicht conform Artikel 25 lid 2 en 3 van de Gemeentewet.

De grondslag voor de geheimhouding is verder geregeld in Artikel 10 lid 2 sub f en g van de Wet openbaarheid van bestuur. Het betreft het:

- Belang dat partijen hebben om als eerste na definitieve besluitvorming te worden geïnformeerd (Art. 10 lid 2 sub f Wob);
- Voorkomen van onevenredige bevoordeling of benadeling van betrokken partijen en personen (Art 10 lid 2 sub g Wob).

Voorts is in de Aanbestedingswet (artikel 2.57 lid 1) opgenomen dat wanneer in een aanbidding vertrouwelijk verstrekte informatie van een aanbieder is opgenomen, dat dan een aanbestedende dienst (bijv. een gemeente) deze informatie niet openbaar mag maken.

Kernboodschap

De drie geselecteerde partijen hebben in de marktuitvraag gelijke kansen. Op basis van vooraf opgestelde en gecommuniceerde uitgangspunten en toetsingscriteria hebben ze de mogelijkheid gehad hun plannen uit te werken. Op basis van deze toetsingscriteria worden plannen beoordeeld en neemt het college een voorgenomen gunningsbesluit. Partijen zijn niet op de hoogte van elkaars

plannen, het voorgenomen gunningsbesluit en de beoordeling van de beoordelingscommissie totdat uw raad de mogelijkheid heeft gehad wensen en bedenkingen kenbaar te maken en het college het definitieve gunningsbesluit genomen heeft.

Om te voorkomen dat partijen voor het definitieve gunningsbesluit kennisnemen van de andere plannen en het voorgenomen gunningsbesluit wordt de procedure om wensen en bedenkingen kenbaar te maken onder strikte geheimhouding doorlopen. Zo wordt ook voorkomen dat partijen invloed proberen uit te oefenen op leden van de beoordelingscommissie, collegeleden of raadsleden.

Er zijn vier argumenten op basis waarvan de geheimhouding van toepassing is:

1. Het betreft een voorgenomen gunningsbesluit waarop wensen en bedenkingen van de gemeenteraad nog van invloed kunnen zijn;
2. Er is sprake van creatief en intellectueel eigendom van partijen welke zonder goedkeuring van partijen niet verspreid mag worden;
3. Partijen hebben keuzes gemaakt over de invulling van de door de gemeente gestelde eisen en gunningscriteria, deze (ontwerp)keuzes zijn gebaseerd op ontwerpprincipes en gegevens van partijen. Het betreft daarmee bedrijfsgevoelige informatie.
4. Er is sprake van financiële informatie (het bod met onderbouwing) dat vertrouwelijk bij de gemeente is ingediend.

Nadat het college van B&W een definitief gunningsbesluit heeft genomen en partijen hierover zijn geïnformeerd kan de geheimhouding door het college worden opgeheven.

Communicatie

De drie partijen zijn bij het publiceren van de gunningsleidraad geïnformeerd over deze procedure. Ze zijn op de hoogte dat ze pas na het definitieve gunningsbesluit geïnformeerd worden over de uitslag en de beoordeling van hun plan. Het definitieve gunningsbesluit staat gepland voor besluitvorming in het college op dinsdag 9 november 2021. De geheimhouding wordt, na deze besluitvorming en het informeren van betrokken partijen en gemeenteraad, op 11 november opgeheven.

Vervolg

1. Besloten bespreking in commissie REF op 21 oktober;
2. Besloten behandeling en kenbaar maken wensen en bedenkingen in Raadsvergadering 4 november;
3. Definitief gunningsbesluit in het college van B&W op 9 november;
4. Communicatie richting deelnemende partijen en gemeenteraad en opheffen geheimhouding op uiterlijk 11 november.

Toelichting bij punten 2 en 3

In de besloten behandeling in de commissie REF van 21 oktober worden de drie ingekomen plannen, de beoordeling van de beoordelingscommissie en het voorgenomen gunningsbesluit toegelicht door de portefeuillehouder en de beoordelingscommissie. Op basis van deze informatie is het aan de raad en commissie om te bepalen of zij wensen en bedenkingen kenbaar wil maken in de raadsvergadering van 4 november.

Bijlagen

Uden, 19 oktober 2021

Burgemeester en wethouders van Uden
de interim secretaris de burgemeester

R.S.M. Heintjes drs. H.A.G. Hellegers