

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer 5805773
Aanvraagnaam Uitbreiding kantoor oudedijk 59
Uw referentiecode 17-059

Ingediend op 05-02-2021
Soort procedure Reguliere procedure

Projectomschrijving Het uitbreiden van een bestaand kantoor aan de oudedijk 59 te Odiliapeel.
Opmerking De bestaande inrit aan de Papaverstraat is in 2016 al door de gemeente goedgekeurd
Gefaseerd Nee
Blokkerende onderdelen weglaten Nee
Kosten openbaar maken Nee
Bijlagen die later komen NVT
Bijlagen n.v.t. of al bekend NVT

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Uden
Bezoekadres: Markt 145 te Uden
Postadres: Postbus 83 5400AB Uden
Markt145 5401EJ Uden
Telefoonnummer: 0413-281911
Faxnummer: 0413-281481
E-mailadres: omgevingsvergunning@uden.nl
Website: www.uden.nl



Zaaknummer: D00199588

Behoort bij besluit van het College van
burgemeester en wethouders van Uden van

14 juni 2021

Teamleider dienstverlening afd. Bestuursinformatie

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

| | |
|--|--|
| Postcode | 5409AB |
| Huisnummer | 59 |
| Huisletter | - |
| Huisnummertoevoeging | - |
| Straatnaam | Oudedijk |
| Plaatsnaam | Odiliapeel |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee |



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Het uitbreiden van een bestaand kantoor.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 156

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 473

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 455

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1392

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 110

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 179

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Kantoorruimte

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. kantoorruimte

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m² in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m ²) | Verblijfsoppervlakte (m ²) |
|--------------------------|-----------------|---------------------------------------|--|
| Bijeenkomst | | | |
| Cel | | | |
| Gezondheidszorg | | | |
| Industrie | | | |
| Kantoor | 20 | 356 | 206 |
| Logies | | | |
| Onderwijs | | | |
| Sport | | | |
| Winkel | | | |
| Overige gebruiksfuncties | | | |

10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|----------------------|----------------------|
| Gevels | gevelsteen-hardgrauw | rood/antraciet |
| - Plint gebouw | | |
| - Gevelbekleding | hout / kunststof | gebr. wit /Antraciet |
| - Borstweringen | | |
| - Voegwerk | M11 | Grijs |
| Kozijnen | Dark Red Merantie | gebr. wit/antraciet |
| - Ramen | Dark Red Merantie | gebr. wit |
| - Deuren | Dark Red Merantie | gebr. wit/antraciet |
| - Luiken | | |
| Dakgoten en boeidelen | zink/hout | naturel/gebr. wit |
| Dakbedekking | Keramische pannen | rood |

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|--|---|---|-----------------|-------------------|
| ruimtelijke_onderbouwning_-_versie_06_.pdf | 2021-02-05 ruimtelijke onderbouwning - versie 06.pdf | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening | 05-02-2021 | In behandeling |
| 17-059_Bouwbesluit_- 05-02--2021_.pdf | 17-059_Bouwbesluit 05-02-2021.pdf | Kwaliteitsverklaringen Gezondheid Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden | 05-02-2021 | In behandeling |
| 7-059_constructietekening_kelder_C1E_.pdf | 17-059 constructietekening kelder C1E.pdf | Constructieve veiligheid | 05-02-2021 | In behandeling |
| 7-059_constructietekening_kelder_C2E_.pdf | 17-059 constructietekening kelder C2E.pdf | Constructieve veiligheid | 05-02-2021 | In behandeling |
| 17-059_besteketekening_visueel_B1G_.pdf | 17-059 besteketekening visueel B1G.pdf | Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 05-02-2021 | In behandeling |
| 17-059_besteketekening_technisch_B2D_.pdf | 17-059 besteketekening technisch B2D.pdf | Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid | 05-02-2021 | In behandeling |
| 17-059_besteketekening_details_B3B_.pdf | 17-059 besteketekening details B3B.pdf | Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 05-02-2021 | In behandeling |
| 17-059_besteketekening_details_B4B_.pdf | 17-059 besteketekening details B4B.pdf | Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 05-02-2021 | In behandeling |
| 17-059_opmetingstekening_kantoor_O1A_.pdf | 17-059 opmetingstekening kantoor O1A.pdf | Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 05-02-2021 | In behandeling |
| memo_inrit_.pdf | memo inrit.pdf | Kwaliteitsverklaringen | 05-02-2021 | In behandeling |
| 17-059_foto_bestaande_inrit_.pdf | 17-059_foto bestaande inrit.pdf | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening | 05-02-2021 | In behandeling |

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|---|--|--------------------------|------------------------|------------------------|
| -059_Statische--berekening_05-02-2021_pdf | 17-059_Statische-berekening_05-02-2021.pdf | Constructieve veiligheid | 05-02-2021 | In behandeling |