

Toezegging 117 Waterproblematiek BP Hoenderbos III

In de raadsvergadering van juni 2017 is door wethouder Peerenboom (namens wethouder Van den Berg) toegezegd dat hij de waterproblematiek laat analyseren en de raad informeert wanneer een andere aanpak nodig is.

In de afgelopen maanden is er onderzoek gedaan om de waterproblematiek nader te analyseren. Bij dit onderzoek is gekeken naar de grondwaterstanden, de bodemopbouw en de infiltratiecapaciteit van de bodem.

De resultaten het onderzoek wijzen uit dat de bodem ter plaatse van de in aanbouw zijnde woningen geschikt is om hemelwater te infiltreren. De bovenste laag (dik 1 tot 1,5 meter) is matig geschikt, maar de bodem er onder is goedgeschikt voor infiltratie. De infiltratiecapaciteit van de bovenste laag kan verbeterd worden door deze te mengen met het dieper gelegen natuurlijke zand.

Wij zullen deze aanbeveling verstrekken aan de bouwer van de woningen.

De peilen van de woningen en tuinen zijn goed. In de periode waarin het grondwater de hoogste stand heeft is er net voldoende drooglegging om vochtproblemen te voorkomen.

Wij komen tot de conclusie dat er geen andere aanpak noodzakelijk is en beschouwen de toezegging hiermee als afgehandeld.