



Raadscarrousel Ontwikkelperspectief Binnenduinrand 21 september 2017



Ontwikkelperspectief Binnenduinrand

Opzet presentatie:

- Bestuurlijke organisatie
- Geschiedenis van het project
- Relatie met het Metropolitane Landschap van de MRA
- Waarom een Ontwikkelperspectief?
- Wat is de status van het Ontwikkelperspectief?

Ontwikkelperspectief Binnenduinrand

Bestuurlijke organisatie:

- wethouder Haarlem, samen met de gedeputeerde landelijk gebied trekker van dit project
- Het Portefeuillehoudersoverleg RO (incl de groen- en landschapswethouders en de gedeputeerde) van Zuid-Kennemerland + Velsen fungeert als bestuurlijk opdrachtgever.

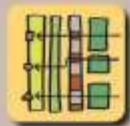
Ontwikkelperspectief Binnenduinrand

Relatie met het Metropolitane Landschap

- Groeiend besef dat een hoogwaardig landschap een belangrijke component voor een goed economisch vestigingsklimaat is
- Dit vraagt om een **ontwikkelstrategie** voor de metropolitane landschappen, zoals is vastgelegd in het MRA-actieprogramma De Kracht van het Landschap uit 2007

Ontwikkelperspectief Binnenduininrand

Relatie met het Metropolitaan Landschap



Actie



Stadslandschap
Haarlemmermeer



Stelling van Amsterdam



Hollandsche Meren



Scheggen



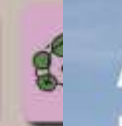
Laag Holland



Markenmeersch



Goos en Vlietstreek



Stads

Koersen

Aan zee

Stadslandschap
Haarlemmermeer

Stelling van Amsterdam

Hollandsche Meren

Scheggen

Het Metropolitaan Landschap
2020 Identiteitenkaart

Actieprogramma
Metropolitaan
Landschap 2016-2020

Verkenaan bereikbaar, belevend, toekomstbestendig landschap

eindconcept

Haarlem, maart 2014

Kwaliteitsbeeld
en nieuwe
opgaven voor het
MRA-landschap

METROPOLITAAN
LANDSCHAP
2016-2020

Ontwikkelperspectief Binnenduinrand

Processtappen ontwikkelstrategie



Gebiedsanalyse

Intentie
verklaring

Ontwikkel-
perspectief

Uitvoerings-
strategie

Gebieds-
akkoord

Ontwikkelperspectief Binnenduintrand

Waarom een ontwikkelperspectief

- Behoud unieke kwaliteit en identiteit landschap Binnenduintrand
- Een bovenlokale opgave vraagt om een bovenlokaal antwoord
- Druk op het landschap door:
 - Onzorgvuldige inpassing ruimtelijke ontwikkelingen
 - Ruimteclaim MRA-opgaven
 - Klimaatverandering
 - Ontbrekende financieringsmogelijkheden

Ontwikkelperspectief Binnenduinrand

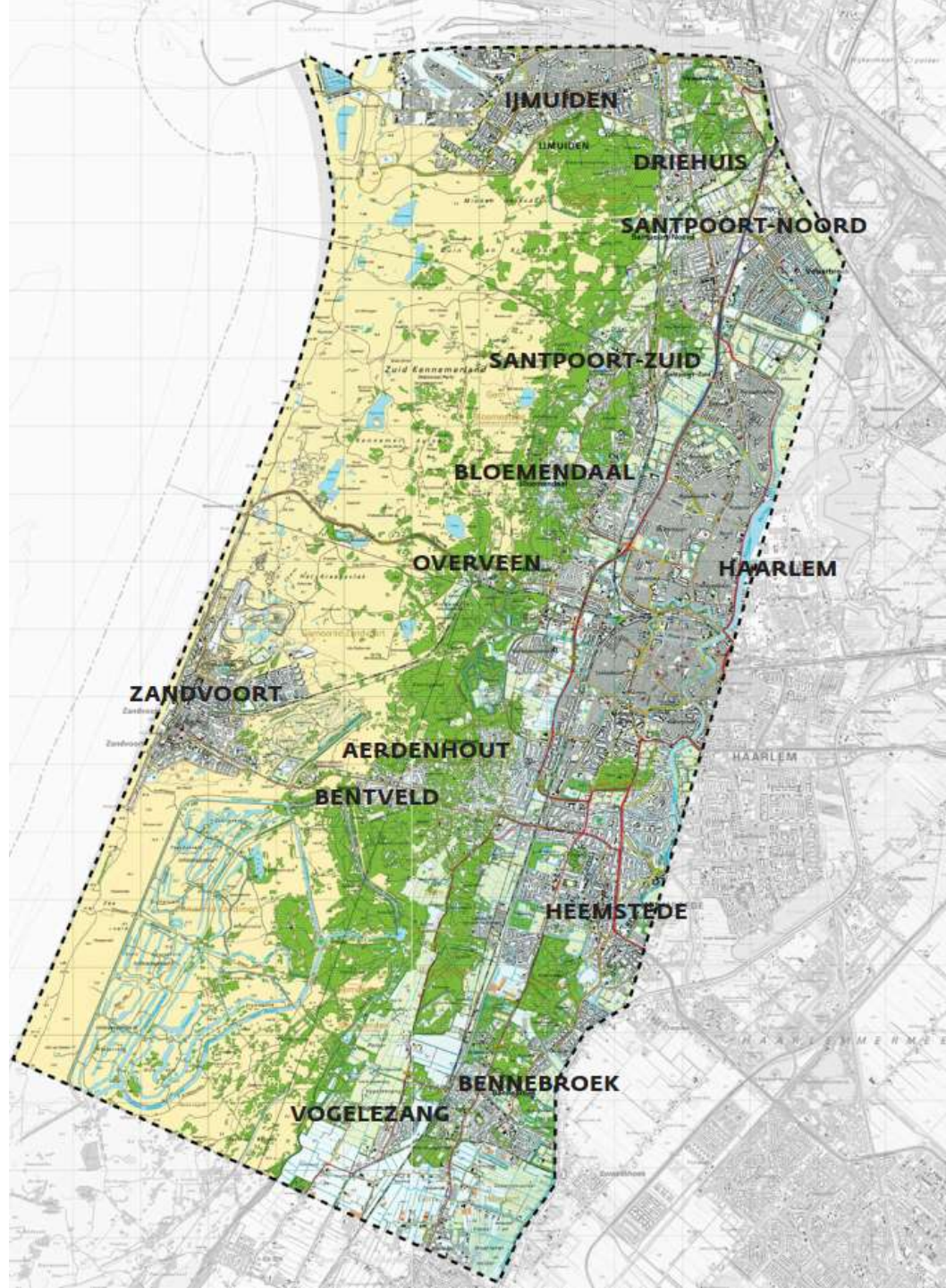
Wat is de status van het Ontwikkelperspectief?

- Een regionaal vastgesteld beleidsstuk met landschappelijke visies voor het plangebied. Qua status te vergelijken met een structuurvisie.
- Bouwsteen voor Omgevingsvisies
- Toetsingskader voor (boven)lokale opgaven en initiatieven
- Bestuurlijke legitimatie voor een gemeenschappelijke aanpak van ruimtelijke vraagstukken
- Hulpmiddel om initiatieven aan de juiste tafel te agenderen
- Basis voor de volgende stap, de uitvoeringsstrategie

Ontwikkelperspectief Binnenduinrand

- Identiteit en kwaliteiten van de Binnenduinrand
- Visie op de Binnenduinrand
- Ambities
- Spelregels voor ruimtelijke ontwikkelingen
- 10 speerpunten voor de uitvoeringsstrategie





Identiteit en kwaliteiten van de Binnendijk











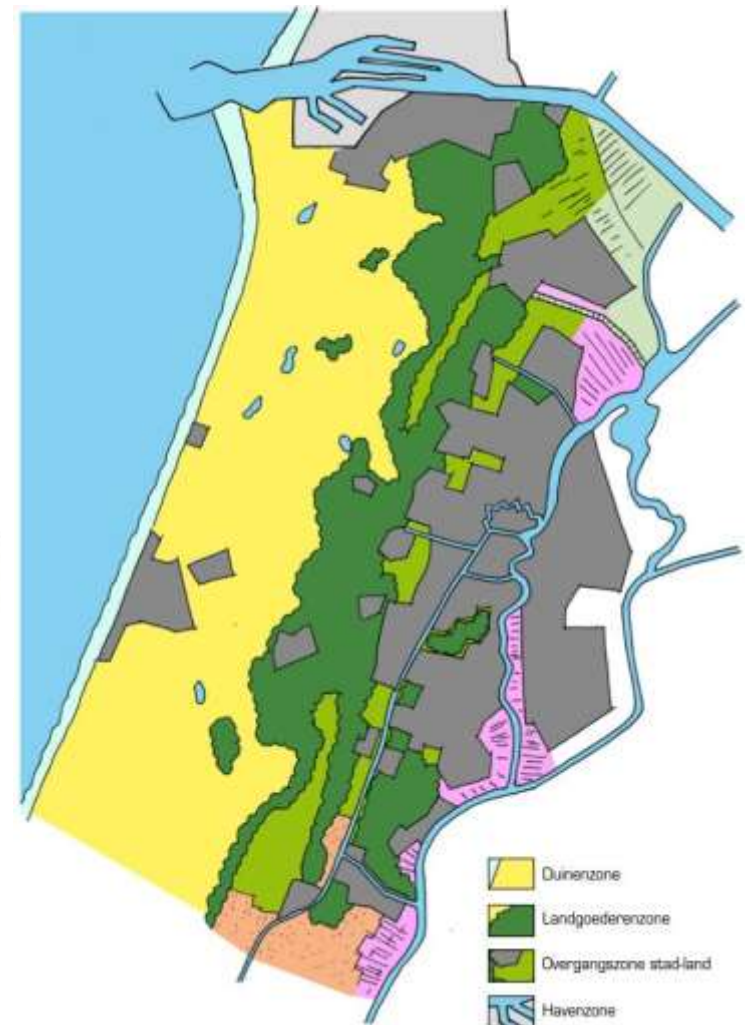
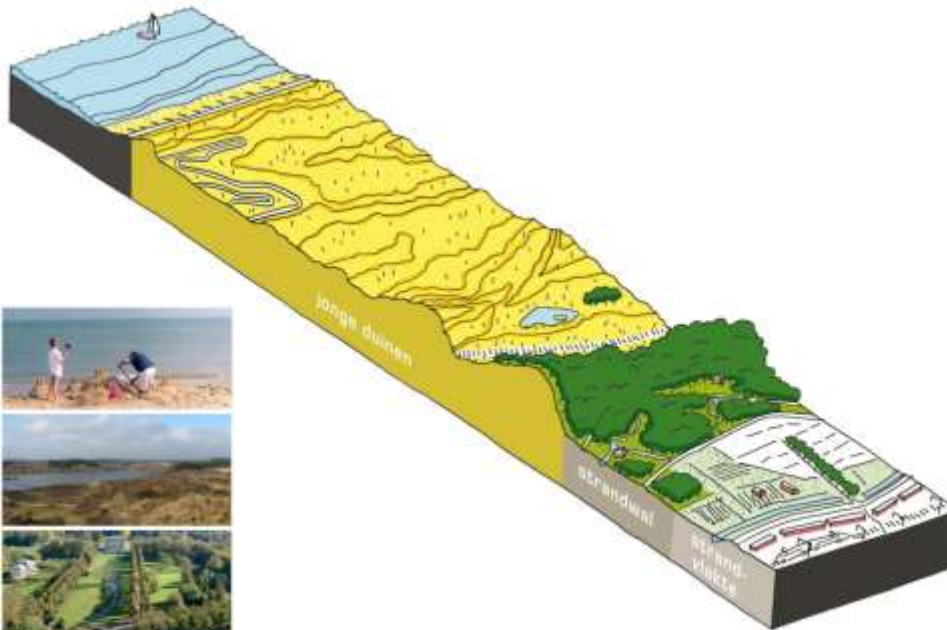








Identiteit van de Binnenduintrand



Visie op de Binnenduintrand



Hoogwaardige landschappelijke structuur Binnenduinrand

De landschappelijke kwaliteit behouden en verbeteren door tegenvallen van de spiegel van voor natuurlijke ontwikkeling in de Binnenduinrand

Kust en duinen

- Strand
- Duingebied
- Overgangsbereik duingebied
- Voedsel
- Zon

Landschappelijke kwaliteit

- Buitemilieu
- Streeklucht: Behoud van de ruimtelijke kwaliteit van de duingebied
- Wet
- Open groen gebied: openheid versterken en kwaliteitsverschillen
- Ruimtelijke begrenzing open gebied: kwaliteit
- Ruimtelijke begrenzing open gebied: kwaliteit
- Beleidskeuze versterking: aanpakken van een gebied met versterking van het gebied

Licht

- Landbouwgebied
- Dichtlijn (duingebied en open ruimte)

Stedelijk gebied en dorpskern

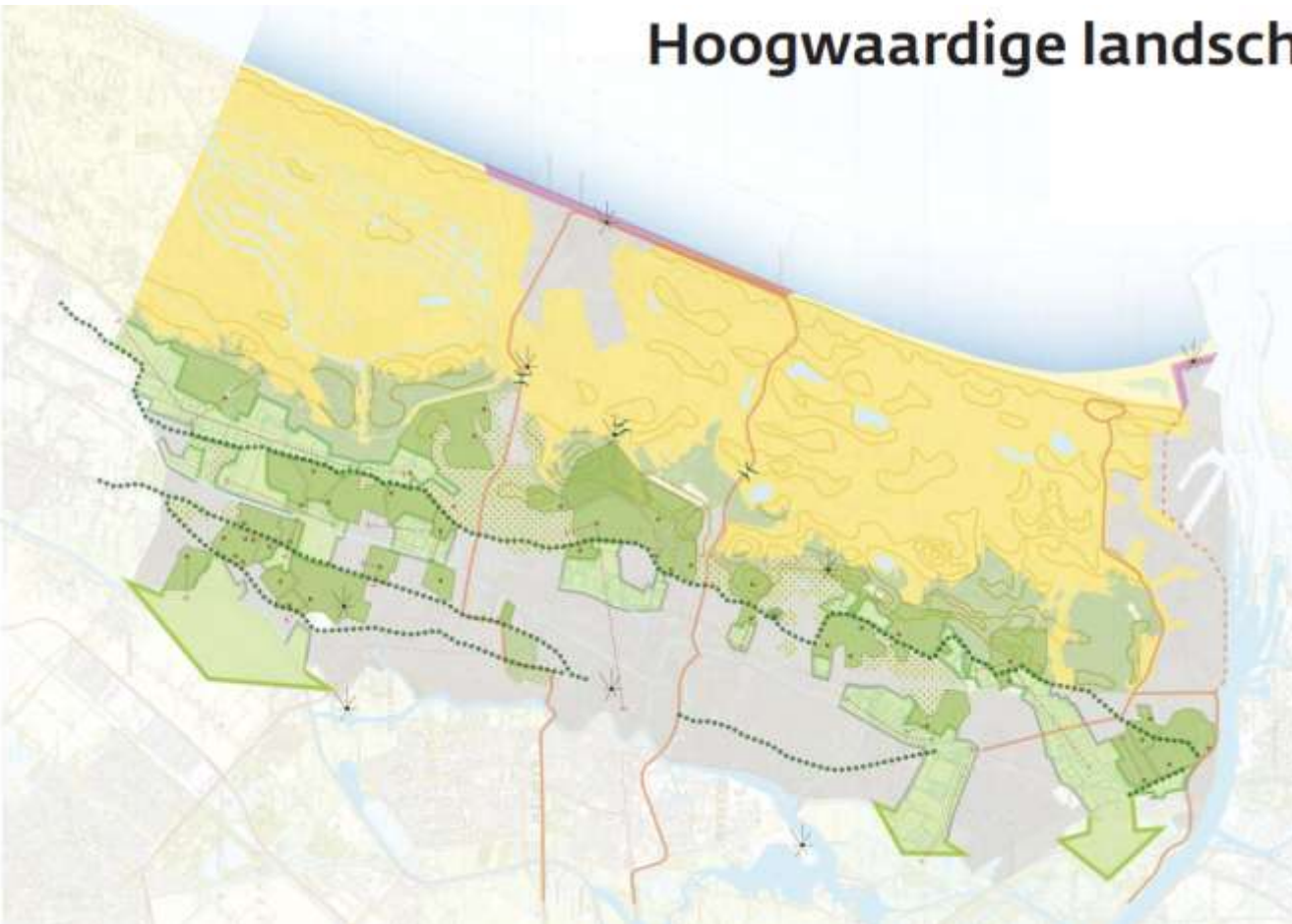
- Stedelijk gebied en dorpskern: eventuele versterking van het gebied, zodat de dorpskern met een nieuw gebied

Veranderingen, bereikbaarheid en beschikbaarheid

- Verandering (duingebied): versterken van de ruimtelijke kwaliteit
- Verandering (duingebied): versterken van de ruimtelijke kwaliteit
- Verandering (duingebied): versterken van de ruimtelijke kwaliteit
- Verandering (duingebied): versterken van de ruimtelijke kwaliteit

Water

- Waterkwaliteit
- Waterkwaliteit: versterken van de ruimtelijke kwaliteit



 Buchtraktat mit Vorlesungsmitschneiden: Vorlesungen (insgesamt) Buchtraktat ist vorzuziehen, wenn möglich

 Buchtraktat ohne Vorlesungsmitschneiden

 Vorlesung, insbesondere das Buch ist größer als die Vorlesungsmitschneiden, die Vorlesungsmitschneiden können nicht so groß sein
 Dann: Buchtraktat, Vorlesungsmitschneiden, Buchtraktat, Vorlesungsmitschneiden

- 
 Buchtraktat mit Vorlesungsmitschneiden: Vorlesungen (insgesamt) Buchtraktat ist vorzuziehen, wenn möglich

 Buchtraktat ohne Vorlesungsmitschneiden

 Vorlesung, insbesondere das Buch ist größer als die Vorlesungsmitschneiden, die Vorlesungsmitschneiden können nicht so groß sein
 Dann: Buchtraktat, Vorlesungsmitschneiden, Buchtraktat, Vorlesungsmitschneiden

- **Standaard**: versieren deel (indischag): versierden (vrijwel) harsen (dennen) en behaag (hag)
- **Vaardig**: groot (mak)
- **Dreigend**: (indischag) (vrijwel) harsen (dennen) en behaag (hag)
- **Indischag**: versieren deel (indischag): versierden (vrijwel) harsen (dennen) en behaag (hag)
- **Harsen**: groot (mak)
- **Dennen**: groot (mak)
- **Behaag**: groot (mak)
- **Indischag**: versieren deel (indischag): versierden (vrijwel) harsen (dennen) en behaag (hag)
- **Harsen**: groot (mak)
- **Dennen**: groot (mak)
- **Behaag**: groot (mak)

- **Standaard**: versieren deel (indischag): versierden (vrijwel) harsen (dennen) en behaag (hag)
- **Vaardig**: groot (mak)
- **Dreigend**: (indischag) (vrijwel) harsen (dennen) en behaag (hag)
- **Indischag**: versieren deel (indischag): versierden (vrijwel) harsen (dennen) en behaag (hag)
- **Harsen**: groot (mak)
- **Dennen**: groot (mak)
- **Behaag**: groot (mak)
- **Indischag**: versieren deel (indischag): versierden (vrijwel) harsen (dennen) en behaag (hag)
- **Harsen**: groot (mak)
- **Dennen**: groot (mak)
- **Behaag**: groot (mak)

[illegible]

- [illegible]

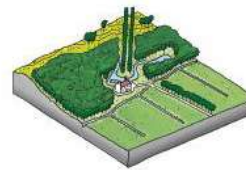
Ontwikkelperspectief

The map illustrates a coastal development perspective. It features a large yellow area at the top, a green area in the middle, and a purple area at the bottom. A red area is visible on the right side. The map includes a legend on the right side with symbols for different types of areas and infrastructure. The legend includes symbols for 'Waterschap' (Water Board), 'Landbouw' (Agriculture), 'Natuur' (Nature), 'Woning' (Housing), 'Industrie' (Industry), 'Verkeer' (Traffic), 'Openbaar vervoer' (Public transport), 'Wandelpad' (Walking path), 'Fietspad' (Bicycle path), 'Weg' (Road), 'Kanaal' (Canal), 'Dijk' (Dike), 'Duin' (Dune), 'Veld' (Field), 'Bos' (Forest), 'Grasland' (Grassland), 'Water' (Water), 'Land' (Land), 'Gebied' (Area), 'Luchthaven' (Airport), 'Haven' (Port), 'Stad' (City), 'Dorp' (Village), 'Plaats' (Place), 'Kerk' (Church), 'Scholen' (Schools), 'Ziekenhuis' (Hospital), 'Universiteit' (University), 'Sportvelden' (Sports fields), 'Park' (Park), 'Recreatie' (Recreation), 'Cultuur' (Culture), 'Wetenschap' (Science), 'Technologie' (Technology), 'Industrie' (Industry), 'Handel' (Trade), 'Dienstverlening' (Service), 'Overheid' (Government), 'Militaire' (Military), 'Religie' (Religion), 'Geschiedenis' (History), 'Archeologie' (Archaeology), 'Natuurmonumenten' (Nature monuments), 'Nieuwkomers' (Newcomers), 'Inwoners' (Residents), 'Bezoekers' (Visitors), 'Toeristen' (Tourists), 'Werknemers' (Employees), 'Onderwijs' (Education), 'Onderzoek' (Research), 'Ontwikkeling' (Development), 'Verandering' (Change), 'Toekomst' (Future), 'Verleden' (Past), 'Heden' (Present), 'Tijdsverloop' (Time flow), 'Ruimte' (Space), 'Mens' (Human), 'Natuur' (Nature), 'Milieu' (Environment), 'Sociaal' (Social), 'Economisch' (Economic), 'Cultuur' (Culture), 'Politiek' (Political), 'Rechts' (Law), 'Ethiek' (Ethics), 'Filosofie' (Philosophy), 'Wetenschap' (Science), 'Techniek' (Technology), 'Kunst' (Art), 'Literatuur' (Literature), 'Muziek' (Music), 'Theater' (Theater), 'Film' (Film), 'Televisie' (Television), 'Radio' (Radio), 'Internet' (Internet), 'Telefoon' (Telephone), 'Post' (Post), 'Vliegtuig' (Airplane), 'Schip' (Ship), 'Auto' (Car), 'Fiets' (Bicycle), 'Wandelaar' (Walker), 'Huis' (House), 'Kamer' (Room), 'Tafel' (Table), 'Stoel' (Chair), 'Lamp' (Lamp), 'Kleedkast' (Closet), 'Wastafel' (Sink), 'Bad' (Bath), 'Kookplaat' (Stove), 'Refrigerator' (Refrigerator), 'Wasmachine' (Washing machine), 'Droogtrommel' (Dryer), 'Weg' (Road), 'Kanaal' (Canal), 'Dijk' (Dike), 'Duin' (Dune), 'Veld' (Field), 'Bos' (Forest), 'Grasland' (Grassland), 'Water' (Water), 'Land' (Land), 'Gebied' (Area), 'Luchthaven' (Airport), 'Haven' (Port), 'Stad' (City), 'Dorp' (Village), 'Plaats' (Place), 'Kerk' (Church), 'Scholen' (Schools), 'Ziekenhuis' (Hospital), 'Universiteit' (University), 'Sportvelden' (Sports fields), 'Park' (Park), 'Recreatie' (Recreation), 'Cultuur' (Culture), 'Wetenschap' (Science), 'Technologie' (Technology), 'Industrie' (Industry), 'Handel' (Trade), 'Dienstverlening' (Service), 'Overheid' (Government), 'Militaire' (Military), 'Religie' (Religion), 'Geschiedenis' (History), 'Archeologie' (Archaeology), 'Natuurmonumenten' (Nature monuments), 'Nieuwkomers' (Newcomers), 'Inwoners' (Residents), 'Bezoekers' (Visitors), 'Toeristen' (Tourists), 'Werknemers' (Employees), 'Onderwijs' (Education), 'Onderzoek' (Research), 'Ontwikkeling' (Development), 'Verandering' (Change), 'Toekomst' (Future), 'Verleden' (Past), 'Heden' (Present), 'Tijdsverloop' (Time flow), 'Ruimte' (Space), 'Mens' (Human), 'Natuur' (Nature), 'Milieu' (Environment), 'Sociaal' (Social), 'Economisch' (Economic), 'Cultuur' (Culture), 'Politiek' (Political), 'Rechts' (Law), 'Ethiek' (Ethics), 'Filosofie' (Philosophy), 'Wetenschap' (Science), 'Techniek' (Technology), 'Kunst' (Art), 'Literatuur' (Literature), 'Muziek' (Music), 'Theater' (Theater), 'Film' (Film), 'Televisie' (Television), 'Radio' (Radio), 'Internet' (Internet), 'Telefoon' (Telephone), 'Post' (Post), 'Vliegtuig' (Airplane), 'Schip' (Ship), 'Auto' (Car), 'Fiets' (Bicycle), 'Wandelaar' (Walker), 'Huis' (House), 'Kamer' (Room), 'Tafel' (Table), 'Stoel' (Chair), 'Lamp' (Lamp), 'Kleedkast' (Closet), 'Wastafel' (Sink), 'Bad' (Bath), 'Kookplaat' (Stove), 'Refrigerator' (Refrigerator), 'Wasmachine' (Washing machine), 'Droogtrommel' (Dryer).

- [illegible]

Ambities en speerpunten





Duinlandgoed



Trekvaartlandgoed



Strandwallandgoed



Meerlandgoed









Visit highlights within an hour by public transport



^a De plattegrond van Amsterdam op de achterzijde. (De Amsterdamse ringmap is bedoeld)



Zuid-Kennemerland en IJmond

Toekomst bereikbaarheid
en stations in een
aantrekkelijke regio

11 februari 2014







Inbedding van de spelregels in de bestemmingsplannen, visies en programma's



Presentatie van de villa's aan de openbare weg: een groene uitstraling, een dansende rooilijn en zichtbaarheid van de villa's.

Spelregels ruimtelijke ontwikkelingen



Spelregels ruimtelijke ontwikkelingen

Villawijken:

Handhaven evenwicht tussen rood en groen



Spelregels ruimtelijke ontwikkelingen

Inrichting routes:

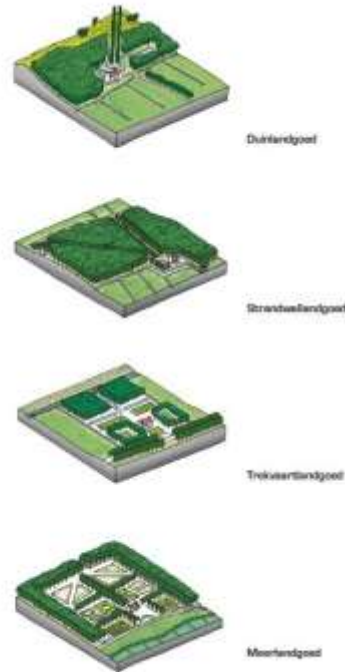
Gradiënt als leidraad zowel haaks op als parallel aan de kust



Routeontwerp voor de wegen naar zee



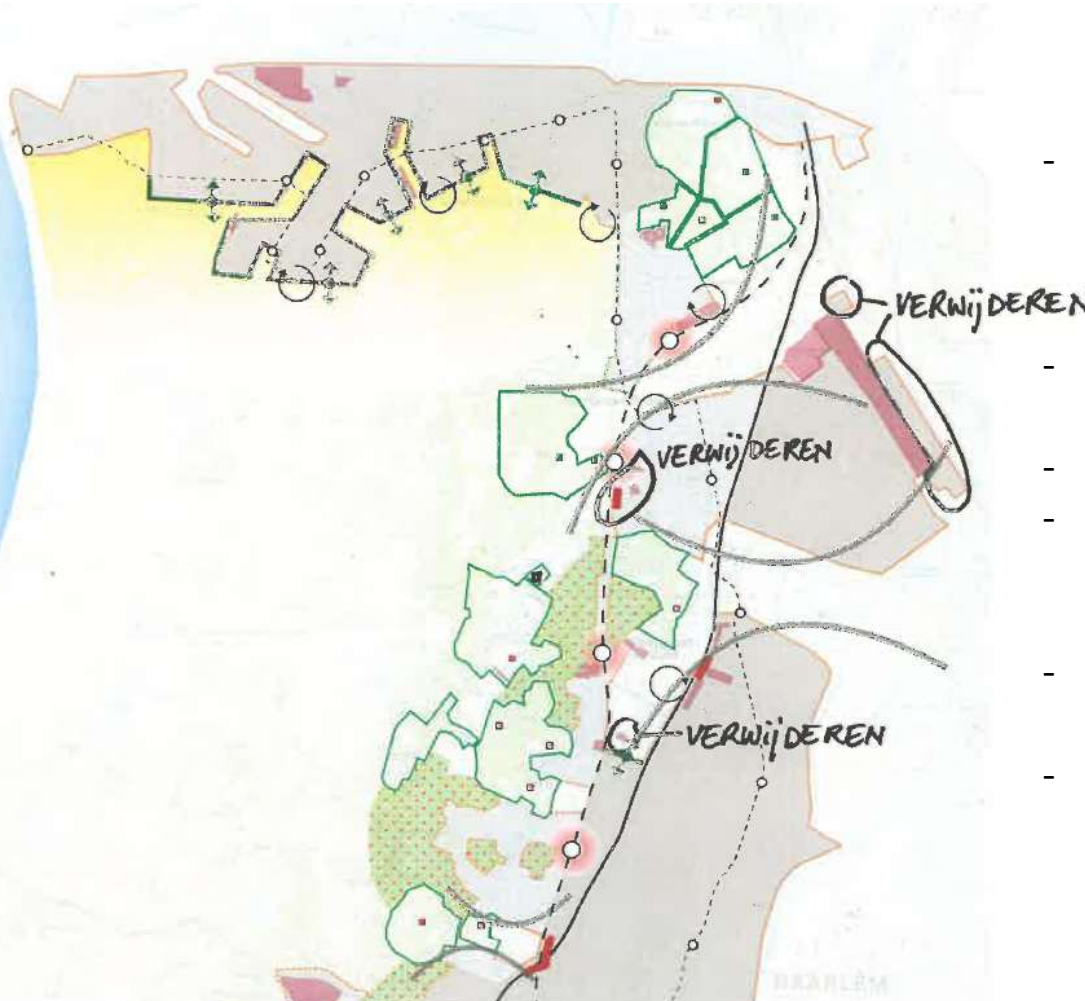
Het Ontwikkelperspectief in praktijk



Het Ontwikkelperspectief in praktijk



Voorgestelde wijzigingen



- woningbouwplannen' aanpassen aan de woningbouwlocaties van de Structuurvisie Velsen
- Groene Buitenpoorten als groene waas
- ruïne van Brederode aanduiden
- sfeergebied 'Wind Water Beach' op het gehele strand van Velsen
- TOP (Toeristisch overstappunt) bij station Santpoort-Zuid
- Correcte benaming van Velserbeek, Atlantikwall en Beekestijn



Het vervolg

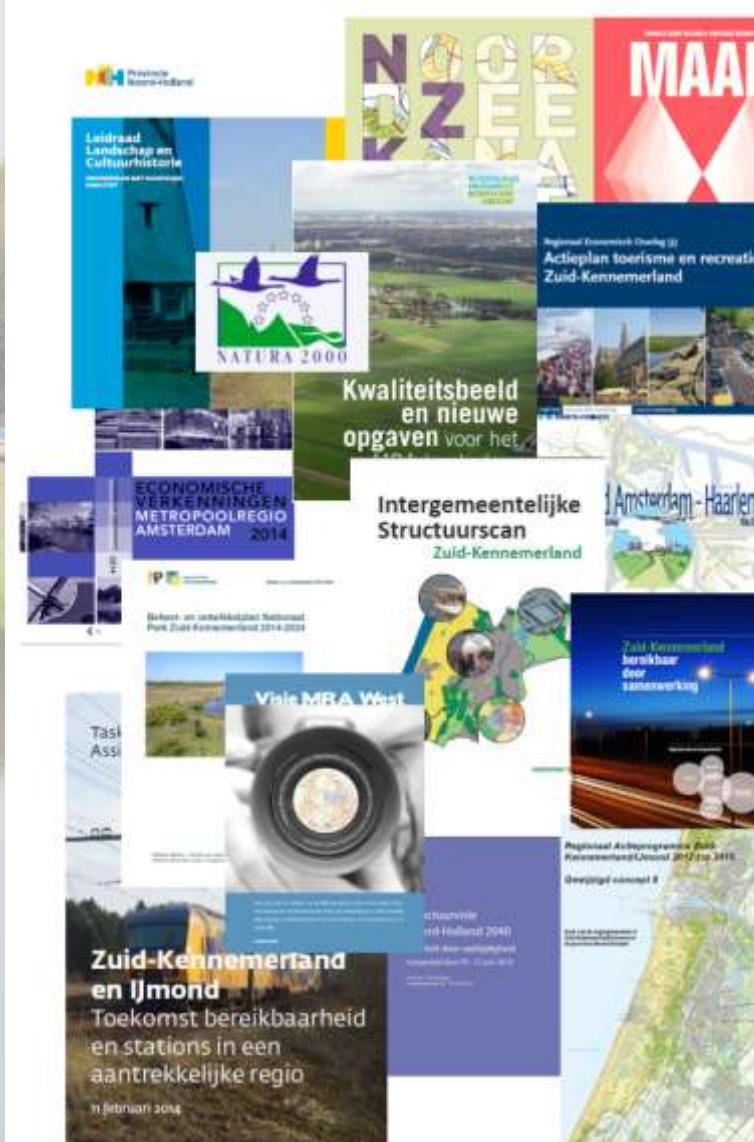
- november / december 2017: inspraak (tenzij één van de partners vrijgave nog tegenhoudt)
- Januari 2018: 4^e raadsconferentie in kader verwerking inspraakreacties
- Februari 2018: Vaststelling in gemeenteraden en GS/PS



Ontwikkelperspectief Binnenduininrand

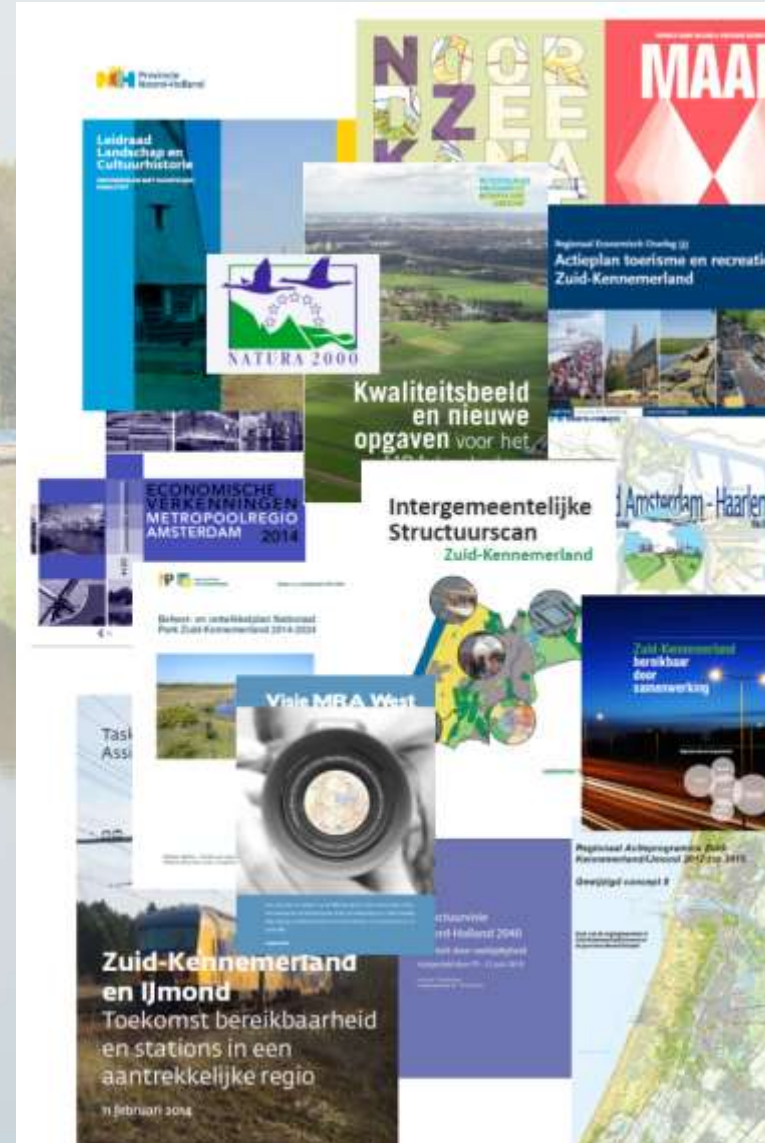
Wisselwerking met:

- de MRA-agenda (bv “Amsterdam Beach”)
- Actieprogramma Metropolaan Landschap
- de Intergemeentelijke Structuurscan (IGS)
- de MRA-visie West
- het kwaliteitsbeeld voor het MRA – landschap
- het nieuwe beheer- en ontwikkelplan van het Nationaal Park Zuid-Kennemerland
- het project “Buitenplaatsen in Beeld”
- OV-Knooppunten Zuid-Kennemerland
- Leidraad Landschap en Cultuurhistorie
- Realisatie Natuurnetwerk Nederland: NNN

A collage of various regional planning and landscape documents from the MRA West area. The documents include: 'Leidraad Landschap en Cultuurhistorie', 'Natuur 2000', 'Kwaliteitsbeeld en nieuwe opgaven voor het MRA-landschap', 'Intergemeentelijke Structuurscan Zuid-Kennemerland', 'Economische Verkenningen Metropoolregio Amsterdam 2014', 'Beheer- en ontwikkelplan Nationaal Park Zuid-Kennemerland 2014-2024', 'Vlae MRA West', 'Zuid-Kennemerland bereikbaar door samenwerking', 'Regionaal Actieprogramma 2006 Kennemerland/Land 2012 tot 2016', 'Zuid-Kennemerland en IJmond Toekomst bereikbaarheid en stations in een aantrekkelijke regio', and 'Amsterdam - Haarlem'. The documents are overlapping and feature various landscape images and logos.

Wisselwerking met:

- 
- de MRA-agenda (bv “Amsterdam Beach”)
 - Actieprogramma Metropolitaan Landschap
 - de Intergemeentelijke Structuurscan (IGS)
 - de MRA-visie West
 - het kwaliteitsbeeld voor het MRA – landschap
 - het nieuwe beheer- en ontwikkelplan van het Nationaal Park Zuid-Kennemerland
 - het project “Buitenplaatsen in Beeld”
 - OV-Knooppunten Zuid-Kennemerland
 - Leidraad Landschap en Cultuurhistorie
 - Realisatie Natuurnetwerk Nederland: NNN



Ontwikkelperspectief Binnenduintrand

Afgestemd met:

- de ambtelijke organisaties van de betrokken gemeenten en de provincie (beleidsvelden groen, recreatie, cultuurhistorie, verkeer, RO, EZ, wonen etc.)
- de terreinbeherende organisaties (Natuurmonumenten, Staatsbosbeheer, PWN, het Nationaal Park Zuid-Kennemerland, Waternet, Rijnland en Landschap Noord-Holland)
- belangenorganisaties en grondeigenaren (LTO, vertegenwoordiging buitenplaatsen, Stichting agrariërs Westelijk Tuinbouwgebied, agrarische ondernemers, Vereniging Santpoort)
- Raads- en Statenleden middels Raadsconferenties