

VOORSTEL AAN DE RAAD VAN DE GEMEENTE CRANENDONCK

Registratienummer	293165/293181
Datum raadsvergadering	19 september 2017
Datum B&W besluit	8 augustus 2017
Portefeuillehouder	M. Vermue - Vermue, J.P. van Tulden
Programma	Algemeen bestuur
Behandelend ambtenaar	Nini Bos

Onderwerp: bestuursovereenkomst met het COA t.b.v. opvang van asielzoekers op voormalige Nassau Dietz kazerne en bestuursopdracht gebiedsontwikkeling Nassau Dietz kazerne

Aan de raad

Voorstel:

1. Kennisnemen van de concept bestuursovereenkomst met het COA t.b.v. de opvang van asielzoekers op de voormalige Nassau Dietz kazerne
2. Geen zienswijze(n) te formuleren ten aanzien van de overeenkomst met het COA
3. Het college verzoeken om te zorgen voor de verdere formele afhandeling van de bestuursovereenkomst binnen de kaders zoals die thans zijn geformuleerd
4. Indien er ontwikkelingen zijn die zich buiten deze kaders voordoen het college verzoeken om met een nieuw voorstel te komen
5. De bestuursopdracht inzake de gebiedsontwikkeling Nassau Dietz kazerne vaststellen en voor de uitvoering een budget beschikbaar te stellen van in totaal €174.000,- voor de komende drie jaar bij de begroting 2018.

Motivering:

Met het COA wordt vorm en inhoud gegeven aan de nieuw af te sluiten bestuursovereenkomst (en samenwerkingsovereenkomst) voor de opvang van asielzoekers op de voormalige Nassau Dietz kazerne. Het eerdere raadsbesluit uit mei 2016 en de daarbij horende motie zijn hierbij leidend.

Actualiteiten

De gemeenteraad heeft uit vier verschillende scenario's de optie een opvanglocatie voor 10 jaar en maximaal 1500 bewoners op de voormalige Nassau-Dietz kazerne verder te ontwikkelen. Het COA heeft de afgelopen maanden veel tijd geïnvesteerd in het maken van meerdere uitwerkingen op basis van de uitkomst van de gemeenteraad. Tot op heden is het echter nog niet gelukt om voor de locatie Budel-Cranendonck een plan te maken dat aan de ambitie en financieringsmogelijkheden voldoet. De bottleneck zit vooral in de terugverdientijd van de investeringen (hiervoor blijkt 10 jaar een te korte periode) en beperkte flexibiliteit in de modaliteiten van het centrum (pol, col, regulier azc).

Daarnaast speelt de landelijke ontwikkeling dat als gevolg van de sterk verminderde instroom van vluchtelingen er steeds meer opvanglocaties gesloten worden. Dit betreft vooral locaties met een tijdelijke overeenkomst. De Staatssecretaris heeft echter aangegeven, dat er ruimte is om de plannen

voor de locatie in Budel-Cranendonck verder uit te werken. Het is de intentie en inzet van het COA om tot een plan voor de locatie te komen die aan de eisen van kwaliteit (pakket van eisen met een bepaald niveau van opvang) en betaalbaarheid voldoet.

De huidige bestuursovereenkomst tussen de gemeente Cranendonck en het COA voor deze opvanglocatie liep in eerste instantie eind 2016 af en is vervolgens verlengd tot 1 mei 2017. De ketenpartners van het COA (waaronder de IND) gaven echter pas onlangs duidelijkheid over hun plannen op de opvanglocatie. Daarnaast heeft de RVB (eigenaar van het terrein) een wijziging in haar beleid aangegeven. Zij is bereid om het terrein mogelijk in delen te verkopen. Dit maakt dat de uitgangspunten onder eerdere besluitvorming ten aanzien van de grondverwerving gewijzigd zijn en dat hier een heroverweging mogelijk kan zijn.

Mede hierdoor hadden het COA en het college tijd nodig om met alle partners (ketenpartners, RVB, gemeente en Ministerie) tot overeenstemming te komen over de plannen en te kijken hoe de gezamenlijke ambitie zich verhoudt ten opzichte van de investeringen in gebouwen, natuur en omgeving. Boven alles speelt lokaal politiek draagvlak een belangrijke rol.

Het college en het COA hebben derhalve een verlenging van de huidige Bestuursovereenkomst afgesproken. Ondertussen kan dan verder gewerkt worden aan de planvorming en het vastleggen van een nieuwe bestuursovereenkomst.

Nieuwe bestuursovereenkomst

Voor de lange termijn:

Zoals gezegd is er gewerkt aan een conceptbestuursovereenkomst. Als uitgangspunt is de bestaande bestuursovereenkomst met het COA gebruikt. Deze is echter op grond van het eerdere raadsbesluit en motie op de volgende punten nog verder aangescherpt.

De looptijd van de overeenkomst is gesteld op 10 jaar met een mogelijke verlenging met 5 jaar. Aan deze mogelijke verlenging zijn objectieve voorwaarden verbonden. Hiermee is er voor het COA meer duidelijkheid over een verlenging, hetgeen noodzakelijk is voor het hebben van een positieve businesscase. Daarnaast is hiermee geborgd dat er voor het COA een duidelijke prikkel is om de bepalingen in de overeenkomst na te komen en hiermee te voldoen aan de wensen van uw raad.

In de overeenkomst wordt gesproken over opvang van vreemdelingen en wordt er geen onderscheid gemaakt in modaliteit (type opvang: POL, COL, AZC). Dit is nodig om voor het COA de flexibiliteit te bieden om te kunnen schakelen in het type opvang waar vraag naar is. Er worden hiervoor 1150 capaciteitsplaatsen gerealiseerd met het oog op het opvangen van maximaal 1000 vreemdelingen. Hierdoor ontstaat er dus een standaard buffer van 150 plaatsen. Het maximum van 1500 plaatsen zal op basis van deze overeenkomst nooit overschreden worden. Indien er van deze opvangplaatsen een deel gebruikt worden als regulier AZC is in de overeenkomst geborgd (in artikel 13) dat het COA voor voldoende dagbesteding op het terrein zorgdraagt om overlast voor de omgeving tot een minimum te beperken.

Voorts is afgesproken dat het COA bijdraagt aan de regionale functie en inzet van onderwijs vanuit het opvangcentrum. Tevens zijn er concrete afspraken gemaakt over de werkgelegenheid op het

centrum m.b.t. lokale uitbesteding van werkzaamheden, werving van lokaal personeel (ook in samenwerking met W&I) en het opzetten van een test- en trainingscentrum met talentenscan ter bevordering van een zo vroeg mogelijke integratie van vreemdelingen.

Daarnaast dient er nog een extra bepaling opgenomen te worden ten aanzien van het recht op eerste koop van zowel COA terrein als overige terrein door gemeente, hiervoor zijn echter nog gesprekken met het COA en de Rijksgebouwendienst nodig.

Voor de korte termijn:

Ten aanzien van de actualiteiten (sterk teruglopende instroom van vluchtelingen) heeft het COA aangegeven (ook tijdens de commissievergadering van 25 april j.l.) dat het niet verantwoord is om de niet bezette capaciteit van het AZC operationeel te houden en gelijk de afspraken voor de lange termijn te effectueren. Zij verzoekt om het aantal opvangplaatsen voorlopig in te krimpen. Het verzoek van het COA is nu gericht op maximaal 800 opvangplaatsen (500 effectief en 300 als buffer). Zij wil het centrum voor de komende 3 jaar voortzetten op beperktere schaal waarbij de investeringen gericht zullen zijn op het dagelijks en noodzakelijk onderhoud en indien nodig aanpassingen op het gebied van leefbaarheid, veiligheid en beheersbaarheid.

Indien gedurende deze drie jaren blijkt dat het centrum in omvang moet toenemen als gevolg van een hogere instroom, zullen de lange termijn afspraken per direct ingaan en zal de capaciteit worden verhoogd naar 1500 en zullen de benodigde investeringen door het COA worden gedaan om een duurzame opvanglocatie te realiseren. Aan het einde van de drie jaren zal uit de evaluatie blijken of een verdere voortzetting van de opvang noodzakelijk is.

Met deze overeenkomst is het college van mening dat er, ondanks de actualiteit van de sterk verminderde instroom van vreemdelingen, een goede invulling gegeven wordt aan de vastgestelde uitgangspunten van de raad. Wij vernemen graag of u dit standpunt deelt of dat u een andere zienswijze heeft.

Bestuursopdracht gebiedsvisie Nassau Dietz kazerne

Na het buiten gebruik stellen door Defensie van de Nassau Dietz kazerne zijn het vastgoed en de daarbij behorende gronden overgedragen aan het Rijksvastgoedbedrijf. Om er zorg voor te dragen dat de gemeente achteraf niet voor voldongen feiten staat ten aanzien van een nieuw (aanvullend) gebruik van het gebied, en om een positieve invloed uit te oefenen op het toekomstig gebruik wordt voorgesteld om een gebiedsvisie op te stellen voor de Nassau Dietz en haar omgeving. Hiertoe is bijgevoegde bestuursopdracht opgesteld.

Consequenties:

Financiële:

Met het aangaan van de bestuursovereenkomst met het COA blijft de gemeente aanspraak maken op de middelen die op basis van het Faciliteitenbesluit uitgekeerd worden aan een gemeente met een opvanglocatie. Hiermee worden de kosten die wij maken voor het hebben van een opvanglocatie gedekt. In de meerjarenbegroting is al rekening gehouden met het genoemde lager aantal opvangplaatsen.

Voor het uitvoeren van de bestuursopdracht is voor een periode van 3 jaar in totaal een bedrag nodig van € 174.000,-. De dekking hiervan kan gevonden worden in de algemene middelen.

Juridische:

Met het aangaan van de bestuursovereenkomst met het COA wordt de samenwerking en samenwerkingsafspraken voor een periode van 3 en vervolgens 10 jaar met een mogelijke verlenging met 5 jaar bestendig.

Beleidsmatige:

n.v.t.

Strategische Visie:

n.v.t.

Communicatie/burgerparticipatie:

In samenhang met de voorhangprocedure aan de raad wordt het omwonendenoverleg ook betrokken om hier een zienswijze te geven.

Met vriendelijke groet,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN CRANENDONCK,

De secretaris,

De loco-burgemeester,

Ir. J. van Aaken

mr. J.P. van Tulden