

DE RAAD VAN DE GEMEENTE CRANENDONCK

Gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Cranendonck d.d. 15 januari 2019;

Gelet op artikel : 160 en 169 van de Gemeentewet en artikel 3.1 van de Wet op de ruimtelijke ordening

B E S L U I T

1. in te stemmen met de verkoop van 740 m2 gemeenteground om niet, omdat dit de inbreng van de gemeente is voor het totaal;
2. in te stemmen met het opstarten van de procedure tot wijziging van het bestemmingsplan voor de bouw van één woning op het perceel Bosch ongenummerd, kadastraal bekend gemeente Budel, sectie K, nr. 1228 ged. onder de navolgende voorwaarden:
 - Ten behoeve van deze woning moet een voldoende geluidwerende voorziening worden getroffen op de toekomstige eigendomsgrens van het bouwperceel en het perceel Bosch 2;
 - De woning moet zowel georiënteerd zijn op de Bosch als op de Burg. Wijtestraat;
 - De bouw moet binnen 5 jaar gerealiseerd zijn;
 - Wat stedenbouwkundige vormgeving betreft moet de woning passen in de omgeving;
 - Wat duurzaamheid betreft moet worden voldaan aan de in de Woonvisie vermelde duurzaamheidseisen.
3. in te stemmen met het opstarten van de procedure tot wijziging van het bestemmingsplan voor het perceel Bosch 2, kadastraal bekend gemeente Budel, sectie K, nr. 1299, waarbij het houden van vee niet langer wordt toegestaan en de wijzigingsbevoegdheid voor de bouw van 5 woningen vervalt.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Cranendonck
in de openbare vergadering d.d. 26 februari 2019.

DE RAAD VOORNOEMD,

De griffier,

De voorzitter,

mr. P.J.F. Bemelmans

F.A.P. van Kessel