

DE RAAD VAN DE GEMEENTE CRANENDONCK

Gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Cranendonck d.d. 15 januari 2018

Gelet op artikel : 3.9 Wet ruimtelijke ordening

B E S L U I T

1. De raad middels het bijgevoegde raadsvoorstel verzoeken een bestemmingsplanwijziging door te voeren voor het realiseren van vervangende nieuwbouw van de woning aan de Moonslaan 22 te Maarheeze, kadastraal bekend als gemeente Maarheeze, sectie A, nummer 5049, onder de volgende voorwaarden:

- de nieuwe woning wordt levensloopbestendig gebouwd;
- de woning wordt zo veel mogelijk duurzaam gebouwd;
- de woning wordt stedenbouwkundig en landschappelijk ingepast;
- parkeren wordt gerealiseerd op eigen terrein;
- er wordt een anterieure exploitatie overeenkomst met initiatiefnemers afgesloten. Hierin wordt onder andere de planschade geregeld.

Deze vereisten worden, afhankelijk van de mogelijkheden hiertoe, opgenomen in het bestemmingsplan, het beeldkwaliteitplan en de anterieure- of exploitatieovereenkomst.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Cranendonck in de openbare vergadering d.d. 30 januari 2018.

DE RAAD VOORNOEMD,

De griffier,

De voorzitter (wnd.),

mr. P.J.F. Bemelmans

mr. H.C.R.M. de Wijkerslooth