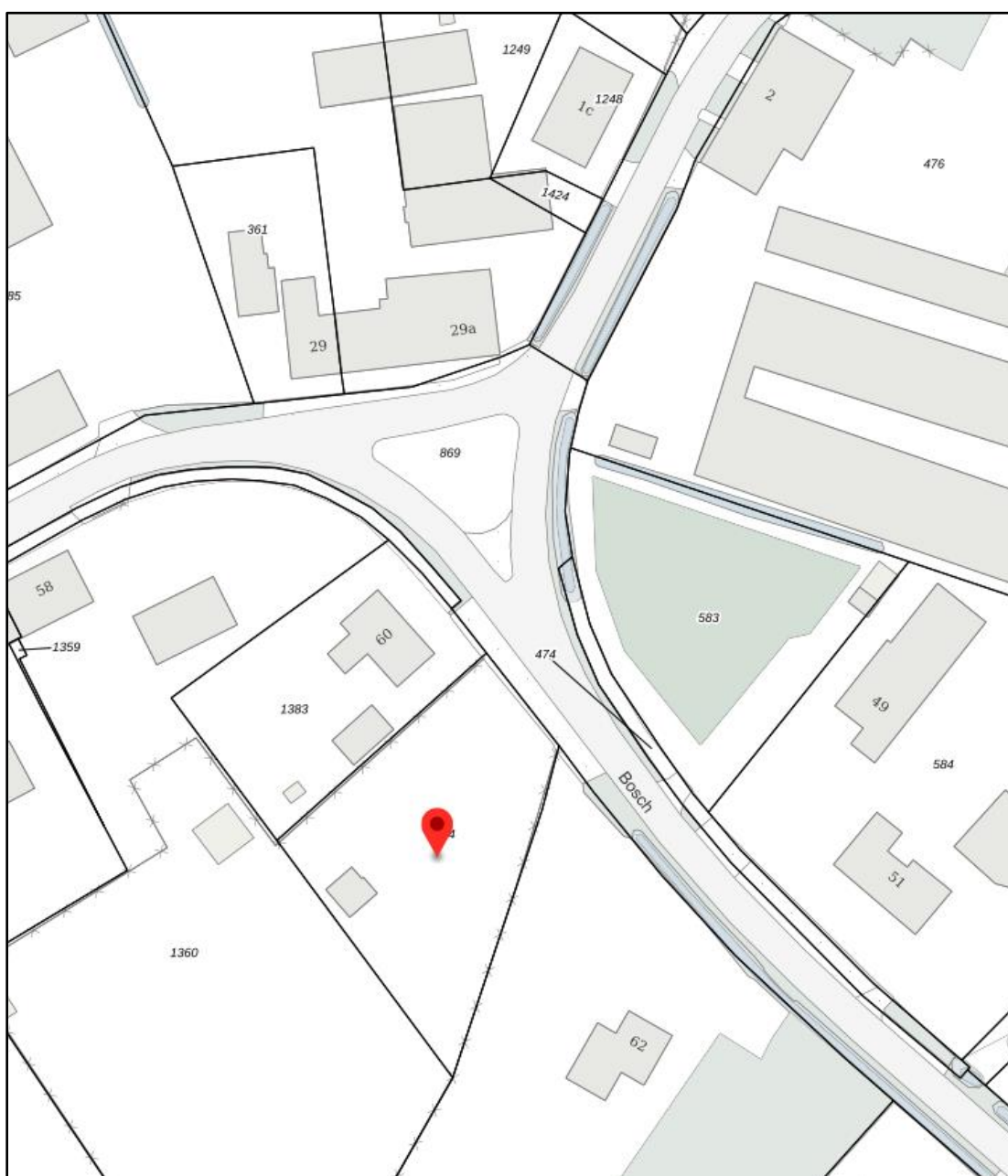


Omgevingsdialoog

In verband met het voornemen voor het bouwen van een ruimte voor ruimte woning aan Bosch ongenummerd ten zuiden van nummer 60 te Budel.

Tabel: Overzicht omwonenden/aangrenzende percelen:

Naam	Adres/perceel
██████████	Bosch 60
██████████	Bosch 62
██████████	Bosch 51
██████████	Bosch ong. (Budel K 583)
██████████	Boschdijk 2
██████████	Bosch 29



Figuur: ligging beoogd ruimte-voor-ruimteperceel (rode marker) ten opzichte van omliggende percelen

Inleiding

We hebben bovenvermelde buurtbewoners mondeling ons plan toegelicht en een exemplaar van het erfinrichtings en beeldkwaliteitsplan overhandigd. Verder hebben we een reactieformulier achtergelaten met het verzoek eventuele op- en aanmerkingen aan ons kenbaar te maken. Onderstaand zijn de reacties per adres weergegeven.

Bosch 60

Omdat de beoogde woning vrij dicht bij de woning van de heer en mevrouw [REDACTED] wordt gebouwd hebben we hun al vroeg in het voortraject meegenomen met onze plannen en rekening gehouden met hun wensen. Dit is ook omschreven in het erfinrichtings en beeldkwaliteitsplan. Het plan hebben we nogmaals op 29 december jongstleden besproken. Bewoners hebben geen bezwaar tegen ons plan en wensen ons succes. Op 3 januari hebben we het ingevulde formulier besproken en is de wens om een haag naast de garage zoals aangegeven in het erfinrichtings en beeldkwaliteitsplan van 14 Juli 2021. Bewoners hebben geen probleem met een inrit naast hun perceel mits het uitzicht vanuit de zijraam van het huis naar de straat in tact blijft.

Bosch 62

We hebben de heer en mevrouw [REDACTED] op 30-12-2021 mondeling aangegeven wat onze plannen zijn. Bewoners willen dit met de zoon bespreken. We hebben ook aangegeven dat de zoon met ons contact mag opnemen als er vragen of opmerkingen zijn. We hebben nog geen formulier of mail ontvangen van de familie Vermeulen.

Bosch 51

We hebben met de heer en mevrouw [REDACTED] op 30-12-2021 ons plan doorgelopen. Zij hebben geen bezwaar en wensen ons veel succes. We hebben op 10-1-2022 het formulier ontvangen met de opmerking: "Succes !"

Bosch ongenummerd (Budel sectie K nr. 583)

Ons plan met eigenaar de heer [REDACTED] besproken. Hij heeft een perceel grond recht tegenover ons plan. De heer [REDACTED] heeft geen bezwaar en wenst ons succes met onze plannen. Op 02-01-2022 het formulier ontvangen met opmerking: "Ik heb geen probleem met het realiseren van een woning op het perceel. Succes met Uw plan."

Boschdijk 2

We hebben met de heer en mevrouw [REDACTED] op 31-12-2021 ons plan besproken. Zij geven aan geen bezwaar te hebben mits er geen belemmering is in verband met de stankcirkel van hun bedrijf. Op 5-1-2022 hebben we het formulier ontvangen met opmerking: "Mits er geen belemmeringen zijn in verband met de stankcirkel van ons bedrijf is er geen bezwaar."

Bij de verder uitwerking van het plan zal dit aspect verder onderzocht en uitgewerkt worden.

Bosch 29

We hebben met de heer en mevrouw [REDACTED] op 30-12-2021 ons plan besproken. Zij willen dit met hun zoon bespreken, aangegeven als de zoon vragen of opmerkingen heeft hij dit met ons mag delen. Op 9-1-2022 heeft mevrouw [REDACTED] het formulier gebracht met als opmerking op het formulier: "Geen bezwaar".