DE RAAD VAN DE GEMEENTE CRANENDONCK

Gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Cranendonck d.d. 18 januari 2022

Gelet op artikel: 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening:

B E S L U I T

Formeel medewerking te verlenen aan het initiatief om op het perceel Hugten 5 te Maarheeze de bestemming als volgt te wijzigen:

1. De bestemmingen 'Wonen' en 'Natuur' te wijzigen naar 'Maatschappelijk en 'Natuur'.

De formele instemming wordt onder de volgende voorwaarden verleend:

1. Aantonen dat het initiatief milieu-hygiënisch uitvoerbaar is;
2. Het initiatief moet passen binnen de kaders van het Ontwikkelperspectief Cranendonck;
3. Onderdeel van het vervolgtraject is een goedgekeurd landschappelijk inpassingsplan;
4. Onderdeel van het vervolgtraject is voldoende waterberging;
5. Voldaan moet worden aan de CROW normen voor parkeren;
6. Voldaan wordt aan overige wet- een regelgeving, met name provinciaal.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Cranendonck
in de openbare vergadering d.d. 8 februari 2022.

DE RAAD VOORNOEMD,

De griffier, De voorzitter,

mr. P.J.F. Bemelmans F.A.P. van Kessel