

Beantwoording schriftelijke vraag op grond van artikel 38 Reglement van Orde

Aan: de gemeenteraad

Ons kenmerk
1245698/1252187

Bezoekadres
Capucijnerplein 1
6021 CA Budel

Postadres
Postbus 2090
6020AB Budel
www.cranendonck.nl

Contactpersoon
Danielle Willems-Merkx
T 0495-433689

Datum: Budel, 26 mei 2020

Betreft: Beantwoording schriftelijke vragen op basis van artikel 38
RvO inzake woonkostentoeslag en/of kwijtschelding OZB

Beste dames/heren,

Hierbij beantwoorden wij de vragen van Cranendonck Actief! inzake woonkostentoeslag en/of kwijtschelding OZB voor inwoners met hoge woonlasten.

1. Hoe gaat de gemeente Cranendonck om met situaties waarin inwoners met een laag inkomen te maken krijgen met relatief hoge woonkosten?

Er is een mogelijkheid voor woonkostentoeslag binnen de bijzondere bijstand. Deze kan via de gemeentepagina worden aangevraagd met een aanvraag bijzondere bijstand. De strekking van deze tegemoetkoming staat nader beschreven bij het antwoord op vraag 4.

2. Hoeveel situaties als hierboven geschetst, zijn op dit moment bekend bij de gemeente?

Er was één situatie in 2019 waar woonkostentoeslag is aangevraagd. In 2020 is er nog geen aanvraag woonkostentoeslag bekend.

3. Kent de gemeente een eigen regeling woonkostentoeslag?

Ja, er is een mogelijkheid van woonkostentoeslag binnen de bijzondere bijstand (zie beantwoording vraag 1 en 4).

4. Zo ja, hoe ziet die eruit en wat zijn de ervaringen met deze regeling?

Belangrijke voorwaarde voor toekenning is dat het gaat om noodzakelijke kosten, die voortkomen uit bijzondere omstandigheden. Een omstandigheid kan zijn dat iemand wel op

Beantwoording schriftelijke vraag op grond van artikel 38 Reglement van Orde

zoek is naar passende woonruimte, maar deze nog niet heeft gevonden. Bij het bepalen van de woonkosten worden rente, zakelijke lasten en onderhoud (normbedrag) meegenomen. Vervolgens wordt ook gekeken naar de financiële draagkracht van iemand. Dit alles bepaalt hoe hoog de woonkostentoeslag is. Als woonkosten hoger zijn dan maximale huurgrens, kan de verplichting worden opgelegd om te zoeken naar goedkopere huisvesting en de woning te koop aan te bieden.

Ervaring is dat het incidenteel voorkomt.

5. Zo nee, is het college bereid een voorstel aan de gemeenteraad te doen om te komen tot een eigen regeling woonkostentoeslag?

Deze vraag is niet van toepassing.

Ter informatie: Op 29 januari 2019 is de Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen door de Raad vastgesteld. In artikel 1 worden een aantal belastingsoorten uitgesloten van kwijtschelding waaronder de onroerendzaakbelasting.

6. Hoe vaak heeft het college in de afgelopen jaren gebruik gemaakt van de hardheidsclausule en OZB kwijtgescholden?

Er is eenmaal gebruik gemaakt van de mogelijkheid om in het kader van een administratief beroep de aanvrager eenmalig voor een specifiek belastingjaar kwijtschelding te verlenen voor de OZB. In de regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen is overigens geen regelingspecifieke hardheidsclausule opgenomen. Dit laat onverlet dat het college in voorkomende gevallen kan terugvallen op de hardheidsclausule als opgenomen in artikel 63 van de Algemene Wet op de Rijksbelastingen (AWR).

7. /8. Vindt het college kwijtschelding van OZB een probaat middel bij problemen als hierboven geschetst.

Het college acht kwijtschelding van de OZB niet het juiste middel om toe te passen in situaties zoals omschreven. Het is volgens het college een zuiverder benadering om bij woonkostentoeslag deze kostenpost mee te nemen. Immers betreft het een woonkostencomponent. De regeling woonkostentoeslag voorziet hierin door het eigenaarsdeel van OZB mee te nemen in bepalen van de woonkosten.

9. Zo ja, is het college bereid bij de volgende verordening op de OZB een kwijtscheldingsartikel op te nemen, zoals dat ook geldt t.a.v. bv rioolrecht en de afvalstoffenheffing, omdat dit in elk geval helderheid verschaft?

Omdat het college vindt dat de OZB een wooncomponent betreft en bij de woonkostentoeslag meegenomen wordt, is het college niet voornemens om de Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen aan te passen.

Het college dient haar bevoegdheden te gebruiken voor de doeleinden waarvoor de wetgever deze in het leven heeft geroepen. Binnen het stelsel van bijzondere bijstand bestaat reeds de tegemoetkoming in woonkosten. Daarnaast kent de Algemene Wet op de Rijksbelastingen een

Beantwoording schriftelijke vraag op grond van artikel 38 Reglement van Orde

hardheidsclausule die de mogelijkheid biedt om in gevallen waarin er sprake is van onbillijkheden van onevenredige aard af te wijken. Het college is van mening dat de voorhanden zijnde wet- en regelgeving voldoende mogelijkheden biedt om daar waar nodig rekening te houden met de omstandigheden van het geval.

We vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN CRANENDONCK,

De secretaris,

De burgemeester,

ir. J.A.G.M. van Aaken

F.A.P. van Kessel