



Aan: de gemeenteraad

Ons kenmerk
1203691/1203715

Bezoekadres
Capucijnerplein 1
6021 CA Budel

Postadres
Postbus 2090
6020AB Budel
www.cranendonck.nl

Datum: Budel, 16 maart 2020
Betreft: Schriftelijke vraag art. 38 RvO C. inzake Harlekyn

Contactpersoon
Tonnie van Kessel
E t.vankessel@cranendonck.nl

Beste dames/heren,

Op 9 en 10 maart zijn door Cranendonck Actief! en Elan schriftelijke vragen gesteld op grond van artikel 38 Reglement van Orde aangaande de voorgenomen verkoop Harlekyn. In het onderstaande zijn deze vragen beantwoord.

Vragen Cranendonck Actief!

1. Heeft het college kennis genomen van de commotie die op sociale media en in de gemeenschap van Maarheeze is ontstaan over de voorgenomen verkoop pand Harlekyn?
Het college heeft kennis genomen van het op Facebook geplaatste bericht.
2. Op 27 september 2016 heeft de gemeenteraad het beleid rond gemeentelijke gebouwen aangenomen. In het raadsbesluit is opgenomen: 'Hogeweg 1, 1A, 3, 3A: te onderzoeken of afstoten mogelijk is'. In de nota zelf staat dat Hogeweg 3A 'mogelijk op afstand kan worden gezet' en van Hogeweg 1, 1A en 3 'dat ze in aanmerking komen om af te stoten'. Wanneer heeft dit onderzoek plaatsgevonden en kan dit onderzoek worden gedeeld met de gemeenteraad?
Het proces van de verkoop voor panden aan De Hoge Weg is recent gestart en loopt momenteel. Daarin wordt bekeken of er en wie de eventuele kopers zijn, welke plannen zij hebben en of deze binnen de bestemming passen. Ander onderdeel is ook wat dit voor de huidige gebruikers het IVN en Harlekyn betekent. Het IVN gaat zoals bekend naar de Baronie. We gaan in overleg met Harlekyn twee sporen uitwerken: zowel de mogelijkheid dat het op locatie kan blijven als het onderzoeken van alternatieven.
3. Wanneer, in welk stuk en/of in welke vergadering is de gemeenteraad expliciet geïnformeerd over het voornemen c.q. het besluit om ook Hogeweg 3A te verkopen. Dit omdat steeds een onderscheid is gemaakt tussen Hogeweg 1, 1A en 3 enerzijds en Hogeweg 3A anderzijds. Graag eventuele passages met bronvermelding in het antwoord opnemen.
In het raadsbesluit van 27 september 2016 is besloten te onderzoeken of afstoten van De Hogeweg 1, 1a, 3 en 3a mogelijk is. Dat onderzoek loopt nu.
4. Waarom is in de verkoopbrochure wel sprake van Hogeweg 1, 1A en 3 en is het nummer 3A niet opgenomen? Pas uit de kadastrale kaart in de bijlage wordt duidelijk dat 3A er ook bij hoort. Dit is een omissie van onze kant. Bij de opmaak van de brochure is dit verzuimd op te nemen.

Beantwoording schriftelijke vraag op grond van artikel 38 Reglement van Orde

5. Wanneer is het bestuur van Harlekyn voor het eerst geïnformeerd over dit voornemen? Graag de precieze datum en de vorm waarin het bestuur is geïnformeerd.
Op 27 september 2016 heeft de raad een openbaar besluit genomen over de verkoop van panden. In dit voorstel is opgenomen om te onderzoeken of afstoten van het pand waarin Harlekyn is gehuisvest mogelijk is. Afgelopen periode zijn er verschillende contacten geweest. Hiervan zijn geen verslagen. Recent is het eerste gesprek gevoerd met de voorzitter Wouter Boelens op 18 februari jl.
6. Hebben er inmiddels gesprekken plaatsgevonden tussen het bestuur van Harlekyn en de gemeente? Graag aantal gesprekken, data en verslagen van die gesprekken.
Op dinsdag 10 maart jl. heeft er een ambtelijk en bestuurlijk vervolgoverleg plaats gevonden met het voltallige bestuur van Harlekyn. Op dit moment is er nog geen vastgesteld verslag.
7. Met welke inzet voert de gemeente deze gesprekken? M.a.w. welke alternatieven biedt de gemeente aan het bestuur van Harlekyn?
Dit is onderdeel van het onderzoek dat momenteel loopt. Inzet is om, in overleg met Harlekyn, tot een gedragen resultaat te komen.
8. Is het denkbaar dat de panden worden verkocht terwijl daarbij wordt afgesproken dat Harlekyn gebruik kan blijven maken van Hogeweg 3A? Zo nee, waarom niet?
Dit is onderdeel van het onderzoek dat momenteel loopt.

Vragen Elan

1. Wat heeft tot de keuze geleid om het pand te gaan verkopen en op welke manier heeft u de belangen van de Harlekyn hierbij meegenomen?
In het raadsbesluit van 27 september 2016 is besloten te onderzoeken of afstoten van De Hoge Weg 1, 1a, 3 en 3a mogelijk is. Dat onderzoek loopt nu.
2. Waar moet JC Harlekyn worden gevestigd nu is besloten om het pand te verkopen? Welke alternatieven in Maarheeze kunt u bieden?
Dit is onderdeel van het onderzoek dat momenteel loopt. Inzet is om, in overleg met Harlekyn, tot een gedragen resultaat te komen.
3. In welke mate is JC Harlekyn betrokken bij de plannen om het pand aan de Hogeweg 3 te gaan verkopen en hen over te huizen naar een andere locatie? Hoe en op welke manier gaat u de Harlekyn in de toekomst betrekken?
Het proces van de verkoop voor panden aan De Hoge Weg is recent gestart en loopt momenteel. Daarin wordt bekeken of er en wie de eventuele kopers zijn, welke plannen zij hebben en of deze binnen de bestemming passen. Ander onderdeel is ook wat dit voor de huidige gebruikers het IVN en Harlekyn betekent. Het IVN gaat zoals bekend naar de Baronie. We gaan in overleg met Harlekyn twee sporen uitwerken: zowel de mogelijkheid dat het op locatie kan blijven als het onderzoeken van alternatieven.
4. Bent u zich bewust van de impact van dit voorgenomen plan op de inwoners van Maarheeze?
Naar onze mening is Harlekyn een begrip bij oud en jong in Maarheeze met de nodige emotionele betrokkenheid. Daarom lopen we ook een zorgvuldig proces om van daaruit de juiste keuzes te maken.

Met vriendelijke groet,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN CRANENDONCK,
De secretaris,

ir. J.A.G.M. van Aaken

De burgemeester,

F.A.P. van Kessel