



**Motie behorend bij**

**“ Raadsvoorstel : Kennisnemen van de stand van zaken van het project Gemeenschapshuis De Borgh Budel en instemmen met de oplossingsrichting voor de inrichting van de Borgh.”(registratienummer 2018-009)**

**Raadsvergadering 6 maart 2018**

**Agendapunt 6**

De Raad van de gemeente Cranendonck in vergadering bijeen d.d. 6 maart 2018 overwegende dat:

- er een spanning zit tussen het bouwbudget en de daarin opgenomen post onvoorzien;
- er een spanning zit tussen de begeleidingskosten en het projectkrediet;
- het bestuur van De Borgh nu reeds rekening houdt met tegenvallende exploitatieresultaten;
- het bestuur en de gemeente in de huur-/exploitatieovereenkomst opneemt om bij tegenvallende exploitatieresultaten te kijken naar andere exploitatiemodellen;
- de gemeente uiteindelijk eindverantwoordelijk is om bij tegenvallende exploitatieresultaten het verschil bij te betalen

**Roept het College op:**

- om reeds nu in overleg te treden met het bestuur van De Borgh en om andere exploitatiemodellen te onderzoeken;
- te kiezen voor een ander exploitatiemodel om te waarborgen dat De Borgh ordentelijk geëxploiteerd kan worden met een jaarlijks positief exploitatiesaldo;
- het gekozen exploitatiemodel vóór 1 juli 2018 aan de Raad voor te leggen,
- het bestuur van de Borgh te overreden opnieuw met de gebruikers in gesprek te gaan, zodat zij precies weten waaraan toe te zijn en zo tot een gedragen raadsvoorstel te komen

en gaat over tot de orde van de dag

Namens de PvdA

Henk van Lint

**MOTIE**

DATUM RAADSVERGADERING:

AANGENOMEN / INGETROKKEN / VERWORPEN

VOOR:

Cranendonck Actief!  
ELAN  
PvdA  
CDA  
VVD

TEGEN:

Cranendonck Actief!  
ELAN  
PvdA  
CDA  
VVD



Amendement:

**Raadsvoorstel Formeel verzoek bestemmingsplanwijziging Goorstraat 12-16 Soerendonk.**

De raad van de gemeente Cranendonck in vergadering bijeen d.d. 6 maart 2018,

Overwegende dat:

- Het rapport van Buro Hofsteden (27 november 2017) uit gaat van 1 inrit per cluster van woningen;
- Door de initiatiefnemers, in hun formeel verzoek d.d. 22 december 2017, gevraagd is om een extra ontsluiting van het ensemble van drie woningen;
- In dit formeel verzoek de argumentatie van functionaliteit en het voorkomen van de toepassing van erfdiensbaarheid in ruime mate steekhoudend zijn;
- Een extra ontsluiting van het ensemble van drie woningen geen afbreuk doet aan het concept van een boerenerf;
- Er diverse boerenerven in de gemeente Cranendonck meer dan 1 ontsluiting hebben;
- Duidelijkheid in kaderstelling , ook naar toekomstige bestuurders, onnodige discussie en een belemmering van de voortgang van het proces kan voorkomen;

Besluit:

Aan het besluit toe te voegen (als extra voorwaarde):

- Er wordt aan het ensemble van 3 woningen een 2<sup>e</sup> ontsluiting, gelegen aan de Goorstraat, toegestaan.

En gaat over tot de orde van de dag,

Namens fractie ELAN,

Jos Derks

<b>AMENDEMENT</b>	
DATUM RAADSVERGADERING:	
AANGENOMEN / <u>INGETROKKEN</u> / VERWORPEN	
VOOR:	TEGEN:
Cranendonck Actief!	Cranendonck Actief!
ELAN	ELAN
PvdA	PvdA
CDA	CDA
VVD	VVD