

Samenwerkingsovereenkomst

Herontwikkeling en realisatie

Opvangcentrum Budel Cranendonck

**Ter nadere concretisering van de Bestuursovereenkomst tussen
de gemeente Cranendonck en het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers
van 8 februari 2018**

12 december 2019

De ondergetekenden:

De gemeente Cranendonck, gevestigd aan het Capucijnerplein 1 te Budel, hierbij ingevolge artikel 171 eerste lid van de gemeentewet vertegenwoordigd door haar burgemeester dhr. F.A.P. van Kessel, die handelt ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouders van 17 december 2019, hierna te noemen: 'de gemeente'

en

het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers, gevestigd aan de Rijnstraat 8 te Den Haag, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door de plaatsvervangend voorzitter van het bestuur dhr. drs. J. Kapteijns, hierna te noemen: 'het COA'

de gemeente en het COA hierna gezamenlijk aangeduid als 'Partijen' en afzonderlijk als 'Partij'

Overwegende dat

1. Partijen op 13 mei 2014 een Bestuursovereenkomst hebben gesloten ten behoeve van de vestiging van een Opvangcentrum voor Asielzoekers aan de Randweg Oost 32 te Budel;
2. op het Opvangcentrum de registratie, de asielprocedure en de opvang van Asielzoekers plaatsvindt (aanmeldstraat);
3. de gemeente op verzoek van het COA op 17 mei 2016 heeft ingestemd met de voortzetting van het gebruik van het Opvangcentrum inclusief de aanmeldstraat;
4. Partijen daartoe op 8 februari 2018 een nieuwe Bestuursovereenkomst zijn aangegaan voor een periode van 10 jaar met een mogelijke 5 jaarlijkse verlenging; waarmee de eerste Bestuursovereenkomst van 13 mei 2014 is komen te vervallen;
5. het COA bij brief van 12 oktober 2018 de capaciteit heeft verhoogd tot maximaal 1.500 Asielzoekers; waarmee de gemeente bij brief van 12 november 2018 heeft ingestemd;
6. in het regeerakkoord 'Vertrouwen in de toekomst' het voornemen is vastgelegd om op een aantal locaties in het land zogenaamde Gemeenschappelijke vreemdelingenlocaties (Gvl) te realiseren;
7. op een Gemeenschappelijke vreemdelingenlocatie (Gvl) de partners van de migratieketen, te weten: het COA, de Immigratie en Naturalisatiedienst (IND), de Dienst Terugkeer en Vertrek (DT&V), de Politie en de Koninklijke Marechaussee, en aanverwante partners gezamenlijk zijn gehuisvest de partners van de migratieketen in onderlinge samenwerking en in directe nabijheid van de vreemdeling het asielproces effectief en efficiënt uitvoeren; zo kunnen het asielproces, de opvang, (voorbereiding op) integratie en terugkeer integraal worden benaderd; tevens krijgt de vreemdeling sneller duidelijkheid of hij al dan niet in Nederland mag blijven; op een Gvl worden Asielzoekers dus niet alleen opgevangen, maar doorlopen zij ook het asielproces; dat maakt dit Opvangcentrum bijzonder voor de migratieketen;
8. de partners van de migratieketen het Opvangcentrum verder willen ontwikkelen en realiseren als Gvl;

9. in verband hiermee het COA de haalbaarheid van de Herontwikkeling en realisatie van het Opvangcentrum tot een Gvl heeft onderzocht;
10. in verband hiermee de gemeente de haalbaarheid van een integrale gebiedsontwikkeling van het gehele voormalige Nassau Dietz Kazerne heeft onderzocht;
11. het COA bij brief van 6 mei 2019 heeft aangegeven dat de migratieketen de intentie heeft zich langjarig en permanent te vestigen op het Opvangcentrum om op deze Gvl gezamenlijk het asielproces effectief en zorgvuldig uit te voeren; om zich langjarig en permanent te vestigen is het COA voornemens de locatie duurzaam te herontwikkelen en realiseren;
12. Partijen in de Bestuursovereenkomst van 8 februari 2018 hebben afgesproken een Samenwerkingsovereenkomst te sluiten, waarin nadere afspraken worden gemaakt met betrekking tot de Herontwikkeling en realisatie van het Opvangcentrum;
13. Partijen gezamenlijk de intentie hebben uitgesproken om een langdurige relatie aan te gaan en te streven naar een duurzaam Opvangcentrum met meerwaarde waarbij de gemeente bevoegd gezag is en blijft.

Komen het volgende overeen:

Artikel 1. Begripsbepaling

In deze Samenwerkingsovereenkomst hebben onderstaande termen de navolgende betekenis:

1. Asielzoeker: de persoon die in het Opvangcentrum van het COA wordt opgevangen, zoals bedoeld in artikel 3 van de Wet Centraal Orgaan opvang asielzoekers.
2. Bestuursovereenkomst: de overeenkomst genaamd 'Bestuursovereenkomst inzake de vestiging van een Opvangcentrum' tussen Partijen gesloten op 8 februari 2018.
3. Capaciteitsplaatsen: de plaatsen die in een Opvangcentrum beschikbaar zijn voor de opvang van Asielzoekers.
4. Dienstencentrum: voorzieningen waaronder kantoren en spreek- en hoorkamers waar het asielproces plaats vindt.
5. Gemeenschappelijke vreemdelingenlocatie (Gvl): een Opvangcentrum waar zowel Asielzoekers worden opgevangen en waar de migratieketen en andere partners zijn gehuisvest om het asielproces uit te voeren.
6. Herontwikkeling en realisatie van het Opvangcentrum: het verbouwen, slopen en nieuwbouwen van het Opvangcentrum ter vervanging van het bestaande Opvangcentrum.
7. Opvangcentrum: de opvangvoorziening op de voormalige Nassau Dietz kazerne waarin door het COA opvang wordt geboden aan Asielzoekers en het asielproces wordt begeleid en het Dienstencentrum; dus de gehele Gemeenschappelijke vreemdelingenlocatie (Gvl).
8. Samenwerkingsovereenkomst: de onderhavige overeenkomst tussen Partijen.

Artikel 2. Doel van de samenwerking

1. Partijen gaan een duurzame samenwerking aan, die gericht is op de Herontwikkeling en realisatie van het Opvangcentrum, een en ander zoals nader in deze Samenwerkingsovereenkomst omschreven.
2. Het doel van deze Samenwerkingsovereenkomst is om een afsprakenkader vast te leggen voor de (voorbereiding van de) Herontwikkeling en realisatie van het Opvangcentrum.
3. Het COA is voornemens binnen de kaders van deze Samenwerkingsovereenkomst:
 - a. een nog nader door het COA te bepalen deel van ongeveer 30 hectare van de voormalige Nassau Dietz kazerne te verwerven dan wel langdurig in gebruik nemen;
 - b. het Opvangcentrum voor zijn rekening en risico te herontwikkelen naar een toekomst bestendig Opvangcentrum bestemd voor (i) de opvang van maximaal 1.500 Asielzoekers en (ii) de begeleiding van het asielproces;
 - c. het Opvangcentrum operationeel te houden tijdens de Herontwikkeling en realisatie van het Opvangcentrum.

1. **Artikel 3. Opvang asielzoekers, verlengingen en evaluatiemomenten** Partijen hebben ten behoeve van hun samenwerking en de voorbereiding en uitvoering van de Herontwikkeling en realisatie van het Opvangcentrum aanvullende afspraken gemaakt ten opzichte van de Bestuursovereenkomst. Partijen achten het daarbij van belang zoveel mogelijk aan te sluiten bij de bestaande tekst van de Bestuursovereenkomst. In geval van strijd tussen de Bestuursovereenkomst en het bepaalde in deze Samenwerkingsovereenkomst, prevaleert evenwel het bepaalde in deze Samenwerkingsovereenkomst.
2. Partijen komen overeen dat de Bestuursovereenkomst na afloop van de initiële looptijd van 10 jaar, derhalve na 8 februari 2028, telkens met aansluitende periode van 5 (vijf) jaar zal worden verlengd.
3. Twee jaar voor het aflopen van de Bestuursovereenkomst dan wel voor het aflopen van de verlengingen vindt een formele evaluatie plaats op onder meer de samenwerking met omwonenden, gedane investeringen (hiermee wordt bedoeld de voortgang van de kwalitatieve herontwikkeling) en de inzet van lokale en regionale ondernemers en lokale arbeidskrachten. Op basis van deze evaluatie kunnen Partijen aanvullende concrete afspraken maken die in een door beide partijen te ondertekenen allonge op de Bestuursovereenkomst worden vastgelegd.
4. Indien uit de evaluatie blijkt dat het COA in ernstige mate toerekenbaar tekortschiet in de nakoming van een of meerdere van zijn verplichtingen uit hoofde van de Bestuursovereenkomst en/ of de Samenwerkingsovereenkomst en/ of de concrete afspraken uit de formele evaluatie zoals vastgelegd in de allonge en het COA na een schriftelijke ingebrekestelling met inachtneming van een redelijke termijn van tenminste 4 weken niet aan zijn verplichtingen voldoet, is de gemeente gerechtigd deze Samenwerkingsovereenkomst buitenrechtelijk te ontbinden, met in achtneming van een ontbindingstermijn van 6 maanden. Alvorens een ontbinding te effectueren, treden Partijen op bestuurlijk niveau met elkaar in overleg om te bezien of een oplossing in der minne kan worden bewerkstelligd.

5. Het is het COA toegestaan alle categorieën (modaliteiten) Asielzoekers in het Opvangcentrum op te vangen tot een maximum van 1.500 asielzoekers, uitgezonderd een extra begeleiding en toezicht locatie (EBTL). Het aantal statushouders (AZC) blijft, conform de Bestuursovereenkomst gemaximeerd op maximaal 300 statushouders en eventuele reservering voor noodopvang.
6. Op het Opvangcentrum worden nooit meer dan 1.500 Asielzoekers op hetzelfde moment opgevangen. Om het maximum aantal asielzoekers in de praktijk te kunnen onderbrengen in het Opvangcentrum, is het logistiek noodzakelijk om meer capaciteitsplaatsen beschikbaar te hebben. Zo kan het voorkomen dat een gezin bestaande uit vier personen in een wooneenheid met capaciteit voor vijf personen wordt geplaatst. De vijfde capaciteitsplaats blijft daardoor vacant. Daarom zijn meer Capaciteitsplaatsen nodig dan het maximum aantal op te vangen Asielzoekers. Niet elke Capaciteitsplaats zal in de praktijk bezet worden. Er zijn daarom 1.650 capaciteitsplaatsen op het Opvangcentrum.

Artikel 4. Duurzaamheid

1. Partijen streven naar een zo duurzaam mogelijke Herontwikkeling en realisatie van het Opvangcentrum.
2. Partijen onderzoeken gezamenlijk de mogelijkheden om te komen tot een volledig energie- en klimaatneutraal Opvangcentrum, aansluitend bij de ambities van de gemeente zoals vastgelegd in de nota duurzaamheid van de gemeente.
3. Het COA handhaaft het groene en rustieke karakter.
4. Het COA saneert de benodigde kavel voor het Opvangcentrum naar in ieder geval het minimale niveau dat nodig is, conform wet- en regelgeving.
5. De zuivering van afvalwater vindt momenteel plaats op het Opvangcentrum. Partijen onderzoeken gezamenlijk de mogelijkheid om het afvalwater (niet het hemelwater) af te voeren via openbaar gebied naar de RWZI Soerendonk.
6. Partijen onderzoeken gezamenlijk de mogelijkheden voor een nieuwe wegaansluiting op de Oostelijke Randweg.

Artikel 5. Veiligheid en leefbaarheid

1. Partijen beogen de voortzetting van het Opvangcentrum dat veilig is voor alle betrokkenen, zoals omwonenden, personeel en bewoners en blijven daartoe constructief samenwerken en zoeken naar verbeteringen, conform de afspraken zoals vastgelegd in de Bestuursovereenkomst en/ of de concrete afspraken uit de formele evaluatie zoals vastgelegd in de allonge.
2. Ten behoeve van de sociale veiligheid en beheersbaarheid verbetert het COA de structuur intern in de gebouwen.

Artikel 6. Maatschappelijke inbedding

1. Partijen beogen een goede maatschappelijke inbedding van het Opvangcentrum in de omgeving, conform de afspraken in de Bestuursovereenkomst en blijven daartoe constructief samenwerken en zoeken naar verbeteringen.
2. Partijen onderzoeken gezamenlijk de mogelijkheden om met de Herontwikkeling en realisatie van het Opvangcentrum onderwijsgebouwen te realiseren of daarbuiten.
3. Partijen komen in het kader van de Herontwikkeling en realisatie van het Opvangcentrum overeen dat het COA voor zover dat wettelijk en op grond van de Europese en nationale aanbestedingsregels en aanbestedingsbeginselen mogelijk is en voor zover niet al gecontracteerd door het COA of in dienst van het COA, de inkoop van producten en diensten vanuit de gemeente en de regio inkoopt. Daartoe zal het COA bij:
 - a. de aanbesteding van de realisatie van de Herontwikkeling van het Opvangcentrum bevorderen dat inschrijvers lokale onderaannemers selecteren.
 - b. onderhandse aanbestedingen de gemeente tijdig raadplegen of er lokale en regionale ondernemingen zijn die kunnen worden benaderd voor de uitvraag.

De in dit artikellid omschreven verplichtingen hebben het karakter van een inspanningsverplichting.

Artikel 7. Planologische besluitvorming

1. Het college doet er alles aan wat in haar vermogen ligt het bestemmingsplan te herzien naar een bestemming die het COA nodig heeft voor de Herontwikkeling en realisatie en het gebruik van het Opvangcentrum.
2. COA draagt als initiatiefnemer zorg voor de onderzoeken voor het bestemmingsplan en stelt in overleg met de gemeente een concept, een ontwerp en een vast te stellen bestemmingplan op.
3. Voor de onderzoeken voor het bestemmingsplan wordt het plangebied zoals opgenomen in bijlage 1 als uitgangspunt genomen.
4. In bijlage 2 is een overzicht opgenomen met daarin de beleidsdocumenten die de wensen vormen voor de Herontwikkeling en realisatie van het Opvangcentrum. Indien de gemeente voornemens is haar beleid te wijzigen en dit invloed zal hebben op de Herontwikkeling en realisatie van het Opvangcentrum, zal zij tijdig met het COA hierover in gesprek treden om de consequenties hiervan te bespreken en hiervoor een oplossing te vinden.
5. Partijen zijn voornemens een anterieure overeenkomst te sluiten. Hierin worden ook financiële afspraken opgenomen.
6. In deze anterieure overeenkomst worden tevens de beleidskaders voor de Herontwikkeling en realisatie van het Opvangcentrum opgenomen.
7. De gemeente spant zich in om zo snel als mogelijk het bestemmingsplan vast te stellen en het COA een omgevingsvergunning te verstrekken voor de Herontwikkeling en realisatie van het Opvangcentrum. Partijen zullen in de anterieure overeenkomst hieromtrent nadere werkafspraken maken.

8. Partijen komen overeen geen integrale gebiedsvisie voor de gehele voormalige Nassau Dietz kazerne (circa 90 hectare) op te stellen zoals in de Bestuursovereenkomst is beschreven. Het COA werkt een plan uit voor het deel van de voormalige kazerne (circa 30 hectare) dat het COA wil herontwikkelen en realiseren. De gemeente heeft voor het resterende deel de vrijheid te komen tot gebiedsontwikkeling.

Artikel 8. Planning en samenwerking

1. Partijen zullen ten behoeve van de uitvoering van deze Samenwerkingsovereenkomst en de voorbereiding van de Herontwikkeling en realisatie van het Opvangcentrum een indicatieve planning afspreken.
2. Partijen spreken af het constructief ambtelijk en bestuurlijk overleg voort te zetten voor de Herontwikkeling en realisatie van het Opvangcentrum.
3. Partijen komen overeen in redelijkheid al datgene te doen dat op grond van deze Samenwerkingsovereenkomst van hen kan worden verlangd teneinde de Herontwikkeling en realisatie van het Opvangcentrum tot een succes te maken en de indicatieve planning te halen. Onverminderd het in deze Samenwerkingsovereenkomst bepaalde, onderkennen Partijen het belang van een wederzijdse continue betrokkenheid bij de samenwerking en informatie-uitwisseling.
4. Partijen streven naar vaste gesprekspartners die periodiek overleggen, bijvoorbeeld ambtelijk eenmaal per kwartaal en bestuurlijk tweemaal per jaar, over de Herontwikkeling en realisatie van het Opvangcentrum.
5. Partijen trekken gezamenlijk op richting andere overheden en de omgeving/ omwonenden over de voortgang van de Herontwikkeling en realisatie van het Opvangcentrum en de benodigde juridisch planologische procedures.

Artikel 9. Looptijd en ontbinding

1. Deze Samenwerkingsovereenkomst gaat in op het moment van ondertekening door Partijen.
2. Indien deze Samenwerkingsovereenkomst niet zal worden uitgevoerd vanwege redenen die niet aan één der Partijen valt toe te rekenen, zal deze Samenwerkingsovereenkomst worden ontbonden zonder dat Partijen over en weer een vergoeding van elkaar te vorderen hebben.
3. Het langdurige karakter en de omvang van de Herontwikkeling en realisatie van het Opvangcentrum vereisen een flexibele opstelling van Partijen. Partijen erkennen dat bijzondere omstandigheden als bedoeld in deze Samenwerkingsovereenkomst, door verwijzing naar dit artikel en als bedoeld in lid 2 van dit artikel, dan wel onvoorziene omstandigheden als bedoeld in artikel 6:258 BW aanleiding kunnen vormen tot aanpassing c.q. wijziging c.q. beëindiging en/ of ontbinding van deze Samenwerkingsovereenkomst.
4. Als bijzondere omstandigheden worden onder andere aangemerkt:
 - a. als de toezichthouder van het COA niet instemt met de voor de Herontwikkeling en realisatie van het Opvangcentrum vereiste investeringsbeslissing;

- b. als het ministerie van Justitie en Veiligheid of de partners van de migratieketen hun beleid wijzigen en geen Gvl meer willen;
 - c. als het COA de voor de Herontwikkeling en realisatie van het Opvangcentrum benodigde kavel niet kan verwerven of dan wel langdurig in gebruik kan nemen;
 - d. het onherroepelijk niet verkrijgen van de voor de Herontwikkeling en realisatie van het Opvangcentrum vereiste (publiekrechtelijke) goedkeuringen, vergunningen, ontheffingen en/ of toestemmingen;
 - e. wijziging van wet- en regelgeving dan wel significante wijzigingen van de instroom van Asielzoekers die nog niet bekend was of redelijkerwijs kon worden voorzien op het moment van ondertekenen van deze Samenwerkingsovereenkomst en die ingrijpende gevolgen heeft voor de uitvoering van de Herontwikkeling en realisatie van het Opvangcentrum en deze Samenwerkingsovereenkomst;
 - f. als de anterieure overeenkomst en andere uit de Samenwerkingsovereenkomst voortvloeiende overeenkomsten gesloten kunnen worden.
5. Partijen verplichten zich om in geval van bijzondere omstandigheden als bedoeld in dit artikel, dan wel ingeval van onvoorziene omstandigheden als bedoeld in artikel 6:258 BW, indien een der Partijen zich daar op beroept, onverwijld met elkaar in overleg te treden om de voorwaarden, de inhoud of het tempo van de uitvoering van Herontwikkeling en realisatie van het Opvangcentrum zodanig aan de gewijzigde omstandigheden aan te passen, dat de oorspronkelijke doelstellingen zoveel mogelijk worden benaderd en vertraging en schade zoveel mogelijk worden vermeden of beperkt. Ingeval als gevolg van een aanpassing als bedoeld in lid 5 de belangen van één der Partijen zodanig ernstig worden geschaad, dat voortzetting van de samenwerking deels dan wel geheel naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid niet langer van deze Partij kan worden verwacht, is deze partij gerechtigd deze Samenwerkingsovereenkomst met inachtneming van een redelijke termijn van minimaal 6 maanden op te zeggen.
6. Opzegging van de Bestuursovereenkomst leidt tot het eindigen van deze Samenwerkingsovereenkomst en alle uit deze Samenwerkingsovereenkomst voortvloeiende overeenkomsten, per de datum waartegen de Bestuursovereenkomst is opgezegd.

Artikel 10. Herbestemming en eerste recht van koop

1. Als het COA na beëindiging van de Bestuursovereenkomst en deze Samenwerkingsovereenkomst het Opvangcentrum wil verlaten, zal het college alles doen wat er in haar vermogen ligt, om op een schriftelijk verzoek van het COA de bestemming herzien. Een herziening van de bestemming zal uitgaan van een optimale restwaarde van de locatie van het Opvangcentrum voor het COA, zonder dat de gemeente zich nu al vast wil leggen op de dan te kiezen bestemming.
2. Indien het COA het eigendom van het Opvangcentrum heeft verworven en voornemens is dit te verkopen, heeft de gemeente een eerste recht van koop voor de alsdan geldende marktwaarde, bindend te bepalen door een door Partijen te benoemen onafhankelijk taxateur. De kosten van de taxatie zullen bij de helfte tussen Partijen worden verdeeld.

Artikel 11. Slotbepalingen

1. Met inachtneming van het bepaalde in artikel 3 lid 1 van deze Samenwerkingsovereenkomst, blijven de overige afspraken in de Bestuursovereenkomst overeind.
2. Partijen zullen ten aanzien van alle informatie die ze van elkaar hebben verkregen voorafgaand aan de onderhandeling van deze Samenwerkingsovereenkomst, het onderhandelingsproces en de inhoud van de onderhandelingen en ook deze Samenwerkingsovereenkomst zelf, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere Partij geen mededelingen doen aan derden en deze aldus geheimhouden.
3. Op deze Samenwerkingsovereenkomst en op alle overeenkomsten die daaruit voortvloeien c.q. welke daarmee samenhangen, is Nederlands recht van toepassing.
4. In situaties waarin deze Samenwerkingsovereenkomst niet voorziet, vindt er overleg plaats tussen Partijen.
5. Er is sprake van een geschil indien een van de Partijen dit van oordeel is. De partij die van oordeel is dat er sprake is van een geschil dient de andere partij daarvan schriftelijk op de hoogte te stellen.
6. Partijen trachten alle geschillen welke voortvloeien uit deze Samenwerkingsovereenkomst op bestuurlijk niveau in der minne te schikken. Indien een geschil niet minnelijk kan wordt geschikt, komen Partijen overeen om het geschil voor te leggen aan de daartoe bevoegde rechter van de Rechtbank Den Haag.

Aldus overeengekomen,

Datum

dhr. F.A.P. van Kessel

Burgemeester

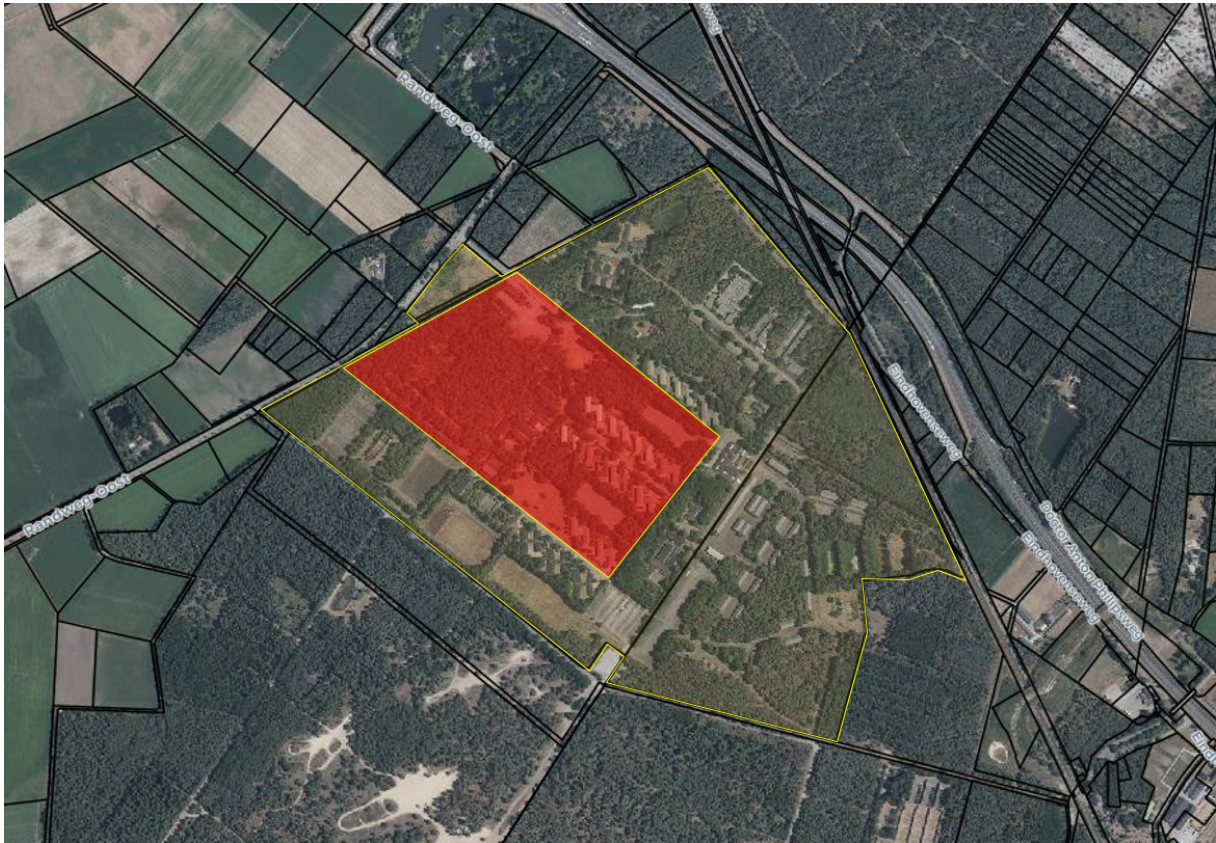
Gemeente Cranendonck

dhr. drs. J. Kapteijns

Lid van het bestuur, plv. bestuursvoorzitter

Centraal Orgaan opvang Asielzoekers

Bijlage 1. Onderzoeksgebied bestemmingsplan onderzoeken (rode gebied)



Bijlage 2. Gemeentelijk beleid Cranendonck

1. 2020-2024, Nota Duurzaamheid
2. 2020-2023 Uitvoeringsbeleid vergunning, toezicht en handhaving
3. 2020-2022 Vaststellen Kadernota Integrale Veiligheid
4. 2019, Visie zonneparken Cranendonck, (concept, nog niet vastgesteld)
5. 2019, Klimaatbestendig Cranendonck
 - a. Bijlagen kaarten klimaatvisie
6. 2019, Beleidsregels planologisch afwijken
7. 2019 Ontwikkelperspectief Buitengebied Cranendonck (concept, nog niet vastgesteld)
8. 2018-2030, woonvisie Cranendonck
9. 2018-2022, Raadsprogramma Samen Doen!
10. 2017, Visie Economisch Cranendonck
11. 2017, Bijlagen Cultuurhistorische waardenkaart Cranendonck
12. 2016-2020, Verbreed Gemeentelijk Rioleringsplan
13. 2016, Notitie gemeentelijke eisen water bij projecten deel 2
14. 2016, nota omdenken, Kaders voor prioritering woningbouw- en transformatieprojecten
15. 2016, Hemelwaterbeleid Cranendonck en bijbehorende stukken
16. 2016, Gemeentelijk verkeers en vervoersplan
 - a. Bijlage, Gemeentelijk Verkeers en Vervoersplan (GVVP)
17. 2016, Bodemkwaliteitskaart
18. 2016, Bodembeheernota
19. 2015, Evaluatie geurbeleid
 - a. 2015, Bijlagen, evaluatie geurbeleid
20. 2015, Nota Industrielawaai 017.7
21. 2015, subregionale detailhandelsvisie A2
22. 2015, Structuurvisie Landelijke Klasse! 2024
23. 2015, Notitie gemeentelijke eisen water bij projecten deel 1
24. 2012, Bodemfunctieklassenkaart
25. 2012, Bijlagen erfgoedbeleid
26. 2011, Visie Kansen over Grenzen
27. 2011, Beleidsvisie externe veiligheid. Gemeente Cranendonck
28. 2009-2024, Visie Cranendonck
29. 2007, gebiedsvisie Verordening Geurhinder en Veehouderij
30. 2007, Ontheffingenbeleid hogere geluidwaardeprocedure Wet geluidhinder
31. 2007, bosgrenzen Boswet
32. 2006, Nota Industrielawaai en vergunningverlening
33. 2006, Landschapsbeleidsplan
34. Bijlagen bomenstructuur en bomenlijst