

877910/1931344
935403



MOTIE

Onderwerp : Ginderover 58
Datum : 3 december 2018
Ingediend
- door : VVD-fractie
- naar aanleiding van : Rv18.49 – Ginderover 58

De raad van de gemeente Heeze-Leende in openbare vergadering bijeen op 3 december 2018

Kennis genomen hebbend van:

- Het voorstel om voor het voorbereiden van e grondexploitatie "Ginderover 58" een krediet van 60.000 euro ter beschikking te stellen

Overwegende dat:

- 60.000 euro voor een dergelijk kleine grondexploitatie erg veel geld is
- Bij een uitwerking door de gemeente waarschijnlijk slechts één stedenbouwkundige variant wordt uitgewerkt, die waarschijnlijk aansluit bij de eerdere schetsen met 2 vrijstaande woningen aan de Ginderover aangevuld met parkeerterrein en een commercieel perceel aan de zijde van het industrieterrein
- Er juist behoefte is aan creatieve oplossingen voor seniorenwoningen en voordelige starterswoningen
- Er op de Poortmannen voldoende ruimte is om indien nodig elders parkeergelegenheid te realiseren
- De markt bij diverse plannen heeft laten zien voor eigen rekening en risico prima in staat te zijn stedenbouwkundige voorstellen te doen

Roept het college op:

- Marktpartijen uit te nodigen om te komen met stedenbouwkundige en commerciële voorstellen voor de ontwikkeling van Ginderover 58 en omliggende percelen
- Het college daarvoor de kaders te laten opstellen, waarbij mn aandacht moet zijn voor senioren en/of starterswoningen en voldoende ruimte moet over blijven om tot een creatieve uitwerking te komen

En gaat over tot de orde van de dag.

Behoort bij besluit van de raad van de gemeente Heeze-Leende d.d. 3 DEC. 2018
Mij bekend,
De griffier van Heeze-Leende

Visie/antwoord college

Conclusie

Basboom

Stemming *per fractie*

NIET	WEL	
	VOOR: 16	TEGEN: 1

Uitslag

AANGENOMEN	VERWORPEN
------------	-----------

*voor: fracties LHR, VVD, ARHR, PvdD, GL, D66, CDA
Tegen: fractie PvdA*