

Aan: de gemeenteraad

Ons kenmerk
731115/1007634

Bezoekadres
Capucijnerplein 1
6021 CA Budel

Postadres
Postbus 2090
6020AB Budel
www.cranendonck.nl

Datum: 01 mei 2019

Betreft: Voortgang overdracht woonwagenlocaties aan WoCom

Contactpersoon
Jan van der Bent
T 0495-431209
E j.vanderbent@cranendonck.nl

Beste dames/heren,

Middels deze brief willen wij u op de hoogte brengen van de ontwikkelingen inzake de overdracht van de woonwagenlocaties aan WoCom.

Wij zijn al geruime tijd met WoCom in overleg om tot een overdracht te komen. Dit is een proces van “lange adem” geworden, temeer omdat WoCom vond dat verhuur van woonwagens niet tot haar corebusiness behoorde.

Daarnaast speelde mee dat op alle locaties sprake is van “eigen woonwagens” en van huurwoonwagens, een combinatie die niet paste in de visie van WoCom.

Gedurende het proces werd duidelijk dat er vanuit de Rijksoverheid nieuw beleid zou komen hoe om te gaan met woonwagenlocaties en wie waar verantwoordelijk voor is. Het leek ons gepast hierop te wachten, omdat dit de basis zou kunnen zijn voor hoe wij verder met WoCom zouden gaan onderhandelen over de overname.

Medio 2018 is nieuw beleid opgesteld door het Ministerie van Binnenlandse zaken en Koninkrijksrelaties. De visie die hier aan ten grondslag ligt heeft als kern, het beschermen van Roma, Sinti en woonwagenbewoners tegen discriminatie, het waarborgen van hun (culturele) rechten en het bieden van rechtszekerheid en duidelijkheid inclusief huisvesting.

Hierbij is zowel voor de gemeente als de woningcorporatie een rol weggelegd.

Concreet betekent dit:

- de gemeente stelt het beleid voor woonwagens en standplaatsen vast als onderdeel van het volkshuisvestingsbeleid;
- het beleid dient voldoende rekening te houden met en ruimte te geven voor het woonwagenleven voor woonwagenbewoners;
- hiervoor dienen standplaatsen te worden geïnventariseerd;
- corporaties voorzien in de huisvesting van de woonwagenbewoners voor zover deze tot de doelgroep behoren;
- de afbouw van standplaatsen is niet toegestaan zolang er behoefte is aan standplaatsen;
- een woningzoekende woonwagenbewoner die dit wenst heeft binnen een redelijke termijn kans op een standplaats.

Op basis van dit nieuwe beleid is duidelijk wie waar verantwoordelijk voor is. Eind december 2018 hebben wij dit in een overleg met WoCom besproken. Dit heeft ertoe geleid dat WoCom bereid is de woonwagenlocaties gefaseerd over te nemen, waarbij De Wilg als pilotproject zal gaan dienen.

Dit betekent dat wij nieuw woonwagenbeleid gaan opstellen, de verwachting is dit in 2019/2020 afgerond te hebben. WoCom is verantwoordelijk voor de huisvesting. Gezien de complexiteit vereist dit nauwe samenwerking.

Parallel aan dit nieuwe woonwagenbeleid zal de overdracht van de huurwoonwagens op De Wilg opgestart worden. De voorwaarden en condities waaronder dienen te worden vastgesteld, waarbij niet uit het oog moet worden verloren dat er ook koopwagens staan. Hier dient een goede en voor alle partijen bevredigende oplossing voor worden gevonden, die een solide basis vormt voor de overdracht van de overige standplaatsen. Het streven is erop gericht dit eind van het jaar afgerond te hebben.

Met vriendelijke groet,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN CRANENDONCK,
De secretaris, De burgemeester,

Ir. J.A.G.M. van Aaken

F.A.P. van Kessel