

Vergaderdatum 04-08-2015

Aanwezig Burgemeester Houben
wethouders Leunissen, Brauers en Thomas
loco-secretaris dhr. Kool

Afwezig --

Zaak	Onderwerp	Samenvatting	Conceptbesluit	Besluit
22048	Principe-verzoek afwijken gebruik bestemmingsplan locatie Walemerweg 3a te Klimmen voor recreatiewoning.	<p>Bij brief van 7 mei 2015, ontvangen op 13 juli 2015, heeft Bouwkundig Adviesbureau H. Prevoo, namens zijn opdrachtgevers de heer en mevr. Kickken, Walemerweg 3 te Klimmen een principe-verzoek ingediend. De verzoeker vraagt om in de twee loodsen op de locatie Walemerweg 3a te Klimmen een (tweede) recreatiewoning te realiseren van circa 60m2.</p> <p>Het principe-verzoek is in strijd met het geldende bestemmingsplan, maar in overeenstemming met het visiedocument "Verblijfsrecreatie in Voerendaal". Alles overwegende kan na ontvangst van een aanvraag om omgevingsvergunning onder voorwaarden medewerking worden verleend aan het realiseren van de tweede recreatiewoning via een afwijking (kruimelgeval) van het bestemmingsplan.</p>	<p>1. Na ontvangst van een aanvraag om omgevingsvergunning in principe en onder voorwaarden medewerking verlenen aan het realiseren van de tweede recreatiewoning van circa 60m2 via een afwijking (kruimelgeval) van het bestemmingsplan.</p> <p>Na ontvangst van een aanvraag om omgevingsvergunning in principe en onder voorwaarden medewerking verlenen aan het realiseren van de tweede recreatiewoning van circa 60m2 via een afwijking (kruimelgeval) van het bestemmingsplan.</p>	akkoord
22002	Motie Gulpen - Wittem --> Gemeenschappelijke Regelingen en prijs- en loonindexering.	Op 18 juni 2015 heeft de raad van Gulpen-Wittem een motie aangenomen. In deze motie wordt opgeroepen om de automatische doorberekening van loon- en prijsindexeringen bij verbonden partijen te beëindigen. Tevens roept de raad van Gulpen-Wittem op "om allianties te smeden om met collega-gemeenten een "vuist" te maken". Voerendaal kiest ervoor om de door Gulpen-Wittem ingezette lijn niet te ondersteunen.	Kennis te nemen van de motie van de raad van Gulpen-Wittem en deze niet te ondersteunen.	akkoord
21927	Structurele inbedding van het Werkgeversservicepunt Parkstad Limburg	<p>De pilot Werkgeversservicepunt Parkstad (WSP) heeft gelopen van 1 januari 2013 tot 1 juli 2015. Deze pilot was bedoeld om te onderzoeken hoe een geïntegreerde aanpak van werkgeversdienstverlening binnen Parkstad georganiseerd en gerealiseerd kan worden. Door de kwartiermaker is een evaluatierapport opgesteld welke als bijlage is bijgevoegd. Mede op basis van het evaluatierapport adviseert de werkgroep werkgeversbenadering Parkstad in het adviesrapport "WSP één loket" over de manier waarop het WSP structureel dient te worden ingebed.</p> <p>Het college wordt gevraagd in te stemmen met de structurele inbedding van het Werkgeversservicepunt</p>	<p>Het College neemt kennis van: 1. Het evaluatierapport pilot werkgeversservicepunt Parkstad Limburg 2. Het adviesrapport WSP één loket, van pilot naar structureel</p> <p>Het College besluit: 1. Het WSP Parkstad Limburg vanaf 1 juli 2015 structureel in te bedden en de geprognosticeerde gemeentelijke bijdrage van € 18.000 per jaar met ingang van 2017 structureel in de begroting op te nemen; 2. Voor de jaren 2015 en 2016 in verband met toegekende ESF middelen in te stemmen met een voorfinanciering van in totaal € 26.355.</p>	<p>akkoord met wijzigingen</p> <p>Het College neemt kennis van: 1. Het evaluatierapport pilot werkgeversservicepunt Parkstad Limburg 2. Het adviesrapport WSP één loket, van pilot naar structureel</p> <p>Het College besluit: 1. Op dit moment niet in te stemmen met het financiële voorstel om het WSP Parkstad Limburg vanaf 1 juli 2015 structureel in te bedden en de geprognosticeerde gemeentelijke bijdrage van € 18.000 per jaar met ingang van 2017 structureel in de begroting op te nemen.</p>

		Parkstad en de benodigde financiering.		Daarnaast is het college van mening dat het overplaatsen van de arbeidsmakelaars van Kompas naar het WSP onwenselijk is. Bovendien vindt de kostenverdeling thans plaats naar rato van inwoners. Het College is van mening dat dit naar rato van bijstandsgerechtigden moet zijn. 2. Voor de jaren 2015 en 2016 in verband met toegekende ESF middelen in te stemmen met een voorfinanciering van in totaal € 26.355.
21910	Principe-verzoek afwijken bestemmingsplan Pontstraat ong. te Voerendaal voor de bouw van een garage/opslagruimte.	<p>Bij brief van 27 mei 2015, ontvangen op 1 juni 2015, heeft de heer Y. Laheij een principe-verzoek ingediend. Daarin vraagt de verzoeker om op het perceel Pontstraat ong. nabij Pontstraat 23 te Voerendaal een garage/opslagruimte te bouwen.</p> <p>Het principe-verzoek is in strijd met het geldende en in voorbereiding zijnde bestemmingsplan. Daarnaast is medewerking, door via een omgevingsvergunning af te wijken van het bestemmingsplan, vanuit stedenbouwkundig oogpunt niet wenselijk vanwege het risico op een verrommeling van het straatbeeld.</p> <p>Geadviseerd wordt om geen medewerking aan het principe-verzoek te verlenen.</p>	<p>1. Geen medewerking te verlenen aan het principe-verzoek om op het perceel Pontstraat ong. te Voerendaal een garage/opslagruimte te bouwen.</p> <p>Geen medewerking te verlenen aan het principe-verzoek om op het perceel Pontstraat ong. te Voerendaal een garage/opslagruimte te bouwen.</p>	akkoord
21909	Principe-verzoek afwijken gebruik bestemmingsplan locatie Raadhuisplein 2a te Voerendaal tot woning.	<p>Bij brief van 31 maart 2015, ontvangen op 2 april 2015, heeft Wehrung Architecten, namens haar opdrachtgever VAL Vastgoed, Meeressenhoven 202, 6222 PD te Maastricht een principe-verzoek ingediend. De verzoeker vraagt om de voormalige apotheek op de locatie Raadhuisplein 2a te Voerendaal te gebruiken als (patio)woning. Sinds de realisatie van de AHOed staat de apotheek leeg.</p> <p>Het principe-verzoek is in strijd met het geldende en in voorbereiding zijnde bestemmingsplan. Tegelijkertijd met het realiseren van 1 woning in de voormalige apotheek wil verzoeker 4 nabijgelegen woningen transformeren tot 2 woningen. Omdat dit in overeenstemming is met het toetsingskader voor nieuwe woningbouwplannen, wordt geadviseerd om medewerking aan het principe-verzoek te verlenen.</p>	<p>1. Via een postzegelplan medewerking verlenen om 1 patiowoning te realiseren in de voormalige apotheek op de locatie Raadhuisplein 2a te Voerendaal in combinatie met het transformeren van 4 naar 2 woningen op de nabijgelegen locaties Raadhuisplein 2 en Keerberg 87, 89 en 91.</p> <p>Via een postzegelplan medewerking verlenen om 1 patiowoning te realiseren in de voormalige apotheek op de locatie Raadhuisplein 2a te Voerendaal in combinatie met het transformeren van 4 naar 2 woningen op de nabijgelegen locaties Raadhuisplein 2 en Keerberg 87, 89 en 91.</p>	akkoord
21849	Aangepast Raadsvoorstel STRIP en Wegbeheerplan	<p>Raadsvoorstel Actualisatie STRIP en Wegbeheerplan 2015-2019.</p> <p>In het kader van de gemeentelijke begrotingsopgaven 2016-2019 is de aanvullende budgettering van het wegbeheerplan 2015-2019 herzien. Omdat deze wijziging heeft plaatsgevonden na besluitvorming van het college op 26 mei jl. is de financiële paragraaf (pag. 23) van het raadsvoorstel aangepast. Zie bijgevoegd raadsvoorstel.</p>	<p>Het College besluit in te stemmen met:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de gewijzigde inhoud van het onderdeel Wegbeheerplan 2015-2019, de financiële paragraaf, het raadsvoorstel Actualisatie STRIP en Wegbeheerplan 2015-2019 (zaaknr 19655) - het doorleiden van het gewijzigde raadsvoorstel richting Raad ter behandeling op 1 oktober 2015. 	akkoord

21818	Notitie "Doorontwikkeling 2015-2018 ISD Kompas" (t.b.v. Vangnetuitkering 2015)	<p>Bijgaand ontvangt u het document "Doorontwikkeling 2015 - 2018, onze acties op een rijtje" van Kompas. Het biedt het college en de raad een compact, maar compleet overzicht van de activiteiten die Kompas uitvoert gericht op de klant (hoofdstuk 2) en op de interne organisatie (hoofdstuk 3).</p> <p>In 2016 zal zeer waarschijnlijk voor de gemeente Sempelveld – en ook misschien Nuth – een Vangnetuitkering 2015 moeten worden aangevraagd (voorheen was dat de Incidentele Aanvullende Uitkering IAU). Daarbij moet worden aangetoond welke acties in 2015 zijn ondernomen om te voorkomen dat er tekorten zouden ontstaan. In dit kader zijn deze acties dan ook geordend weergegeven.</p> <p>Voor Voerendaal geldt dat er geen Vangnetuitkering aangevraagd hoeft te worden, aangezien Voerendaal naar verwachting ruim binnen het budget blijft. Wel wordt de notitie "Doorontwikkeling 2015 - 2018, onze acties op een rijtje" van Kompas aan college en raad voorgelegd om op deze manier nogmaals kennis te nemen van de acties van Kompas gericht op de klant en de interne organisatie.</p>	<p>Het college besluit:</p> <p>Het document "Doorontwikkeling 2015 – 2018, onze acties op een rijtje" vast te stellen en deze met bijgevoegde raadsinformatiebrief ter informatie door te geleiden naar de raad.</p>	akkoord
21735	Calamiteitenfonds Mijn(water)schade	<p>Door het stoppen van het oppompen van water uit de mijnen in Zuid-Limburg is de bodem van Zuid-Limburg weer gaan bewegen. Verder worden nog andere na-ijlende effecten verwacht en onderzocht, zoals bodemvernating, vervuiling van grondwater, getriggerde aardbevingen, plotselinge verzakkingen (sinkholes) etc. Door deze na-ijlende effecten van de steenkoolwinning en het stijgende mijnwater, kan nieuwe schade ontstaan aan gebouwen. Wie aansprakelijk zal zijn voor dergelijke schade is nog niet bekend, de Minister en de mijn-eigenaren beroepen zich op verjaring, de Provincie en gemeenten zijn een andere mening toegedaan. Om duidelijkheid over de aansprakelijkheid te verkrijgen zal de provincie een proefproces voeren. Dit proces zal waarschijnlijk 2 jaren gaan duren.</p> <p>Om in geval van schrijnende gevallen van mijn(water)schade voorzieningen te kunnen treffen en zo de veiligheid van burgers te waarborgen wordt in de zomer van 2015 een calamiteitenfonds ingericht groot € 2 miljoen, waarvoor de Minister € 1 miljoen heeft toegezegd, de Provincie € 0,5 miljoen heeft toegezegd en de 12 betrokken (mijn)gemeentes de overige € 0,5 miljoen dienen bij te dragen. Het totale schadebedrag voor de gemeente Voerendaal zal nimmer meer dan € 15.743,08 bedragen. Hiertoe dient een bestuurlijk akkoord te worden gesloten tussen Provincie en de 12 betrokken gemeenten.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • in te stemmen met deelname aan het Calamiteitenfonds Mijn(water)schade voor schadegevallen op het grondgebied van de gemeente Voerendaal, voor maximaal 25% van het schadebedrag van de mijn(water)schade met een maximum van € 15.765 en mits het bedrag dat gemeenten gezamenlijk bijdragen, niet meer dan € 500.000,-- overstijgt; • over te gaan tot het tekenen van het Bestuurlijk Akkoord tussen Provincie en de betrokken gemeenten (Beek, Brunssum, Heerlen, Kerkrade, Landgraaf, Nuth, Onderbanken, Schinnen, Sempelveld, Sittard-Geleen, Stein en Voerendaal), in de eerste week van september 2015; 	akkoord
21083	definitieve besluitvorming inzake handhavingsprocedure Ploumen, Winthagen 11	Op 12 februari 2015 hebben wij de overtreder aangekondigd handhavend te zullen optreden tegen enkele geconstateerde overtredingen. Op 10 maart 2015	1. overtreder schriftelijk gemotiveerd in kennis stellen van het besluit van het college om handhavend op te treden tegen de geconstateerde overtredingen, middels	akkoord

		zijn mondelinge zienswijze ontvangen, waarna op 13 maart 2015 nadere gegevens zijn overlegd. Momenteel ligt met inachtneming van de nieuwe gegevens en naar de huidige stand van zaken definitieve besluitvorming voor.	<p>een last onder dwangsombeschikking;</p> <p>2. Indien tijdig wordt voldaan aan de onder 1 bedoelde lasten het college tevens besluit tot beëindiging van de handhavingprocedure;</p> <p>3. indien gedurende de handhavingprocedure op enig moment (gedeeltelijk) concreet zicht op legalisatie ontstaat besluit het college tevens tot (gedeeltelijke) beëindiging van de lopende handhavingprocedure;</p> <p>4. het college stelt zich op het standpunt dat gedeeltelijk en voorwaardelijk legalisatie van de loods/schuur mogelijk is.</p>	
21703	Wijziging Gemeenschappelijke Regeling Reinigingsdiensten Rd4	<p>Medio 2014 is de Wet gemeenschappelijke regelingen gewijzigd. In opdracht van het algemeen bestuur van de Rd4 heeft een werkgroep onderzocht, of en zo ja welke wijzigingen in de huidige regeling van de gemeenschappelijke regeling reinigingsdiensten Rd4 dienen te worden aangebracht om aan de veranderingen in de wetgeving te voldoen. Tevens is de huidige gemeenschappelijke regeling geactualiseerd. De werkgroep bestond uit een concernjurist van de gemeente Heerlen, twee vertegenwoordigers van de Rd4 en een extern adviseur.</p> <p>De nieuwe gemeenschappelijk regeling met de wijzigingen is in de bijlage 2 en 3 weergegeven. De voornaamste wijzigingen zijn:</p> <p>1. Planning- en controlcyclus aanpassen aan wettelijke termijnen; 2. Samenstelling Dagelijks Bestuur zodanig aanpassen de leden hiervan geen meerderheid hebben in het Algemeen Bestuur.</p> <p>3. Doorvoeren technische wijzigingen (actualisatie, bestaande regeling dateert uit 1998);</p> <p>4. Vigerend directiereglement actualiseren in lijn met wijzigingen in regeling.</p>	<p>De raad toestemming te vragen voor/het laten instemmen met het wijzigen van de gemeenschappelijke regeling Reinigingsdiensten Rd4 conform de wijzigingsvoorstellen in het bijgevoegde concept-wijzigingsbesluit, met als belangrijkste wijzigingen:</p> <p>a. Artikel 7: De colleges van de deelnemende gemeenten wijzen elk uit hun midden één lid van het algemeen bestuur aan.</p> <p>b. Artikel 12: Het dagelijks bestuur wordt gevormd door de voorzitter van het algemeen bestuur alsmede te minste twee overige leden, met dien verstande dat de leden van het dagelijkse bestuur nimmer de meerderheid van het algemeen bestuur mogen uitmaken.</p> <p>c. Artikelen 24 en 26: Om de controlepositie van de gemeenteraden te versterken is de planning- en control cyclus in overeenstemming gebracht met de nieuwe wettelijke termijnen.</p> <p>d. Diverse wijzigingen van technische en redactionele aard (mandatering directie Rd4, nummering, spelfouten, aansluitingen en verwijzingen, archivering) binnen de gewijzigde wet doorvoeren.</p>	akkoord
22004	Beleidsplan Openbare Verlichting	<p>Naar aanleiding van de behandeling van het STRIP/Wegbeheer en Beleidsplan openbare verlichting in de commissie Leefomgeving van 26 maart 2015 is onderzocht wat de voor Voerendaal meest gunstige optie is; onder aangepaste voorwaarden het contract met ZIUT verlengen (optie verlengen) of het gehele werk opnieuw in de markt zetten (optie aanbesteden).</p> <p>Naar aanleiding van deze opmerking is advies ingewonnen bij bureau Mijnsen.</p>	<p>Instemmen met: het gesprek aangaan met ZIUT en het "afdwingen" om de gemeente een gepast financieel voorstel aan te bieden.</p>	akkoord

Aldus vastgesteld in de vergadering van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Voerendaal, gehouden op 11-8-2015.

Burgemeester en Wethouders van Voerendaal,
de secretaris, de burgemeester,

