

Vergaderdatum 12-07-2016
 Aanwezig W. Houben, burgemeester
 P. Leunissen, wethouder
 J. Brauers, wethouder
 P. Thomas, wethouder
 B. Timmermans, secretaris

Afwezig --

Zaak	Onderwerp	Samenvatting	Besluit
31057	Convenant VVV Zuid-Limburg 2017-2020	De gemeenten in Zuid-Limburg geven de VVV Zuid-Limburg via het meerjarenconvenant de opdracht om een aantal taken uit te voeren op het gebied van informatieverstrekking, regiopromotie en ondersteuning bij toeristisch-recreatieve projecten. In het Convenant 2017-2020 zijn de prestatieafspraken opgenomen voor de periode 2017-2020. Voorgesteld wordt in te stemmen met het voorliggende Convenant 2017-2020 en de financiële bijdragen 2017-2020 van gemeente Voerendaal aan de VVV Zuid-Limburg.	akkoord
31056	Plan van Aanpak oneigenlijk oneigenlijk gebruik gemeentelijke gronden en gunning inventarisatie-werkzaamheden	De gemeenteraad heeft verzocht onderzoek te doen naar oneigenlijk gebruik van gemeentelijke percelen. Op basis daarvan is een plan van aanpak opgesteld. Het belang is vooral gelegen in het veilig stellen van eigendommen en voorkomen van mogelijke verjaring van eigendomsrecht voor percelen, die voor de gemeente van strategisch belang zijn.	akkoord met wijzigingen Er wordt ingestemd met het plan van aanpak en het plan wordt middels een raadsinformatiebrief ter kennisgeving doorgeleid richting de gemeenteraad. Als gevolg van het plan van aanpak wordt ingestemd met het laten uitvoeren van de inventarisatiefase door het Gegevenshuis. De benodigde middelen worden gedekt uit de vrije budgetruimte (stelpost onvoorzien) van het begrotingsjaar... met de toevoeging dat momenteel alleen groen licht wordt gegeven voor de inventarisatiefase.
31023	meicirculaire 2016 gemeentefonds	De meicirculaire geeft een meerjarig positief (bruto) effect van respectievelijk € 149.000, € 140.000, € 251.000, € 206.000 en € 198.000 voor de jaren 2016 t/m 2020 (zie tabel aan het einde van het bijgevoegd memo). Dit effect wordt met name veroorzaakt door verhoging van de uitkering Sociaal Domein en het structureel maken van de huishoudelijke hulp toelage. Hier staat tegenover dat het accres lager uitvalt ten opzichte van de septembercirculaire 2015.	akkoord Instemmen met bijgevoegd memo inzake de meicirculaire 2016; Instemmen met bijgevoegde raadsinformatiebrief.
30899	Collegoorstel principeverzoek Horsmans (afwijken bp t.b.v. ondergrondse waterberging)	Bij besluit van de gemeenteraad d.d. 13 maart 2014 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan "Holleweg 5-13 te Craubeek" vastgesteld. In dit plan is voorzien in de uitbreiding van Landbouwmechanisatiebedrijf Horsmans. Door de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State d.d. 20 mei 2015 is het bestemmingsplan onherroepelijk geworden. Ten behoeve van de uitbreiding is echter ook een omgevingsvergunning voor de activiteit "bouwen" nodig. Daartoe heeft initiatiefnemer nu een conceptaanvraag ingediend voor de uitbreiding van de bestaande loods, een nieuwe paardenstal met mestopslag en een ondergrondse waterberging. Deze past volledig binnen het vastgestelde bestemmingsplan met uitzondering van de ondergrondse waterberging. Ambtelijk wordt voorgesteld om in principe ook aan de ondergrondse waterberging	akkoord Het college besluit: kennis te nemen van de conceptaanvraag voor het uitbreiden van de bedrijfsbebouwing en het bouwen van de nieuwe paardenstal door Landbouwmechanisatiebedrijf Horsmans; voor zover deze conceptaanvraag afwijkt van het ter plaatse geldende bestemmingsplan (zijnde de ondergrondse waterberging) in principe medewerking te verlenen aan een afwijking van het bestemmingsplan op basis van artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo juncto artikel 2.12, eerste lid,

		medewerking te verlenen. Dit kan enkel door een afwijking van het bestemmingsplan (kruimelgeval).	<p>onder a, sub 2 van de Wabo juncto artikel 4, onderdeel 1 van Bijlage II bij het Bor (kruimelgeval);</p> <p>het afdelingshoofd te mandateren om te besluiten op de in te dienen formele aanvraag onder de voorwaarde dat deze formele aanvraag geen afwijkingen vertoont ten opzichte van de conceptaanvraag.</p>
30794	Principestandpunt Uitbreiden boerderijwinkel Ransdalerstraat1 (heroverweging)	Op 23 juni 2015 heeft de heer H. Heijnen een principeverzoek ingediend met betrekking tot zijn agrarisch bedrijf aan de Ransdalerweg 1 te Voerendaal. Het principeverzoek ziet op het uitbreiden van de huidige boerderijwinkel. In de collegevergadering van 15 december 2015 is dit principeverzoek al aan het college voorgelegd en toen is besloten om in principe geen medewerking te verlenen (zaaknummer 25502). Na enkele overlegmomenten met aanvrager, een (kleine) wijziging van zijn plannen en een meer gedetailleerde toelichting, wordt het standpunt ter heroverweging opnieuw in het college gebracht.	<p>akkoord Het college besluit:</p> <p>Medewerking te verlenen aan het door de heer H. Heijnen ingediende principeverzoek tot uitbreiding van de boerderijwinkel aan de Ransdalerstraat 1 te Voerendaal onder de volgende voorwaarden:</p> <p>a. de uitbreiding van de boerderijwinkel bedraagt maximaal 67,5 m2;</p> <p>b. er wordt geen buitenruimte benut voor de boerderijwinkel (zoals dat oorspronkelijk wel de bedoeling was);</p> <p>c. naast de bedrijfseigen producten mogen enkel de producten worden verkocht die bij vergunningverlening op de productenlijst worden vermeld.</p> <p>Dit standpunt per brief aan aanvrager bekend te maken en hem uit te nodigen om een formele aanvraag in te dienen.</p>
30592	omgevingsvergunning J.G.M. Meessen, Hunsstraat 56A m.b.t. legalisatie diversen communiewinkel 'Ottelien'	De heer J.G.M. Meessen, Hunsstraat 56A te Ubachsberg heeft een aanvraag gedaan voor het plaatsen van een voorzetraam en een reclamebord aan de gevel. Het bord hangt overigens al en ook het glazen voorzetraam is reeds aangebracht. Derhalve is sprake van een verzoek tot legalisatie. Op de locatie Hunsstraat 56A is communicatiewinkel Ottelien gevestigd. Wij stellen voor de omgevingsvergunning te verlenen voor de onderdelen 'bouwen' en 'afwijken regels ruimtelijke ordening'.	<p>akkoord Medewerking verlenen aan legalisatie van de winkelfunctie, specifiek 'verkoop communicatie', op de locatie Hunsstraat 65A.</p> <p>Medewerking verlenen aan legalisatie van de glazen voorzetgevel en, mits door de Dorpsbouwmeester een positief advies wordt afgegeven, aan het reclamepaneel aan de gevel.</p>
30338	Raadsinformatiebrief voortgang doelgroepenvervoer 14-06-2016	Het Algemeen Bestuur van Omnibuzz heeft d.d. 11 mei 2016 besloten de raden te informeren over de voortgang van het doelgroepenvervoer. In bijgevoegde raadsinformatiebrief wordt de raad geïnformeerd over de actuele stand van zaken ten aanzien van de aanbesteding van het doelgroepenvervoer en de relevante processen hierbij. De raad is eerder via het recente besluitvormingstraject (raadsvergadering van 14-04-2016) en de laatste raadsinformatiebrief 30-10-2015 hierover geïnformeerd.	<p>akkoord met wijzigingen Het college van B&W besluit:</p> <p>In te stemmen om de gemeenteraad van Voerendaal te informeren over de voortgang van het project doelgroepenvervoer;</p> <p>De raad deze informatie te verstrekken via bijgevoegde raadsinformatiebrief met de kanttkening dat de raadsinfobrief nog geactualiseerd dient te worden.</p>

Aldus vastgesteld in de vergadering van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Voerendaal, gehouden op 19-7-2016.

Burgemeester en Wethouders van Voerendaal,
De secretaris De burgemeester

Jimmey

H.H.M. Timmermans



W. Houben