

Bijlage 1. Werkzaamheden op hoofdlijnen

Rioleringswerkzaamheden in de Past. Laevenstraat, Kampstraat, Ranzaerstraat, Rootveldstraat, St. Gillisstraat, Dr. Huntjenstraat, Spaans Hof, Staatsland en Koulenbergsweg

Verhardingswerkzaamheden ter plaatse van het dorpsplein tussen Rootveldstraat en Ranzaerstraat

Het vergroten van de buffers (gemeente en Waterschap)

Uit te voeren werkzaamheden op hoofdlijnen:

Riolering

- het afkoppelen van verharde oppervlakken (openbare ruimte, inritten en de voordaken van de direct aan de straat gelegen woningen) in de Pastoor Laevenstraat, Kampstraat, Ranzaerstraat, St. Gillisstraat, Koulenbergsweg, Dr. Huntjensstraat, Staatsland en Spaans Hof en de aanleg van regenwaterriolen die aansluiten op het regenwaterriool in de Ransdalerstraat.
- het verbeteren van de opvang en afvoer van regenwater door o.a. de aanleg van 2 gegarandeerde instroomvoorzieningen in de Koulenbergsweg, het verbeteren van de instroomvoorziening St. Gillisstraat, het loskoppelen van de regenwater naast de spoorlijn van het gemengd riool en aan te sluiten op het nieuw aan te leggen regenwaterriool Koulenbergsweg/Kampstraat.
- het plaatselijk van binnenuit repareren van het bestaande te handhaven riool in de Ranzaerstraat, Rootveldstraat, Dr. Huntjenstraat.
- Het vervangen van het bestaande riool in de Past. Laevenstraat, Kampstraat en St. Gillisstraat door een nieuw vuilwaterriool met een grotere afvoercapaciteit.
- het vervangen en opnieuw aansluiten van alle huisaansluitingen van het vuilwaterriool
- het aanleggen van huisaansluitingen voor de opvang en transport van regenwater
- het vergroten van de bestaande kwaliteitsbuffer (WL) en de groene buffer (gemeente).

Verharding

- het vervangen van de volledige wegverharding van de bovengenoemde straten, m.u.v. Spaans Hof, (asfalt/tegels en fundering) van erfgrans tot erfgrans. In Spaans Hof worden herstelmaatregelen aan verhardingen uitgevoerd (hemelwater wordt bovengronds afgekoppeld).
- verving vindt plaats op basis van nieuw voor oud behalve in de Kampstraat. Deze wordt op de loopstroken voorzien van rode straatbakstenen overeenkomstig de toegepaste materialen in de Ransdalerstraat.
- het aanleggen van duidelijk herkenbare kruisingsvlakken in de Dr. Huntjensstraat
- het aanleggen van een wegversmalling in de Dr. Huntjensstraat
- het aanleggen van een trottoir langs de Dr. Huntjenstraat vanaf de Spoorstraat richting station.
- het aanleggen van een trottoir in de Pastoor Laevenstraat vanaf de Kampstraat tot aan de Dr. Huntjenstraat.
- het weggedeelte Dorpsplein tussen Ranzaerstraat en Rootveldstraat wordt voorzien van een nieuwe wegverharding van erfgrans tot erfgrans. Deze werkzaamheden zijn tijdens de aanpak van het Dorpsplein niet uitgevoerd kunnen worden.

Groenvoorzieningen

- het plaatselijk versterken van de groenvoorziening binnen de bebouwde kom door het aanplanten van bomen
- Het verbeteren / her aanleggen van de groene ruimte hoek Past. Laevenstraat/Dr. Huntjensstraat.

Openbare verlichting

- het aanpassen van de openbare verlichting door een combinatie van bestaande masten met nieuwe LED armaturen en volledig nieuwe masten en LED armaturen op basis van een verlichtingsplan van Ziut.