



Amendement Wonen

Indiener: VVD Voerendaal en AGB Voerendaal

De Raad van Voerendaal in vergadering bijeen op 7 november 2019
Vergaderpunt: Begroting 2020 e.v.

Besluit:

- een van de conclusies uit de woonscan toe te voegen door op p.42 onder specifiek in 2020 de volgende bullet toe te voegen:
 - “in te zetten op het toevoegen van 116 LLB woningen aan het aantal woningen in Voerendaal voor maart 2021, als de versoepeling van de structuurvisie weer ingetrokken wordt.”

Toelichting

- Actie als gevolg van de woonscan, waaruit o.a. blijkt dat 116 starters geen huis kunnen bewonen en de honderden inschrijvingen voor de woningen in het Veldje.
- Inwoners nu zelf keuzes laten maken; beleid zoals ouderen te verhuizen voor jongeren huizen vrij komen, blijkt in Voerendaal onvoldoende te werken. Er is bv. geen of nauwelijks een woning vrijgekomen door de verhuizing van inwoners naar de zorgvilla. De zorgvilla is ook nog niet vol;
- Nieuwe woonbestemmingen zouden kunnen worden:
 - kerkhof Kunrade (bestaand kerkhof verhuizen naar algemene begraafplaats)
 - Grachtstraat
 - pand Eurlings
 - pand Schrijen Lippertz
 - Raadhuisplein 3
- Eén van de gevolgen van onvoldoende passende woningen is dat jongeren noodgedwongen vertrekken uit Voerendaal, en jongeren zijn de motor tegen een snel vergrijzend Voerendaal (waar de gemiddelde leeftijd 9% hoger is t.o.v. de gemiddelde leeftijd in de rest van Nederland).
- Economische ontwikkeling en verduurzaming wordt geremd voor onze bouwsector.
- Meer bouwplannen maken einde aan krappe woningmarkt.
(<https://www.telegraaf.nl/financieel/3663893/meer-bouwplannen-einde-krappe-woningmarkt>)

Ondertekening indieners

Fracties

VVD Voerendaal

AGB Voerendaal

Handtekening indiener

.....

.....