

Bijlage 4

Fiches

Fiche A.1	Entree Kinderopvang
Functie	Entree zone Kinderopvang
Gebruik	Individueel gebruik Kinderopvang (POV / KDV / BSO)
Oppervlakte	12 m² nvo
Bezetting	-
Bouwlaag	-
Specificaties	- Entree zone buitenschoolse opvang. - Herkenbaar als entree - Garderobe ten behoeve van ophangen jassen / tassen. - Afgesloten / beveiligde ingang.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	- Droogloopmat - Haakjes met tussenruimte van 15 cm. Haakhoogte conform voorschriften GGD. - Aan buitenzijde deurbel.
Meubilair	
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	- Doorkijk / glas. - Systeem dat warmteverlies beperkt. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Volgende (dubbele) wandcontactdozen, beveiligd,
Telefonie / data	N.v.t.
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIEKE EISEN	
Direct bereikbaar vanuit buitenruimte.	

Fiche A.2 Groepsruimte buitenschoolse opvang	
Functie	Groepsruimte voor buitenschoolse opvang.
Gebruik	Individueel gebruik BSO, in combinatie met aanwezige ruimten Kindcentrum
Oppervlakte	70 m² nvo
Bezetting	33 kinderen (4-12 jaar) en begeleiding. Na schooltijd, studiedagen onderwijs en vakanties.
Bouwlaag	-
Specificaties	- Onderdeel Kindcentrum. - Scherpe hoeken afgeschermd. - Mogelijkheid tot indelen ruimte in (frequent veranderende), inrichten van hoeken, middels inrichtingselementen. - Groepsruimte kan 'uitgebreid worden' met anderen ruimten vanuit het Kindcentrum. - Direct zonlicht dient zodanig de ruimten binnen te vallen dat geen hinder veroorzaakt wordt. Daar waar de zon verblinding, reflecties en opwarming tot gevolg heeft, dienen voorzieningen voor zonwering aanwezig te zijn. - Indien radiatoren aanwezig zijn, zijn deze minimaal afgeschermd door extra brede vensterbanken. - Voldoen aan richtlijnen GGD.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	- Pantryblok op volwassen hoogte, met spoelbak, koud en warm water voorziening, voorzien van begrenzer. - Koelkast (formaat minimaal 60x60x90) - Opbergmogelijkheden, keukenkastjes en -lades voorzien van kindervriendelijke sluitingen. - Aanrecht op peuterhoogte, met spoelbak, koud water voorziening.
Meubilair	Mobiele inrichtingselementen.
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	- Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	- Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	- Warmte isolerende, splintervrije en goed reinigbare vloer, zonder plinten. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	- Voldoende direct daglicht. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	- Goede ventilatiemogelijkheden. - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende (dubbele) wandcontactdozen, beveiligd.
Telefonie / data	Wifi.
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIEFIEKE EISEN	
- Centraal gelegen ten opzicht van speelruimte (A.9). Vanuit groepsruimte zicht op speelruimte (A.9) noodzakelijk. - Bergruimte BSO (A.3) direct bereikbaar.	

Fiche A.3	Bergruimte BSO
Functie	Bergruimte
Gebruik	Individueel gebruik BSO
Oppervlakte	10 m² nvo
Bezetting	-
Bouwlaag	-
Specificaties	- Ten behoeve van opbergen onderwijskundige materialen en educatieve hulpmiddelen - Conform richtlijnen GGD
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	-
Meubilair	Multifunctionele kasten en meubilair t.b.v. slim opruimen
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	- Deurklinken zijn voldoende hoog (1,60m hoog). - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende (dubbele) wandcontactdozen.
Telefonie / data	N.v.t
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIEFIEKE EISEN	
Direct bereikbaar vanuit groepsruimte buitenschoolse opvang (A.2)	

Fiche A.4	Groepsruimte peuteropvang (POV)
Functie	Groepsruimte voor peuteropvang
Gebruik	Individueel gebruik POV
Oppervlakte	56 m² nvo
Bezetting	16 peuters (2-4 jaar) en begeleiding
Bouwlaag	Begane grond
Specificaties	- In onderbouw Kindcentrum. - Scherpe hoeken afgeschermd. - Mogelijkheid tot indelen ruimte in (frequent veranderende) hoeken voor thematisch werken, middels inrichtingselementen. - Direct zonlicht dient zodanig de ruimten binnen te vallen dat geen hinder veroorzaakt wordt. Daar waar de zon verblinding, reflecties en opwarming tot gevolg heeft, dienen voorzieningen voor zonwering aanwezig te zijn. - Indien radiatoren aanwezig zijn, zijn deze minimaal afgeschermd door extra brede vensterbanken. - Voldoen aan richtlijnen GGD.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	- Pantryblok op volwassen hoogte, met spoelbak, koud en warm water voorziening, voorzien van begrenzer. Aanrecht op peuterhoogte, met spoelbak, koud water voorziening. Beide aan elkaar gekoppeld. - Koelkast (formaat minimaal 60x60x90). - Opbergmogelijkheden, keukenkastjes en -lades voorzien van kindervriendelijke sluitingen.
Meubilair	Mobiele inrichtingselementen.
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	- Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	- Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	- Warmte isolerende, splintervrije en goed reinigbare vloer, zonder plinten. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	- Voldoende direct daglicht. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	- Deuren openen naar buiten, zijn voorzien van deurspleetbeveiliging (vinger-safestrips) en de deurklinken zijn voldoende hoog (1,60m hoog). - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	- Goede ventilatiemogelijkheden. - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	- Voldoende daglicht - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende dubbele wandcontactdozen, beveiligd.
Telefonie / data	Wifi.
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIFIEKE EISEN	
- Bereikbaar vanuit entree Humankind (A.1). - Zicht op toiletgroep kleinste kinderen (A.8).	

Fiche A.5	Groepsruimte Kinderdagopvang (KDV)
Functie	Groepsruimte voor kinderdagopvang
Gebruik	Individueel gebruik KDV
Oppervlakte	49 m² nvo
Bezetting	14 baby's / peuters (0-4 jaar) en begeleiding
Bouwlaag	Begane grond
Specificaties	- In onderbouw Kindcentrum. - Scherpe hoeken afgeschermd. - Mogelijkheid tot indelen ruimte in (frequent veranderende) hoeken voor thematisch werken, middels inrichtingselementen. - Direct zonlicht dient zodanig de ruimten binnen te vallen dat geen hinder veroorzaakt wordt. Daar waar de zon verblinding, reflecties en opwarming tot gevolg heeft, dienen voorzieningen voor zonwering aanwezig te zijn. - Indien radiatoren aanwezig zijn, zijn deze minimaal afgeschermd door extra brede vensterbanken. - Voldoen aan richtlijnen GGD.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	- Pantryblok op volwassen hoogte, met spoelbak, koud en warm water voorziening, voorzien van begrenzer. Aanrecht op peuterhoogte, met spoelbak, koud water voorziening. Beide aan elkaar gekoppeld. - Koelkast (formaat minimaal 60x60x90). - Opbergmogelijkheden, keukenkastjes en -lades voorzien van kindervriendelijke sluitingen.
Meubilair	Mobiele inrichtingselementen.
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	- Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	- Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	- Warmte isolerende, splintervrije en goed reinigbare vloer, zonder plinten. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	- Voldoende direct daglicht. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	- Deuren openen naar buiten, zijn voorzien van deurspleetbeveiliging (vinger-safestrips) en de deurklinken zijn voldoende hoog (1,60m hoog). - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	- Goede ventilatiemogelijkheden. - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	- Voldoende daglicht - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende dubbele wandcontactdozen, beveiligd.
Telefonie / data	Wifi.
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIFIEKE EISEN	
- In / aan de groepsruimte bevindt zich een slaapkamer (A.6) - Bereikbaar vanuit entree Humankind (A.1). - Zicht op toiletgroep kleinste kinderen (A.8).	

Fiche A.6	Slaapkamer KDV
Functie	Slaapkamer
Gebruik	Individueel gebruik KDV
Oppervlakte	7 m² nvo
Bezetting	-
Bouwlaag	-
Specificaties	- Slaapruimte - Aansluitend aan groepsruimte KDV, gescheiden door een deur. - Conform richtlijnen GGD
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	-
Meubilair	(stapel) bedjes
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	- Deurklinken zijn voldoende hoog (1,60m hoog), voorzien van deurspleetbeveiliging (vinger-safestrips). - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende (dubbele) wandcontactdozen.
Telefonie / data	N.v.t
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIFIEKE EISEN	
In / aan de groepsruimte KDV (A.5)	

Fiche A.7 Bergruimte Peuteropvang (POV) en Kinderdagopvang (KDV)	
Functie	Bergruimte
Gebruik	Individueel gebruik POV en KDV
Oppervlakte	8 m² nvo
Bezetting	-
Bouwlaag	Begane grond
Specificaties	- Ten behoeve van opbergen onderwijskundige materialen en educatieve hulpmiddelen - Conform richtlijnen GGD
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	-
Meubilair	Multifunctionele kasten en meubilair t.b.v. slim opruimen
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	- Deurklinken zijn voldoende hoog (1,60m hoog). - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende dubbele wandcontactdozen.
Telefonie / data	N.v.t
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIFIEKE EISEN	
- Direct bereikbaar vanuit groepsruimte Peuteropvang (A.4). - Facilitaire ruimten ruimtelijk geclusterd (synergie mogelijk?): entree (A.1), Bergruimte POV/KDV (A.7) verschoon- / verzorgingsruimte (A.8), wasruimte (A.9), toiletgroep kinderen onderbouw (A.17).	

Fiche A.8	Verschoon- / verzorgingsruimte inclusief toilet
Functie	Verschoon en verzorgingsruimte voor kinderen/peuters, inclusief toilet
Gebruik	Individueel gebruik POV (mogelijk in cluster onderwijs en BSO)
Oppervlakte	10 m² nvo
Bezetting	-
Bouwlaag	Begane grond
Specificaties	- Sanitaire ruimte voor peuters. - Ruimte is voorzien van voldoende ventilatie en afzuiging.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	2 peuter toiletten 1 wastafel op peuterhoogte, met koud water voorziening - toiletborstel op hoogte gemonteerd, toilethouder, reservethouder. - zeepdispenser, spiegel, papieren handdoekjes. - Een hoogte verschoningsafel met uitschuifbare trap. 1 Wastafel met koud en warm water voorziening, voorzien van begrenzer
Meubilair	Afsluitbare kast t.b.v. poetsmaterialen.
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	- Onderhoudsarm, duurzaam. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	- Slijtvast en waterdicht, vloer doorlopen in een omhoog staande rand / plint - Geen tegels en voegen. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	- Deuren van toiletten zijn half hoog. - Deuren zijn voorzien van deurspleetbeveiliging (vinger-safestrips). - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	- Mechanische ventilatie. - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	- Voldoende daglicht - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende (dubbele) wandcontactdozen, beveiligd.
Telefonie / data	N.v.t
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIEKE EISEN	
- Facilitaire ruimten ruimtelijk geclusterd (synergie mogelijk?): entree (A.1), Bergruimte POV/KDV (A.7) verschoon- / verzorgingsruimte (A.8), wasruimte (A.9), toiletgroep kinderen onderbouw (A.17). - Direct bereikbaar vanuit groepsruimte peuteropvang (A.4) en toiletgroep kinderen onderbouw (A.17). - Zicht vanuit groepsruimte peuteropvang (A.4)	

Fiche A.9	Wasruimte
Functie	Wasruimte
Gebruik	Individueel gebruik POV en KDV
Oppervlakte	5 m² nvo
Bezetting	-
Bouwlaag	Begane grond
Specificaties	- Ten behoeve van wassen en drogen - Conform richtlijnen GGD
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	-
Meubilair	- Wasmachine - droger
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	- Deurklinken zijn voldoende hoog (1,60m hoog). - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende dubbele wandcontactdozen.
Telefonie / data	N.v.t
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIFIEKE EISEN	
Facilitaire ruimten ruimtelijk geclusterd (synergie mogelijk?): entree (A.1), Bergruimte POV/KDV (A.7) verschoon- / verzorgingsruimte (A.8), wasruimte (A.9), toiletgroep kinderen onderbouw (A.17).	

Fiche A.10	Kantoor / werkplek Humankind
Functie	Kantoor / werkplek, tevens te gebruiken als spreekruimte
Gebruik	Individueel gebruik Humankind
Oppervlakte	10 m² nvo
Bezetting	1 persoon, weekdays van 07.00 tot 19.00
Bouwlaag	Begane grond
Specificaties	- Ruimte waarin 1 persoon kan werken. - Tevens te gebruiken als spreekplek.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	-
Meubilair	Gesprekstafels en stil werken. Meubilair geschikt voor volwassenen.
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	- Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	- Warmte isolerend, splintervrij en goed reinigbaar. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	- Voldoende direct daglicht. - Te openen ramen. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende (dubbele) wandcontactdozen.
Telefonie / data	WiFi
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIFIEKE EISEN	

Fiche A.11	Speelruimte
Functie	Speelruimte voor peuters en leerlingen onderbouw
Gebruik	Gemeenschappelijk gebruik (geïntegreerd in gymzaal)
Oppervlakte	0 m² nvo (in gymzaal á 308 m² nvo)
Bezetting	12-30 kinderen (4-6 jaar) en begeleiding
Bouwlaag	Begane grond
Specificaties	- Bij voorkeur sportvoorziening / speelruimte een prominente plek in het gebouw (zien sporten, doet sporten). - Speelruimte (gymzaal) heeft een ingang vanuit het kindcentrum / schoolgedeelte. - Ruimten voor bewegingsonderwijs voldoen aan de normen conform de KVLO. - Sportvoorziening heeft een eigen ingang t.b.v. verhuur / gebruik buiten onderwijstijden.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	Groot spelmateriaal: Basisinventarislijst voor het Speellokaal, volgens KVLO / commissie Zandstra.
Meubilair	Verrijdbare speel elementen: Basisinventarislijst voor het Speellokaal, volgens KVLO / commissie Zandstra.
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	- Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. - Hoge reflectiewaarde van plafond, bij voorkeur het gebruik van lichte tinten - Minimale plafondhoogte van 5,5 m (door combinatie met gymzaal is een hogere plafondmaat noodzakelijk min. 5,5 m i.p.v. min. 3,5 m. Mogelijk geborgenheid creëren door verlaagd plafond. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	- Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. - Hoge reflectiewaarde van wanden, bij voorkeur het gebruik van lichte tinten. - Wanden zijn constructief geschikt voor het ophangen van groot spelmateriaal. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	- Warmte isolerende, splintervrije en goed reinigbare vloer, zonder plinten. - Vloer die geschikt is voor het ontplooiën van spel- en sportactiviteiten. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	- Voldoende direct daglicht. - Daglicht bij voorkeur vanuit een richting (bij voorkeur vanuit de linkerkant, en van boven) - Ramen zijn voorzien van veiligheidsglas. - Daglichtoplossing integraal afgestemd met zonwerende voorzieningen - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	- Deurklinken zijn voldoende hoog (1,60m hoog). - Deuren zijn voorzien van deurspleetbeveiliging (vinger-safestrips). - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	- Goede ventilatiemogelijkheden. - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	- Voldoende daglicht - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende (dubbele) wandcontactdozen, beveiligd.
Telefonie / data	N.v.t.
Netwerkaansluiting	N.v.t.
SPECIFIEKE EISEN	
Direct bereikbaar vanuit groepsruimte Peuteropvang (A.4), groepsruimte onderbouw (A.14) en groepsruimte Buitenschoolse opvang (A.2)	

Fiche A.12	Berging Speelruimte
Functie	Bergruimte voor spelmateriaal Speelruimte
Gebruik	Gedeeld in cluster onderwijs, POV, BSO
Oppervlakte	20 m ² nvo
Bezetting	-
Bouwlaag	Zelfde bouwlaag als Speelruimte (drempelvrij)
Specificaties	- Ten behoeve van opbergen onderwijskundige materialen speelruimte - Conform richtlijnen GGD en KVLO
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	Basisinventarislijst voor het Speellokaal, volgens KVLO / commissie Zandstra.
Meubilair	Basisinventarislijst voor het Speellokaal, volgens KVLO / commissie Zandstra.
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	- Deuren zijn voorzien van deurspleetbeveiliging (vinger-safestrips). - Afsluitbare deur i.v.m. openbaar gebruik gymzaal. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende dubbele wandcontactdozen, beveiligd.
Telefonie / data	N.v.t
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIEKE EISEN	
Direct bereikbaar vanuit speelruimte (A.12)	

Fiche A.13	Entree Onderbouw
Functie	Entree leerlingen onderbouw onderwijs en peuteropvang
Gebruik	In cluster, door onderwijs en peuteropvang
Oppervlakte	11 m² nvo
Bezetting	-
Bouwlaag	Begane grond
Specificaties	- Entree zone onderbouw. - Garderobe ten behoeve van ophangen jassen / tassen. - Afgesloten / beveiligde ingang.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	- Droogloopmat. - Aan buitenzijde deurbel.
Meubilair	Garderobekasten .
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	- Doorkijk / glas. - Deuren zijn voorzien van deurspleetbeveiliging (vinger-safestrips) - Systeem dat warmteverlies beperkt. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Wandcontactdoos
Telefonie / data	N.v.t.
Netwerkaansluiting	N.v.t.
SPECIEFIEKE EISEN	
- Direct bereikbaar vanuit buitenruimte. - Centraal bereikbaar vanuit Werkruimte / basisgroep onderbouw (A.14). - Facilitaire ruimten ruimtelijk geclusterd (synergie mogelijk?): entree onderbouw ((A.13), berging speelplezier onderbouw (A.16), toiletgroep kinderen onderbouw (A.17).	

Fiche A.14 Werkrumte basisgroep onderbouw (2x)	
Functie	Groepsrumte voor onderbouw leerlingen, instructielokaal, stamgroep
Gebruik	Individueel gebruik onderwijs
Oppervlakte	2 x 50 m² nvo
Bezetting	12-30 kinderen (4-6 jaar) en begeleiding
Bouwlaag	Begane grond
Specificaties	- In onderbouw Kindcentrum. - Basisrumte voor groep. Plek waar de leerling zijn/haar schooldag start en afsluit in een sfeer van veiligheid en geborgenheid. - Scherpe hoeken afgeschermd. - Mogelijkheid tot indelen rumte in (frequent veranderende) hoeken voor thematisch werken, middels inrichtingselementen. - Indien radiatoren aanwezig zijn, zijn deze minimaal afgeschermd door extra brede vensterbanken. - Elke basisgroep rumte grenst direct aan en staat in open (of te openen) verbinding aan een leerplein. Flexibiliteit tussen de rumten is gewenst, middels flexibele wanden / schuifwanden of met gebruik van (deels) doorzichtige wanden. - Per bouw is er steeds één lokaal dat volledig af te sluiten is, goed geïsoleerd, voor activiteiten / leerlingen die een minimum aan prikkels verlangen. De overige groepsrumten zijn geheel of gedeeltelijk open / te openen ten behoeve van een laagdrempelige overgang naar het lesplein en de bevordering van het unitwerken. - Focus op samen spelend leren en (samen) handelend leren: opdoen van ervaringen met concepten, materialen, thema's en leerstof. Toezicht op jongste groepen is van belang.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	Pantryblok op volwassen hoogte, met spoelbak, koud en warm water voorziening, voorzien van begrenzer. Aanrecht op peuterhoogte, met spoelbak, koud water voorziening. Beide aan elkaar gekoppeld.
Meubilair	- Kastenwand op plafondhoogte, achter in de rumte, met afsluitbare lockers voor de leerkracht. - Diverse kasten. - Tafels en stoelen voor alle kinderen. - Digibord. - Instructie / werkplek leerkracht.
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	- Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	- Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	- Warmte isolerende, splintervrije en goed reinigbare vloer, zonder plinten. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	- Voldoende direct daglicht. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	- Goede ventilatiemogelijkheden. - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	- Voldoende daglicht - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende dubbele wandcontactdozen, beveiligd.
Telefonie / data	- Wifi. - UTP vaste aansluitingen. - Aansluiting Digibord.
Netwerkaansluiting	N.v.t

SPECIFIEKE EISEN
N.v.t.

Fiche A.15	Doeruimte / leerplein onderbouw
Functie	Leerplein voor onderbouw leerlingen
Gebruik	Individueel gebruik onderwijs
Oppervlakte	50 m² nvo
Bezetting	Circa 20-60 leerlingen
Bouwlaag	-
Specificaties	• Zone voor onderbouw waar zij individueel of in (klein) groepsverband kunnen werken. • Toezicht op het leerplein mogelijk vanuit de aangesloten groepsruimten van onderbouw. • Flexibele (ICT) werkplekken aanwezig waar de leerlingen met een laptop/computer kunnen werken. • Indien radiatoren aanwezig zijn, zijn deze minimaal afgeschermd door extra brede vensterbanken. • Focus op samen spelend leren en (samen) handelend leren: opdoen van ervaringen met concepten, materialen, thema's en leerstof.

FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	-
Meubilair	- Diverse kasten. - Multimedievoorziening t.b.v. toetsen, testen en presenteren. - Meerdere groepsworkplekken - Inboedel vrijrijdbaar, geluiddempende schuifwanden, losse vrijrijdbare schotten.

AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	• Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. • Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	• Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. • Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	• Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	• Voldoende direct daglicht. • Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	• Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.

TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	• Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	• Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	• Goede ventilatiemogelijkheden. • Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	• Voldoende daglicht • Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	• Voldoende (dubbele) wandcontactdozen, beveiligd.
Telefonie / data	• Wifi. • UTP vaste aansluitingen. • Aansluiting Digibord.
Netwerkaansluiting	• N.v.t

SPECIFIEKE EISEN
• Direct bereikbaar vanuit werkruimte basisgroep onderbouw (A.14)

Fiche A.16	Berging Speelplezier onderbouw
Functie	Bergruimte
Gebruik	Individueel gebruik onderwijs
Oppervlakte	12 m² nvo
Bezetting	-
Bouwlaag	Begane grond
Specificaties	Ten behoeve van opbergen onderwijskundige materialen en educatieve hulpmiddelen.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	-
Meubilair	Multifunctionele kasten en meubilair t.b.v. slim opruimen
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	- Deurklinken zijn voldoende hoog (1,60m hoog). - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende dubbele wandcontactdozen.
Telefonie / data	N.v.t
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIFIEKE EISEN	
Direct bereikbaar vanuit werkruimte / basisgroep onderbouw (A.14) en doeruimte leerplein onderbouw (A.15).	

Fiche A.17	Toiletgroep kinderen (3x)
Functie	Toiletruimte
Gebruik	Gedeeld in cluster onderwijs, BSO
Oppervlakte	10 m² nvo
Bezetting	-
Bouwlaag	Begane grond of verdieping
Specificaties	- Sanitaire ruimte afgestemd op leeftijdsgroep. - Ruimte is voorzien van voldoende ventilatie en afzuiging.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	- Elke bouw heeft eigen sanitaire voorzieningen afgestemd op de leeftijdsgroep. - Voldoende jongens en meisjes toiletten conform bouwbesluit (1 toilet per 30 leerlingen). 2 wastafels, met koud water voorziening - Voor alle toiletten: toiletborstel, toiletrolhouder. - Voor wastafel per 2: zeepdispenser, spiegel. - Per (zone) wastafel(s); papieren handdoekjes. - Een hoogte verstelbare aankleedtafel, met handdouche.
Meubilair	-
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	- Onderhoudsarm, duurzaam. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	- Slijtvast en waterdicht, vloer doorlopen in een omhoog staande rand / plint - Geen tegels en voegen. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	- Deuren van toiletten onderbouw zijn half hoog. - Deuren van toiletten onderbouw zijn voorzien van deurspleetbeveiliging (vinger-safestrips). - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	- Mechanische ventilatie. - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	- Voldoende daglicht - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende dubbele wandcontactdozen, beveiligd.
Telefonie / data	N.v.t
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIFIEKE EISEN	
- Centraal bij groepsruimten en doe- ruimte / leerplein (A.14-A.15-A.19-A.20-A.21). - Facilitaire ruimten ruimtelijk geclusterd (synergie mogelijk?): entree onderbouw ((A.13), berging speelplezier onderbouw (A.16), toiletgroep kinderen onderbouw (A.17).	

Fiche A.18	Entree midden- en bovenbouw incl. garderobe (2x)
Functie	Entree zone midden- en bovenbouw, inclusief garderobe
Gebruik	Individueel gebruik onderwijs
Oppervlakte	2 x 11 m² nvo
Bezetting	-
Bouwlaag	Begane grond
Specificaties	- Entree zone midden en bovenbouw - Garderobe ten behoeve van ophangen jassen / tassen - Afgesloten / beveiligde ingang.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	- Droogloopmat - Garderobekasten.
Meubilair	-
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	- Doorkijk / glas. - Systeem dat warmteverlies beperkt. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende (dubbele) wandcontactdozen
Telefonie / data	N.v.t.
Netwerkaansluiting	N.v.t.
SPECIEFIEKE EISEN	
- Direct bereikbaar vanuit Doeruimte / leerplein midden- / bovenbouw (A.21). - Facilitaire ruimten ruimtelijk geclusterd (synergie mogelijk?): entree (A.18), berging (A.23), toiletgroep kinderen onderbouw (A.17).	

Fiche A.19 Werkrumte / basisgroep middenbouw (3x)	
Functie	Groepsruimte voor middenbouw leerlingen, instructielokaal, stamgroep
Gebruik	Individueel gebruik onderwijs
Oppervlakte	3 x 50 m² nvo
Bezetting	12-30 kinderen (7-10 jaar jaar) en begeleiding
Bouwlaag	-
Specificaties	- Basisruimte voor groep. Plek waar de leerling zijn/haar schooldag start en afsluit in een sfeer van veiligheid en geborgenheid. - Scherpe hoeken afgeschermd. - Mogelijkheid tot indelen ruimte in (frequent veranderende) hoeken voor thematisch werken, middels inrichtingselementen. - Indien radiatoren aanwezig zijn, zijn deze minimaal afgeschermd door extra brede vensterbanken. - Elke basisgroep ruimte grenst direct aan en staat in open (of te openen) verbinding aan een leerplein. Flexibiliteit tussen de ruimten is gewenst, middels flexibele wanden / schuifwanden of met gebruik van (deels) doorzichtige wanden. - Per bouw is er steeds één lokaal dat volledig af te sluiten is, goed geïsoleerd, voor activiteiten / leerlingen die een minimum aan prikkels verlangen. De overige groepsruimten zijn geheel of gedeeltelijk open / te openen ten behoeve van een laagdrempelige overgang naar het lesplein en de bevordering van het unitwerken. - Focus op samen spelend leren en (samen) handelend leren: opdoen van ervaringen met concepten, materialen, thema's en leerstof. Toezicht op jongste groepen is van belang.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	Pantryblok op volwassen hoogte, met spoelbak, koud en warm water voorziening, voorzien van begrenzer.
Meubilair	- Kastenwand op plafondhoogte, achter in de ruimte, met afsluitbare lockers voor de leerkracht. - Diverse kasten. - Tafels en stoelen voor alle kinderen. - Digibord. - Instructie / werkplek leerkracht.
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	- Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	- Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	- Voldoende direct daglicht. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	- Goede ventilatiemogelijkheden. - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende (dubbele) wandcontactdozen, beveiligd.
Telefonie / data	- Wifi. - UTP vaste aansluitingen. - Aansluiting Digibord.
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIEKE EISEN	
N.v.t.	

Fiche A.20	Werkruimte / basisgroep bovenbouw (3x)	
Functie	Groepsruimte voor bovenbouw leerlingen, instructielokaal, stamgroep	
Gebruik	Individueel gebruik onderwijs	
Oppervlakte	3 x 50 m² nvo	
Bezetting	12-30 kinderen (9-12 jaar) en begeleiding	
Bouwlaag	-	
Specificaties	• Basisruimte voor groep. Plek waar de leerling zijn/haar schooldag start en afsluit in een sfeer van veiligheid en geborgenheid. • Indien radiatoren aanwezig zijn, zijn deze minimaal afgeschermd door extra brede vensterbanken. • Elke basisgroep ruimte grenst direct aan en staat in open (of te openen) verbinding aan een leerplein. Flexibiliteit tussen de ruimten is gewenst, middels flexibele wanden / schuifwanden of met gebruik van (deels) doorzichtige wanden. • Per bouw is er steeds één lokaal dat volledig af te sluiten is, goed geïsoleerd, voor activiteiten / leerlingen die een minimum aan prikkels verlangen. De overige groepsruimten zijn geheel of gedeeltelijk open / te openen ten behoeve van een laagdrempelige overgang naar het lesplein en de bevordering van het unitwerken. • Focus op samen spelend leren en (samen) handelend leren: opdoen van ervaringen met concepten, materialen, thema's en leerstof. Toezicht op jongste groepen is van belang.	
FUNCTIONELE EISEN		
Vaste inrichting	• Pantryblok op volwassen hoogte, met spoelbak, koud en warm water voorziening, voorzien van begrenzer.	
Meubilair	• Kastenwand op plafondhoogte, achter in de ruimte, met afsluitbare lockers voor de leerkracht. • Diverse kasten. • Tafels en stoelen voor alle kinderen. • Digibord. • Instructie / werkplek leerkracht.	
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)		
Plafond	• Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. • Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.	
Muren / wand	• Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. • Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.	
Vloer	• Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.	
Ramen	• Voldoende direct daglicht. • Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.	
Deuren	• Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.	
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)		
Bouwkundig	• Volgens technische bepalingen (technisch PvE).	
Geluid	• Volgens technische bepalingen (technisch PvE).	
Warmte	• Goede ventilatiemogelijkheden. • Volgens technische bepalingen (technisch PvE).	
Verlichting	• Volgens technische bepalingen (technisch PvE).	
Elektriciteit	• Voldoende (dubbele) wandcontactdozen, beveiligd.	
Telefonie / data	• Wifi. • UTP vaste aansluitingen. • Aansluiting Digibord.	
Netwerkaansluiting	• N.v.t	
SPECIEFIEKE EISEN		
N.v.t.		

Fiche A.21	Doerimte / leerplein midden- / bovenbouw
Functie	Leerplein voor midden- en bovenbouw leerlingen
Gebruik	Individueel gebruik onderbouw, mogelijk door BSO
Oppervlakte	75 m² nvo
Bezetting	Circa 80-150 leerlingen
Bouwlaag	-
Specificaties	- Gedeelde zone voor midden en bovenbouw leerlingen waar zij individueel of in (klein) groepsverband kunnen werken. - Toezicht op het leerplein mogelijk vanuit de aangesloten groepsruimten van midden- en bovenbouw - Flexibele (ICT) werkplekken aanwezig waar de leerlingen met een laptop/computer kunnen werken. - Indien radiatoren aanwezig zijn, zijn deze minimaal afgeschermd door extra brede vensterbanken. - Focus op samen spelend leren en (samen) handelend leren: opdoen van ervaringen met concepten, materialen, thema's en leerstof.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	-
Meubilair	- Diverse kasten. - Multimediavoorziening t.b.v. toetsen, testen en presenteren. - Meerdere groepsworkplekken - Inboedel vrijdbaar, geluiddempende schuifwanden, losse verrijdbare schotten.
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	- Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	- Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	- Voldoende direct daglicht. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	- Goede ventilatiemogelijkheden. - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	- Voldoende daglicht - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende (dubbele) wandcontactdozen, beveiligd.
Telefonie / data	Wifi, UTP vaste aansluitingen ,digibord
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIEKE EISEN	
Direct bereikbaar vanuit werkruimte basisgroep middenbouw en werkruimte basisgroep bovenbouw (A.19, A.20)	

Fiche A.22		Stilteruimte (3x)
Functie		Stilteruimte
Gebruik		Individueel gebruik onderwijs
Oppervlakte		3 x 14 m ² nvo
Bezetting		1 per bouw 2 tot 6 leerlingen (onder-, midden- en bovenbouw)
Bouwlaag		Begane grond
Specificaties		- Een stilteruimte per bouw. - Mogelijk ruimtelijk aan elkaar gekoppeld middels schuifwand. - Prikkelarme en rustgevende ruimte dat inspireert om geconcentreerd te werken in groepen van 2 tot 6 leerlingen. - Ruimte geschikt voor werken in stilte, fluisteren, samen te werken, individueel te werken, instructies te geven/volgen, te toetsen, te testen, te presenteren en te overleggen.
FUNCTIONELE EISEN		
Vaste inrichting		-
Meubilair		- Gesprekstafels en stil werken. Meubilair geschikt voor kinderen en volwassenen. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)		
Plafond		- Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand		- Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer		Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen		- Voldoende direct daglicht. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren		Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)		
Bouwkundig		Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid		Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte		- Goede ventilatiemogelijkheden. - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting		- Voldoende daglicht - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit		Voldoende (dubbele) wandcontactdozen, beveiligd.
Telefonie / data		Wifi.
Netwerkaansluiting		N.v.t
SPECIFIEKE EISEN		
		Direct bereikbaar vanuit doeruimte / leerplein midden- en bovenbouw (A.21).

Fiche A.23	Bergruimte midden- en bovenbouw (x2)
Functie	Bergruimte
Gebruik	
Oppervlakte	2 x 8 m² nvo
Bezetting	-
Bouwlaag	Begane grond
Specificaties	- Ten behoeve van opbergen onderwijskundige materialen en educatieve hulpmiddelen
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	-
Meubilair	Multifunctionele kasten en meubilair t.b.v. slim opruimen
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende (dubbele) wandcontactdozen.
Telefonie / data	Aansluitingen / data voor laptop-karren
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIFIEKE EISEN	
Direct bereikbaar vanuit werkruimte / basisgroep midden- en bovenbouw (A.19 & A.20).	

Fiche A.24	Hoofdentree kindcentrum
Functie	Entree zone kindcentrum
Gebruik	Gedeeld in cluster onderwijs, POV, BSO
Oppervlakte	12 m² nvo
Bezetting	Weekdagen 7.00-19.00 uur
Bouwlaag	Begane grond
Specificaties	- Entree zone kindcentrum. - Afgesloten / beveiligde / controleerbare ingang. - Bereikbaar vanuit buitenzijde óf vanuit gemeenschappelijke ruimte OCK indien altijd toegankelijk.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	- Haakjes met tussenruimte van 15 cm. Haakhoogte conform voorschriften GGD. - Indien entree vanuit buitenterrein droogloopmat. - Aan buitenzijde deurbel. - intercom + beeld. op afstand te openen.
Meubilair	
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende (dubbele) wandcontactdozen.
Telefonie / data	Vaste aansluiting UTP.
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIFIEKE EISEN	
Entree vanuit buitenterrein óf vanuit gemeenschappelijke ruimte OCK.	

Fiche A.25 Administratie / conciërge / repro / patch	
Functie	Facilitair ondersteunende functie
Gebruik	Individueel gebruik onderwijs (mogelijk gedeeld in cluster POV, BSO)
Oppervlakte	20 m² nvo
Bezetting	-
Bouwlaag	-
Specificaties	- Goed zichtbaar vanaf de hoofdentree. - Repro en patchkasten zijn ook in deze ruimte voorzien. - De ruimte is voorzien van een balie.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	Baliefunctie.
Meubilair	Multifunctionele kasten en meubilair t.b.v. slim opruimen.
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	- Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	- Warmte isolerend, splintervrij en goed reinigbaar. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende (dubbele) wandcontactdozen.
Telefonie / data	WiFi
Netwerkaansluiting	Data-aansluiting voor patchkast(en)
SPECIEFIEKE EISEN	
Open karakter voor ontvangen van ouders. Directe relatie met de hoofdentree kindcentrum (A.24)	

Fiche A.26 Personeelsruimte	
Functie	Ontspannen / vergaderen voor personeel
Gebruik	Gedeeld gebruik in cluster Kindcentrum
Oppervlakte	25 m² nvo
Bezetting	20 personen op weekdays van 07.00 tot 19.00
Bouwlaag	-
Specificaties	- De personeelsruimte heeft een ontmoetings- en ontspanningsfunctie voor het personeel en dient plaats te bieden aan circa 20 personen. - De ruimte heeft een sfeervolle uitstraling voorzien van verschillende soorten zitjes.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	- Pantryblok met spoelbak, koud en warm water voorziening, voorzien van begrenzer. Koelkast + vriesvak, vaatwasser, (formaat minimaal 60x60x90), combi-magnetron. - Opbergmogelijkheden, keukenkastjes en -lades.
Meubilair	Verskillende soorten zitjes
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	- Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	- Warmte isolerend, splintervrij en goed reinigbaar. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende (dubbele) wandcontactdozen.
Telefonie / data	WiFi
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIEFIEKE EISEN	
n.v.t.	

Fiche A.27		Kantoor / werkplek directie
Functie	Kantoor / werkplek, tevens te gebruiken als spreekruimte	
Gebruik	Individueel gebruik onderwijs	
Oppervlakte	25 m² nvo	
Bezetting	2 – 6 personen, weekdays van 07.00 tot 19.00	
Bouwlaag	Begane grond	
Specificaties	- Ruimte waarin minimaal twee personen gelijktijdig kunnen werken aan een flexibele werkplek, directie en ib. - Tevens te gebruiken als spreekplek of werkruimte kinderen.	
FUNCTIONELE EISEN		
Vaste inrichting	-	
Meubilair	Gesprekstafels en stil werken. Meubilair geschikt voor volwassenen.	
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)		
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.	
Muren / wand	- Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.	
Vloer	- Warmte isolerend, splintervrij en goed reinigbaar. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.	
Ramen	- Voldoende direct daglicht. - Te openen ramen. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.	
Deuren	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.	
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)		
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).	
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).	
Warmte	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).	
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).	
Elektriciteit	Voldoende (dubbele) wandcontactdozen.	
Telefonie / data	WiFi	
Netwerkaansluiting	N.v.t	
SPECIFIEKE EISEN		

Fiche A.28 Buitenspelberging	
Functie	Berging voor buitenspel-materiaal
Gebruik	Gedeeld in cluster onderwijs, POV, KDV, BSO
Oppervlakte	30 m² nvo
Bezetting	-
Bouwlaag	Begane grond
Specificaties	- Ten behoeve van opbergen buitenmateriaal (speelmateriaal) - Conform richtlijnen GGD
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	-
Meubilair	-
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	- Drempels weggewerkt t.b.v. in- en uitrijden buitenmaterialen. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	- Dubbele deur die naar buiten draait - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Telefonie / data	N.v.t
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIFIEKE EISEN	
Bereikbaar vanuit speelplaats / buitenruimte.	

Fiche A.29 Toiletgroep personeel (2x)	
Functie	Toiletruimte
Gebruik	Gedeeld in cluster onderwijs, POV, BSO
Oppervlakte	2 x 6 m² nvo
Bezetting	-
Bouwlaag	-
Specificaties	- Sanitaire ruimte gelegen in onderwijszone midden-bovenbouw en onderbouw. - Twee dames en twee heren toiletten voorzien van voorruimte. - Ruimte is voorzien van voldoende ventilatie en afzuiging.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	- Toiletten volwassenen hoogte. - Voldoende toiletten conform bouwbesluit 2 wastafels, met koud water voorziening - Voor alle toiletten: toiletborstel, toiletrolhouder. - Voor alle wastafel per 2: zeepdispenser, spiegel. - Per (zone) wastafel(s); papieren handdoekjes.
Meubilair	Afsluitbare kast t.b.v. poetsmaterialen.
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	- Onderhoudsarm, duurzaam. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	- Slijtvast en waterdicht, vloer doorlopen in een omhoog staande rand / plint - Geen tegels en voegen. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	- Mechanische ventilatie. - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende (dubbele) wandcontactdozen.
Telefonie / data	N.v.t
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIEFIEKE EISEN	
Centraal gelegen	

Fiche A.30	Minder Valide toilet (MIVA)
Functie	Toiletruimte en douche voor minder valide
Gebruik	Gedeeld in cluster
Oppervlakte	5 m² nvo
Bezetting	-
Bouwlaag	Op elke verdieping
Specificaties	- Sanitaire ruimte moet voldoen aan ARBO en bouwbesluit m.b.t. mindervaliden - Sanitaire ruimte moet rolstoeltoegankelijk zijn, rekening houdende met draaicirkel van rolstoel.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	- Wastafel op goede hoogte zodat rolstoel er onderin kan rollen (~750mm), met koud water voorziening. - Toiletborstel, toiletrolhouder, reserverolhouder. - Voor wastafel: zeepdispenser, spiegel, papieren handdoekjes.
Meubilair	Afsluitbare kast t.b.v. poetsmaterialen.
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	- Onderhoudsarm, duurzaam. - Beugels aan de muur bevestigd - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	- Slijtvast en waterdicht, vloer doorlopen in een omhoog staande rand / plint - Antislip vloer - Geen tegels en voegen. - Drempels wegwerken i.v.m. rolstoeltoegankelijkheid - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	- Deuren draait open naar buiten. - Deuren openen automatisch of met weinig kracht. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	- Mechanische ventilatie. - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	- Voldoende daglicht - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende (dubbele) wandcontactdozen, beveiligd.
Telefonie / data	N.v.t
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIEFIEKE EISEN	
Centraal gelegen.	

Fiche C.31 Gymzaal / sportvloer	
Functie	Sportfaciliteit voor peuters, scholieren, sportorganisaties en faciliteit voor fysiotherapeut. Mogelijk gebruik als uitvoerings- en feestzaal (incidenteel).
Gebruik	Gemeenschappelijk gebruik
Oppervlakte	308 m² nvo (22 x 14 x 7)
Bezetting	- Onderwijs: Weekdagen ca. 12 uur tussen 9.00-15.00 uur (hele zaal) - Onderwijs: Weekdagen ca. 5 uur tussen 9.00-12.00 uur (halve zaal: speelruimte) - Peuteropvang: Weekdagen ca. 5 uur tussen 9.00-12.00 uur (halve zaal: speelruimte) - Buitenschoolse opvang: Weekdagen ca. 20 uur tussen 15.00-19.00 uur - Fysiotherapie: Maandag en donderdag 14.00-18.00 uur (halve zaal: bewegingsruimte) - Overige uren en weekenden beschikbaar voor wisselend gebruik door sportorganisaties (zaalhuur). - Incidenteel voor evenementen (max 12 keer per jaar) Bindende afspraken met partners over bezetting te maken in vervolgfase.
Bouwlaag	-
Specificaties	- Geschikt voor bewegingsonderwijs, als bewegingsruimte fysiotherapie en diverse sporten (basketbal, yoga, judo etc.) - Bij voorkeur sportvoorziening / speelruimte een prominente plek in het gebouw (zien sporten, doet sporten). - Sportvoorziening heeft een ingang vanuit het kindcentrum / schoolgedeelte. - Sportvoorziening heeft een eigen ingang t.b.v. verhuur / gebruik buiten onderwijstijden. - Tweede zaaldelen gelijktijdig te gebruiken door twee gebruikers. - Mogelijk te gebruiken als uitvoeringszaal / feestzaal. Daartoe ruimtelijk in ontwerp 'slimme oplossingen' zoeken. - Zicht (raam) + deur + flexibele wand vanuit aanpalende horecazone. - Zicht (raam) + deur + flexibele wand vanuit aanpalend kindcentrum. - Conform richtlijnen KVLO en NOC/NSF.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	KVLO basisinventaris
Meubilair	KVLO basisinventaris
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden) CONFORM NORMEN KVLO en NOC/NSF	
Plafond	- Minimale plafondhoogte van 7 m - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	- Akoestische scheidingswand voor het indelen van de zaal in twee delen. - Mogelijkheid tot plaatsing van wandapparatuur fysiotherapie. - Wanden zijn constructief geschikt voor het ophangen van groot spelmateriaal. - Wanden zijn geschikt voor het ophangen van geluidsapparatuur. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	- Vloer die geschikt is voor het ontplooiën van spel- en sportactiviteiten. - Vloer geschikt voor multifunctioneel gebruik (o.a. geschikt voor o.a. plaatsen stoelen en tafels).. Indien keuze voor het afdekken van de vloer op momenten, dient dit eenvoudig in uitvoering te zijn. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	- Voldoende direct daglicht. - Daglicht bij voorkeur vanuit een richting (bij voorkeur vanuit de linkerkant, en van boven) - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden) CONFORM NORMEN KVLO en NOC/NSF	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	- Goede ventilatiemogelijkheden. - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	- De verlichting is in delen schakelbaar in verband met Multifunctioneel gebruik. - Voorzieningen treffen om in toekomst eenvoudig faciliteiten aan te leggen t.b.v. uitvoeringen en feesten. - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voorzieningen treffen om in toekomst eenvoudig faciliteiten aan te leggen t.b.v.

	uitvoeringen en feesten. - Aansluiting t.b.v. muziek- en lichtinstallatie. Aansluiting in muur. 1x contactdoos, tweevoudig 220V, plafond Beameraansluiting + hmdi-aansluiting in muur. Projectie op wand. - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Telefonie / data	Aansluiting voor digibord - presentaties
Netwerkaansluiting	N.v.t.
SPECIFIEKE EISEN	
- Direct bereikbaar vanuit gemeenschappelijke zone OCK, Kindcentrum en behandelruimte paramedisch fysiotherapeut (F.46) - Mogelijk op momenten ruimtelijk te combineren met horeca t.b.v. grote uitvoeringen. - Verbinding met ruimten A.2, A.4 of A.15 ten behoeve van creëren podium voor incidenteel gebruik.	

Fiche C.32	Opslag sportmaterialen gymzaal
Functie	Berging voor opslag van sportmaterialen van de gymzaal
Gebruik	Gemeenschappelijk gebruik (gymzaal)
Oppervlakte	55 m ² nvo
Bezetting	-
Bouwlaag	-
Specificaties	- Ten behoeve van opbergen toestellen (speelmateriaal, gereedschap en onderhoud) - Conform richtlijnen KVLO en NOC/NSF
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	KVLO basisinventaris
Meubilair	- Kast of rek t.b.v. opbergen grote en kleine spelmaterialen. Bij voorkeur e.e.a. afsluitbaar i.v.m. gemeenschappelijk gebruik van de gymzaal. - KVLO basisinventaris.
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden) CONFORM NORMEN KVLO en NOC/NSF	
Plafond	- Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase. - Minimaal vrije hoogte 2,80 m
Muren / wand	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	- Drempelloos naar gymzaal. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden) CONFORM NORMEN KVLO en NOC/NSF	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende (dubbele) wandcontactdozen.
Telefonie / data	N.v.t.
Netwerkaansluiting	N.v.t.
SPECIFIEKE EISEN	
Bij voorkeur gesitueerd aan lange zijde gymzaal. Vanuit beide zaaldelen bereikbaar.	

Fiche C.33	Kleedruimte, incl. douches (groot) (2x)
Functie	Kleedruimte, incl. douches
Gebruik	Gemeenschappelijk gebruik (t.b.v. gebruik gymzaal, standaard elftallen voetbal en 2 teams 7-tal per kleedruimte)
Oppervlakte	2 x 40 m² nvo
Bezetting	30 personen
Bouwlaag	-
Specificaties	- Kleedgedeelte minimaal 25 m² - Douche gedeelte voor douches incl. wastafel en toilet. Minimaal 15 m². - Minimaal 1 douche in afgesloten ruimte. - Legionellapreventie. - Afsluitbaar vanuit binnenzijde. - Conform normen KVLO en NOC/NSF
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	- Minimaal 6 douchepunten, minimaal 1 douche afgesloten. 1 wastafel met koud water voorziening, zeepdispenser, spiegel. 1 toilet met Toiletborstel, toilethouder, reserveroelhouder. - Brede wandbanken (vrij van de vloer) - Kledinghaken voor 30 personen
Meubilair	-
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden) CONFORM NORMEN KVLO en NOC/NSF	
Plafond	- Stootvast en vochtbestendig. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	- Stootvast, slijtvast, watervast, eenvoudig te reinigen en niet ruw. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	- Stootvast, slijtvast vochtbestendig en makkelijk vochtig te reinigen. - Bij tegelvloer schrobput aanleggen. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	- Te openen ramen op strategische plekken gewenst t.b.v. ventilatie, terwijl privacy geborgen blijft. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	- Afsluitbare deur kleedruimte(n) vanuit binnenzijde i.v.m. privacy. - Geen transparante / doorzichtbare deuren. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden) CONFORM NORMEN KVLO en NOC/NSF	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	- Mechanische ventilatie. - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende (dubbele) wandcontactdozen.
Telefonie / data	N.v.t
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIFIEKE EISEN	
Centraal gelegen ten opzichte van gymzaal / sportvloer (C.31) en buitenruimte.	

Fiche C.34	Kleedruimte, incl. douches (groot) (4x)
Functie	Kleedruimte, incl. douches
Gebruik	Gemeenschappelijk gebruik (t.b.v. voetbalteams, tennis en overige buiten- en binnensporten)
Oppervlakte	4 x 30 m² nvo
Bezetting	20 personen
Bouwlaag	-
Specificaties	- Kleedgedeelte minimaal 20 m² - Douche gedeelte voor 4 douches incl. wastafel en toilet. Minimaal 10 m². - Minimaal 1 douche in afgesloten ruimte. - Legionellapreventie. - Afsluitbaar vanuit binnenzijde. - Conform normen KVLO en NOC/NSF
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	- Minimaal 4 douchepunten, minimaal 1 douche afgesloten. 1 wastafel met koud water voorziening, zeepdispenser, spiegel. 1 toilet met Toiletborstel, toiletrolhouder, reserverolhouder. - Voor alle toiletten: toiletborstel, toiletrolhouder, reserverolhouder. - Brede wandbanken (vrij van de vloer) - Kledinghaken voor 20 personen.
Meubilair	-
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden) CONFORM NORMEN KVLO en NOC/NSF	
Plafond	- Stootvast en vochtbestendig. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	- Stootvast, slijtvast, watervast, eenvoudig te reinigen en niet ruw. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	- Stootvast, slijtvast vochtbestendig en makkelijk vochtig te reinigen. - Bij tegelvloer schrobput aanleggen. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	- Te openen ramen op strategische plekken gewenst t.b.v. ventilatie, terwijl privacy geborgen blijft. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	- Afsluitbare deur kleedruimte(n) vanuit binnenzijde i.v.m. privacy. - Geen transparante / doorzichtbare deuren. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden) CONFORM NORMEN KVLO en NOC/NSF	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	- Mechanische ventilatie. - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit / E-installatie	- Voldoende (dubbele) wandcontactdozen. - Bewegingssensoren, goede afstemming van sensoren vereist Branddetectie.
Telefonie / data	N.v.t
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIFIEKE EISEN	
Centraal gelegen ten opzichte van gymzaal / sportvloer (C.31) en buitenruimte.	

Fiche C.35	Kleedruimte, twee/vier-persoons
Functie	Kleedruimte, incl. douches
Gebruik	Gemeenschappelijk gebruik (t.b.v. docent, scheidsrechter, trainer, tennis e.a.)
Oppervlakte	2 x 15 m² nvo
Bezetting	2-4 personen
Bouwlaag	-
Specificaties	Kleedruimte, incl. douches
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	• 2 douches afgesloten. • 1 wastafel, met koud water voorziening, zeepdispenser, spiegel en papieren handdoekjes. • 1 toilet, met toiletborstel, toiletrolhouder, reserverolhouder. • Brede wandbanken (vrij van de vloer). • Kledinghaken voor 4 personen.
Meubilair	• Lockers, mogelijk centraal te plaatsen op de gang.
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden) CONFORM NORMEN KVLO en NOC/NSF	
Plafond	• Stootvast en vochtbestendig. • Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	• Stootvast, slijtvast, watervast, eenvoudig te reinigen en niet ruw. • Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	• Stootvast, slijtvast vochtbestendig en makkelijk vochtig te reinigen. • Bij tegelvloer schrobput aanleggen. • Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	• Te openen ramen op strategische plekken gewenst t.b.v. ventilatie, terwijl privacy geborgen blijft. • Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	• Afsluitbare deur kleedruimte(n) vanuit binnenzijde i.v.m. privacy. • Geen transparante / doorzichtbare deuren. • Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden) CONFORM NORMEN KVLO en NOC/NSF	
Bouwkundig	• Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	• Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	• Mechanische ventilatie. • Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	• Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit / E-installatie	• Voldoende (dubbele) wandcontactdozen. • Bewegingssensoren, goede afstemming van sensoren vereist Branddetectie.
Telefonie / data	• N.v.t
Netwerkaansluiting	• N.v.t
SPECIFIEKE EISEN	
• Centraal gelegen ten opzichte van gymzaal / sportvloer (C.31) en buitenruimte.	

Fiche C.36 Opslag Multifunctionele zaal	
Functie	Opslag Multifunctionele zaal
Gebruik	Algemene bergruimte Multifunctionele zaal
Oppervlakte	20 m² nvo
Bezetting	-
Bouwlaag	-
Specificaties	- Berg- / kastruimte materialen noodzakelijk voor gebruik multifunctionele zaal. - Mogelijk ruimtelijk te positioneren nabij kleedruimten zodat deze in de toekomst mogelijk ook dienst kan doen als extra kleedruimte.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	-
Meubilair	Multifunctionele kasten en/of meubilair t.b.v. slim opruimen.
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	N.v.t.
Muren / wand	N.v.t.
Vloer	N.v.t.
Ramen	N.v.t.
Deuren	N.v.t.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	N.v.t.
Geluid	N.v.t.
Warmte	N.v.t.
Verlichting	N.v.t.
Elektriciteit /	N.v.t.
Telefonie / data	N.v.t.
Netwerkaansluiting	N.v.t.
SPECIEFIEKE EISEN	
Direct bereikbaar vanuit gymzaal C.31	

Fiche C.40	Buitenberging VV Hellas
Functie	Buitenberging t.b.v. opslag sportmaterialen
Gebruik	Individueel gebruik VV Hellas
Oppervlakte	40 m² nvo
Bezetting	-
Bouwlaag	Begane grond
Specificaties	Ten behoeve van opbergen buitenmateriaal (speelmateriaal, ballenhok en instructie- / lesmateriaal)
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	-
Meubilair	Multifunctionele kasten en meubilair t.b.v. slim opruimen.
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	- Drempels weggewerkt t.b.v. in- en uitrijden buitenmaterialen. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	- Dubbele deur die naar buiten draait - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Telefonie / data	N.v.t
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIFIEKE EISEN	
- Direct bereikbaar vanuit sportveld / buitenruimte. - Bereikbaarheid vanuit gebouw OCK niet noodzakelijk. Opslag mogelijk dicht bij voetbalvelden.	

Fiche C.41	Buitenberging gereedschappen / lesmateriaal Tennis
Functie	Buitenberging t.b.v. opslag materiaal & gereedschap
Gebruik	Individueel gebruik TV Klimmen
Oppervlakte	20 m² nvo
Bezetting	-
Bouwlaag	Begane grond
Specificaties	Ten behoeve van opbergen buitenmateriaal (speelmateriaal, ballenhok en instructie- / lesmateriaal)
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	-
Meubilair	Multifunctionele kasten en meubilair t.b.v. slim opruimen
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	- Drempels weggewerkt t.b.v. in- en uitrijden buitenmaterialen. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	- Dubbele deur die naar buiten draait - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Telefonie / data	N.v.t
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIFIEKE EISEN	
- Direct bereikbaar vanuit tennisvelden / buitenruimte. - Bereikbaarheid vanuit gebouw OCK niet noodzakelijk. Opslag mogelijk dicht bij tennisbanen (in huidige houten gebouw(tje)).	

Fiche C.42 t/m D.44	Bergruimte / kastruimte
Functie	Bergruimte individueel per organisatie
Gebruik	Individueel gebruik: • TV Klimmen (2) • De Burgerij (7) • Cicero (4) •
Oppervlakte	-
Bezetting	-
Bouwlaag	-
Specificaties	• Berg- / kastruimte voor individuele gebruikers. • Kunnen op een slimme manier geplaatst worden in gemeenschappelijke ruimten als bijvoorbeeld mobiele afscheiding. Ook mogelijk in aparte ruimte waarin alle kasten zijn gepositioneerd. • Afsluitbaar.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	• -
Meubilair	• Multifunctionele kasten en/of meubilair t.b.v. slim opruimen.
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	• N.v.t.
Muren / wand	• N.v.t.
Vloer	• N.v.t.
Ramen	• N.v.t.
Deuren	• N.v.t.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	• N.v.t.
Geluid	• N.v.t.
Warmte	• N.v.t.
Verlichting	• N.v.t.
Elektriciteit /	• N.v.t.
Telefonie / data	• N.v.t.
Netwerkaansluiting	• N.v.t.
SPECIFIEKE EISEN	
N.v.t.	

Fiche D.45	Bergruimte Algemeen
Functie	Bergruimte Algemeen
Gebruik	Algemene bergruimte beheerorganisatie
Oppervlakte	15 m² nvo
Bezetting	-
Bouwlaag	-
Specificaties	- Berg- / kastruimte materialen die ter plaatse nodig zijn voor de activiteiten van diverse verenigingen. - Mogelijk ruimtelijk te positioneren nabij kleedruimten zodat deze in de toekomst mogelijk ook dienst kan doen als extra kleedruimte.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	-
Meubilair	Multifunctionele kasten en/of meubilair t.b.v. slim opruimen.
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	N.v.t.
Muren / wand	N.v.t.
Vloer	N.v.t.
Ramen	N.v.t.
Deuren	N.v.t.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	N.v.t.
Geluid	N.v.t.
Warmte	N.v.t.
Verlichting	N.v.t.
Elektriciteit /	N.v.t.
Telefonie / data	N.v.t.
Netwerkaansluiting	N.v.t.
SPECIFIEKE EISEN	
N.v.t.	

Fiche F. 46 Behandelruimte paramedisch	
Functie	Behandelruimte inclusief berging
Gebruik	Gedeeld gebruik fysiotherapie en Puur Jong (weekdagen overdag) en VV Hellas (2 weekdays 's avonds en weekend).
Oppervlakte	35 m² nvo
Bezetting	-
Bouwlaag	-
Specificaties	- Behandelruimte voor paramedisch fysiotherapie en Psychologie en outdoorcoaching - Ruimte dient dusdanig ingedeeld te worden dat de privacy (zicht en akoestiek) van de cliënten maximaal wordt geborgen. - Ruimte is voorzien van een opslag hulpmiddelen die noodzakelijk zijn bij uitvoering van desbetreffende behandelingen en oefenapparatuur. - Behandelruimte rolstoeltoegankelijk. - Zichtlocatie binnen de OCK.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	1 wastafel, met koud water voorziening, zeepdispenser, spiegel en papieren handdoekjes.
Meubilair	- Kast voor dossiers, afsluitbaar (1x0,5x2m) - Mobiele inrichtingselementen. - Specifieke (mobiele) voorzieningen voor het uitvoeren van fysiotherapeutische handelingen: loopband, hometrainer, wandapparatuur en losse oefenapparatuur. - Massage- / behandeltafel. - Werktafel / bureau met stoel.
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	- Warmte isolerend, splintervrij en goed reinigbaar. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	- Afsluitbaar, geen doorkijk - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	- Geluidsarm / geluidsdicht i.v.m. privacy cliënt. - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	- Defibrillator / AED - Voldoende (dubbele) wandcontactdozen.
Telefonie / data	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Netwerkaansluiting	Vaste internet aansluiting.
SPECIFIEKE EISEN	
- Grenst direct aan en bereikbaar vanuit gymzaal t.b.v. gebruik materieel in beweegruimte/gymzaal, en uitvoering van behandelingen in beweegruimte/gymzaal. - Zichtlocatie binnen de OCK. - Bereikbaar door ambulance of personenauto.	

Fiche D.47	Kantoor / werkplek Meander
Functie	Kantoor / werkplek, tevens te gebruiken als spreek- / consultatieruimte
Gebruik	Individueel gebruik onderwijs (mogelijk gedeeld in cluster/gemeenschappelijk)
Oppervlakte	20 m² nvo
Bezetting	Werkplek voor 3 personen
Bouwlaag	Begane grond
Specificaties	- Ruimte waarin minimaal drie personen gelijktijdig kunnen werken aan een flexibele werkplek. - Tevens te gebruiken als spreekplek. - In de ruimte is een printer aanwezig. - Zichtbaarheid vanuit gemeenschappelijke ruimte is gewenst. Glaswanden gewenst.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	-
Meubilair	- Printer & printervoorzieningen. 4 archiefkasten 3 werkplekken voor personeel Meander
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	- Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. - Afscheiding met gemeenschappelijke ruimte mogelijk uitgevoerd in glas. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	- Warmte isolerend, splintervrij en goed reinigbaar. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	- Voldoende direct daglicht. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende (dubbele) wandcontactdozen.
Telefonie / data	WiFi
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIEFIEKE EISEN	
Zichtbaarheid vanuit algemene ruimte gewenst.	

Fiche F.48	Werkruimte Puur Jong (x1)
Functie	Spreek- / werkruimte psychologische behandeling en jongeren coaching
Gebruik	Individueel gebruik Puur Jong (mogelijk gedeeld in cluster/gemeenschappelijk)
Oppervlakte	1x 20 m² nvo
Bezetting	2-6 personen 8.30-17.30 uur
Bouwlaag	-
Specificaties	- Ruimte voor therapeutische sessies. Ruimte waarin één op één coaching en gezin coaching plaats kan vinden. - Tevens te gebruiken als werkplek Puur Jong. - Aandacht voor akoestiek. Geluid van buiten de ruimte dient geweerd te worden. - Gelegen in rustig deel van het gebouw.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	-
Meubilair	- Bureau (werkplek). - Zithoek. - Spelhoek. - Afsluitbare kast.
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	- Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	- Voldoende direct daglicht. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende (dubbele) wandcontactdozen.
Telefonie / data	WiFi
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIEFIEKE EISEN	
Gelegen in rustige zone gebouw (weinig/geen storende doorloop).	

Fiche D.49	Collectie Bibliotheek, inclusief bibliotheekfunctie
Functie	Bibliotheekkasten
Gebruik	Individueel gebruik, in gemeenschappelijke ruimte
Oppervlakte	25 m² nvo
Bezetting	-
Bouwlaag	-
Specificaties	- In gemeenschappelijke zone (D.50) bevinden zich kasten met boeken t.b.v. bibliotheekwerk. - Inspirerende / rustige uitstraling dat uitnodigt om een boek te lezen. - Werkplekken / computers voor algemeen gebruik, hoek voor kinderen. - Werkplek voor medewerker - Selfservicepunt
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	-
Meubilair	- Verskillende soorten zitjes in (afgeschermd) hoeken die uitnodigen om zelfstandig zonder afleiding geconcentreerd te lezen (in combinatie met D.50) of te werken. - Werkplek voor medewerker, inclusief aanpalende opslagruimte t.b.v. boeken die terugkomen of uitgeleend worden. - Multifunctionele boekenrekken voorzien van voldoende planken voor slim categoriseren van collectie bibliotheek op jaartal & alfabet. - Verrijdbare meubels. - Uitleenpunt (selfservicepunt)
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	- Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	- Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	- Voldoende direct daglicht. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende (dubbele) wandcontactdozen
Telefonie / data	WiFi
Netwerkaansluiting	Drie aparte data-punten voor selfscanner en 2 computers
SPECIFIEKE EISEN	
Direct aangrenzend / geïntegreerd met gemeenschappelijke zone (D.50)	

Fiche D.50 Gemeenschappelijke zone OCK	
Functie	Verschillende functies (o.a. eten, recreëren, ontmoeten, lezen en leren)
Gebruik	Gemeenschappelijke ruimte
Oppervlakte	210 m² nvo
Bezetting	Zone met (mogelijk gescheiden) ruimten t.b.v. diverse activiteiten / functies: - o Kantine voetbal en tennis. - o Bar - o Keuken - o Ontmoetings- en activiteitenruimte - o Rustruimte - o Loungeruimte (om rustig te lezen) - o Balie Burgerij - o Bibliotheek (boekenkasten en selfservicepunt) - o Spreek- / werkplekken - o Pauzeruimte ondernemers - o Wachtruimte bezoekers
Bouwlaag	Begane grond
Specificaties	• Ruimte dusdanig ingedeeld dat ontmoeting tussen verschillende partners van de OCK optimaal wordt bevorderd. Een uitnodigende sfeer / inrichting van de kantine / horecaruimte, waardoor gebruik ervan aangemoedigd wordt. Waarin diverse activiteiten al dan niet gelijktijdig mogelijk is. • Goede scheiding tussen rust (bibliotheek, werk- en spreekplekken) en ontmoeting- / activiteiten (Bar, kantine, ontmoetings- en activiteitenruimte). • Flexibel in te delen ruimte, zodat het gebruikt kan worden voor verschillende doeleinden en makkelijk is vrij te maken voor activiteiten met grote groepen. • Specificaties per functie / ruimte. - o Kantine sport: ruimte die op piek momenten (zondag) 120 personen aan moet kunnen. Op overige momenten tot circa 50 personen. Mogelijk met flexibele inrichting. - o Bar (10 meter): barinrichting waar drankjes en eten afgehaald kan worden. - o Keuken: t.b.v. bereidingen kleine maaltijden kantine en maaltijden t.b.v. dagbesteding. Tevens instructiekeuken. Volledige professionele keuken uitrusting (koel- en vriescel, minimaal 4 fornuizen met afzuiging, werkbanken, vaatwasser, keukenblok met wasbak, opslag mogelijkheden). - o Ontmoetings- en activiteitenruimte: ruimte waarin op momenten afgezonderd activiteiten / vergaderingen tot circa 20 personen plaats kunnen vinden. Ruimte in 2 te delen en gelijktijdig te gebruiken als afzonderlijke ruimte indien 120 personen zich in kantine bevinden. - o Rustruimte: Ruimte waarin cliënten Cicero zich overdag terug kunnen trekken. Voorzien van relaxstoelen. - o Loungeruimte: Ruimte waar men rustig kan lezen. In nabijheid van bibliotheek ruimte. - o Balie Burgerij: op centrale plek balie / werkplek voor burgerij. - o Bibliotheek: boekenkasten en uitleenpunt - o Pauzeruimte ondernemers: ruimte die (op momenten) kan dienen als pauzeruimte voor ondernemers die in OCK werken. Mogelijk te combineren als spreek- werkplek. - o Spreek- / werkplekken: flexibele spreek werkplekken voor 4 personen. In af te zonderen ruimten. Mogelijk ruimtelijk te combineren tot grotere vergaderuimte. Tevens openbare werkplekken, overleg tafels. - o Wachtruimte bezoekers: (deels) afgezonderde ruimte waarin drie bezoekers gelijktijdig in privacy kunnen wachten. In nabijheid van behandelruimte (F.46). • (Een deel van) de ruimte mogelijk ruimtelijk te combineren met gymzaal (C.30) i.v.m. uitvoeringen / feesten. • Nader uit te werken in bestek- en ontwerpfase.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	• Slimme wand-, kast- en bureauoplossingen die zowel interactie en overleggen als in stilte werken / lezen stimuleren. • Bar van ongeveer 10 meter met alle benodigde barfaciliteiten.

	• Keuken inrichting. • Representatieve balie van de Burgerij.
Meubilair	• Diverse hoekjes / werkplekken, computers, hoek voor kinderen. • Verrijdbare meubels. • Nader uit te werken in bestek en ontwerpfase.
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	• Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. • Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	• Voldoende absorberend vermogen ter voorkoming van hinderlijke resonanties en nagalm. • Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	• Warmte isolerend, splintervrij en goed reinigbaar. • Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	• Voldoende direct daglicht. • Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	• Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	• Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	• Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	• Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	• Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	• Voldoende (dubbele) wandcontactdozen.
Telefonie / data	• WiFi
Netwerkaansluiting	• N.v.t
SPECIEFIEKE EISEN	
• Centrale ruimte (het hart van) van OCK. Openbaar toegankelijk. • Vanuit horeca / kantine zicht op voetbalvelden en tennisbanen. • Terras met zicht op voetbalvelden en tennisbanen. Overstek gewenst (deels overdekt)	

Fiche D.60		Hoofdentree (ontvangst) OCK
Functie		Algemene entree voor bezoekers van de OCK
Gebruik		Gemeenschappelijk gebruik
Oppervlakte		15 m² nvo
Bezetting		Dagelijks geopend van 8.00 tot 22.00 uur
Bouwlaag		Begane grond
Specificaties		• Entree zone OCK. • Tochtsluis. • Garderobe ten behoeve van ophangen jassen / tassen. • Vanuit hoofdentree informatiepunt en duidelijke (digitale) bewegwijzering naar diverse functies.
FUNCTIONELE EISEN		
Vaste inrichting		• -
Meubilair		• -
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)		
Plafond		• Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand		• Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer		• Droogloopmat • Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen		• Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren		• Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)		
Bouwkundig		• Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid		• Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte		• Systeem dat warmteverlies beperkt. • Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting		• Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit		• Voldoende (dubbele) wandcontactdozen.
Telefonie / data		• N.v.t.
Netwerkaansluiting		• N.v.t.
SPECIEFIEKE EISEN		
• Direct bereikbaar vanuit buitenruimte. • Direct bereikbaar vanuit gemeenschappelijke zone OCK (D.50).		

Fiche D.61 – D.62 Toilet dames, heren en neutraal (centraal)	
Functie	Sanitaire ruimte dames
Gebruik	Gemeenschappelijk gebruik
Oppervlakte	Aantal en oppervlakte n.t.b.
Bezetting	-
Bouwlaag	Op elke bouwlaag.
Specificaties	- Sanitaire ruimte verspreid door het gebouw. (niet zijnde in het kindcentrum deze zijn apart opgenomen onder A.29.) - Ruimte is voorzien van voldoende ventilatie en afzuiging.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	- Voldoende toiletten in sanitaire ruimten (met voorruimte) conform bouwbesluit. - Voor heren urinoirs. - Ruimte voor het verzorgen / verschonen van baby's. - Per 2 toiletten 1 wastafel, met koud water voorziening. - Voor alle toiletten: toiletborstel, toiletrolhouder, reserverolhouder. - Voor alle wastafels per 2: zeepdispenser, spiegel, papieren handdoekjes.
Meubilair	-
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	- Onderhoudsarm, duurzaam. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	- Slijtvast en waterdicht, vloer doorlopen in een omhoog staande rand / plint - Geen tegels en voegen. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	- Mechanische ventilatie. - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	- Voldoende daglicht - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende (dubbele) wandcontactdozen.
Telefonie / data	N.v.t
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIEKE EISEN	
Op centrale plekken in gehele gebouw. Tevens eenvoudig bereikbaar vanuit buitenruimte.	

Fiche D.63	Minder Valide toilet / Douche
Functie	Toiletruimte / douche voor minder valide(n)
Gebruik	Gemeenschappelijke ruimte
Oppervlakte	Aantal n.t.b.
Bezetting	-
Bouwlaag	Op elke bouwlaag.
Specificaties	- Sanitaire ruimte moet voldoen aan ARBO en bouwbesluit m.b.t. mindervaliden - Sanitaire ruimte moet rolstoeltoegankelijk zijn, rekening houdende met draaicirkel van rolstoel.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	- Wastafel op goede hoogte dat rolstoel er onderin kan rollen (~750mm), met koud water voorziening. - Zeepdispenser, spiegel, papieren handdoekjes. - Douchevoorziening MIVA - Voor alle toiletten: toiletborstel, toiletrolhouder, reserverolhouder.
Meubilair	-
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	- Onderhoudsarm, duurzaam. - Beugels aan de muur bevestigd - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	- Slijtvast en waterdicht, vloer doorlopen in een omhoog staande rand / plint - Antislip vloer. - Geen tegels en voegen. - Drempels wegwerken i.v.m. rolstoeltoegankelijkheid - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	- Deuren draait open naar buiten. - Deuren openen automatisch of met weinig kracht. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	- Mechanische ventilatie. - Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	Voldoende (dubbele) wandcontactdozen.
Telefonie / data	N.v.t
Netwerkaansluiting	N.v.t
SPECIFIEKE EISEN	
Op centrale plekken in gehele gebouw. Tevens eenvoudig bereikbaar vanuit buitenruimte.	

Fiche D.64 Containerruimte (buiten)	
Functie	Containerruimte
Gebruik	Gemeenschappelijk gebruik
Oppervlakte	5 m ² nvo
Bezetting	-
Bouwlaag	Begane grond
Specificaties	Ten behoeve van opbergen van vuilcontainers / recycling
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	-
Meubilair	Containers met voldoende capaciteit om afval op te slaan totdat ze geleegd worden.
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	- Voldoende rekening houden met mogelijke stankoverlast van vuilcontainers. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	- Dorpels / drempels zo plat mogelijk afgewerkt i.v.m. het eenvoudig in- en uitrollen van vuilcontainers. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	- Dubbelzijdige deur die naar buiten opendraait om maximaal aantal ruimte te benutten. - Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit	N.v.t.
Telefonie / data	N.v.t.
Netwerkaansluiting	N.v.t.
SPECIFIEKE EISEN	
Centraal gelegen ten opzichte van gemeenschappelijke zone, keuken (D.50)	

Fiche D.65	Werkkast
Functie	Kasten t.b.v. poetsmaterialen en schoonmaakspullen
Gebruik	Gemeenschappelijk gebruik
Oppervlakte	2-5 m² nvo per werkkast
Bezetting	-
Bouwlaag	Tenminste 1 op elke bouwlaag
Specificaties	- Ruimte voor opslag poetsmaterialen en schoonmaakspullen. - Schoonmaakmachine.. - Opslag
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	Uitstortgootsteen met koud- en warm water voorziening. Inclusief emmerrek.
Meubilair	-
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit / E-installatie	N.v.t.
Telefonie / data	N.v.t.
Netwerkaansluiting	N.v.t.
SPECIFIEKE EISEN	
Centraal gelegen	

Fiche D.66	Technische ruimten
Functie	Technische ruimte
Gebruik	Gemeenschappelijk gebruik
Oppervlakte	• Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Bezetting	• -
Bouwlaag	• -
Specificaties	• Conform eisen nutsbedrijven. • Tevens patchkasten OCK. • Luchtbehandeling op dak.
FUNCTIONELE EISEN	
Vaste inrichting	• Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Meubilair	• Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
AFWERKINGEN EN VOORZIENINGEN (bijzonderheden)	
Plafond	• Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Muren / wand	• Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Vloer	• Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Ramen	• Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
Deuren	• Nader uit te werken in ontwerp- / bestekfase.
TECHNISCHE EISEN (bijzonderheden)	
Bouwkundig	• Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Geluid	• Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Warmte	• Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Verlichting	• Volgens technische bepalingen (technisch PvE).
Elektriciteit / E-installatie	• N.v.t.
Telefonie / data	• N.v.t.
Netwerkaansluiting	• N.v.t.
SPECIFIEKE EISEN	
Centraal gelegen	

RO groep Zuid

Postbus 3086, 6202 NB Maastricht

Wilhelminasingel 58, 6221 BK Maastricht

T 043 – 350 00 50, F 043 – 325 72 12

info@rogroep.nl, www.rogroep.nl

RO groep Eindhoven

Torenallee 20, 5617 BC Eindhoven

Videolab, eerste verdieping

T 040 – 243 83 41