

\ Raadsvoorstel

Zaak 123344

Onderwerp: Belastingverordeningen 2021

Openbaarheid: Openbaar

Portefeuillehouder: Wethouder Braun

Datum Raad: 10-12-2020

Nummer: 2020/8/7

\ Samenvatting

Jaarlijks dienen voor 1 januari de belastingverordeningen voor het daaropvolgend jaar door de raad te worden vastgesteld. Met het vaststellen van de belastingverordeningen 2021 worden tevens de belastingtarieven voor 2021 vastgesteld. Alle onroerende zaken van de gemeente krijgen op 1 januari 2021, met waardepeildatum 1 januari 2020, een nieuwe WOZ-waarde. De nieuwe WOZ-waarde wordt via beschikkingen, vermeld op de gecombineerde aanslagen 2021 aan de belanghebbenden meegedeeld. De nieuwe waarde geldt alleen voor het tijdvak 2021.

Uw raad wordt voorgesteld de belastingverordeningen 2021 vast te stellen.

\ Conceptbesluit

In te stemmen met de volgende belastingverordeningen 2021:

- Verordening op de heffing en de invordering van onroerende-zaakbelastingen 2021;
- Verordening op de heffing en de invordering van afvalstoffenheffing 2021;
- Verordening op de heffing en de invordering van rioolheffing 2021;
- Verordening op de heffing en de invordering van hondenbelasting 2021;
- Verordening op de heffing en de invordering van toeristenbelasting 2021;
- Verordening op de heffing en de invordering van lijkbezorgingsrechten 2021;
- Verordening op de heffing en de invordering van marktgelden 2021;
- Verordening op de heffing en de invordering van leges 2021;
- Verordening op de kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2021.

\ Grondslag

Gemeentewet
Wet WOZ
Invorderingswet
Wet Milieubeheer

\ Aanleiding

In de begroting 2021 zijn besluiten genomen over gemeentelijke belastingen. In dit raadsvoorstel worden de verordeningen ter vaststelling voorgelegd om de besluiten uit de begroting 2021 uit te voeren.

\ Doel

Het vaststellen van de bijgevoegde verordeningen is vereist om de diverse gemeentelijke belastingen te kunnen heffen.

\ Argumenten

De betreffende belastingverordeningen, zoals deze zullen gelden voor het belastingjaar 2021, worden integraal vastgesteld. Het betreft de belastingverordeningen:

- Verordening op de heffing en de invordering van onroerende-zaakbelastingen 2021;
- Verordening op de heffing en de invordering van afvalstoffenheffing 2021;
- Verordening op de heffing en de invordering van rioolheffing 2021;
- Verordening op de heffing en de invordering van hondenbelasting 2021;
- Verordening op de heffing en de invordering van toeristenbelasting 2021;
- Verordening op de heffing en de invordering van lijkbezorgingsrechten 2021;
- Verordening op de heffing en de invordering van marktgelden 2021;
- Verordening op de heffing en de invordering van leges 2021;
- Verordening op de kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2021.

BsGW

Sinds 2014 vindt voor de gemeente Voerendaal, naast 27 andere gemeenten en het Waterschap Limburg de heffing en invordering van gemeentelijke belastingen en heffingen plaats door de GR Belastingssamenwerking Gemeenten en Waterschappen (BsGW).

Bijgevoegde concepten van de belastingverordeningen worden ter vaststelling aangeboden aan de raad, waarbij de implementatie plaatsvindt door BsGW.

Onroerende-zaakbelasting (OZB)

Bij de berekening van de OZB-tarieven 2021 is rekening gehouden met navolgende stijgingen:

- Woningen: procentuele stijging van de opbrengsten met 3% ten opzichte van de begroting 2020. Voor de jaren 2022 t/m 2024 bedraagt de procentuele stijging van de belastingopbrengsten telkens 2%. Volgens recente berekeningen zal de gemiddelde WOZ-waarde van woningen (tussen peildatum 1-1-2019 en peildatum 1-1-2020) met 3,8% stijgen. Om eerdergenoemde opbrengststijging van 3% te realiseren zal het OZB-tarief met 0,8% dalen.
- Niet-woningen: procentuele stijging van de opbrengsten met 2% ten opzichte van de begroting 2020. Voor de jaren 2022 t/m 2024 bedraagt de procentuele stijging van de belastingopbrengsten eveneens jaarlijks 2%. Volgens recente berekeningen zal de gemiddelde WOZ-waarde van woningen (tussen peildatum 1-1-2019 en peildatum 1-1-2020) gelijk blijven. Hierbij dient wel te worden opgemerkt dat rekening is gehouden met een negatief corona-effect. In opdracht van de Waarderingskamer is door Erasmus Studiecentrum voor belastingen een memo gemaakt omtrent de invloed van coronamaatregelen op de WOZ-waardering voor niet-woningen in 2021. Voor het totaal van alle Voerendaalse niet-woningen heeft dit een negatieve invloed op de woz-waarden van € 3,5 mio. Deze invloed is in de gemiddelde woz-waarde berekening verwerkt.

Onlangs gaf BsGW aan dat er geen sprake is van noemenswaardige areaalmutaties.

Rekeninghoudend met bovenstaande zijn in de nieuwe verordening de navolgende tarieven meegenomen: (ter vergelijking zijn de tarieven 2020 ook weergegeven)

OZB-soort	2020	2021
Eigendom woning	0,158430%	0,157189%
Eigendom niet-woning	0,274000%	0,279480%
Gebruik niet-woning	0,204300%	0,208386%

Afvalstoffenheffing

Op basis van de begroting van RD4 bedraagt het vaste tarief afvalstoffenheffing in 2021 € 176,88. Dit betekent een stijging van € 10 ten opzichte van het tarief 2020. Deze stijging is met name het gevolg van hogere exploitatielasten RD4 (met name als gevolg van hogere verwerkingskosten huishoudelijk afval). Daarnaast heeft een daling van het aantal ledigingen van containers restafval, waardoor minder inkomsten via de variabele heffing worden gegenereerd, eveneens invloed op de stijging van het vaste tarief.

Diverse tarieven voor het aanbieden van afvalstoffen op milieuparken zijn gewijzigd omdat voor een aantal afvoerstromen de verwerkings- en afzetkosten zijn gestegen. Daarnaast wordt gestreefd naar een uniformering in tarieven met de Westelijke Mijnstreek en Maastricht & Mergelland.

Rioolheffing

De rioolheffing mag, net als de afvalstoffenheffing, maximaal kostendekkend zijn en blijft voor 2021 € 295,= per perceel. Met ingang van 2023 zal het tarief worden verhoogd naar € 345. Deze verhoging is noodzakelijk omdat de egalisatievoorziening vanaf dat jaar negatief dreigt te raken hetgeen wettelijk niet is toegestaan.

Hondenbelasting

De tarieven hondenbelasting voor 2021 blijven onveranderd.

Toeristenbelasting

Als gevolg van de trendmatige jaarlijkse groei in overnachtingen van 13% is het begrote aantal overnachtingen voor 2021 vastgesteld op 42.000. In 2021 geldt per overnachting een nieuw tarief van € 1,45.

Lijkbezorgingsrechten

Voor 2021 gelden dezelfde rechten als in 2020. Voor de diverse tarieven zie de bijgevoegde tarieventabel.

Marktgelden

In de voorliggende verordening zijn de marktgelden ongewijzigd gebleven. De afweging is gemaakt dat deze in stand blijven gelet op het principeel hanteren van gelijke uitgangspunten in relatie tot reguliere ondernemers die ook kosten maken voor bedrijfsmatige activiteiten voor verkoop.

Leges

De legesverordening en de daarbij horende tarieventabel is gescreend op actualiteit. Noodzakelijke aanpassingen zijn doorgevoerd in verband met veranderde wetgeving en wijzigingen in de modelverordening. In de legesverordening is geen rekening gehouden met inflatiecorrectie. Voor de diverse tarieven zie de bijgevoegde tarieventabel.

Kwijtschelding

Op grond van artikel 255 van de Gemeentewet is de bevoegdheid voor het vaststellen van de hoogte van kwijtschelding aan de raad toegekend. Op grond van voornoemd artikel is de raad ook bevoegd te bepalen in welke mate de kosten van bestaan in de berekening worden meegenomen. Dit is geregeld in de voorliggende verordening. In een separaat kwijtscheldingsbesluit wordt vervolgens door B&W vastgelegd op welke manier uitvoering gegeven wordt aan de kwijtscheldingsverordening met betrekking tot geautomatiseerde kwijtschelding.

\ Kanttekeningen

n.v.t.

\ Relaties met programmabegroting en/of visiedocument

De in de verordeningen opgenomen tarieven zijn overeenkomstig de door de raad op 5 november 2020 vastgestelde begroting 2021-2024.

\ Financiële, juridische en organisatorische consequenties

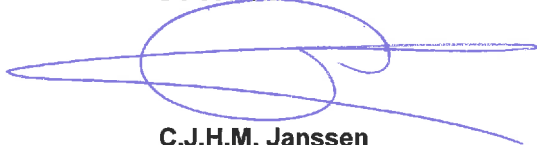
De financiële consequenties van de belastingtarieven 2021 zijn in de op 5 november 2020 vastgestelde begroting 2021-2024 opgenomen.

\ Uitvoering

n.v.t.

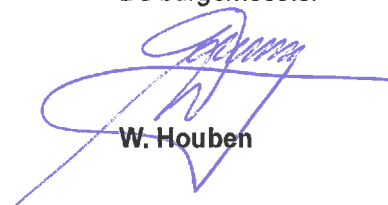
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN VOERENDAAL

De secretaris



C.J.H.M. Janssen

De burgemeester



W. Houben

\ Bijlagen

bijlage 1 OZB 2021
bijlage 2 afvalstoffen 2021
bijlage 3 rioolheffing 2021
bijlage 4 hondenbelasting 2021
bijlage 5 toeristenbelasting 2021
bijlage 6 lijkbezorgingsrechten 2021
bijlage 7 marktgelden 2021
bijlage 8 legesverordening 2021
bijlage 10 kwijtschelding 2021

\ Concept Raadsbesluit

Zaak 123344

Onderwerp: Belastingverordeningen 2021
Openbaarheid: Openbaar
Datum Raad: 10-12-2020
Nummer: 2020/8/7

De raad van de gemeente Voerendaal;

Gezien het raadsvoorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Voerendaal met als zaaknummer 123344;

Gelet op:

- Gemeentewet
- Wet WOZ
- Invorderingswet
- Wet Milieubeheer

\ Besluit

In te stemmen met de volgende belastingverordeningen 2021:

- Verordening op de heffing en de invordering van onroerende-zaakbelastingen 2021;
- Verordening op de heffing en de invordering van afvalstoffenheffing 2021;
- Verordening op de heffing en de invordering van rioolheffing 2021;
- Verordening op de heffing en de invordering van hondenbelasting 2021;
- Verordening op de heffing en de invordering van toeristenbelasting 2021;
- Verordening op de heffing en de invordering van lijkbezorgingsrechten 2021;
- Verordening op de heffing en de invordering van marktgelden 2021;
- Verordening op de heffing en de invordering van leges 2021;
- Verordening op de kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2021.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 10-12-2020

De plv. griffier

De voorzitter

A. Hoven-Ubags

W. Houben

