

Van: Likkel, Linda (Voerendaal)
Verzonden: maandag 21 december 2020 11:50
Aan: 'r.a.janssen@waterschaplimburg.nl'; 'e.habets@waterschaplimburg.nl'
Onderwerp: toets ontwerpbestemmingsplan De Eikenhof (gem. Voerendaal)
Bijlagen: Toetsingspunten waterparagraaf in de toelichting van bestemmingsplannen.docx

Geachte mevrouw Habets, heer Janssen,

Van u beiden hebben wij een reactie ontvangen op het ontwerpbestemmingsplan De Eikenhof dat ik op 10 december via ruimtelijkinzichtlimburg heb aangeboden.

Hartelijk dank voor de spoedige reactie.

Uw opmerkingen zullen wij laten verwerken voordat het plan wordt vastgesteld.

Met vriendelijke groet,

Linda Likkel

adviseur Ruimtelijke Ordening
afdeling Omgevingsontwikkeling

aanwezig ma.-do.



Gemeente Voerendaal | Raadhuisplein 1 | Postbus 23000 | 6367 ZG Voerendaal | 045-5753399 |
Voerendaal.nl | **06-2439 2682**

Van: Ralf Janssen <R.A.Janssen@waterschaplimburg.nl>
Verzonden: maandag 21 december 2020 09:06
Aan: VDL Info <info@voerendaal.nl>
Onderwerp: RE: Plan ter visie gelegd: De Eikenhof (door Gemeente Voerendaal)

Beste heer, mevrouw,

De memo "Watertoets De Eikenhof te Voerendaal" (bijlage 10) is duidelijk, volledig en conform ons beleid. Het plan is daarom akkoord. Dit gezegd hebbende wil ik u er wel nog op wijzen dat in paragraaf 5.2 van de toelichting staat dat een watertoets dient te worden doorlopen indien de toename van verhard oppervlak groter is dan 2.000 m². Deze ondergrens is niet meer van toepassing. Alle plannen komen nu in aanmerking voor advies van het waterschap.

Met vriendelijke groet,

Ralf Janssen
Vakspecialist Plantoetsing
+31 622154282



met de omgeving, voor de omgeving



 Ja, ik meld me aan voor e-mails op maat

Van: Els Habets <E.Habets@waterschaplimburg.nl>

Verzonden: dinsdag 10 december 2019 13:51

Aan: VDL Info (Voerendaal) <info@voerendaal.nl>

Onderwerp: NL.IMRO.0986.BPDeEikenhof

Geachte mevrouw, heer,

Dit plan lijkt te voldoet aan het klimaat neutraal bouwen. Alle water gebruiken en infiltreren. Ten overvloede verwijzen naar de nieuwe keur. Ten aanzien van nieuwe ontwikkelingen geldt er voor verhard oppervlak een nieuwe eis van 80 mm in 2 uur. Zie bovenstaande toetsingspunten. Bij nieuwe ontwikkelingen is het streven om alles zoveel mogelijk klimaat adaptief aan te leggen.

Met vriendelijke groet,

Els Habets
Administratief Ondersteuning Plantoetsing
+31 614430522
Werkzaam op: di do



met de omgeving, voor de omgeving



 Ja, ik meld me aan voor e-mails op maat