

\ Concept Raadsbesluit

Zaak 194584

Onderwerp: Principebesluit wijndomein St. Martinus Langeberg

Openbaarheid: Openbaar

Datum Raad: 8 juli 2021

Nummer:

De raad van de gemeente Voerendaal;

Gezien het raadsvoorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Voerendaal met als zaaknummer 194584.

\ Besluit

1. Een principe standpunt in te nemen met betrekking tot de realisatie van een wijndomein met bijbehorende functies en bebouwing op de locatie Langeberg zoals geschetst in het visiedocument van initiatiefnemers d.d. 11 juni 2021;

Indien medewerking wordt verleend:

2. initiatiefnemers uitnodigen om voor eigen rekening en risico een bestemmingsplan voor te bereiden;
3. initiatiefnemers te verzoeken om in het proces van totstandkoming van het bestemmingsplan de omwonenden en andere stakeholders actief te betrekken;
4. te bepalen dat dit principe standpunt uitdrukkelijk wordt genomen onder voorbehoud van de verdere uitwerking van de plannen, onder voorbehoud van de resultaten van de gebruikelijke onderzoeken die in het kader van een op te stellen bestemmingsplan nog moeten worden uitgevoerd, en onder voorbehoud van het sluiten van een planschadeverhaalsovereenkomst, hetgeen uitdrukkelijk betekent dat de gemeenteraad zich het recht voorbehoud om het bestemmingsplan niet vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van

De griffier

De voorzitter

F. Meijerink

W. Houben