

Gemeente Voerendaal
t.a.v. Mary van Rossenberg
Raadhuisplein 1
6367 ED Voerendaal

Uw brief van

Uw kenmerk

Ons kenmerk
Zaaknr 53800

Voerendaal
30-november-2021

Onderwerp
Selectiebesluit Archeologie
Kerkveldweg 1 Klimmen

Behandeld door
S. Verjans

Bijlagen

VERZONDEN 02 DEC. 2021

Beste mevrouw Van Rossenberg,

In het kader van de aanvraag bestemmingsplanwijziging voor het project Open Club klimmen aan de Kerkveldweg 1 te Klimmen, is in opdracht van de gemeente door KSP Archeologie een archeologisch vooronderzoek in de vorm van een bureauonderzoek en een inventariserend veldonderzoek verkennende fase (IVO-O) d.m.v. boringen uitgevoerd (KSP Archeologie rapport 21026, d.d. 13-09-2021, auteur E.A. Schorn, ISSN: 2542-7490 en KSP Archeologie rapport 21130, d.d. 13-09-2021, auteur E.A. Schorn, ISSN: 2542-7490; zie ook ArcheoPro Archeologisch rapport nummer 16059, d.d. 26-08-2016 projectcode 16-119, auteurs Rob Paulussen en Anneleen Van de Water).

Op basis van het vooronderzoek is een advies opgesteld. Hierin is het volgende opgenomen:

1. Het plangebied is ca 10,2 ha groot en ligt aan de Kerkveldweg 1 in Klimmen. Het terrein wordt in het noorden begrensd door de kerkveldweg, in het oosten en zuiden door landbouwgrond en in het westen door de Schoolstraat en bijbehorende percelen en de Schalenbosweg.
2. Binnen het plangebied zal een gemeenschapsvoorziening voor het dorp, 24 gestapelde woningen, groenvoorzieningen en enkele plassen/poelen worden gerealiseerd. De locatie van de 24 gestapelde woningen ligt nog niet exact vast, maar op grond van de huidige tekening beslaan deze een oppervlak van ca 900m² en zal voor de fundering waarschijnlijk een bouwput tot een diepte van 1,0m –mv worden gegraven. Het gebouw van de gemeenschapsvoorziening heeft een oppervlak van ca 1.500 m² en zal grotendeels verdiept worden aangelegd, waarbij de bodem tot een diepte van 3,5-4,0m diep wordt uitgegraven. Voor de aanleg van de waterberging wordt de bodem tot een diepte van ca 1,0-2,0m –mv verstoord. Voor de aan te planten bomen wordt er vanuit gegaan dat de plantgaten dieper reiken dan 0,4m –mv en dat de toekomstige doorworteling van de bodem nog dieper gaat reiken. Voor zover bekend is binnen het plangebied geen bodem- en/of grondwatersanering nodig in het kader van de milieuhygiëne. Het waterpeil c.q. bodempeil binnen het plangebied zal niet veranderen door de geplande bodemingrepen.

3. Op basis van de landschappelijke ligging binnen een afbraakwand met in het midden een droogdal en de archeologische AMK-terreinen, onderzoeksmeldingen en vondstlocaties uit de omgeving is aan het gehele plangebied een lage verwachting toegekend voor vuursteenvindplaatsen uit het Midden-Paleolithicum tot en met het Neolithicum alsmede voor vindplaatsen uit de Late Middeleeuwen (vanaf de 13^e eeuw) tot en met de Nieuwe Tijd. Aan het relatief vlakke deel van de afbraakwand binnen het plangebied is een hoge verwachting toegekend en aan het steile deel van de afbraakwand en het droogdal is een lage verwachting toegekend voor nederzettingsresten uit het Neolithicum tot en met de Volle Middeleeuwen (tot in de 13^e eeuw).
4. Op grond van het opgestelde specifieke archeologische verwachtingsmodel en de geplande ingrepen, waarbij de locatie van het nieuw te bouwen gemeenschapsgebouw vastligt en de nieuw te bouwen woningen inmiddels ook vast ligt, maar toen nog kon wijzigen, heeft KSP Archeologie in haar rapport 21026 geadviseerd over te gaan tot een archeologisch vervolgonderzoek ter plekke van de geplande nieuwbouw in het noordwestelijke deel van het plangebied binnen het relatief vlakke deel van de afbraakwand indien de ingrepen dieper reiken dan 0,4m –mv.
Vanwege de mogelijk aanwezige bodemverstoring werd geadviseerd om de opgestelde specifieke archeologische verwachting te toetsen door middel van een Inventariserend Veldonderzoek, verkennende fase. Met dit onderzoek is de bodemopbouw in kaart gebracht en werd de intactheid van de bodem en het potentiële archeologische niveau vastgesteld.
5. Uit het booronderzoek is gebleken dat het schoolterrein tot een diepte van ruim 1,0 (noordwestelijke deel) tot 3,0m (middengedeelte en zuidoostelijke deel) diep is afgegraven, waardoor de oorspronkelijke bodem en eventueel aanwezige archeologische resten zullen zijn verdwenen. Op basis hiervan is de lage verwachting voor vuursteenvindplaatsen uit het Midden-Paleolithicum tot en met de Volle Middeleeuwen (tot in de 13^e eeuw) naar zeer laag dan wel nul bijgesteld. De resultaten van het booronderzoek geven geen aanleiding om de lage verwachting voor resten uit de Late Middeleeuwen (vanaf de 13^e eeuw) tot en met de Nieuwe tijd bij te stellen.
Op grond van het feit dat het plangebied tot een diepte van minimaal 1,0-3,0m diep is afgegraven en daarmee een zeer lage dan wel geen archeologische verwachting heeft, adviseert KSP Archeologie geen archeologisch vervolgonderzoek.

Bovenstaand advies vormt een selectieadvies en bepaald de omgang met eventueel aanwezige waarden binnen het plangebied.

Selectiebesluit

Op basis van de resultaten van het bureauonderzoek en inventariserend veldonderzoek d.m.v. boringen blijkt dat in het plangebied de oorspronkelijke bodem en eventueel aanwezige archeologische resten zullen zijn verdwenen. Op basis hiervan is de lage verwachting voor vuursteenvindplaatsen uit het Midden-Paleolithicum tot en met de Volle Middeleeuwen (tot in de 13^e eeuw) zeer laag dan wel nul. De resultaten van het booronderzoek geven geen aanleiding om de lage verwachting voor resten uit de Late Middeleeuwen (vanaf de 13^e eeuw) tot en met de Nieuwe tijd bij te stellen. Een archeologisch vervolgonderzoek is derhalve niet nodig.

Dit selectiebesluit maakt onderdeel uit van het besluit op de aanvraag bestemmingsplanwijziging voor het project Open Club Klimmen aan de Kerkveldweg 1 te Klimmen.

Namens Burgemeester en Wethouders,



R.P.M. Pakbier
Afdelingshoofd Omgevingsontwikkeling