

\ Concept Raadsbesluit

Zaak 252334

Onderwerp: Toepassing Wet Voorkeursrecht Gemeente
 Openbaarheid: Openbaar
 Datum Raad: 7 juli 2022

De raad van de gemeente Voerendaal;

Gezien het raadsvoorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Voerendaal met als zaaknummer 252334.

Wet voorkeursrecht gemeenten.

\ Besluit

1. Op grond van artikel 5 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (de Wvg) aan te wijzen, als gronden waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn, het perceel zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende en daarvan deel uitmakende en als zodanig gewaarmerkte kadastraal rapport van het kadastraal object VRD00.P.150.G0000 d.d. 24-05-2022 (bijlage 1), grootte: ca. 5585 m², en de bij dit besluit behorende en daarvan deel uitmakende en als zodanig gewaarmerkte kadastrale luchtfoto van het perceel (bijlage 2).
2. Dat aan de aangewezen gronden een niet-agrarische bestemming wordt toegedacht en de toegedachte bestemming (woningbouw, verkeer en/of groen) afwijkt van het huidige gebruik.
3. Dat dit besluit ten aanzien van de percelen en perceel gedeelten een geldigheidsduur heeft van 3 jaar vanaf de dagtekening van dit besluit.
4. Toepassing te geven aan artikel 7 van de Wvg door het raadsvoorstel (inhoudende een besluit tot voorlopige aanwijzing) bekend te maken in het Gemeenteblad en door de betrokken rechthebbenden bij aangetekende brief in kennis te stellen van de (betekenis van) de aanwijzing en een en ander conform het bepaalde in artikel 7 van de Wvg en artikel 5 van het Besluit voorkeursrecht gemeenten.
5. Het voornemen uit te spreken om binnen 3 jaar na dit besluit een opvolgend planologische besluit vast te stellen, zijnde een bestemmingsplan of omgevingsplan, al dan niet voorafgegaan door een structuurvisie.
6. Het besluit binnen 4 dagen ter inschrijving in de openbare registers aan te bieden aan de dienst voor het Kadaster en de openbare registers een en ander op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 7 juli 2022

DE RAAD VAN DE GEMEENTE VOERENDAAL
 namens dezen,
 de griffier,

F. Meijerink

Dit document is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.