

Bijlage 1. Stichtingskostenraming Project Open Club Klimmen 2022

		KOSTEN	BTW
A	BOEKWAARDES	€ 892.000	€ 0
	BOEKWAARDES Locatie de Schrub	€ 542.000	€ 0
	HISTORISCHE KOSTEN	€ 350.000	€ 0
B	GEBOUW	€ 8.200.000	€ 1.685.000
C	VELDEN	€ 1.982.000	€ 73.000
	VOETBALVELDEN (gerealiseerd)	€ 1.637.000	€ 0
	TENNISBANEN	€ 345.000	€ 73.000
D	INFRASTRUCTUUR	€ 2.250.000	€ 40.000
E	ONVOORZIEN	€ 140.000	€ 30.000
	TOTAAL KOSTEN	€ 13.464.000	
	BTW		€ 1.828.000
	TOTAAL INVESTERING INCL. BTW	€ 15.292.000	

Toelichting:

BTW-percentages zijn gecumuleerd weergegeven voor het gebouw respectievelijk voor het terrein. Op het gebouw resp. het terrein zijn verschillende BTW-regimes van toepassing:

Voor het gebouw:

- Onderdelen met kostprijsverhogende BTW.
- Onderdelen met verrekenbare BTW.

Voor de sportvelden:

- Alle investeringen met kostprijsverhogende BTW.

Voor het terreinplan:

- Onderdelen met compensabele BTW.
- Onderdelen waarvoor BTW niet gecompenseerd kan worden.

Op basis van correspondentie met de Belastinginspecteur gaan wij uit van de hier genoemde gecumuleerde percentages: voor het gebouw is er sprake van 20,7% kostprijsverhogende BTW en voor het terrein is er sprake van 1,8% BTW die niet in aanmerking komt voor het BTW compensatiefonds.