

Vergaderdatum 04-12-2018

Aanwezig W. Houben, burgemeester
B. Timmermans, secretaris
R. Braun, wethouder
H. Coenen, wethouder
P. Thomas, wethouder
P. Verbraak, wethouder

Afwezig

Zaak	Onderwerp	Samenvatting	Besluit
50377	Beslissing op bezwaar zeer spoedeisende bestuursdwang bestrijdingsmiddelen Bergseweg 109	Op 14 augustus 2018 is namens het college zeer spoedeisende bestuursdwang toegepast om verboden bestrijdingsmiddelen op het perceel Bergseweg 109 af te voeren en te vernietigen. Dit besluit is op 15 augustus 2018 op schrift gesteld. Betrokkene heeft tegen dit besluit bezwaar gemaakt. Het bezwaarschrift is voor advies in handen gesteld van de VONSS Bezwaarschriftencommissie. Deze commissie adviseert het bezwaarschrift ontvankelijk maar ongegrond te verklaren. Voorgesteld wordt om dit advies over te nemen en ten grondslag te leggen aan de beslissing op bezwaar.	akkoord 1. het bezwaarschrift van 10 september 2018 inzake de toepassing van zeer spoedeisende bestuursdwang op het perceel Bergseweg 109, ontvankelijk maar ongegrond te verklaren; 2. het bestreden besluit van 15 augustus 2018 in stand te laten; 3. voor de motivering van de beslissing op bezwaar te verwijzen naar het advies van de VONSS Bezwaarschriftencommissie van 21 november 2018.
50344	Raadsinformatiebrief Rd4 inzake tekorten begrotingen 2018 en 2019	Middels bijgevoegde Raadsinformatiebrief wijst de Rd4 op een mogelijk tekort binnen de lopende begroting 2018 en een bijstelling van de begroting 2019 met een bedrag van 2,3 miljoen euro. De oorzaak hiervan is, dat de gehanteerde uitgangspunten voor het opstellen van de begrotingen niet meer aansluiten bij de economische werkelijkheid van dit moment. In de Raadsinformatiebrief stelt de Rd4 voor eventuele tekorten voor 2018 ten laste te laten komen van de individuele gemeenten. Op basis hiervan stellen wij voor om een eventueel tekort voor 2018 ten laste te laten komen van het saldo begroting 2018. Het geprognostiseerde tekort van 2,3 miljoen euro voor 2019 wenst de Rd4 als volgt te dekken: 1,0 miljoen euro ten laste van de gemeenten, 1,0 miljoen euro ten laste van het weerstandsvermogen van de Rd4 en 0,3 miljoen als taakstellende bezuiniging bij de Rd4. De 1,0 miljoen euro ten laste van de gemeente wordt naar rato van het aantal aansluitingen over de gemeenten verdeeld. Voor Voerendaal betekent dit een bedrag van € 39.300. Wij stellen voor om het tekort af te dekken door het Afvaltarief met € 7,10 exclusief BTW (= € 8,59 inclusief BTW) te laten stijgen. Het Afvaltarief komt hiermee op € 128,40 per aansluiting uit. Voorgesteld wordt om de raad van Voerendaal middels bijgevoegde concept-RIB hierover te informeren (de tarieventabel met het Afvaltarief, waarin bovenstaande wijziging is verwerkt, ligt ter goedkeuring in de raadsvergadering van 13 december a.s. voor.	akkoord 1. Kennis te nemen van het mogelijk financieel tekort in de Rd4-begroting 2018 en een financiële bijstelling van de Rd4-begroting 2019. 2. In te stemmen met een RaadsInformatieBrief (RIB) met het voorstel tot verhoging van het Afvaltarief 2019. 3. De begroting 2019 van de gemeente Voerendaal conform aan te passen.

50326	Verlenging opdracht projecten Openbare Ruimte	Per 1 december 2016 is opdracht vergund voor ondersteuning binnen het vakgebied Wegen en Verkeer. De overeenkomst werd verlengd van 30 november 2017 tot en met 30 november 2018. In totaal behelzen de contracten 1100 uur. Met name als gevolg van extra inspanningen ten behoeve van de aanleg van de voetbalvelden Hellas in Klimmen, zijn de overige werkzaamheden niet binnen de afgesproken tijdsperiode afgerond. Het college wordt voorgesteld af te wijken van het aanbestedingsbeleid en het contract te verlengen tot en met 28 februari 2019 met maximaal 100 uur.	akkoord Af te wijken van het aanbestedingsbeleid en opdracht te verlenen voor de periode 01.12.2018 tot en met 28.02.2019 voor maximaal 100 uur.
50314	Prestatieafspraken 2019	Woningstichting Voerendaal, Huurdersbelangenvereniging Voerendaal en Gemeente Voerendaal hebben conform Woningwet 2015 de Prestatieafspraken 2019 opgesteld. De basis voor deze afspraken wordt gevormd door de Woonvisie Voerendaal 2017-2021 en het bod dat Woningstichting Voerendaal hierop voor het jaar 2019 heeft uitgebracht.	akkoord 1. Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Voerendaal stemt in met: de Prestatieafspraken 2019, zoals deze in overleg met Woningstichting Voerendaal en Huurdersbelangenvereniging Voerendaal zijn opgesteld; 2. Wethouder mr. P. Thomas (portefeuillehouder Volkshuisvesting) te mandateren om namens de Gemeente Voerendaal de Prestatieafspraken 2019 te ondertekenen.
50103	Tarief hulp bij huishouden 2019	Het uurtarief voor hulp bij het huishouden dient per 1 oktober 2018 en per 1 januari 2019 aangepast (verhoogd) te worden gelet op de AMvB inzake de reële kostprijs.	akkoord Het college van B&W besluit: 1. Het tarief voor hhh per 1 oktober 2018 vast te stellen op € 25,69 per uur. 2. Het tarief voor hhh per 1 januari 2019 vast te stellen op € 26,52 per uur.
50022	wijziging gebruik garage perceel Bergseweg 16A-D t.b.v. bedrijfsmatige opslag	Het perceel Bergseweg 16A t/m D te Voerendaal (appartementengebouw en kamerverhuurbedrijf) is onderwerp van een handhavingsprocedure. De eigenaar is aangeschreven met betrekking tot overtredingen inzake het onrechtmatig gebruik van het buitenerf en de loods ten behoeve van het zonder vergunning aanbrengen van een reclamebord aan de zijgevel, het aanbrengen van een verdiepingsvloer in een als werkplaats in gebruik zijnde hobbyruimte en diverse mankementen aangaande de brandveiligheid. Aanvrager heeft het reclamebord verwijderd en het buitenterrein opgeschoond. Verder heeft deze een aanvraag omgevingsvergunning ingediend met betrekking tot beoordeling van de constructieve veiligheid van de verdiepingsvloer, het in orde maken van de brandveiligheid en het legaliseren van de bedrijfsmatige opslag in de loods. Dit betreft de opslag van antiek en curiosa in het kader van het bedrijf van aanvrager.	akkoord 1. Medewerking verlenen aan de aanvraag om omgevingsvergunning m.b.t. het afwijken van het bestemmingsplan t.b.v. bedrijfsmatige opslag in de loods op het perceel Bergseweg 16 A t/m D. te Voerendaal. 2. Met aanvrager de gebruikelijke planschade-overeenkomst sluiten.
49520	ontwerp-bestemmingsplan J. Peukensweg 75 te Klimmen	Op de locatie Jan Peukensweg 75 te Klimmen wordt een agrarisch bedrijf geëxploiteerd in de vorm van een varkenshouderij. Het bedrijf is reeds decennialang actief op deze locatie en ten behoeve van een deugdelijke bedrijfsvoering vinden binnen de inrichting diverse aanpassingen plaats op het gebied van dierhuisvesting. Onderdeel van deze aanpassingen vormt het uitbreiden van een bestaande stal, ten behoeve van de toevoeging van een aantal kraamhokken. Deze aanpassing vindt plaats buiten het aangewezen bouwvlak. Wij willen medewerking aan deze uitbreiding geven onder de voorwaarde dat de oppervlakte van de overschrijding elders binnen het bouwvlak wordt gecompenseerd. Voorliggend ontwerp-bestemmingsplan voorziet in het planologisch-juridisch kader op grond waarvan deze vormverandering van het bouwvlak mogelijk wordt gemaakt.	akkoord met wijzigingen 1. Medewerking verlenen aan de wijziging van het agrarisch bouwvlak op de locatie Jan Peukensweg 75 te Klimmen. 2. Het daartoe strekkende ontwerp-bestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage te leggen. 3. aandacht wordt gevraagd tav mogelijkheden om te komen tot groene inpassing

Aldus vastgesteld in de vergadering van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Voerendaal, gehouden op 11-12-2018.

Burgemeester en Wethouders van Voerendaal,
De secretaris

De burgemeester



H.H.M. Timmermans



W. Houben