

Schriftelijke vragen fractie Voerendaal Actief over Plaatsing Heijmanswoningen Clermonstraat

Onze vragen aan het college:

1. In het Limburgs maatwerk voor statushouders staat ondermeer dat de mogelijkheden voor woningcoöperaties verruimd moeten worden om het beheer en/of bezit van (leegstaand) vastgoed van derden over te nemen (zonder voorafgaande) markttoets en in te zetten als sociale huurwoning, vrijgesteld van de verhuurdersheffing. Heeft de gemeente hierover contact gezocht met de woningstichting Voerendaal en anderen?
2. Heeft de gemeente een overzicht van leegstaand onroerend goed in onze gemeente?
3. Zo ja wanneer heeft de gemeente deze eigenaren aangeschreven met de vraag hun leegstaande woning door een woningstichting danwel coöperatie te laten beheren en te verhuren aan statushouders.
4. hoeveel eigenaren zijn aangeschreven en wanneer?
5. Heeft de gemeente Voerendaal onderzocht om in bestaande gebouwen tijdelijke woonruimte te creëren. Zo ja wanneer en wat was de conclusie?
6. Waarom heeft men het raadsvoorstel niet opgesplitst om geen geheime raadsvergadering op te roepen?
7. Gezien de achterstand nu waarom heeft men de raad niet eerder geïnformeerd over het onderzoeken van de mogelijkheden?
8. Alle raadsvergaderingen worden voorafgegaan door commissievergaderingen. Op welke wettelijke gronden wordt hier van afgeweken?
9. Hoe heeft dit college rekening gehouden met het provinciale besluit "ieder zijn thuis "
10. Hoe heeft dit college gebruik gemaakt van en de burgers geïnformeert over de regeling transitiefonds Limburgse woningmarkt.
11. Op een van de informatieavonden voor omwonenden werd aan de wethouder nadrukkelijk door de aanwezige verzocht om een verslag te maken. Waarom werd dit afgewezen?
12. Bij de clemontstraat zijn Heijmans One woningen gepland medio 2017? Passen deze in het huidige bestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan?
13. Is hierover contact geweest met de welstand en wat is haar advies?
14. Is de gemeente bereid om geen Heijmans one woningen te plaatsen maar reguliere woningen te laten bouwen op de bewuste locatie.

Wij zien beantwoording gaarne tegenmoet binnen de gestelde termijn.

M.v.g.

Raimond Franssen