

Vergaderdatum 16-07-2019

Aanwezig burgemeester W. Houben
wethouder P. Thomas
wethouder R. Braun
wethouder H. Coenen
secretaris B. Timmermans

Afwezig wethouder P. Verbraak

Zaak	Onderwerp	Samenvatting	Besluit
55240	Reactie aan Wijngoed Ceres inzake toepassing overeenkomst	Wij hebben informatie ontvangen over een ophanden zijnde verkoop van Wijngoed Ceres. De verkoop betreft de loods én wijngaarden. M.b.t. de loods is een tijdelijke vergunning verleend voor de duur van 5 jaar, welke medio volgend jaar (11 juni 2020) afloopt. Ook hebben wij een privaatrechtelijke overeenkomst gesloten ter meerdere borging van de tijdelijkheid. De overeenkomst bevat tevens een artikel waarin is opgenomen dat vanwege de onlosmakelijke samenhang tussen wijngaard enerzijds en loods met erf anderzijds de loods niet mag worden verhuurd en/of verkocht. Wij stellen voor bijgevoegde conceptbrief aan Wijngoed Ceres te verzenden.	akkoord met wijzigingen 1. Middels bijgevoegde conceptbrief Wijngoed Ceres te berichten over ons standpunt met betrekking tot toepassing van artikel 8 uit de overeenkomst.
55187	Subsidieaanvraag Gevelsaneringsproject	Tot 1 februari 2020 is het mogelijk om subsidie te krijgen van het rijk (ministerie van Infrastructuur en Milieu) voor de gevelsanering van de B-lijstwoningen in een gemeente. B-lijstwoningen zijn woningen die in 1986 een geluidbelasting hadden tussen 60 dB(A) en 65 dB(A). In de gemeente Voerendaal zijn er 82 B-lijstwoningen, gesitueerd aan de Heerlerweg (73) en aan de Hoolstraat (2) en Bergseweg (7). Het college wordt gevraagd om in te stemmen met de subsidieaanvraag en RUD ZL opdracht te geven voor het uitvoeren van het geluidonderzoek en het doen van de aanvraag. Bij toekenning van middelen dienen vervolgstappen gezet te worden om te komen tot de uitvoering van het project gevelsanering bij de B-lijst woningen.	akkoord Het college besluit: 1. In te stemmen met de subsidieaanvraag gevelsaneringsproject B-lijst woningen bij het Ministerie van Infrastructuur en Milieu. 2. Bij toekenning van middelen vervolgstappen zetten om te komen tot de uitvoering van het project gevelsanering bij de B-lijst woningen. 3. de RUD ZL opdracht te geven voor het uitvoeren van een geluidonderzoek ter plaatse van de B-lijst woningen en het doen van de feitelijke subsidieaanvraag.
54644	Planmatige Vervangingen Openbare Verlichting 2019	Het vervangingsprogramma voor de openbare verlichting in 2019 is nader uitgewerkt en voorzien van een evaluatie van het vervangingsprogramma van het voorgaande jaar 2018. Daarnaast wordt voorgesteld opdracht te geven voor de uitvoering van het jaarplan openbare verlichting 2019.	akkoord met wijzigingen 1. Kennis nemen van de evaluatie jaarplan openbare verlichting 2018 (zie bijlage 2) 2. Instemmen met het uitvoeren van de voorgestelde werkzaamheden voor het jaarplan openbare verlichting 2019. 3. Instemmen met het mandateren van de opdrachtverlening aan het hoofd van de afdeling Ruimte en Omgeving. 4. businesscase nader uitwerken zodat inzicht wordt verkregen in de mogelijke besparing op onderhoudskosten
53688	Zienswijzen ontwerp-vergunning m.b.t. weigering grondwal Kalfshofweg 1 te Klimmen	Op 8 november 2017 hebben wij een omgevingsvergunning verleend voor de bouw van een agrarische bedrijfsloods <i>binnen</i> het in het bestemmingsplan opgenomen bouwvlak op de locatie Kalfshofweg 1 te Klimmen. Bij gelijk besluit is de aanleg van een grondwal <i>buiten</i> bedoeld bouwvlak geweigerd. Tegen dit	akkoord 1. Kennisnemen van de ontvangen zienswijzen, deze bij besluitvorming betrekken en bepalen dat deze niet tot andere inzichten leiden. 2. Overeenkomstig ontwerp-vergunning de aanvraag om omgevingsvergunning te

		besluit heeft aanvrager bezwaar gemaakt. Conform advies van de VONSS bezwaarschriftencommissie is het bezwaarschrift gegrond verklaard, is het bestreden besluit heroverwogen en is toepassing gegeven aan artikel 2.11, tweede lid en artikel 2.12 van de Wabo. In het kader van deze procedure heeft een ontwerp-vergunning ter inzage gelegen betreffende het (opnieuw) verlenen van de bouw van de agrarische bedrijfsloods en het (wederom) weigeren van de aanleg van de grondwal. Wij hebben drie zienswijzen ontvangen, die in deze nota worden behandeld. Het betreft zienswijzen van omwonenden en van aanvrager. De zienswijzen leiden niet tot andere inzichten, zodat wij voorstellen de aanvraag overeenkomstig ontwerp-vergunning te verlenen wat betreft de stal en te weigeren wat betreft de grondwal.	verlenen wat betreft de stal en te weigeren wat betreft de grondwal.
--	--	---	---

Aldus vastgesteld in de vergadering van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Voerendaal, gehouden op 23-7-2019.

Burgemeester en Wethouders van Voerendaal,

De secretaris



H.H.M. Timmermans

De burgemeester



W. Houben