

Vergaderdatum 15-12-2015

Aanwezig Burgemeester Wil Houben
Wethouder Patrick Leunissen
Wethouder Jo Brauers
Wethouder Peter Thomas
Gemeentesecretaris Bert Timmermans

Afwezig

Zaak	Onderwerp	Samenvatting	Besluit
25502	Collegevoorstel principeverzoek uitbreiden boerderijwinkel Ransdalerweg 1	Op 23 juni 2015 heeft de heer H. Heijnen een principeverzoek ingediend met betrekking tot zijn agrarisch bedrijf aan de Ransdalerweg 1 te Voerendaal. Het principeverzoek ziet op het uitbreiden van de huidige boerderijwinkel. Deze uitbreiding past niet binnen het geldende bestemmingsplan en daarom heeft aanvrager een principeverzoek ingediend. Zo kan de ruimtelijke haalbaarheid van het principeverzoek in een vroeg stadium worden getoetst. Het verzoek, inclusief het ambtelijk standpunt, wordt aan het college voorgelegd. Reden hiervoor is gelegen in het feit dat, mocht het een formele aanvraag betreffen, de uitgebreide voorbereidingsprocedure uit de Wabo van toepassing zou zijn. Het college is in dat geval bevoegd gezag en deze bevoegdheid is in het onderhavige geval niet gemandateerd.	akkoord Het college besluit: - Niet voornemens te zijn om medewerking te verlenen aan het door de heer H. Heijnen ingediende principeverzoek tot uitbreiding van de boerderijwinkel aan de Ransdalerstraat 1 te Voerendaal; - Dit standpunt per brief (zie bijlage) aan aanvrager bekend te maken.
25463	uitspraak rechtbank Limburg inzake handhavingsprocedure Janssen, Kalfshofweg 1 jegens Grooten, Putweg 45 (Huiskenshof)	Naar aanleiding van een handhavingsverzoek is een handhavingsprocedure opgestart, waarbij wij hebben geconcludeerd dat geen handhavingsgrondslag aanwezig was. Na een bezwaarfase is beroep ingesteld tegen het besluit door de handhavingsverzoeker. In deze beroepszaak heeft de rechtbank op 27 november 2015 uitspraak gedaan.	akkoord Kennismemen van de uitspraak van de rechtbank Limburg.
25396	aanvraag tegemoetkoming planschade HGA Pinckaers, Groeneweg 1 Klimmen inzake twee bouwkavels Retersbekerweg	De heer H.G.A. Pinckaers, Groeneweg 1 te Klimmen heeft bij verzoek van 27 oktober 2015 een aanvraag om tegemoetkoming om planschade ingediend vanwege de realisatie van twee bouwkavels aan de Retersbekerweg. Beide bouwkavels worden met de voorgevel georiënteerd richting Retersbekerweg. De woning van verzoeker is georiënteerd naar de Groeneweg. Het perceel met de bouwkavels grenst direct aan de woning van verzoeker, die claimt hierdoor verlies van privacy en woongenot te zullen ondervinden met waardedaling van de woning als gevolg. Voorheen gold ter plaatse op grond van het bestemmingsplan Buitengebied 1995 de agrarische bestemming, na vaststelling van het bestemmingsplan Ruimte voor Ruimte Huiskenshof - Retersbekerweg geldt de woonbestemming. Volgens de planschadeverordening dient een onafhankelijk deskundig adviseur te worden ingeschakeld voor het maken van een planvergelijking en -indien nadeel wordt geconstateerd dat niet gerekend wordt tot maatschappelijk risico- het taxeren van de schade. De adviseur hoort de betrokken partijen, brengt vervolgens een concept-rapport uit en aan de hand van de door partijen ingediende reacties, volgt een eindadvies. De opdracht voor het opstellen van het onafhankelijk advies zal worden verstrekt aan SAOZ.	akkoord 1. Kennismemen van de aanvraag om tegemoetkoming in de vergoeding van planschade door de heer H.G.A. Pinckaers, Groeneweg 1 te Klimmen. 2. Opdracht verstrekken aan SAOZ uit Rotterdam om de aanvraagom toekenning van een tegemoetkoming in de planschade van de heer H.G.A. Pinckaers overeenkomstig procedure-verordening te beoordelen. 3. Voorafgaand aan opdrachtverstrekking overeenkomstigverordening van de aanwijzing van de adviseur mededeling doen aan aanvrager enbelanghebbende en deze wijzen op de mogelijkheid tot (gemotiveerde) wraking.

25366	Verzoek bijdrage instandhouding oorlogsgraven Klimmen	Het kerkbestuur van Klimmen heeft verzocht om een bijdrage voor de instandhouding van een tweetal graven waar inwoners van Dolberg zijn begraven die in 1944 tijdens een bombardement om het leven zijn gekomen. Omdat sprake is van burgerslachtoffers is geen sprake van oorlogsgraven, waarvoor via de Stichting Oorlogsgraven een onderhoudsbijdrage is geregeld.	akkoord Eenmalig een waarderingsbijdrage toekennen van € 1.000.
23985	DienstverleningsOvereenkomst Nationale BewegwijzeringsDienst	Voor ligt, ter besluitvorming, het aangaan van een DienstVerleningsOvereenkomst met de Nationale BewegwijzeringsDienst, inzake het Beheer en Onderhoud van de "blauw-witte" ANWB bewegwijzering.	akkoord Instemmen met: • het aangaan van een Dienstverlenings Overeenkomst met de Nationale BewegwijzeringsDienst, waarmee beheer en onderhoud geborgd wordt van de nationale bewegwijzering binnen de gemeente Voerendaal.
25390	Opdrachtverlening Projectbegeleiding Valkenburgerweg Fase II	Voor u ligt, ter besluitvorming, de opdrachtverlening voor de projectbegeleiding van de reconstructie Valkenburgerweg Fase II aan adviesbureau RA Infra BV.	akkoord In te stemmen met: 1. Het aangaan van een overeenkomst voor de projectbegeleiding van Valkenburgerweg Fase II voor een bedrag € 48.890,- met adviesbureau RA Infra BV; 2. De Raad te informeren over dit besluit, als gevolg van het afwijken van het door de Raad vastgestelde inkoopbeleid 2015.
25452	subsidie LLB Houtstraat 44 te Klimmen, de heer J.H.G. Jacobs	Op 28 januari 2014 heeft het college de subsidieregeling "Levensloopbestendig wonen in Voerendaal" vastgesteld. Hiermee kunnen particuliere woningeigenaren subsidie aanvragen voor het levensloopbestendig maken van hun woning. Op 1 juli 2015 is de subsidieregeling aangepast zodat deze beter toegankelijk is voor meer mensen. De heer Jacobs heeft op 9 september 2015 een aanvraag voor subsidie voor het levensloop bestendig maken van zijn woning aan de Houtstraat 44 te Klimmen ingediend. De aanvraag is na overleg en aanpassingen getoetst aan de criteria en deze voldoet. Het subsidiebedrag dat is berekend aan de hand van "Lijst eenheden en vergoedingen"bedraagt € 6.985,00 (zie bijlage).	akkoord 1. Het toekennen en vaststellen van de subsidie voor het levensloopbestendig maken van de woning aan de Houtstraat 44 te Klimmen aan de heer J.H.G. Jacobs, ten bedrage van € 6.985,00. 2. Na ontvangst en akkoord van de startmeldkaart wordt 50% (€ 3.492,50) van het totale subsidiebedrag overgemaakt. 3. Na ontvangst en akkoord van de gereedmeldkaart wordt het resterende subsidiebedrag (€ 3.492,50) overgemaakt.

Aldus vastgesteld in de vergadering van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Voerendaal, gehouden op 22-12-2015.

Burgemeester en Wethouders van Voerendaal,

De secretaris

De burgemeester

H.H.M. Timmermans

W. Houben