

District Ruimtelijke Kwaliteit Zuid-Limburg: DORPSBOUWMEESTER en MON Rayon Landelijk Parkstad (Beekdaalen, Voerendaal en Simpelveld)

Overzicht/Besluitenlijst Vergadering

Nr. 011

datum: 20 mei 2020

Gemeente: Voerendaal

VERSLAG

nr	zaak	Naam	Adres	Plan	Beh	Toel	Advies
Welstand							
1	80866	I	Kerkplein 45-55	T.b.v. intern advies: Herontwikkeling Kerkplein 45-55. Formuleren stedenbouwkundige randvoorwaarden inpassing ontwikkeling m.b.t. bouw appartementen: - Schetsen/impressies beschikbaar. Eerste bestuurlijk standpunt; -herontwikkeling plein zijde Kerkplein ter plaatse woningen 45-55 na sloop in beginsel mogelijk - geen tweede blok aan plein achterzijde mortuarium - aandachtpunten zijn de monumentale bebouwing aan weerszijde locatie: Juffertshuis en kerk. - parkeerdruk op openbare ruimte is hoog. Parkeren op eigen grond is vereiste.	1	N	Intern aanspreekpunt MM Niet akkoord. Stedenbouwkundige analyse vereist waarbij de welstandsnota als uitgangspunt geldt. In de welstandsnota is het gebied benoemd als historische kern, welstandsniveau 1. Deze analyse geldt na accordering als basis voor planvorming. Daarbij rekening houdend met korrelgrootte afgestemd op de maat en schaal van de omgeving.
				Het restaureren van een monumentale gevel Rijksmonument	1	N	Casemanager AM Dit plan is eerder besproken in een vooroverleg en goedgekeurd door de monumentencommissie. Nu is een bevestiging nodig voor de formele aanvraag. Akkoord.