

ONTVANGEN 10 MAART 2021

Raadhuisplein 1
6367 ED Voerendaal
Postbus 23000
6367 ZG Voerendaal

T 045 - 575 33 99
F 045 - 575 11 95
E info@voerendaal.nl
W voerendaal.nl

Gemeenteraad Voerendaal

Uw brief van

Uw kenmerk

Ons kenmerk
Zaak 118125

Voerendaal
09-03-2021

Onderwerp
RIB inzake project 16 tijdelijke
eenpersoonswooneenheden
OLV-plein

Behandeld door
Moonen, Ed

Bijlagen
--

VERZONDEN 10 MAART 2021

Geachte heer/mevrouw,

Afgelopen jaar hebben wij u op 2 juli via de thema-avond Wonen geïnformeerd over onder meer het project Tiny Houses, zoals dat door de initiatiefnemer aan ons college is voorgelegd.

Op 11 februari 2021 heeft uw raad het besluit genomen strekkende tot vaststelling van de ontwerpverklaring van geen bedenkingen bedoeld in artikel 2.27 juncto artikel 3.11 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 6.5 Besluit omgevingsrecht ten behoeve van de omgevingsvergunning. Daarmee is het proces om te komen tot een Omgevingsvergunning gestart. Onderdeel van de besluitvorming op 11 februari was de strekking dat het initiatief op maatschappelijk draagvlak kan rekenen.

Op donderdagavond 18 februari heeft initiatiefnemer haar plan gepresenteerd aan inwoners en de corporatie Vanhier Wonen die zich naar aanleiding van de verspreide bewonersbrief hebben aangemeld. Deze brief is fysiek bezorgd bij alle aan het betrokken perceel grenzende bewoners (50), bij Vanhier Wonen en bij het kerkbestuur Voerendaal. Tijdens deze onlinebijeenkomst bleek dat er (nog) onvoldoende maatschappelijk draagvlak is voor het initiatief op de voorgestelde locatie. We realiseren ons daarmee dat de locatie in Kunrade niet meer voor de hand ligt.

Onderwerp
[RIB inzake project 16 tijdelijke
eenpersoonswooneenheden OLV-plein]

Ons kenmerk
[118125]

Voerendaal
10-03-2021

Paginanummer
2

Naar aanleiding van de bewonersbijeenkomst heeft initiatiefnemer ons college verzocht om gezamenlijk te bekijken of er ook alternatieve locaties beschikbaar zijn. Ons college zal dit verzoek ter hand nemen, mede vanuit de oproep vanuit uw raad om voortvarend aan de slag te gaan met woningbouwinitiatieven.

Wij vertrouwen erop u met vorenstaande voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groeten,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN DE GEMEENTE VOERENDAAL,
