

Vergaderdatum 14-11-2017

Aanwezig W.Houben, burgemeester
P. Leunissen, wethouder
J. Brauers, wethouder
P. Thomas, wethouder
B. Timmermans, secretaris

Afwezig

Zaak	Onderwerp	Samenvatting	Besluit
42082	zienswijze 1e en 2e begrotingswijziging BsGW	Gezien de ontwikkeling van de uitgaven wegens proceskosten stelt het bestuur van BsGW voor om deze uitgaven met ingang van 2018 een structurele plek in de begroting te geven. Tot op heden werd een deel van deze kosten gedekt uit schaalvoordelen van nieuwe toetreders. Door een ietwat afwijkende kostenverdelmethode ten opzichte van de berekening van schaalvoordelen wordt de structurele bijdrage van Voerendaal € 878 hoger. Doordat eerdergenoemde schaalvoordelen niet alleen ter dekking van proceskosten zijn aangewend, is tussen 2014 en 2017 een negatief eigen vermogen ontstaan van € 998.000. Middels een eenmalige bijdrage van afgerond € 1,6 miljoen wordt het eigen vermogen aangevuld tot het gewenste niveau van € 593.000. Voor Voerendaal betekent dit een eenmalige bijdrage van € 13.443.	akkoord De raad voor te stellen in te stemmen met bijgevoegd concept raadsvoorstel door: 1. kennis te nemen van de voorliggende 1e en 2e begrotingswijziging van BsGW; 2. de positieve zienswijze die in de commissie samenleving van 30 november 2017 aan de orde is geweest te bekrachtigen; 3. in te stemmen met de gevraagde extra bijdragen ad € 878 structureel resp. € 13.443 incidenteel naar aanleiding van 1e resp. 2e begrotingswijziging; 4. in te stemmen met dekking van de incidentele bijdrage uit de vrije budgetruimte 2018. In te stemmen met bijgevoegde raadsinformatiebrief voor de raad inzake de WOZ-waardering door BsGW
42012	Uitvoeringsplan gladheidsbestrijding 2017-2018	Voorgesteld wordt om in te stemmen met het geactualiseerde uitvoeringsplan gladheidsbestrijding en de bijbehorende strooiroutes voor het winterseizoen 2017-2018.	akkoord Instemmen met het uitvoeringsplan gladheidsbestrijding 2017-2018
41996	aanvraag (concept-)omgevingsvergunning betreffende functiewijzigingen pand Dross. De Limpensplein 1	Er zijn twee aanvragen ingediend met betrekking tot functiewijziging van het pand Dross. De Limpensplein 1 te Klimmen. Beoogd is één garagebox te verhuren ten behoeve van bedrijfsmatige opslag van meubelen en goederen van (de tegenover gelegen) Woonwinkel Marianne. Op de bovenverdieping wil aanvrager naailessen en workshops verzorgen voor kinderen en volwassenen. Met alle betrokken partijen -de eigenaar/verhuurder en huurder- zijn afspraken gemaakt over het parkeren op particulier terrein. Gelet op de afweging van belangen stellen wij voor medewerking te verlenen aan de aanvragen.	akkoord 1. Medewerking verlenen aan de aanvraag om omgevingsvergunning voor het gebruik van een garage voor bedrijfsmatige opslag op het adres Drossaert de Limpensplein 1. 2. Medewerking verlenen aan de concept-aanvraag voor het verzorgen van naailessen en workshops op de bovenverdieping van het pand Drossaert de Limpensplein 1. 3. Met aanvragers onder 1. en 2. de reguliere planschadeovereenkomst sluiten
41970	Belastingverordeningen 2018	Jaarlijks dienen voor 1 januari de belastingverordeningen voor het daaropvolgend jaar door de raad te worden vastgesteld. Met het vaststellen van de belastingverordeningen 2018 worden tevens de belastingtarieven voor 2018 vastgesteld. Alle onroerende zaken van de gemeente krijgen op 1 januari 2018, met waardepeildatum 1 januari 2017, een nieuwe WOZ-waarde. De nieuwe WOZ-waarde wordt via beschikkingen, vermeld op de gecombineerde aanslagen 2018 aan de belanghebbenden meegedeeld. De nieuwe waarde geldt alleen voor	akkoord De belastingverordeningen 2018 door de raad, conform bijgevoegd raadsvoorstel, in haar vergadering van 21 december 2017 te laten vaststellen. Het betreft de volgende belastingverordeningen: - Verordening op de heffing en de invordering van onroerende-zaakbelastingen

		het tijdvak 2018.	<p>2018;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Verordening op de heffing en de invordering van afvalstoffenheffing 2018; - Verordening op de heffing en de invordering van rioolheffing 2018; - Verordening op de heffing en de invordering van hondenbelasting 2018; - Verordening op de heffing en de invordering van toeristenbelasting 2018; - Verordening op de heffing en de invordering van lijkbezorgingsrechten 2018; - Verordening op de heffing en de invordering van marktgeden 2018; - Verordening op de heffing en de invordering van leges 2018; - Verordening op de kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2018.
41956	concept-aanvraag verbouwing/woningsplitsing pand Heerlerweg 85	Er is een concept-aanvraag om omgevingsvergunning ingediend met betrekking tot verbouwing en splitsing van het pand Heerlerweg 85 te Voerendaal. Vanwege het geldend volkshuisvestingsbeleid, dat het toevoegen van woningen niet zonder meer toestaat, stellen wij voor het verzoek om woningsplitsing te weigeren.	<p>akkoord</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Geen medewerking verlenen aan de concept-aanvraag omgevingsvergunning met betrekking tot verbouwing en woningsplitsing van het pand Heerlerweg 85. 2. Aanvrager aangeven dat een alternatief plan, waarin evident geen sprake is van woningsplitsing en waarin uitdrukkelijk wordt verklaard dat het oogmerk van de aanvraag niet is om een zelfstandige woning toe te voegen, in welwillende overweging wordt genomen.
41915	Oprichting Gemeenschappelijke Regeling Werkgeversservicepunt Parkstad	<p>Het collegevoorstel met zaaknummer 41915 en daaruit voortvloeiend collegebesluit vervangt het collegebesluit met zaaknummer 40380. Vanwege de aanpassing van de GR en de toevoeging van de samenvatting van het Ondernemingsplan GR WSP 2018 wordt dit collegevoorstel opnieuw voorgelegd. Het daaruit volgend raadsvoorstel wordt vervolgens aan de Raad doorgeleid.</p> <p>Op 9 maart jl. heeft onze gemeenteraad een positieve zienswijze gegeven ten aanzien van uw voorgenomen besluit (besloten in uw vergadering van 20 december 2016 en zaaknummer 33718) tot de oprichting van een tijdelijke BV voor het Werkgevers servicepunt Parkstad.</p> <p>Bij dit besluit is toegezegd dat de detacheringstaken, zoals deze nu worden uitgevoerd binnen Detachering OZL B.V. per 1 januari 2018 zullen worden samengevoegd met het WSP Parkstad. Hierdoor ontstaat één juridische organisatie met één juridische entiteit. In de tussenliggende periode is onderzocht welke rechtsvorm het best passend is voor de op te richten organisatie. Op basis van dit onderzoek is geconcludeerd dat gegeven de bestuurlijke, juridische en governance afwegingen het oprichten van een openbaar lichaam (Gemeenschappelijke Regeling - GR) de best passende structuur is. De gemeenten Brunssum, Heerlen, Kerkrade, Landgraaf, Nuth, Onderbanken, Simpelveld en Voerendaal wordt gevraagd over te gaan tot het treffen van een Gemeenschappelijke Regeling Werkgeversservicepunt Parkstad - GR WSP Parkstad.</p> <p>Het college van Burgemeester en Wethouders kan enkel overgaan tot het besluiten van de oprichting GR WSP Parkstad in een "drietrapsraket" waarbij achtereenvolgens een college-, raads- en een collegebesluit dient te worden genomen. Het definitieve collegebesluit wordt alleen dan genomen wanneer de raad in de gelegenheid is gesteld om wensen en bedenkingen ter kennis van het</p>	<p>akkoord</p> <p>Het college besluit om:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Een voorgenomen besluit te nemen om per 1 januari 2018 over te gaan tot de oprichting van de Gemeenschappelijke Regeling Werkgeversservicepunt (GR WSP Parkstad) en in te stemmen met het absorberen van WSP Parkstad B.V., WSP Parkstad Detachering B.V. en WSP Parkstad Ondersteuning B.V. in de op te richten GR WSP Parkstad. 2) Alvorens over te gaan tot definitieve instemming met de oprichting van de GR WSP Parkstad, de gemeenteraad voor te stellen in te stemmen met deze GR WSP Parkstad inclusief het absorberen van WSP Parkstad B.V., WSP Parkstad Detachering B.V. en WSP Parkstad Ondersteuning B.V. in de op te richten GR WSP Parkstad. Dit conform het gerelateerde raadsvoorstel, voorzien van de Gemeenschappelijke Regeling Werkgeversservicepunt Parkstad en te agenderen voor de raadsvergadering van 21 december 2017. 3) Onder voorbehoud van een positieve zienswijze van de gemeenteraad, reeds nu voor alsdan definitief te besluiten tot het treffen van de gemeenschappelijke regeling "Openbaar Lichaam Werkgeversservicepunt Parkstad" (WSP Parkstad), samen met de colleges van Brunssum, Heerlen, Kerkrade, Landgraaf, Nuth, Onderbanken en Simpelveld.

		college te brengen op basis van het ontwerpbesluit.	
41553	2de Begrotingswijziging WOZL	U treft bijgevoegd de 2e begrotingswijziging 2017 van de Gemeenschappelijke Regeling WOZL (GR WOZL) aan. Op grond van de GR is WOZL verplicht de begrotingswijziging vóór vaststelling aan te bieden aan de aangesloten gemeenten, zodat deze een zienswijze kunnen indienen. De vaststelling van deze begrotingsdocumenten is voorzien in de vergadering van het Algemeen Bestuur van WOZL op 21 december 2017.	<p>akkoord Het college:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Neemt kennis van de 2e begrotingswijziging 2017 WOZL, welke voor Voerendaal resulteert in een voordeel van 98.885,- en dit bedrag ten gunste te laten vallen van het saldo vrije budgetruimte. • Agendeert het raadsvoorstel inzake de 2e begrotingswijziging 2017 WOZL voor de commissie Samenleving van 30 november 2017 en de raadsvergadering van 21 december 2017. Aangezien op 21 december 2017 de behandeling van de begroting naar aanleiding van de zienswijzen van de 11 deelnemende gemeenten voorzien is in het Algemeen Bestuur WOZL en de Raadsvergadering van de gemeente Voerendaal plaatsvindt op de avond van 21 december 2017, wordt de zienswijze vanuit de Commissie Samenleving ingebracht als zijnde de zienswijze namens de gemeente Voerendaal. • Leidt de 2e begrotingswijziging 2017 WOZL middels bijgevoegd raadsvoorstel door naar de gemeenteraad met het advies een positieve zienswijze af te geven en WOZL te verzoeken: <p>1) dat gelet op het achterblijvende operationele resultaat van de WOZL 1 BV de raad binnen de kwartaalrapportages te informeren over de effectiviteit van de ondernomen acties rondom de doorstroom van beschut naar groepsdetacheringen en het terugdringen van het ziekteverzuim binnen de individuele detacheringen;</p> <p>2) de raad eveneens middels de kwartaalrapportages te informeren over de realisatie van new business en de verwachte opbrengsten hiervan voor het operationele resultaat van WOZL 1 BV.</p>
42091	Najaarsrapportage 2017	In het kader van de budgetcyclus en de Financiële verordening ex artikel 212 Gemeentewet wordt de raad tussentijds geïnformeerd middels de voor- en najaarsrapportage. De thans voorliggende najaarsrapportage rapporteert over de voortgang van de voor 2017 benoemde prioriteiten (middels een presentatie in de commissie) en geeft inzicht in de financiële stand van zaken inclusief een bijstelling van de begroting op basis van raads- en collegebesluiten t/m de maand oktober 2017.	<p>akkoord met wijzigingen Instemmen met de financiële bijstelling najaarsrapportage 2017 en deze aanbieden aan de raad voor de vergadering van 21 december a.s. om de (noodzakelijke) begrotingswijziging te autoriseren met de aanvulling dat</p> <ul style="list-style-type: none"> • kosten wegverharding begraafplaats wordt toegevoegd en • een tekstuele wijziging wordt toegevoegd bij onderdeel BsGW
41885	Bijdrage project Zorghuis Onze Lieve Vrouw	Delphinium Zorg verzoekt om een bijdrage vanuit de Gemeente Voerendaal om de herontwikkeling van de kerk te Kunrade tot het Zorghuis Onze Lieve Vrouw mogelijk te maken. Deze herontwikkeling komt tegemoet aan de vraag om een nieuwe invulling aan de kerk te Kunrade te geven en woonzorgvoorzieningen voor ouderen met een hulpvraag om intensieve 24-uurs zorg te realiseren.	<p>akkoord Het College besluit in te stemmen met:</p> <ul style="list-style-type: none"> • de eenmalige subsidie van € 25.000 aan Delphinium Zorg ten behoeve van de herontwikkeling van de Kerk Kunrade tot het Zorghuis Onze Lieve Vrouw. Dit wordt gedekt uit het saldo vrije budgetruimte 2018 en wordt meegenomen bij de voorjaarsrapportage 2018; • € 25.000 beschikbaar stellen voor het aanpassen van de buitenruimte aan de noordoost zijde van het zorghuis. Dit wordt gedekt uit het saldo vrije budgetruimte 2018; • de intentie om de renovatie van de parkeerplaats aan de zuidwest zijde op te nemen in het voorgenomen integraal renovatieproject Voerendaal Oost (Strip 2.0); • het informeren van de Raad inzake dit besluit en de voortgang van dit project middels bijgevoegde brief.

Aldus vastgesteld in de vergadering van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Voerendaal, gehouden op 21-11-2017.

Burgemeester en Wethouders van Voerendaal,
De secretaris

De burgemeester



H.H.M. Timmermans



W. Houben