\ Besluitenlijst B&W

Zaak 54734

Vergaderdatum 25-06-2019

Aanwezig Burgemeester W.Houben
Wethouder R.Braun
Wethouder P.Thomas
Wethouder H.Coenen
Secretaris B.Timmermans

Afwezig Wethouder P.Verbraak wegens ziekte

Zaak	Onderwerp	Samenvatting	Besluit
54660	Verlenging ontheffing woonplaatsvereiste wethouder Thomas	Bij de benoeming van wethouder Thomas is door de gemeenteraad aan wethouder Thomas ontheffing verleend van het woonplaatsvereiste voor de duur van een jaar. Het voorstel ligt voor om zijn ontheffing (wederom) met een jaar te verlengen.	akkoord • De gemeenteraad voorstellen om de aan wethouder P.J.B.C. Thomas verleende ontheffing van het woonplaatsvereiste te verlengen met een jaar, met terugwerkende kracht, tot en met 21 mei 2020.
54620	In te stemmen met verlenging mobiele abonnementen	Het contract voor de mobiele abonnementen loopt tot 1 juli 2019. Voorstel is om het huidige contract te verlengen met 1 jaar, tegen de huidige tarieven (inclusief kortingen).	akkoord • In te stemmen met het verlengen van het contract voor de mobiele abonnementen met 1 jaar tegen de huidige (kortings)tarieven, via tussenpartij PHC, bij KPN.
54243	weigeren aanvraag omgevingsvergunning carport Termaar 31	Wij hebben een aanvraag om omgevingsvergunning ontvangen met betrekking tot het bouwen van een carport annex garage/bedrijfsruimte op de locatie Termaar 31 te Klimmen. De aanvraag is in strijd met het bestemmingsplan. Wij zien geen redenen om van het bestemmingsplan af te wijken, zodat wij voorstellen de aanvraag op basis van voornoemde weigeringsgrond af te wijzen.	akkoord • De aanvraag om omgevingsvergunning m.b.t. het bouwen van een carport annex garage/bedrijfsruimte op de locatie Termaar 31 te Klimmen weigeren.
53597	Definitief handhavingsbesluit Dalstraat 5	Het pand Dalstraat 5 is gesplitst in drie appartementen. Twee daarvan worden momenteel permanent bewoond. Het derde appartement is in aanbouw. Deze splitsing is strijdig met het bestemmingsplan. Legalisatie past niet binnen het lokale en regionale woonbeleid en is niet in overeenstemming met een goede ruimtelijke ordening. Derhalve heeft uw college in de vergadering van 29 januari 2019 (zaaknr. 50386) besloten om een handhavingsprocedure te starten teneinde het pand terug te brengen naar één woning. Naar aanleiding van de vooraankondiging aan betrokkenen zijn door de eigenaren, huurders en andere betrokkenen schriftelijke zienswijzen ingediend die mondeling zijn toegelicht. Op 20 mei 2019 heeft een her controle plaatsgevonden waaruit is gebleken dat de overtreding nog niet is beëindigd. De ingediende zienswijzen geven geen aanleiding om af te zien van handhavend optreden. Wel is de motivering van het besluit op onderdelen uitgebreid en aangepast naar aanleiding van de zienswijzen. Tevens is bij de motivering gebruik gemaakt van het recent uitgevoerde Woningbehoefte onderzoek.	akkoord 1. Kennis te nemen van de ingediende schriftelijke zienswijzen en verslagen van gesprekken; 2. Instemmen met de voorgestelde beantwoording van de zienswijzen; 3. Geen medewerking te verlenen aan de legalisatie van 2 dan wel 3 wooneenheden op de adressen Dalstraat 5A, 5B en 5C te Ubachsberg aangezien dit niet past binnen het regionale woonbeleid en niet past binnen een goede ruimtelijke ordening; 4. Overtreder schriftelijk gemotiveerd in kennis stellen van het besluit van het college om een last onder dwangsom op te leggen in verband met overtreding van artikel 2.1, aanhef en onder a en c, en artikel 2.3a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht betreffende woningsplitsing op het adres Dalstraat 5A, 5B en 5C. Hieraan een begunstigingstermijn van 6 maanden en een dwangsom van € 18.000,- ineens te verbinden.

			5. Bewoners van voornoemde appartementen van dit besluit in kennis te stellen.
54763	Algemene Vergadering van Nazorg Limburg BV	Op 27 juni 2019 vindt de Algemene Vergadering van Aandeelhouders plaats van Nazorg Limburg BV. Aangezien de gemeente Voerendaal niet aanwezig kan zijn bij deze vergadering, dient zij een schriftelijke goedkeuring af te geven voor de jaarrekening 2018 en de benoeming van de commissaris mw. van Doorn-Spronken. Het college wordt gevraagd in te stemmen met bovenstaande punten en de burgemeester te mandateren de verklaring te ondertekenen.	akkoord Het college besluit: 1. In te stemmen met de jaarrekening 2018 van Nazorg Limburg BV en de benoeming van mw J.P.M. van Doorn-Spronken als commissaris van Nazorg BV. 2. De burgemeester, dhr W (Wil) Houben, te machtigen tot het verlenen van een schriftelijke goedkeuring aan de jaarrekening 2018 en de benoeming van de commissaris.

Aldus vastgesteld in de vergadering van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Voerendaal, gehouden op 2-7-2019.

Burgemeester en Wethouders van Voerendaal,

De secretaris

H.H.M. Timmermans

De burgemeester



W. Houben