

Vergaderdatum 04-08-2020

Aanwezig Burgemeester W. Houben
Wethouder P. Thomas
Wethouder H. Coenen
Loco-secretaris S. de Gijssel

Afwezig Wethouder P. Verbraak (vakantie)
Wethouder R. Braun (vakantie)
Secretaris C. Janssen (vakantie)

Zaak	Onderwerp	Samenvatting	Besluit
114245	Subsidie LLB Keerberg 23	Op 28 januari 2014 heeft het college de subsidieregeling "Levensloopbestendig wonen in Voerendaal" vastgesteld. Hiermee kunnen particuliere woningeigenaren subsidie aanvragen voor het levensloopbestendig maken van hun woning. Op 26 mei 2020 is de subsidieregeling aangepast zodat deze beter toegankelijk is voor meer mensen. Op 19 juni 2020 is een aanvraag ingediend voor een subsidie voor het levensloopbestendig verbouwen van een woning te Voerendaal.	akkoord Het college besluit: 1. Het toekennen en vaststellen van de subsidie voor het levensloopbestendig maken van de woning te Voerendaal ten bedrage van € 3.027,50. 2. Na ontvangst en akkoord van de startmeldkaart wordt 50% (€ 1.513,75) van het totale subsidiebedrag overgemaakt. 3. Na ontvangst en akkoord van de gereedmeldkaart wordt het resterende subsidiebedrag (€ 1.513,75) overgemaakt
114156	Beantwoording schriftelijke vragen art 37. VVD fractie inzake groenbeheer	De fractie VVD heeft in een brief aan het college van B&W een 41-tal vragen gesteld inzake het groenbeheer (als bijlage bijgevoegd) Voor de vragen en de beantwoording hiervan wordt u verwezen naar de aangepaste concept-antwoordbrief die eveneens als bijlage is toegevoegd.	akkoord Het college besluit: in te stemmen met de bijgevoegde concept-antwoordbrief aan de fractie VVD inzake het groenbeheer.
114149	aanvraag omgevingsvergunning m.b.t. functiewijziging Tenelenweg 8 Voerendaal	Wij hebben een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen m.b.t. functiewijziging van het pand Tenelenweg 8 te Voerendaal. Het pand heeft de bestemming Detailhandel. Aanvrager beoogt de detailhandelfunctie te beëindigen en te vervangen door de woonfunctie. Er is ter plaatse een (bedrijfs)woning gevestigd op de bovenverdieping. De bedrijfsruimte op de begane grond wordt samengevoegd met de bestaande woonruimte, zodat in de nieuwe situatie sprake is van een grondgebonden woning (zonder woning-toevoeging). Wij stellen voor om door middel van toepassing van de 'Kruimelgevalenregeling' als bedoeld in artikel 4 lid 9 bijlage II Bor medewerking te verlenen aan de functiewijziging van het pand Tenelenweg 8 te Voerendaal.	akkoord Het college besluit: 1. Medewerking te verlenen aan de aanvraag omgevingsvergunning om de bedrijfswoning en bedrijfsruimte samen te voegen tot één woning ten behoeve van reguliere -niet bedrijfsgebonden- bewoning van pand Tenelenweg 8 te Voerendaal. 2. Met aanvrager de reguliere overeenkomst inzake afwikkeling van planschaderisico af te sluiten.
112876	Beslissing op bezwaarschrift inzake omgevingsvergunning Ransdalerstraat 35	Op 27 februari 2020 (verzonden 28 februari 2020) is een omgevingsvergunning verleend voor het verbouwen van een berging tot woonhuis op het adres Ransdalerstraat 35 te Ransdaal. Tegen dat besluit is bezwaar gemaakt door de bewoners – eigenaren van de woning Dr. Huntjensstraat 22.	akkoord Het college besluit: 1. Onder verwijzing naar het advies van de Intergemeentelijke bezwaarschriftencommissie Voerendaal-Simpelveld het bezwaarschrift ontvankelijk maar voor het overige ongegrond te verklaren en het besluit

		Het bezwaarschrift is beoordeeld door de Intergemeentelijke bezwaarschriftencommissie Voerendaal-Simpelveld. Op 13 juli 2020 heeft een hoorzitting plaatsgevonden. Hoewel het bezwaarschrift pas na afloop van de bezwaartermijn is ingediend, is deze termijnoverschrijding naar oordeel van de commissie verschoonbaar. Het advies van de commissie luidt dan ook om het bezwaarschrift ontvankelijk maar voor het overige ongegrond te verklaren en het besluit onder aanvulling van de grondslag in stand te laten. Wij stellen voor dit advies integraal over te nemen.	2. onder aanvulling van de grondslag in stand te laten. Bezwaarmaker en vergunninghouder van het besluit onder 1. in kennis te stellen.
112480	Beëindiging uitvoeringsmaatregelen Buitendienst als gevolg van het corona virus	Op 19 mei jl. heeft u een besluit genomen waardoor het mogelijk werd om op 9 locaties verspreid door de gemeente tijdelijke voorzieningen te plaatsen ten behoeve van de tewerkstelling van onze Sw-medewerkers. Aan dit besluit werd een termijn verbonden van 3 maanden. Binnen dit tijdsbestek zou onderzoek moeten plaatsvinden naar mogelijke alternatieven voor deze tijdelijke voorzieningen om tot een kostenbesparing te komen. De resultaten hiervan zouden aan u worden aangeboden in een nieuw voorstel. In de afgelopen periode is onderzoek verricht naar alternatieve locaties. Hierbij is vooral gekeken naar de gemeentelijke gebouwen. Omdat de gebouwen vaak overdag in gebruik zijn en we het medegebruik door onze medewerkers niet goed zouden kunnen scheiden van de andere activiteiten bleek deze optie niet haalbaar. In de afgelopen periode hebben we ook te maken gehad met een verdere versoepeling van de regels omtrent het corona virus. Vanaf 15 juli is het weer toegestaan om mensen met een werk-bus te vervoeren van en naar de werkplek toe. Als aanvullende maatregel geldt dan wel dat het gebruik van een mondkapje verplicht is. Met deze verruiming van de regels is het dus weer mogelijk om de werkzaamheden vanaf de werf te organiseren. Vanaf half augustus verdelen we de medewerkers in 3 groepen met verschillende aanvang en pauzetijden. Er worden dan ook weer volledige diensten gedraaid waardoor we de verwachting hebben dat het achterstallig onderhoud kan worden ingehaald en in de loop van het jaar voldaan kan worden aan het ambitieniveau. Vanaf dat moment zijn de tijdelijke voorzieningen dan niet meer nodig	akkoord Het college besluit: - Akkoord te gaan met het voornemen om vanaf half augustus te stoppen met de tijdelijke voorzieningen en hiermee terug te keren naar het "werken vanuit de werf". - De geraamde kosten voor de mondkapjes ten laste te brengen van het ingestelde noodfonds ad € 200.000,-
109048	Vaststelling wijzigingsplan 'Natuurtransferium Kunradersteengroeve'	Tussen de gemeente Voerendaal, de provincie Limburg, IBA-Parkstad en Kunradersteengroeve is een samenwerkingsovereenkomst gesloten over de realisatie van een infopoint en een natuurtransferium ter plaatse van de Kunradersteengroeve aan de Bergseweg in Voerendaal. Het plan voor de aanleg en inrichting van het natuurtransferium past niet binnen het geldende bestemmingsplan 'Buitengebied 2013, omdat het plangebied grotendeels de bestemming 'Agrarisch met waarden' heeft. Het plan voldoet wel aan de voorwaarden waaronder het mogelijk is om de agrarische bestemming te wijzigen in een natuurbestemming. Hiertoe is een wijzigingsplan opgesteld dat als ontwerp ter inzage heeft gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend, zodat het plan ongewijzigd kan worden vastgesteld.	akkoord Het college besluit: - het wijzigingsplan 'Natuurtransferium Kunradersteengroeve' met identificatiecode NL.IMRO.0986.WPnatuurtransfer-VA01 vast te stellen. Bij dit wijzigingsplan is gebruik gemaakt van de ondergrond die is ontleend aan de BGT en BRK d.d. 17 april 2020; - geen exploitatieplan vast te stellen (als bedoeld in artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening).
101227	Voornemen last onder dwangsom mbt beschermde boom, Onze Lievevrouwplein 25	Op het perceel Onze Lieve Vrouwplein 25 is een beschermde boom geveld. Hiervoor is geen ontheffing verleend. Vandaar dat voorgesteld wordt een voornemen te versturen inhoudende het opleggen van een last onder dwangsom.	akkoord Het college besluit: - Het herplanten van een boom die aan de eisen voldoet als vervat in dit voorstel; - Het instandhouden van betreffende boom door te voldoen aan de eisen als vervat in dit voorstel; - Indien hier niet aan wordt voldaan, verbeurt de overtreder van rechtswege een dwangsom van: € 500,- indien niet of niet volledig wordt voldaan aan het tijdig op de hoogte te

			stellen van de gemeente Voerendaal van de dag en tijdstip waarop de herplant zal plaatsvinden; b. € 1.000,- indien op 1 februari 2021 niet of niet volledig heeft voldaan aan de herplantplicht inclusief de daarbij opgelegde voorwaarden; c. € 500,- indien niet of niet volledig heeft voldaan aan het overleggen van een VTA per iedere peildatum vastgesteld op 1 februari van de driejaarlijkse cyclus (aldus op 1 februari 2024, 1 februari 2027, 1 februari 2030, 1 februari 2033, 1 februari 2036, 1 februari 2039, 1 februari 2042). De VTA dient hierbij minimaal te voldoen aan de opgesomde voorwaarden.
69584	Financiële bijdrage lokale TV ZO-NWS	Begin dit jaar heeft de gemeente ingestemd met de toekenning van zendmachtiging aan lokale TV ZO-NWS. Deze overeenkomst is voor de duur van 5 jaar. Om de basis van een lokale omroep te waarborgen schrijft de Mediawet voor dat een gemeente moet zorgen voor de bekostiging van het functioneren van een lokale publieke omroep. De basisbekostiging voor 2020 is € 1,32 per huishouden. Voor Voerendaal komt dat bedrag neer op 5.666 huishoudens* x € 1,32 = € 7.479,12. In het B&W besluit van 18 februari wordt het volgende besloten: • Over te stappen van Via Limburg naar Onder Ons voor het analoog publiceren van ons nieuws. • Bij wijze van service online publiceren van bekendmakingen via het platform van De Limburger en de inwoners informeren over de veranderingen. De kosten van deze 2 communicatiemiddelen zijn ca. € 19.000,--. Het budget voor publicaties is ca. € 29.000,--. Voorstel is om van het vrijgevalen budget de basisbekostiging te betalen. In de begroting van ZO-NWS wordt daarnaast uitgegaan van een aanvullende bekostiging voor activiteiten van € 15.500,-- per jaar.	akkoord Het college besluit: de basisbekostiging, € 7.479,12, te betalen uit het bij B&W besluit van 18 februari vrijgevalen budget. Daarnaast besluit het college voor wat betreft de aanvullende bekostiging ZO-NWS niet akkoord te gaan, maar hen in te zetten voor evenementen zover het past binnen onze communicatiestrategie. Per evenement/activiteit wordt bekeken of we gebruik maken van ZO-NWS. Dit is ook afhankelijk van het beschikbare budget

Aldus vastgesteld in de vergadering van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Voerendaal, gehouden op 11-08-2020.