

Vergaderdatum 28-07-2015

Aanwezig W. Houben, burgemeester
P. Leunissen, wethouder
J. Brauers, wethouder
P. Thomas, wethouder
B. Timmermans, secretaris

Afwezig

Zaak	Onderwerp	Samenvatting	Conceptbesluit	Besluit
21775	invorderen verbeurde dwangsommen Kruidvat Furenthela 5-9	Naar aanleiding van een melding van een omwonende is handhavend opgetreden tegen de buitenstalling van de Kruidvatvestiging te Voerendaal. Gebleken is dat niet aan de opgelegde last onder dwangsom wordt voldaan.	1. het college besluit tot het invorderen van de verbeurde dwangsommen bij invorderingsbeschikking 2. mocht na verzending van de invorderingsbeschikking meer dwangsom worden verbeurd, besluit het college tevens tot invordering van deze dwangsommen, tot het maximum van € 3000,- is bereikt.	akkoord 1. het collegebesluit tot het invorderen van de verbeurde dwangsommen bij invorderingsbeschikking 2. mocht na verzending van de invorderingsbeschikking meer dwangsom worden verbeurd, besluit het college tevens tot invordering van deze dwangsommen, tot het maximum van € 3000,- is bereikt.
21691	Bestuurszetels Verbonden Partijen Voerendaal 2015	Voerendaal werkt samen in een aantal gemeenschappelijke regelingen. Op basis van de statuten van deze regelingen zijn Voerendaal-bestuurders lid van het algemeen bestuur, dagelijks bestuur of algemene vergadering van aandeelhouders. Dit voorstel stelt de Voerendaalse invulling van bestuurszetels bij de gemeenschappelijke regelingen vast.	In te stemmen met de invulling van bestuurszetels bij de gemeenschappelijke regelingen.	akkoord met wijzigingen In te stemmen met de invulling van bestuurszetels bij de gemeenschappelijke regelingen met uitzondering van de vertegenwoordiging in AVA IBA dat nog afzonderlijk naar het college wordt teruggebracht.
21442	Inzet flexteam NV BOLS	In het Driehoeksoverleg Nuth, Voerendaal, Brunssum, Onderbanken, Landgraaf, Simpelveld (NV BOLS) spreken gemeenten, politie en openbaar ministerie over prioriteiten en aandachtspunten op het gebied van veiligheid en justitie. De burgemeester vertegenwoordigt de gemeenten in dit driehoeksoverleg. In het overleg van 25 juni 2015 hebben de burgemeesters ingestemd met de oprichting van een flexteam. Dit flexteam zorgt voor een integrale aanpak op het gebied van veiligheid/criminaliteit hoofdzakelijk gericht op panden en de openbare ruimte.	In te stemmen met de deelname aan het flexteam NV BOLS voor de periode 2015-2016.	akkoord In te stemmen met de deelname aan het flexteam NV BOLS voor de periode 2015-2016.
21441	Schaliegaswinning in Nederland	Op 10 juli 2015 heeft het kabinet de Tweede Kamer geïnformeerd dat de opsporing en winning van schaliegas de komende vijf jaar niet aan de orde is in Nederland. Eind 2015 brengt het kabinet een visie uit op het energiebeleid na 2020. In deze visie wordt de	• Kennis te nemen van de kamerbrief schaliegas van 10 juli 2015.	akkoord • Kennis te nemen van de kamerbrief schaliegas van 10 juli 2015.

		transitie van fossiele naar duurzame brandstoffen nader tegen het licht gehouden: ook de positie van schaliegas wordt hierin meegewogen.		
21440	Preventie en Samenwerking - Beleid Openbare Orde en Veiligheid Voerendaal 2015	<p>In de periode april-juli 2015 is samen met een raads werkgroep invulling gegeven het beleid openbare orde en veiligheid. De beleidsnotitie "Preventie en Samenwerking - Beleid openbare orde en veiligheid Voerendaal 2015" bevat de accenten (2015-2019) voor Voerendaal op het gebied van openbare orde en veiligheid. Deze accenten liggen op preventie en samenwerking, omdat daar voor Voerendaal het meeste voordeel te behalen is. Concreet wordt extra ingezet op:</p> <ul style="list-style-type: none"> • extra boa-capaciteit: risicogericht en in samenwerking met collega-gemeenten; • brandveilig leven: focus op preventie; • bluswatervoorziening: bestaande risico's beheersen; • veiligheidshuis: verdere continuering van multi-problem aanpak; • informatie- en overlegstructuren; verbinden en beïnvloeden van netwerkpartners; • voorlichting openbare orde en veiligheid: uitgifte van een informatiekraant. <p>Vanuit het perspectief dat veel van de taken op het gebied van openbare orde en veiligheid op regionale schaal zijn georganiseerd, is het belangrijk dat de samenwerking en informatievoorziening tussen samenwerkingspartners goed verloopt. Voerendaal neemt hier een actieve rol in. Gezien de (zeer) beperkte mate van thematiek in Voerendaal is het belangrijk om deze beperkt te houden. Daarom wordt ingezet op preventie en voorlichting. Bedoeling is om de subjectieve problematiek (het gevoel van veiligheid) aan te laten sluiten bij de objectieve problematiek (het lage aantal incident-, meldings- en aangiftecijfers).</p>	<ul style="list-style-type: none"> • In te stemmen met de beleidsnotitie "Preventie en Samenwerking - Beleid openbare orde en veiligheid Voerendaal 2015" • In te stemmen met het bijbehorende raadsvoorstel 	aangehouden
21439	raadsinformatiebrief Wijziging gemeenschappelijke regelingen	<p>Per 1 januari 2015 is de Wet gemeenschappelijke regelingen gewijzigd. De wijzigingen hebben betrekking op de planning- en controlcyclus van gemeenschappelijke regelingen, de personele invulling van algemeen bestuur en dagelijks bestuur én de versterking van de positie van de gemeenteraden. Daarnaast wordt het mogelijk om als overheden een bedrijfsvoeringsorganisatie op te richten, waarbij samenwerking op onderdelen van bedrijfsvoering wordt ondergebracht.</p> <p>Momenteel zijn de betreffende gemeenschappelijke regelingen bezig om hun regeling te wijzigen. De raad wordt nu geïnformeerd over deze wijzigingen, aangezien de raad toestemming moet verlenen voor het aangaan (en wijzigen) van de gemeenschappelijke regeling. Concreet betekent dit dat in de raadsvergaderingen van oktober tot en met december 2015 alle gemeenschappelijke regelingen (met uitzondering van de</p>	in te stemmen met bijgevoegde raadsinformatiebrief over de wijzigingen in de wet gemeenschappelijke regelingen.	<p>akkoord</p> <p>in te stemmen met bijgevoegde raadsinformatiebrief over de wijzigingen in de wet gemeenschappelijke regelingen.</p>

		GR Gegevenshuis, deze is actueel) worden aangeboden aan de raad.		
21109	heroverweging weigering omgevingsvergunning Jacobs Veeweg 4; realiseren B&B.	<p>De heer R.P.J. Jacobs heeft middels het indienen van een aanvraag om omgevingsvergunning het verzoek gedaan op de locatie Veeweg 4 te Ubachsberg één B&B-appartement [Bed & Breakfast] te mogen oprichten en exploiteren. Het bestemmingsplan laat dit ter plekke niet toe. Het betreft een nieuwbouw-woning die is gerealiseerd in het kader van de herontwikkeling van de locatie Kerkstraat 92-94, Ruimte-voor-Ruimte Schneiders. Vanwege de bijzondere stedenbouwkundige opzet heeft de locatie in het bestemmingsplan de aanduiding 'cultuurhistorische waarden'. Het college heeft in de vergadering van 3 februari 2015 echter besloten geen medewerking te verlenen aan het initiatief en de vergunning te weigeren. Tegen dit besluit heeft de heer Jacobs bezwaar gemaakt. Tevens is besloten handhavend op te treden tegen het niet naleven van een aantal voorwaarden uit de vergunning voor de bouw van de woning en het uitblijven van het uitvoeren van onderdelen van het inrichtingsplan. In het kader van de behandeling van het bezwaarschrift is inmiddels een heroverweging van eerdere besluitvorming aan de orde.</p> <p>In het overleg dat nadien met aanvrager is gehouden, is richting hem door de portefeuillehouder nadrukkelijk gesteld dat, aangezien nog niet is voldaan aan de eerdere vergunning-voorwaarden (bouw woning) en het inrichtingsplan, geen recht wordt gedaan aan het geldende bestemmingsplan. De cultuurhistorische waarde, zoals vastgelegd in het bestemmingsplan, komt gelet op het ontbreken van diverse wezenlijke aspecten van de inrichting onvoldoende tot uitdrukking. Aanvrager is daarbij gemeld dat vergunningverlening voor B&B pas aan de orde kan zijn, nadat de eerdere voorwaarden (voor zover dat in verband met het feit dat de naastgelegen woning pas recent in aanbouw is genomen, in redelijkheid van aanvrager gevraagd zou mogen worden) zijn ingevuld en zodoende voldoende uitdrukking is gegeven aan de beoogde cultuurhistorische waarden. Als gevolg van een formele aanzegging tot handhaving alsmede met het oog op het alsnog ontstaan van zicht op vergunningverlening voor de B&B, is van de zijde van aanvrager naarstig de nodige actie in gang gezet. In afwachting van een afronding van deze werkzaamheden en het eindoordeel hierover heeft de commissie voor bezwaarschriften tijdens de mondelinge zitting in samenspraak met partijen de behandeling van het bezwaarschrift tegen de weigering om omgevingsvergunning voor het starten van een B&B opgeschort.</p>	<p>1. Het besluit d.d. 9 februari 2015 inzake de weigering herroepen.</p> <p>2. Verlenen van omgevingsvergunning aan de heer R.P.J. Jacobs m.b.t. realisatie van een B&B-voorziening op het perceel Veeweg 4 te Ubachsberg onder de voorwaarde dat de benodigde parkeerplaats wordt gerealiseerd op eigen terrein en permanente bewoning ter plaatse van de B&B is uitgesloten alsmede het alsnog voldoen aan de ontbrekende aspecten van het inrichtingsplan te weten plaatsen van een solitaire boom in de achtertuin en het (na afronden bouw buurwoning) planten van leilinden ter hoogte van de perceelsgrens.</p> <p>3. Met aanvrager een overeenkomst sluiten inzake afwikkeling planschade-risico.</p> <p>Het besluit d.d. 9 februari 2015 inzake de weigering herroepen.</p> <p>Verlenen van omgevingsvergunning aan de heer R.P.J. Jacobs m.b.t. realisatie van een B&B-voorziening op het perceel Veeweg 4 te Ubachsberg onder de voorwaarde dat de benodigde parkeerplaats wordt gerealiseerd op eigen terrein en permanente bewoning ter plaatse van de B&B is uitgesloten alsmede het alsnog voldoen aan de ontbrekende aspecten van het inrichtingsplan te weten plaatsen van een solitaire boom in de achtertuin en het (na afronden bouw buurwoning) planten van leilinden ter hoogte van de perceelsgrens.</p> <p>Met aanvrager een overeenkomst sluiten inzake afwikkeling planschade-risico.</p>	<p>akkoord</p> <p>1. Het besluit d.d. 9 februari 2015 inzake de weigering herroepen.</p> <p>2. Verlenen van omgevingsvergunning aan de heer R.P.J. Jacobs m.b.t. realisatie van een B&B-voorziening op het perceel Veeweg 4 te Ubachsberg onder de voorwaarde dat de benodigde parkeerplaats wordt gerealiseerd op eigen terrein en permanente bewoning ter plaatse van de B&B is uitgesloten alsmede het alsnog voldoen aan de ontbrekende aspecten van het inrichtingsplan te weten</p> <p>Het besluit d.d. 9 februari 2015 inzake de weigering herroepen.</p> <p>Verlenen van omgevingsvergunning aan de heer R.P.J. Jacobs m.b.t. realisatie van een B&B-voorziening op het perceel Veeweg 4 te Ubachsberg onder de voorwaarde dat de benodigde parkeerplaats wordt gerealiseerd op eigen terrein en permanente bewoning ter plaatse van de B&B is uitgesloten alsmede het alsnog voldoen aan de ontbrekende aspecten van het inrichtingsplan te weten</p>
20962	handhavend optreden tegen bouwwerkzaamheden, Senden-Moonen, Kunderkampstraat 20 te Voerendaal	Naar aanleiding van aanvankelijk een anonieme melding op 8 mei 2015 is op 19 mei 2015 geconstateerd dat op het adres Kunderkampstraat 20 vóór de voorgevelrooilijn bouwwerkzaamheden zijn uitgevoerd die niet voldoen	1. De overtreder schriftelijk gemotiveerd in kennis stellen van het voornemen van het college om handhavend op te treden tegen de geconstateerde overtreding middels een last onder dwangsom;	<p>akkoord</p> <p>1. De overtreder schriftelijk gemotiveerd in kennis stellen van het voornemen van het</p>

