

Vergaderdatum 02-03-2021

Aanwezig Bgm. Houben
Weth. Thomas
Weth. Coenen
Weth. Verbraak
Weth. Braun
Sec. Janssen

Afwezig -

Zaak	Onderwerp	Samenvatting	Besluit
163168	beantwoording vragen Democraten Voerendaal inzake ondergrondse infrastructuur	De fractie Democraten Voerendaal heeft in een brief aan het college van B&W een 3-tal vragen gesteld inzake de ondergrondse infrastructuur (als bijlage bijgevoegd) Voor de vragen en de beantwoording hiervan wordt u verwezen naar de aangepaste concept-antwoordbrief die eveneens als bijlage is toegevoegd.	akkoord met wijzigingen In te stemmen met de bijgevoegde concept-antwoordbrief aan de fractie Democraten Voerendaal inzake de ondergrondse infrastructuur . Aanvullend: in samenspraak met de portefeuillehouder enkele tekstuele aanpassingen doorvoeren.
161914	Ontwerpbestemmingsplan Kasteel Puth e.o.	Op 14 maart 2017 heeft u besloten tot principe-medewerking aan de herbestemming van kasteel Puth. Herbestemming met economische functies draagt bij aan instandhouding van de monumentale bebouwing. Aanvrager heeft daarna aangegeven ook overige eigendom-locaties bij dit herbestemmingsvraagstuk te willen betrekken. Het betreft het woonhuis Molenbeekstraat 25 (achter het viaduct), hoeve Hoenshuis (golfbaan), het Juffertjeshuis aan het Kerkplein, het agrarisch bedrijf Steinweg 2 en de woningen Steinweg 5a en Hoensweg 12. Aanvrager heeft aan de hand van een visiekaart een voorontwerp-bestemmingsplan opgesteld. Dit voorontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 18 juni 2020 tot en met 29 juli 2020 ten behoeve van inspraak ter inzage gelegen. Er zijn geen inspraak reacties ingediend. Tevens is het voorontwerp bestemmingsplan in het kader van het wettelijk vooroverleg verzonden naar betrokken instanties. Zowel de provincie als het waterschap hebben van de mogelijkheid gebruik gemaakt om een vooroverleg reactie in te dienen. Deze vooroverlegreacties geven aanleiding om met name de toelichting van het bestemmingsplan aan te passen (verduidelijking en aanvulling, o.a. stikstofonderzoek) en enkele aanpassingen in de regels door te voeren (o.a. maximum overnachtingsplaatsen op 30 stuks te begrenzen). Voorgesteld wordt om het bestemmingsplan als ontwerpplan in procedure te brengen.	Akkoord In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan (planidentificatienummer NL.IMRO.0986.BPlandgoedPutheo-ON01) en het ontwerpbestemmingsplan op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening in procedure te brengen.
161650	Concept Wabo-aanvraag (principeverzoek) Bernardushoeve	Reeds meerdere jaren lopen er diverse handhavingstrajecten met betrekking tot de locatie Mingersborg 20-20a (20 a nr. dienstwoning (Bernardushoeve) in Ubachsberg. Door de eigenaren is een concept Wabo-aanvraag (principeverzoek) ingediend. Om het handhavingstraject te kunnen beëindigen	Akkoord 1. Principemedewerking verlenen aan het mogen gebruiken van maximaal 9 van de 17 toegestane vakantieappartementen in het pand Mingersborg 20-20A

		en het mogelijk te maken dat op deze locatie een toekomstbestendige revitalisering van een horeca/recreatiebedrijf kan plaatsvinden wordt voorgesteld om onder voorwaarden aan een aantal bedrijfsmatige invullingen principemedewerking te verlenen.	(Barnardushoeve) Ubachsberg ten behoeve van Short Stay (tijdelijk, kortdurend wonen) gedurende een periode van maximaal 5 jaar in het kader van revitalisatie; 2. Principemedewerking verlenen aan de ijssalon en streekproductenwinkel op deze locatie waarbij de oppervlakte aan verkoopvloeroppervlakte detailhandel maximaal 50 m2 mag bedragen; 3. Principemedewerking verlenen aan het hergebruik van het chalet geclusterd op het buitenterrein achter de Bernardushoeve bij het bestaande terras met een maximale totale oppervlakte van 50m2; 4. Principemedewerking verlenen aan de serre (legalisatie); 5. Bovenstaande onder de voorwaarde dat bij de aanvraag omgevingsvergunning inclusief afwijken van het bestemmingsplan voor het hele pand (de gehele inrichting) een drank- en horecavergunning en exploitatievergunning op grond van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) en een omgevingsvergunning brandveilig gebruik aangevraagd wordt; 6. Tevens onder de voorwaarde dat de aanvraag omgevingsvergunning d.d. 19 maart 2019 betreffende een nieuw restaurant in/aan de Bernardushoeve wordt ingetrokken en dat aanvrager er mee instemt dat vanuit de kant van de gemeente de niet gebruikte verleende ontheffing van het bestemmingsplan (d.d. 9 november 2010) en de reguliere bouwvergunning (kenmerk Bouwplan nr: 2008/0092) ten behoeve van een recreatieruimte met kelder bij de Bernardushoeve wordt ingetrokken. 7. Met aanvrager een planschadeverhaalsovereenkomst aan te gaan; 8. Geen principemedewerking te verlenen aan een 2e bedrijfswoning.
160232	Intentieverklaring Snel Internet Buitengebied provincie Limburg	Om de toegang tot snel internet voor alle burgers in Limburg tot snel internet te bevorderen heeft de Provincie het initiatief genomen om te komen tot samenwerking tussen de gemeenten, stakeholders en marktpartijen in het Middengebied Zuid-Limburg. Hiervoor wordt middels een intentieverklaring de bereidheid uitgesproken om in gezamenlijkheid de mogelijkheid tot aanleg van een glasvezelnetwerk zoveel mogelijk te faciliteren.	Akkoord In te stemmen met samenwerking in het Middengebied Zuid-Limburg in het kader van de aanleg van snel internet, met dien verstande dat er geen investeringsbudget beschikbaar wordt gesteld en er geen personele capaciteit wordt vrijgemaakt voor een trekkersrol in deze; 1. In te stemmen met de intentie-overeenkomst, met uitzondering van de onder art. 1.3 opgenomen afwijking van de voorgeschreven diepteligging;
159736	Reactie Rapport Toekomst Maastricht Aachen Airport (MAA)	In Op zoek naar Verbinding wordt een toekomstperspectief geschetst voor Maastricht Aachen Airport. In de Voerendaalse reactie wordt een aantal constatering en gedaan ten aanzien van de inhoud van het rapport en wordt opgeroepen om te komen tot een objectieve MKBA ten aanzien van de toekomst van het vliegveld.	akkoord met wijzigingen In te stemmen met de conceptreactie aan GS en PS van Limburg ten aanzien van Op zoek naar Verbinding (rapport Van Geel - toekomst Maastricht Aachen Airport). Aanvullend: in overleg met de secretaris enkele tekstuele wijzigingen doorvoeren.
155051	Beslissing op bezwaar inzake vergunning/ontheffing Wijnrestaurant op het Land	Beslissing op bezwaar inzake de Omgevingsvergunning en Evenementenvergunning (voor wat betreft het college-onderdeel) voor een tijdelijk pop up restaurant, Afvaartweg - Heugdenweg (Fromberg).	Akkoord 1. kennis te nemen van het uitgebrachte advies van de commissie bezwaarschriften voor zover betrekking hebbende op de door het college genomen besluiten; 2. een aantal in de beslissing op bezwaar te benoemen bezwaarmakers niet-ontvankelijk te verklaren tegen de door het college genomen besluiten; 3. het ontvankelijk verklaren van de overige in de beslissing op bezwaar te benoemen bezwaarmakers tegen de door het college genomen besluiten; 4. de ontvankelijke bezwaren tegen de door het college genomen besluiten ongegrond te verklaren; 5. de door het college genomen besluiten met in achtneming van de aangevulde nadere motivering m.b.t. de Flora & Fauna aspecten hernieuwd vast te stellen conform bijgevoegd concept (beslissing op bezwaar) en bekend te maken.

163828	Gezamenlijke reactie ten aanzien van de nog op te richten stichting Destination Marketing ZL	16 Zuid Limburgse gemeenten plus Echt-Susteren willen een zienswijze aanbieden aan Gedeputeerde Staten ten aanzien van een nog op te richten stichting die de Limburg marketingstrategie moet gaan overnemen.	Akkoord In te stemmen met bijgevoegde concept reactie en wethouder Peter Thomas te mandateren om ondergeschikte wijzigingen in de reactie te accorderen.
--------	--	---	---

Aldus vastgesteld in de vergadering van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Voerendaal, gehouden op 09-03-2021.