

Vergaderdatum 25-08-2020

Aanwezig Bgm. Houben  
Weth. Verbraak  
Weth. Coenen  
Weth. Braun  
Sec. Janssen

Afwezig Weth. Thomas

| Zaak   | Onderwerp                                                                                             | Samenvatting                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Besluit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 116673 | Locatiekeuze Transferium Mingersborg                                                                  | <p>De gemeente Voerendaal heeft samen met de gemeenten Heerlen en Simpelveld het project Land van Kalk voorgedragen als IBA project. Doel van dit project is het versterken van toeristisch-recreatieve infrastructuur in de genoemde gemeenten.</p> <p>Voor Voerendaal voorziet dit project in een natuurtransferium bij de Kunradersteengroeve en bij de kern Mingersborg.</p> <p>De bewoners van Mingersborg geven al langere tijd aan dat er in de kern sprake is van: parkeeroverlast, hoge rijsnelheid en onveilige situaties. Er is in het verleden gezocht naar oplossingen, maar een structurele oplossing is tot op heden niet gerealiseerd. Een Transferium kan hier uitkomst bieden. Er zijn diverse onderzoeken geweest naar de beste locatie voor een transferium.</p> <p>Locatie 1 (Mingersborgerweg ter hoogte van bebouwde komgrens) scoort inhoudelijk het beste op de onderdelen Verkeer, Parkeercapaciteit, Inrichting transferium, Landschappelijke inpassing en Grondverwerving. Een ruime meerderheid van de bewoners heeft een voorkeur voor een transferium en van deze mensen is weer een ruime meerderheid voor locatie 1. Voorgesteld wordt om deze locatie nader uit te werken.</p> | <p>akkoord</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Locatie 1 (Mingersborgerweg ter hoogte van de bebouwde komgrens) aanwijzen als voorkeurslocatie voor een transferium Land van Kalk in Mingersborg.</li> <li>2. Instemmen met de bijgevoegde brief aan de bewoners van Mingersborg waarin het besluit onder 1 en de uitkomst van de bewonerspeiling wordt gecommuniceerd.</li> <li>3. Instemmen met bijgevoegde Raadsinformatiebrief waarin de raad wordt geïnformeerd over de ontwikkelingen omtrent het Transferium in Mingersborg.</li> </ol>                                                                                                                                                                |
| 116468 | Stimuleringsregeling afkoppelen hemelwater 2019-2021: beschikbaar stellen extra voorbereidingskrediet | <p>De "Stimuleringsregeling afkoppelen hemelwater 2019-2021" is een succes. Als gevolg van de vele aanmeldingen bleek het beschikbare voorbereidingskrediet (voor de uitvoering van de regeling) van € 12.195,= voor 3 jaar te weinig en is dit via een collegebesluit van 12 november 2019 naar € 27.195,= opgehoogd. Dit voorbereidingskrediet is weer grotendeels verbruikt en extra procesgeld is nodig om de subsidieregeling in 2020 en 2021 te continueren.</p> <p>Voor de inzet van het resterende subsidiebudget van € 37.076,= is nog eens een extra voorbereidingskrediet van € 17.300,= gecijferd.</p> <p>Voor de rest van 2020 resteert nog een subsidiebudget van € 5.694,=.</p> <p>Aangezien het aantal aanmelding momenteel afneemt, is niet duidelijk of dit nog voldoende is voor dit jaar. Indien het subsidiebudget voor 2020 nog wordt overschreden, wordt voorgesteld om geen wachtlijst in te stellen maar het subsidiebudget van 2021 al open te stellen.</p>                                                                                                                                                                                                                            | <p>akkoord met wijzigingen</p> <p>Het College van Burgemeester en Wethouders besluit in te stemmen met:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Het beschikbaar stellen van een extra voorbereidingskrediet van € 17.300,= ten laste van het investeringskrediet "Afkoppelen hemelwater i.c.m. rioolvervanging 2020" voor het afhandelen van subsidieaanvragen in 2020 en 2021;</li> <li>• Indien het subsidiebudget voor dit jaar nog overschreden wordt, om geen wachtlijst in te stellen maar het budget van 2021 al open te stellen;</li> <li>• De raad te informeren middels bijgevoegde raadsinformatiebrief.</li> </ul> <p>Aanvullend: de RIB tekstueel aanpassen in overleg met de portefeuillehouder.</p> |

|        |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 116465 | Technische aanpassingen GR Stadsregio Parkstad Limburg                          | In de vergadering van 14 mei 2020 heeft de raad ingestemd met het voornemen tot wijziging van de GR Stadsregio Parkstad Limburg. Met dit voorstel neemt uw college kennis van dit raadsbesluit en stemt u in met het wijzigen van de GR Stadsregio Parkstad Limburg met terugwerkende kracht per 1 januari 2020.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | akkoord<br>1. Kennisname van het besluit van 14 mei 2020 (zaaknr. 67237) waarmee de raad heeft ingestemd met het voornemen tot wijziging van de gemeenschappelijke regeling van de Stadsregio Parkstad Limburg.<br>2. Instemmen met de voorgestelde wijziging van de gemeenschappelijke regeling van de Stadsregio Parkstad Limburg met terugwerkende kracht per 1 januari 2020 en het dagelijks bestuur Parkstad Limburg middels verzending van conceptbrief hierover informeren.                                                                                                                          |
| 116448 | Schriftelijke vragen fractie AGB inzake heropening Burgerijen                   | Op 31 juli heeft de fractie AGB een aantal vragen gesteld aangaande de heropening van de Burgerijen. In onderhavig voorstel wordt de antwoordbrief behandeld.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | akkoord met wijzigingen<br>• In te stemmen met bijgevoegde antwoorden op de vragen van de fractie AGB aangaande de heropening van de Burgerijen.<br>Aanvullend: beantwoording door college.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 116377 | Machtiging voor Algemene Ledenvergadering van Afvalsamenwerking Limburg         | Wethouder Verbraak is verhinderd voor de Algemene Leden Vergadering (AVL) van Afvalsamenwerking Limburg op 10 september 2020. Omdat het wenselijk is dat de gemeente Voerendaal op deze AVL is vertegenwoordigd, stellen wij voor om de heer R. Cleef te machtigen om genoemde bijeenkomst bij te wonen en namens de gemeente Voerendaal op te treden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | akkoord met wijzigingen<br><br>De heer R. Cleef te machtigen om de Algemene Leden Vergadering (AVL) van Afvalsamenwerking Limburg op 10 september 2020 bij te wonen en namens de gemeente Voerendaal op te treden.<br>Aanvullend:<br>1. in principe vindt bestuurlijke plaatsvervangende plaats.<br>2. agenda met advies/annotatie voorleggen aan college.                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 116290 | Aanvraag omgevingsvergunning wijziging functie Vrijthof 16 te Klimmen           | Wij hebben een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor een functiewijziging van het pand Vrijthof 16 te Klimmen. Hoewel dit pand een detailhandelsbestemming heeft is dit in ieder geval al sinds 1982 een reguliere woning (geen bedrijfswoning) geweest. Aanvrager wil de detailhandelsfunctie laten wijzigen in een reguliere woningfunctie. Er is géén sprake van toevoeging van een woning.<br>Wij stellen voor om door middel van toepassing van de 'kruimelgevallenregeling' als bedoeld in artikel 4 lid 9 bijlage II Besluit omgevingsrecht medewerking te verlenen aan de functiewijziging van het pand Vrijthof 16 te Klimmen van 'detailhandel' naar 'wonen'. | akkoord<br><br>1. Medewerking te verlenen aan de aanvraag omgevingsvergunning om het gebruik van de woning (en aansluitend terrein) Vrijthof 16 te Klimmen te wijzigen van bedrijfswoning (detailhandelsbestemming) naar reguliere bewoning;<br>2. Met aanvrager de reguliere overeenkomst inzake de afwenteling van planschade af te sluiten.                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 114878 | vaststellen bestemmingsplan Heerlerweg 114 te Voerendaal; concept-raadsvoorstel | Het ontwerp-bestemmingsplan 'Heerlerweg 114 te Voerendaal' heeft ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ontvangen.<br>Het bestemmingsplan regelt het verlagen van de milieucategorie op de locatie Heerlerweg 114 te Voerendaal. De planherziening is vorig jaar reeds door de gemeenteraad aangekondigd door het vaststellen d.d. 29 mei 2019 van een voorbereidingsbesluit.<br>Bijgevoegd is het concept-raadsvoorstel voor vaststelling van het bestemmingsplan.                                                                                                                                                                                                     | akkoord<br><br>Middels bijgevoegd concept-raadsvoorstel de gemeenteraad voorstellen het bestemmingsplan 'Heerlerweg 114 te Voerendaal' vast te stellen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 107233 | principe-aanvraag uitbreiding agrarisch bedrijf Cortenbach 2 te Voerendaal      | Wij hebben een principe-aanvraag omgevingsvergunning ontvangen m.b.t. het bouwen van een nieuwe rundveestal op de locatie Cortenbach 2 te Voerendaal. De bedoeling is de laatste kalveren uit de monumentale carré te halen en daarmee de gehele hoeve vrij te spelen van agrarische activiteiten om deze te kunnen herbestemmen voor multifunctioneel gebruik, bijvoorbeeld kleinschalige feesten/bijeenkomsten en jaarlijks terugkerende evenementen. Gevolg is evenwel de wens om een nieuwe rundveestal te realiseren.<br>Wij stellen voor om, onder voorwaarden van nadere uitwerking, een voorlopig positief principestandpunt in te nemen.                             | akkoord<br><br>1. In beginsel de richtinggevende principe-uitspraak te doen dat de voorgestelde ontwikkeling planologisch haalbaar wordt geacht, mits uit een door initiatiefnemer uitgevoerde (voor)studie naar de stedenbouwkundige en landschappelijke inpassing blijkt dat een kwalitatief passend plan kan worden ontwikkeld.<br>2. In dit kader aanvrager tevens verzoeken aan te tonen dat de beschermde belangen vanwege de instandhoudingsdoelen van Natura 2000 niet worden aangetast.<br>3. Een definitief principe-standpunt in te nemen, nadat bedoelde studies onder 1. en 2. zijn ontvangen. |

|  |  |  |                                                                                                                                              |
|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  | 4. De kosten van het proces om te komen tot een definitief principe-standpunt op grond van een overeenkomst bij initiatiefnemer te verhalen. |
|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Aldus vastgesteld in de vergadering van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Voerendaal, gehouden op 01-09-2020.