

Vergaderdatum 30-10-2018

Aanwezig burgemeester W. Houben
wethouder R. Braun
wethouder P. Verbraak
wethouder P. Thomas
wethouder H. Coenen
secretaris B. Timmermans

Afwezig

Zaak	Onderwerp	Samenvatting	Besluit
49615	zienswijze BsGW 3e, 4e en 5e begrotingswijziging 2018 en 1e begrotingswijziging 2019	Als gevolg van hogere proceskostenvergoedingen is het eigen vermogen van BsGW onder het gewenste niveau van het weerstandsvermogen gekomen. Daarom vraagt BsGW in haar 3e begrotingswijziging om een aanvulling op het weerstandsvermogen tot het gewenste minimumniveau van € 593.000. Van Voerendaal wordt voor dit onderdeel een extra bijdrage gevraagd van € 3.484. In haar 4e begrotingswijziging verzoekt BsGW om een extra bijdrage van het Waterschap Limburg in de kosten welke het Rijk doorbelast aan BsGW in verband met de zogenaamde GDI-voorzieningen. Deze begrotingswijziging raakt de gemeenten niet. In haar 5e begrotingswijziging vraagt BsGW om een extra bijdrage van de deelnemers ter dekking van de extra toegenomen personeelskosten als gevolg van de nieuw overeengekomen cao. Daarmee stijgen deze kosten € 277.692 méér dan waarmee rekening was gehouden in de begroting van BsGW. Van Voerendaal wordt voor dit onderdeel een extra bijdrage gevraagd van € 2.079. De 1e begrotingswijziging 2019 vloeit eveneens voort uit de extra toename van de personeelskosten als gevolg van de nieuwe cao welke voor 2019 € 236.525 bedragen. Van Voerendaal een extra bijdrage gevraagd van € 1.769	akkoord Kennis te nemen van de door BsGW voorgestelde 3e, 4e en 5e begrotingswijziging 2018 en de 1e begrotingswijziging 2019;- Aan de raad voor te stellen een positieve zienswijze kenbaar te maken aan het DB van BsGW ten aanzien van de voorgestelde 3e, 4e en 5e begrotingswijziging 2018 en de 1e begrotingswijziging 2019; - Aan de raad voor te stellen in te stemmen met de in de 3e, 4e en 5e begrotingswijziging 2018 en de gevraagde extra bijdragen voor het jaar 2018 ad € 3.484 plus € 2.079 (totaal € 5.563) te verantwoorden bij de jaarrekening 2018. - Aan de raad voor te stellen in te stemmen met de in de 1e begrotingswijziging 2019 en de gevraagde extra bijdrage ad € 1.769 verwerken bij de voorjaarsrapportage 2019 met als dekking de stelpost loon en prijsstijgingen.
49611	beantwoording vragen raad 27 september 2018	-	akkoord In te stemmen met de beantwoording van de vragen uit de raad van 27 september 2018.
49601	Handhaving constructieve veiligheid Bergseweg 109	Tijdens een controle van Bouw- en woningtoezicht op 11 september 2018 is de constructieve veiligheid van het agrarische bedrijfsgebouw (hierna: de loods) aan de Bergseweg 109 te Voerendaal gecontroleerd. Uit de rapportage blijkt dat de loods in een uiterst slechte constructieve staat verkeerd en er een niet gering gevaar bestaat voor de instorting van delen daarvan. De constructie van de loods is dan ook onveilig en gevaarlijk voor mens en dier. Naar aanleiding van deze bevindingen wordt voorgesteld om handhavend op te treden richting de eigenaren van de perceel om de overtredingen van de Woningwet c.q. het Bouwbesluit te laten beëindigen.	akkoord 1. De overtreders schriftelijk gemotiveerd in kennis stellen van het voornemen van het college om een last onder dwangsom op te leggen inhoudende, ter voorkoming van onmiddellijk gevaar voor personen, het volledig afsluiten van de bouwdelen A, B en C, van de loods aan de Bergseweg 109, op het perceel Voerendaal, sectie P, nummer 149, zoals aangeduid in de bijlage, zodat deze bouwdelen niet langer voor personen toegankelijk zijn. Hieraan een begunstigingstermijn van 2 weken en een dwangsom van € 2.500,- per week met een maximum van € 15.000,- te verbinden. 2. De overtreders schriftelijk gemotiveerd in kennis stellen van het

			voornemen van het college om een last onder dwangsom op te leggen inhoudende: het beëindigen van de overtreding van de artikelen 1b en 1a van de Woningwet ten aanzien van bouwdelen B en C van de loods aan de Bergseweg 109 op het perceel Voerendaal, sectie P, nummer 149, zoals aangeduid in de bijlage. Overtreder kan dit doen door het slopen van bouwdelen B en C, exclusief de funderingen. De sloop dient daarbij plaats te vinden in overeenstemming met de daarvoor geldende wettelijke voorschriften. Hieraan een begunstigingstermijn van 3 maanden en een dwangsom van € 15.000,- per week met een maximum van € 90.000,- te verbinden. 3. de overtreders schriftelijk gemotiveerd in kennis stellen van het voornemen van het college om een last onder dwangsom op te leggen inhoudende: het beëindigen van de overtreding van de artikelen 1b en 1a van de Woningwet ten aanzien van bouwdeel A van de loods aan de Bergseweg 109 op het perceel Voerendaal, sectie P, nummer 149, zoals aangeduid in de bijlage. Overtreder kan dit doen door het herstellen c.q. renoveren van bouwdeel A door middel van het aanbrengen van een deugdelijke stabiliserende voorziening in de langsrichting van de loods, het wind- en waterdicht maken van het dak en het vervangen van de aangetaste onderdelen. Hieraan een begunstigingstermijn van 3 maanden en een dwangsom van € 10.000,- per week met een maximum van € 60.000,- te verbinden. 4. Overtreders in de gelegenheid stellen om ten aanzien van dit voornemen hun zienswijze kenbaar te maken.
49594	Collegebesluit financiële afwikkeling project 't Veldje	Met het raadsbesluit “Extra inzet huisvesting statushouders” d.d. 19 januari 2017 heeft de raad ingestemd met o.a. de uitvoering van plan 't Veldje. Hierbij werd reeds aangekondigd dat er nog kosten ten behoeve van de realisatie gemaakt gaan worden. Het college wordt voorgesteld om de raad te verzoeken het krediet voor de financiële afwikkeling van woningbouwproject 't Veldje beschikbaar te stellen. De kosten bestaan uit de gemaakte kosten, zoals vastgesteld in de realisatie- en exploitatieovereenkomst met Woningstichting Voerendaal. Daarnaast zijn er beheerkosten gemaakt om het voormalige Radargebouw beschikbaar te houden voor eventuele huisvesting van statushouders. Ondertussen kampte Woningstichting Voerendaal met een buitenproportionele stijging van de bouwkosten, waardoor een fors tekort op de projectbegroting ontstond. Woningstichting Voerendaal heeft in het belang van de voortgang van het project de begroting sluitend gemaakt, maar verzoekt daarbij aan de gemeente Voerendaal om een deel van dit verlies op zich te nemen.	akkoord met wijzigingen De raad voor te stellen om in te stemmen met het krediet voor de financiële afwikkeling van woningbouwproject 't Veldje met enkele tekstuele wijzigingen.
49567	Besluit op handhavingsverzoek Colmont 6	In het kader van een reeds lang slepende kwestie heeft de bewoner van Colmont 14 een (nieuw) handhavingsverzoek ingediend ten aanzien van de bewoners van Colmont 6. Het handhavingsverzoek is gericht tegen een camera en een bordje met de tekst “Verboden toegang” dat door de bewoners van Colmont 6 is aangebracht. Door middel van dit collegevoorstel wordt een besluit genomen op het handhavingsverzoek. Voorgesteld wordt om dit handhavingsverzoek af te wijzen.	akkoord Het handhavingsverzoek van de bewoner van Colmont 14, ontvangen op 7 augustus 2018, af te wijzen.
49441	concept raadsvoorstel bestemmingsplan Villa De Proosdij Klimmenderstraat 2	Villa de Proosdij is vanaf 2007 bezig met de restauratie en ontwikkeling van het pand Klimmenderstraat 2 te Klimmen en het realiseren aldaar van een landgoed.	akkoord met wijzigingen Middels bijgevoegd concept-raadsvoorstel de gemeenteraad voorstellen het

		Het pand is een Rijksmonument en is gelegen op een fraaie zichtlocatie aan de entree van Klimmen. Met het oog op een duurzaam behoud en een zelfredzame invulling van de bebouwing en omliggende gronden is door de eigenaar een ontwikkelvisie opgesteld. Deze visie doet recht aan de cultuurhistorische waarde van het ensemble, de rijke Romeinse geschiedenis van het pand en de omgeving en beoogt tegelijk voldoende economisch perspectief te bieden, waarbij publieke beleving een voorname randvoorwaarde is. De ontwikkelvisie is vertaald in een ontwerp-bestemmingsplan. Dit heeft ter inzage gelegen en er is één zienswijze namens diverse omwonenden ontvangen. De provincie heeft na mondelinge toelichting geen zienswijze ingediend maar wel gevraagd om die toelichting schriftelijk te bevestigen. Bijgevoegd is het concept-raadsvoorstel voor vaststelling van het bestemmingsplan. Voor nadere inhoud en toelichting wordt naar dat stuk verwezen.	bestemmingsplan Villa De Proosdij gewijzigd vast te stellen met de kanttekening dat in het voorstel aan de raad de voorgestelde wijzigingsbevoegdheid voor het college mbt het realiseren van een Romeinse wachttoren wordt geschrapt.
49385	Controleprotocol tbv accountantscontrole 2018 incl. normenkader	Bij besluit van 5 juli 2018 heeft de gemeenteraad aan RSM Nederland Accountants N.V. opdracht verstrekt de accountantscontrole voor het jaar 2018, als bedoeld in art 213 Gemeentewet (GW), voor de gemeente Voerendaal uit te voeren. Om te komen tot een adequate inrichting van de controle, eventueel gericht op specifieke wensen, stelt de raad jaarlijks een controleprotocol vast. Dit heeft als doel nadere aanwijzingen te geven aan de accountant over de reikwijdte van de controle, de geldende normstellingen en de te hanteren goedkeurings- en rapporteringstoleranties.	akkoord Dit besluit door te leiden naar de raad ter vaststelling van het controleprotocol 2018 en het bijhorende Normenkader rechtmatigheidscontrole 2018.
49374	1e Begrotingswijziging 2019 GGD Zuid Limburg	Naar aanleiding van de vergadering van het Algemeen Bestuur van 5 juli j.l. van de GGD Zuid Limburg is de 1e begrotingswijziging 2019 opgesteld. Deze begrotingswijziging wordt voor zienswijze aan de gemeenteraden aangeboden. Vaststelling van de begrotingswijziging zal plaatsvinden in de vergadering van het Algemeen Bestuur op 28 november 2018. De raadsvergadering is echter gepland op 13 december waardoor het niet haalbaar is om voor 28 november de zienswijze kenbaar te maken. Daarom verzoeken wij de raad c.q. de fracties om de zienswijze bij de behandeling van het raadsvoorstel in de commissie Samenleving van 22 november 2018 kenbaar te maken. De 1e begrotingswijziging 2019 heeft betrekking op 3 onderdelen, te weten: 1. Jeugdgezondheidszorg (programma GGD) 2. Rijksvaccinatieprogramma (programma GGD) 3. Veilig Thuis (programma Veilig Thuis)	akkoord Het voorstel agenderen voor de vergadering van de commissie Samenleving van 22 november 2018 en de raadsvergadering van 13 december met als voorstel voor de raad dat zij als zienswijze kan instemmen met de inhoud van de 1e begrotingswijziging 2019. Instemmen met behandeling van het raadsvoorstel voor zienswijze in de commissievergadering samenleving van 22 november zodat de zienswijze kenbaar is tijdens de vergadering van het Algemeen Bestuur van de GGD Zuid Limburg op 28 november 2018. De financiële consequenties zoals verwoord bij "financiële en juridische consequenties" verwerken bij de voorjaarsrapportage 2019.
49340	2e Begrotingswijziging 2018 GR WOZL en 1e begrotingswijziging 2018 GR WSP Parkstad	De gemeenschappelijke regeling WOZL (Werkvoorzieningschap Oostelijk Zuid-Limburg) en de gemeenschappelijke regeling WSP (Werkgeversservicepunt) Parkstad hebben recentelijk begrotingswijzigingen uitgebracht voor het lopende jaar 2018. De aangesloten gemeenten worden nu in de gelegenheid gesteld om een zienswijze kenbaar te maken ten aanzien van de volgende begrotingswijzigingen: • De 2e begrotingswijziging 2018 GR WOZL • De 1e begrotingswijziging 2018 GR WSP Parkstad U wordt voorgesteld kennis te nemen van deze documenten en beide begrotingswijzigingen door te leiden naar de gemeenteraad voor het uitbrengen van een zienswijze.	akkoord • Kennis te nemen van de 2e begrotingswijziging 2018 GR WOZL en de 1e begrotingswijziging 2018 GR WSP Parkstad; • De financiële consequenties worden meegenomen bij het samenstellen van de jaarrekening 2018; • De 2e begrotingswijziging 2018 GR WOZL en de 1e begrotingswijziging 2018 GR WSP Parkstad middels bijgevoegd raadsvoorstel door te leiden naar de gemeenteraad, met het verzoek: 1. een positieve zienswijze uit te brengen ten aanzien van de 2e begrotingswijziging GR WOZL; 2. een positieve zienswijze uit te brengen ten aanzien van de 1e begrotingswijziging GR WSP Parkstad; 3. de behandeling van de zienswijzen tijdens de commissievergadering van

			22 november a.s. te laten plaatsvinden omdat de besluitvorming m.b.t. de ingebrachte zienswijzen al vóór de raadsvergadering van 13 december geschiedt (in AB 10 december); 4. WSP Parkstad dringend te verzoeken om stevig in te zetten op het verbeteren van de eigen plaatsingsresultaten (o.a. door een betere aansluiting op het aanbod vanuit de gemeenten) en hiertoe een plan van aanpak op te stellen.
49239	beantwoording vragen fractie CDA inzake Hellas	De CDA fractie heeft per mail d.d. 27 september vragen gesteld inzake "problematiek Hellas en voortgang Open Club". Middels bijgevoegd schrijven worden deze vragen beantwoord.	akkoord Kennis te nemen van de beantwoording van de vragen van de CDA fractie middel bijgevoegde antwoordbrief.
48824	Zo doen we dat in Parkstad - verder met verbonden partijen	Begin 2016 heeft het RMT de Werkgroep Verbonden Partijen (Zo doen we dat in Parkstad) vervolgopdracht gegeven om de sturing op verbonden partijen te verbeteren. Concreet gaat het daarbij om de volgende punten: • Zorg voor de raden van de Parkstad-gemeenten voor een structurele verbetering van de informatievoorziening en de rolopvatting en –invulling; • Zorg voor structurele verbetering van de ondersteuning van gemeentebestuurders ten aanzien van de advisering verbonden partijen; • Zorg voor een collectieve werkwijze (afgestemd P&C-cyclus en besluitvormingsproces) binnen de Parkstad-gemeenten en voor optimalisering van de ambtelijke afstemming en advisering. Op basis van het basismodel en de praktijkervaring bij de implementatie ervan worden voorstellen gedaan om de sturing op en beheersing van verbonden partijen verder vorm te geven. Deze voorstellen worden ondersteund door het RMT en worden aan alle zeven deelnemende colleges gedaan.	akkoord In te stemmen met: • De versterking van het collectieve opdrachtgeverschap door raden en colleges door het formeren van een gemeenteoverstijgende raadswerkgroep en het "aanstellen" van een bestuurlijk kartrekker namens de zeven colleges; • De verbreding van Zo doen we dat in Parkstad naar alle GR'en; • De introductie van het adoptiemodel, waarmee één gemeente, eventueel met een tweede gemeente als "back-up", zich namens zeven gemeenten specialiseert op ambtelijk niveau in een GR (conform de bijlage in het document "Verder met verbonden partijen"); • De opdrachtverlening aan het RMT (de gemeentesecretarissen) om op directieniveau het gesprek aan te gaan met de verbonden partijen over kwaliteit, dienstverlening, kosten en effectuering van de gemaakte afspraken; • De samenwerking met Noord- en Midden-Limburg op te starten om de sturing op en beheersing van regio-overstijgende verbonden partijen op te pakken; • De opdrachtverlening aan de regionale werkgroep om (ook) te adviseren over de mogelijke effecten en risico's van GR-en in oprichting; • Vooruitlopend op de aanpassingen in de Wet gemeenschappelijke regelen, het creëren van nader inzicht ten aanzien van de formeel vastgelegde afspraken per GR en vanuit hieruit te voorzien in sturings- en handelingsmogelijkheden.

Aldus vastgesteld in de vergadering van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Voerendaal, gehouden op 06-11-2018.

Burgemeester en Wethouders van Voerendaal,
De secretaris

De burgemeester



H.H.M. Timmermans



W. Houben