

Geacht college,

Na afloop van de themabijeenkomst over de stedenbouwkundige visie Kerkplein op 12 april 2023 zijn de raadsleden blijven zitten voor een gesprek in de nazit. In dat gesprek kwamen nog de nodige vragen voorbij die eerder op de avond gesteld hadden kunnen worden. Ik heb mij opgeworpen om deze vragen te formuleren, aan te vullen en als schriftelijke vragen in de zin van art. 37 van ons reglement van orde aan u te stellen.

1: Kan een overzicht gegeven worden van de bevoegdheden voor de raad en het college in geval van een stedenbouwkundige visie, de welstandscriteria of enig beoordelingskader voor ruimtelijke plannen?

2: Welke momenten van besluitvorming hebben plaatsgevonden inzake de plannen van Murium. Graag ontvang ik een tijdlijn inclusief de onderliggende relevante documenten voor deze besluitvorming.

3: Heeft Murium mogelijkheden gehad om bezwaar en of beroep in te stellen tegen de genomen besluiten? En heeft Murium daar gebruik van gemaakt?

4: Kan worden aangegeven op welke onderdelen van de vigerende Welstandsnota de plannen van Murium zijn getoetst en afgewezen?

5: Aan welke criteria toetst de welstandscommissie.

6: is het mogelijk om de notulen te ontvangen van de beoordeling van de welstandscommissie van de eerste versie van het plan van Murium?

7: Welke opdracht is aan de stedenbouwkundige verstrekt voor het opstellen van de stedenbouwkundige visie voor het Kerkplein en welke informatie is daarvoor aangereikt?

8: Was de stedenbouwkundige bij het opstellen van de visie al op de hoogte van de plannen van Murium?

9: In zijn brief van 31dec22 refereert Murium aan een brief van de eigenaar van het Juffertjeshuis aan de gemeente met zijn visie van het Kerkplein. Kunt u dit ophelderen en de betreffende brief aan ons kenbaar maken? Was de stedenbouwkundige bij het opstellen van de visie al op de hoogte van deze visie?

10: Ziet het college een mogelijkheid om in samenspraak met alle belanghebbenden een oplossing te bereiken die voor alle belanghebbenden aanvaardbaar is? Welke rol zou de raad daar volgens u in kunnen nemen?

Met vriendelijke groet,

Boris Zinzen,
raadslid