

Vergaderdatum 03-11-2020

Aanwezig Burgemeester Houben
Wethouder Braun
Wethouder Verbraak
Wethouder Thomas
Wethouder Coenen
Secretaris Janssen

Afwezig -

Zaak	Onderwerp	Samenvatting	Besluit
127041	Conceptaanvraag omgevingsvergunning realisatie groepsaccommodatie, vakantieappartement, huisvesting tijdelijke werknemers Sint Gillisstraat 32 te Ransdaal	Wij hebben een conceptaanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het realiseren van een groepsaccommodatie, vakantieappartement en opslagruimte/werkplaats op het adres Sint Gillisstraat 32, 6312 AE in Ransdaal. De bestaande schuur wordt grotendeels gesloopt en vervangen door een overkapping, waarin ook de bestaande opslagruimte en werkplaats worden opgenomen. Deze overkapping wordt uitgevoerd in de stijl van de reeds gerealiseerde loods en de bedrijfswoning. Daarnaast is verzocht om maximaal 4 tijdelijke werknemers te huisvesten in de voormalige bedrijfswoning. Geadviseerd wordt om medewerking te verlenen aan dit verzoek.	Akkoord 1. Medewerking te verlenen (onder voorwaarden) aan de conceptaanvraag omgevingsvergunning voor het binnenplans afwijken van het bestemmingsplan ten behoeve van het realiseren van een overkapping met groepsaccommodatie, vakantieappartement en opslagruimte/werkplaats op het perceel Sint Gillisstraat 32 in Ransdaal; 2. Medewerking te verlenen (onder voorwaarden) aan de conceptaanvraag omgevingsvergunning voor het binnenplans afwijken van het bestemmingsplan ten behoeve van het realiseren van huisvesting tijdelijke werknemers in de voormalige bedrijfswoning op het perceel Sint Gillisstraat 32 in Ransdaal.
126709	Raadsvoorstel vaststelling bestemmingsplan "Ransdalerstraat 139/139 te Ransdaal"	Het ontwerp-bestemmingsplan 'Ransdalerstraat 139/139a te Ransdaal' heeft ter inzage gelegen. Het bestemmingsplan heft de aldaar aanwezige bestemming 'Bedrijf' op ten gunste van de bestemming 'Woongebied', met een functieaanduiding voor het ter plaatse aanwezige bedrijf aan huis, en (voor het achterste deel) de bestemming Tuin. Het pand wordt daarbij gesplitst in twee wooneenheden voor reguliere bewoning. Er zijn géén zienswijzen ingediend. Bijgevoegd is het concept-raadsvoorstel voor vaststelling van het bestemmingsplan.	akkoord met wijzigingen Middels bijgevoegd raadsvoorstel de gemeenteraad voorstellen het bestemmingsplan 'Ransdalerstraat 139/139a te Ransdaal' vast te stellen en geen exploitatieplan vast te stellen. Aanvullend: in afstemming met portefeuillehouder tekstuele aanpassingen aanbrengen in het raadsvoorstel.
126704	Septembercirculaire 2020 gemeentefonds	De septembercirculaire 2020 geeft voor 2020 een netto positief effect van afgerond € 62.000 en voor de jaren 2021 t/m 2024 een meerjarig negatief (netto) effect van afgerond respectievelijk -€ 3.000, -€ 104.000, -€ 107.000 en -€ 74.000 (zie tabel in bijgevoegde memo). Dit meerjarig negatief effect wordt veroorzaakt door landelijke ontwikkelingen in de uitkeringsbasis (toename hoeveelheden bij de diverse maatstaven) waardoor de uitkeringsfactor ten opzichte van de meicirculaire daalt. Deze landelijke ontwikkelingen bij de maatstaven zijn niet altijd een op een toe te passen op de Voerendaalse situatie (bijvoorbeeld toename aantal inwoners).	akkoord met wijzigingen - Kennis nemen van bijgevoegd memo septembercirculaire 2020; - Verwerking van de uitkomst van de septembercirculaire (én de meicirculaire) bij de najaarsrapportage 2020 voor wat betreft het jaar 2020; - Het meerjarig effect nog niet verwerken in afwachting van nader overleg over de berekeningssystematiek en de uitkomsten decembercirculaire 2020 en meicirculaire 2021.

		Begin 2021 zal in overleg met gemeentesecretaris en portefeuillehouder financiën de berekeningssystematiek nader bekeken worden.	Aanvullend: een RIB versturen nav recente informatie toezichthouder over opschorting opschalingskorting.
126472	Kostenverhaal spoedeisende bestuursdwang Kapelhof	Op vrijdag 16 oktober 2020 heeft onze toezichthouder geconstateerd dat de straat Kapelhof bevuild is met modder door een agrariër. Aan het uitdrukkelijke verzoek om het wegdek schoon te vegen is geen gevolg gegeven. Vandaar dat de Rd4 is ingeschakeld om het wegdek schoon te vegen. Deze kosten dienen te worden verhaald op de overtreder.	akkoord • Besluit tot toepassing van spoedeisende bestuursdwang vanwege verontreiniging van het wegdek; • Werkelijke kosten ten laste van de overtreder brengen.
121061	Gladheid Uitvoering 2020-2021	Voorgesteld wordt om in te stemmen met het geactualiseerde uitvoeringsplan gladheidbestrijding en de bijbehorende strooiroutes voor het winterseizoen 2020-2021.	Akkoord in te stemmen met het uitvoeringsplan gladheidbestrijding 2020 - 2021 en de daarin opgenomen strooiroutes voor het winterseizoen 2020 - 2021

Aldus vastgesteld in de vergadering van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Voerendaal, gehouden op 10-11-2020.