

Raadhuisplein 1 T 045 - 575 33 99
 6367 ED Voerendaal F 045 - 575 11 95
 Postbus 23000 E info@voerendaal.nl
 6367 ZG Voerendaal W voerendaal.nl

RIB

Aan de gemeenteraad

Uw brief van	Uw kenmerk	Ons kenmerk	Voerendaal
		Zaak 154786	8 mrt 2022
Onderwerp		Behandeld door	Bijlagen
Bouwplan Kerkplein Noord		Moonen, Ed	--

Geachte mevrouw/mijnheer,

Met de RIB van 17 december 2020, kenmerk 137131, bent u geïnformeerd over mogelijke ontwikkelingen op het Kerkplein (noordzijde).

Op basis van de vastgestelde visie is de initiatiefnemer het afgelopen jaar aan de slag gegaan om te komen tot een projectplan.

Met inschakeling van de Dorpsbouwmeester en Monumentencommissie is ruimtelijk en esthetisch gestreefd naar een zo optimaal mogelijk plan, passend in dit historisch deel van het centrum van uw gemeente.

Het uiteindelijk tot stand gekomen schetsplan, is vervolgens via een principeverzoek op 26 november 2021 aan ons college voorgelegd om te kunnen komen tot bestuurlijke besluitvorming.

Hieraan vooraf gaat enerzijds het betrekken van de gemeentelijke belangen als beheerder van de openbare ruimte. Anderzijds het belang als eigenaar van een deel van de ondergrond, waarop een deel van het bouwproject is voorzien.

Daarom is een concept van exploitatie- en realisatie overeenkomst opgesteld en aan u voorgelegd, waarin van belang zijnde zaken worden vastgelegd. In dit geval is ook nog een derdenpartij betrokken in verband met grondposities.

Onderwerp
Bouwplan Kerkplein (noord)

Ons kenmerk
154786

Voerendaal
7 maart 2022

Paginanummer
2

Het spreekt onzes inziens vanzelf dat in de fase van het tot stand brengen van wilsovereenstemming tussen partijen veelvuldig overleg plaatsvindt als voorbereiding op bestuurlijke besluitvorming.

Deze fase is wat ons college betreffende nog steeds lopende. Aan de initiatiefnemer is bij herhaling aangeboden om concrete bespreekpunten in te brengen waarover ons college zich vervolgens zal beraden om tot besluitvorming te komen.

Initiatiefnemer zal ook actief worden benaderd om op korte termijn overleg te voeren.

Van het resultaat daarvan stellen we u op de hoogte.

Met vriendelijke groet,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN VOERENDAAL,