

Vergaderdatum 16-10-2018

Aanwezig P. Thomas, wethouder
R. Braun, wethouder
H. Coenen, Wethouder
P. Verbraak, wethouder
B. Timmermans, secretaris

Afwezig W. Houben, burgemeester

Zaak	Onderwerp	Samenvatting	Besluit
49319	onderwerpen raad december	Het collegevoorstel bevat een overzicht van onderwerpen voor de raadsvergadering van december.	akkoord met wijzigingen In te stemmen met het doorleiden van de genoemde onderwerpen voor de raadsvergadering van december 2018 met toevoeging raadsvoorstel t Veldje.
49298	Beslissing op bezwaar handhavingsverzoek rustpunt "Achterum"	Naar aanleiding van een verzoek tot handhaving met betrekking tot activiteiten van "Rustpunt Achterum", Dolberg 18 te Klimmen, is het verzoek deels niet-ontvankelijk verklaard, deels afgewezen en deels toegewezen. Handhavingsverzoeker is het niet eens met het besluit voor zover zijn verzoek daarbij niet onvankelijk is verklaard. Verzoeker heeft tegen het besluit per e-mail bezwaar gemaakt. Het bezwaarschrift is voor advies in handen gesteld van de VONSS Bezwaarschriftencommissie. De commissie adviseert het bezwaarschrift niet-ontvankelijk te verklaren omdat niet is voldaan aan de indieningsvereisten.	akkoord Het college besluit: - Het bezwaarschrift van 20 juli 2018, dat is gericht tegen het besluit van het college van Burgemeester en Wethouders van 31 juli 2018, niet-ontvankelijk te verklaren; - Voor de motivering van dit besluit te verwijzen naar het advies van de VONSS Bezwaarschriftencommissie van 10 oktober 2018; - Bezwaarde en derde belanghebbende van dit besluit in kennis te stellen.
49279	Collegevoorstel handhavingsverzoek bouwpeil Provence 8	Vergunninghouder is voornemens om te starten met de bouwwerkzaamheden van de woning aan de Provence 8 te Klimmen. Door de burens aan de Provence 4 en 6 (zie bijlage 1: situatietekening) is hiertegen een handhavingsverzoek ingediend. Zij zijn het niet eens met de uitgezette peilhoogte van 136,90 +NAP zoals dat volgens hen is vastgesteld in de verleende omgevingsvergunning. Door middel van dit collegevoorstel wordt een besluit genomen op het handhavingsverzoek. Voorgesteld wordt om dit handhavingsverzoek af te wijzen.	akkoord Het handhavingsverzoek van de bewoners van Provence 4 en Provence 6, ontvangen op 1 oktober 2018, af te wijzen.
49181	aanbesteding hulpmiddelen 2019	Het huidige contract met Medipoint voor de Wmo-hulpmiddelen dient voor de duur van 3 maanden verlengd te worden (periode 01-01-2019 t/m 31-03-2019) en er dient met spoed een nieuw inkooptraject voor de Wmo-hulpmiddelen opgestart te worden (ingangsdatum nieuw contract per 1 april 2019), waarbij een gemiddelde maximale prijs van € 65 per hulpmiddel wordt aangehouden.	akkoord Het college van B&W besluit in te stemmen met: - een tijdelijke verlenging van het huidige contract voor Wmo-hulpmiddelen voor de duur van 3 maanden, te weten van 1 januari 2019 t/m 31 maart 2019, met een verhoging van de huidige prijslijst van 25% (= gemiddeld € 53,75/ middel/mnd). - een gemiddelde maximale prijs van € 65/middel/mnd voor het nieuw af te sluiten contract per 1-4-2019 voor de Wmo-hulpmiddelen.

49042	principe-aanvraag verbouwing pand Retersbekerweg 14 te Klimmen	Wij hebben een concept-aanvraag ontvangen m.b.t. de verbouwing van het pand Retersbekerweg 14 te Klimmen. Het pand bestaat uit twee haaks op elkaar gesitueerde bouwvolumes van ongeveer gelijke omvang. Het voorste volume is de huidige woning. Het achterste volume is een (leegstaande) schuur. Nu doet zich de gelegenheid voor dat de kleinzoon van de bewoonster de woning koopt en met de tijd gaat verbouwen, waarbij de schuur en de woning uiteindelijk worden samengevoegd tot één woning. De verbouwing zal echter in fases plaatsvinden, waarbij de kleinzoon in eerste instantie alleen de schuur zal verbouwen. Het eindplan bestaat uitdrukkelijk uit één woning. Totdat het eindplan is gerealiseerd, is echter sprake van een periode, waarin tijdelijk twee zelfstandige woningen aanwezig zijn. Het toevoegen van een tweede zelfstandige woning is op grond van de Structuurvisie Wonen en het bestemmingsplan niet toegestaan. Omdat na goed vooroverleg het maatschappelijke en sociale karakter van de aanvraag wordt onderkend, is gezocht naar een juridische modus om binnen de geldende beleidskaders de planontwikkeling toch mogelijk te maken. Juridisch-planologisch is dat het instrument van de tijdelijke omgevingsvergunning. Verder betekent dit o.a. dat het plan volgens afspraak wordt voorgelegd aan de Bestuurscommissie Wonen & Herstructurering Stadsregio Parkstad.	akkoord 1. In principe medewerking verlenen aan de principe-aanvraag m.b.t. het pand Retersbekerweg 14 te Klimmen door een tijdelijke vergunning te verlenen voor de duur van maximaal 10 jaar, e.e.a. met het oog op gefaseerde verbouwing van de woning. 2. De aanvraag, overeenkomstig afspraken in de Structuurvisie Wonen Zuid Limburg, voor instemming voorleggen aan de Bestuurscommissie Wonen & Herstructurering Stadsregio Parkstad. 3. Met aanvrager een overeenkomst sluiten, waarin voor aanvullende waarborging en ter nadere motivering, de tijdelijke overbrugging ten behoeve van het bereiken van het eindbeeld wordt vastgelegd.
-------	--	---	---

Aldus vastgesteld in de vergadering van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Voerendaal, gehouden op 23-10-2018.

Burgemeester en Wethouders van Voerendaal,
De secretaris

De burgemeester

H.H.M. Timmermans

W. Houben