

Vergaderdatum 24-10-2017

Aanwezig W. Houben, burgemeester
P. Leunissen, wethouder
J. Brauers, wethouder
P. Thomas, wethouder
B. Timmermans, secretaris

Afwezig

Zaak	Onderwerp	Samenvatting	Besluit
41616	omgevingsvergunning tijdelijke schoonheidssalon mevrouw A.J.M.L. Timmermans-Jongen Spekhouwerstraat 2	Mevrouw A.J.M.L. Timmermans-Jongen heeft een schoonheidssalon aan huis op haar woonadres Jeustraat 39. Zij gaat een woning bouwen aan de Retersbekerweg 18 en in afwachting van vergunningverlening en oplevering van de bouw (verwacht per 1 augustus 2018) is zij na verkoop van haar huidige woning aangewezen op een tijdelijke vestiging elders van haar schoonheidssalon. Zij kan (tot en met eind september 2018) terecht in het pand Spekhouwerstraat 2 te Voerendaal. Het voormalige Rabobank-pand heeft echter de bestemming Kantoor. Voor vestiging van een schoonheidssalon is derhalve omgevingsvergunning nodig voor afwijken van de gebruiksregels van het bestemmingsplan. Wij stellen voor de aanvraag voor de tijdelijke omgevingsvergunning (met een looptijd tot 31 december 2018 in verband met eventuele uitloop van de bouwwerkzaamheden) te verlenen.	akkoord Medewerking verlenen aan de tijdelijke vestiging van een schoonheidssalon in het pand Spekhouwerstaat 2 te Voerendaal en de daartoe strekkende omgevingsvergunning aan mevrouw A.J.M.L. Timmermans-Jongen verlenen.
41613	Handhaving inzake opslag Retersbekerweg 44	De toezichthouder heeft geconstateerd dat aan het adres Retersbekerweg 44 opslag plaatsvindt binnen de bestemming 'Tuin'. Opslag, behoudens voor zover noodzakelijk voor het op de bestemming gerichte gebruik, is verboden volgens de bestemmingsplanregels. Voorgesteld wordt om aan overtreder het voornemen tot het opleggen van een last onder dwangsom kenbaar te maken, om aan het illegale gebruik een einde te maken.	akkoord De overtreder schriftelijk gemotiveerd in kennis stellen van het voornemen van het college om handhavend op te treden tegen de geconstateerde overtreding middels een last onder dwangsom.
41612	Handhaving inzake perceelafscheidings en opslag Retersbekerweg 48	Naar aanleiding van een melding heeft onze toezichthouder geconstateerd dat op het perceel aan de Retersbekerweg 48 illegaal twee perceelafscheidings van hoger dan 2 meter zijn gerealiseerd en dat opslag plaatsvindt binnen de bestemmingen 'Tuin' en 'Agrarisch met waarden'. De perceelafscheiding binnen de bestemming 'Tuin' is in strijd met het bestemmingsplan, echter wordt die op grond van artikel 2 van Bijlage II van de Bor als vergunningsvrij aangemerkt indien de hoogte wordt teruggebracht naar maximaal 2 meter. De perceelafscheiding binnen de bestemming 'Agrarisch met waarden' is strijdig met het bestemmingsplan en niet vergunningsvrij op grond van de Bor, en dient daarom geheel te worden verwijderd. Opslag, behoudens voor zover noodzakelijk voor het op de bestemming gerichte gebruik, is verboden volgens de bestemmingsplanregels. Thans vindt opslag plaats in strijd met deze regels, omdat het voornamelijk bouw materiaal betreft.	akkoord De overtreder schriftelijk gemotiveerd in kennis stellen van het voornemen van het college om handhavend op te treden tegen de geconstateerde overtredingen middels een last onder dwangsom.

41594	Geluidsbelastingkaart EU-richtlijn Omgevingslawaaai 2016	<p>Gemeente Voerendaal heeft, als onderdeel van Parkstad Limburg, de verplichting tot het opstellen van EU-geluidsbelastingkaarten. Het doel van de geluidsbelastingkaart is het publiek voor te lichten over omgevingslawaaai (wettelijke verplichting) en te helpen bij het verlagen hiervan. Het gaat daarbij om te hoge geluidsniveaus veroorzaakt door weg- en railverkeer, luchtvaart en industrie bij geluidgevoelige bestemmingen zoals woningen en scholen. De geluidsbelastingkaart 2016 toont in enkele gevallen verbeteringen aan ten opzichte van de geluidsbelastingkaart 2011. Of hiermee aan de wettelijke verplichtingen ten aanzien van maximale geluidsbelasting wordt voldaan, wordt bekeken via het traject Plan van Aanpak Motie geluid, stof en stank.</p> <p>In dit traject wordt tevens uitgezocht welke knelpunten kunnen worden verholpen of verminderd door middel van maatregelen. Dit wordt vastgelegd in het actieplan geluid. Het actieplan zal apart worden voorgelegd aan het college en de Raad en moet voor 18 juli 2018 worden vastgesteld.</p> <p>De geluidsbelastingkaart dient voor 31 oktober 2017 aan het ministerie te worden aangeboden. Parallel hieraan volgt een traject van ter inzage leggen.</p>	<p>akkoord</p> <p>1. Kennis te nemen van de geluidsbelastingkaart voor de derde tranche en deze op grond van artikel 11.6, vierde lid, van de Wet milieubeheer vast te stellen. 2. Akkoord te gaan met het toezenden van de kaart en de tabellen aan het ministerie van I&M</p> <p>met de toevoeging dat wethouder Brauers de portefeuillehouder in deze is.</p>
41593	Plan van Aanpak Motie geluid, stof en stank	<p>In mei 2017 heeft de raad een motie aangenomen, waarin het college wordt opgeroepen om onderzoek te doen naar geluid, stof en stank rondom de snelwegen A76, A79 enerzijds en anderzijds Lindelauffer Gewande. Vanuit deze onderzoeksvraag verzoekt de raad vervolgens om passende maatregelen te nemen. Parallel aan deze motie is een burgerwerkgroep actief, die eveneens beweging in deze thematiek probeert te krijgen. Om te komen tot een oplossing, die enerzijds invulling geeft aan de motie van de raad en anderzijds aan de maatschappelijke relevantie, is het Plan van Aanpak Motie geluid, stof en stank opgesteld.</p>	<p>akkoord</p> <p>In te stemmen met het Plan van Aanpak Motie geluid, stof en stank;</p> <p>In te stemmen met de Raadsinformatiebrief Plan van Aanpak Motie geluid, stof en stank.</p>
41512	Verordeningen Participatiewet 2018	<p>Als gevolg van een wijziging in de Participatiewet dienen de Participatieverordening IOAW en IOAZ gemeente Voerendaal en de verordening Loonkostensubsidie gemeente Voerendaal te worden aangepast. In onderhavig voorstel wordt uw college voorgesteld om de raad de aangepaste / gewijzigde verordeningen te laten vaststellen.</p>	<p>akkoord</p> <p>Het college van B&W stelt de raad voor om de volgende verordeningen in de raadsvergadering van 21 december 2017 te behandelen en vast te stellen:</p> <p>1. De Participatieverordening Participatiewet IOAW en IOAZ Gemeente Voerendaal 2018 onder gelijktijdige intrekking van de thans vigerende verordening 'Participatieverordening WWB, IOAW en IOAZ 2015' 2. De Verordening Loonkostensubsidie Gemeente Voerendaal 2018 onder gelijktijdige intrekking van de thans vigerende verordening 'Verordening Loonkostensubsidie Participatiewet 2015'</p>
40999	Situatie Stationsomgeving Voerendaal	<p>Op 6 juli 2017 heeft de raad de motie 'Station en directe stationsomgeving kern Voerendaal' aangenomen. Vervolgens heeft op 19 juli 2017 een bewonersbijeenkomst plaatsgevonden in het gemeentehuis onder leiding van Burgemeester Houben. Doel van deze bijeenkomst was om in gesprek te raken en informatie op te halen over de situatie aan de stationsomgeving. Dit heeft geleid tot een aantal concreet uitgevoerde acties.</p> <p>Op maandag 16 oktober heeft de vervolgbijeenkomst plaatsgevonden onder omwonenden van de stationsomgeving. De opkomst voor deze bijeenkomst was aanzienlijk lager dan bij de eerste bijeenkomst. Samen met de omwonenden hebben wij geconstateerd dat de problematiek rondom parkeren, verkeer, overlast en vandalisme vrijwel naar nihil is teruggebracht in de afgelopen periode. De constatering van de toezichhouders, de meldingen vanuit omwonenden en de gesprekken met de netwerkpartners bevestigen dit.</p> <p>Enkel op het gebied van het negeren van eenrichtingsverkeer Jeustraat wordt</p>	<p>akkoord</p> <p>In te stemmen met de raadsinformatiebrief.</p>

		nog een probleemesignaleerd.	
--	--	------------------------------	--

Aldus vastgesteld in de vergadering van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Voerendaal, gehouden op 31-10-2017.

Burgemeester en Wethouders van Voerendaal,

De secretaris

De burgemeester



H.H.M. Timmermans



W. Houben