

Vergaderdatum 21-09-2021

Aanwezig Burgemeester Houben
Wethouder Coenen
Wethouder Braun
Wethouder Verbraak
Wethouder Thomas
mw. Schrijen

Afwezig dhr. Janssen

Zaak	Onderwerp	Samenvatting	Besluit
214516	Raadsinformatiebrief WABO	Middels deze RIB worden de raadsleden geïnformeerd over de stand van zaken rondom vergunningverlening. Door personele onderbezetting en een grote hoeveelheid vergunningaanvragen is het afgelopen half jaar de wachttijd opgelopen tot 14 weken. Dit is de maximale wettelijke termijn om op een reguliere aanvraag te beslissen. Momenteel zijn nieuwe medewerkers aangetrokken en is de personele bezetting weer volledig. Om achterstanden weg te werken zijn additioneel nog twee ZZP'ers ingehuurd die tot 1 april 2022 meewerken. De termijn is nu teruggebracht van 14 naar 11 weken. Gestreefd wordt om tegen het einde van het jaar terug te gaan naar een maximale termijn van 8 weken.	akkoord • In te stemmen met de voorliggende RIB en deze naar de raad te versturen
214451	Ontwerpbestemmingsplan 'Steinweg 9 te Voerendaal'	In de vergadering van 29 oktober 2019 heeft u besloten om in principe medewerking te verlenen aan het toevoegen van één woning in de bestaande bebouwing van het pand aan de Steinweg 9 te Voerendaal. Initiatiefnemer is daarbij in de gelegenheid gesteld een ontwerpbestemmingsplan op te stellen dat inzicht biedt in de gestelde randvoorwaarden. Om medewerking te verlenen aan de herontwikkeling is tevens een besluit hogere waarde op grond van de Wet geluidhinder noodzakelijk. Het plangebied omvat een gedeelte van de bebouwing en het perceel op de locatie Steinweg 9 in het buitengebied van de gemeente Voerendaal. Het pand op de locatie Steinweg 9 te Voerendaal maakt deel uit van een historische boerderijhoeve op een H-vorming grondplan. De bestaande woning is gelegen in de zuidwestelijke vleugel. De noordoostelijke vleugel was oorspronkelijk in gebruik als schuur. De agrarische functie is vele jaren geleden (eind jaren '80) beëindigt, waardoor de schuur buiten gebruik is geraakt. De schuur ter plekke, behorende bij de woning, verkeert in een bouwkundig matige staat. Het toevoegen van de woning voorziet in een duurzame invulling van de bebouwing ter plekke, waarmee de bebouwing met twee vleugels in ere wordt hersteld, waarmee de ruimtelijke kwaliteit ter plekke wordt verbeterd. Het planvoornemen voorziet in een inpandige verbouwing van de bestaande schuur, waarmee geen extra bebouwing ter plekke wordt beoogd. De ruimtelijk-visuele effecten zullen derhalve zeer beperkt en positief van aard	akkoord 1. Het ontwerpbestemmingsplan "Steinweg 9 te Voerendaal" met als identificatienummer NL.IMRO.0986.BPsteinweg9-ON01 op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening voor een ieder ter inzage te leggen met de mogelijkheid om een mondelinge of schriftelijke zienswijze in te dienen. 2. De ontwerp-beschikking vaststelling hogere grenswaarden ter inzage te leggen met de mogelijkheid voor belanghebbenden om een mondelinge of schriftelijke zienswijze in te dienen.

		zijn. Het plangebied omvat specifiek gezien dus de voormalige schuur met een gedeelte van de aanliggende gronden. Het plangebied heeft een oppervlakte van circa 1.900 m².	
214384	Raadsinformatiebrief Nadere regels subsidieverlening 2021	Nadat de nadere regels subsidieverlening van de gemeente Voerendaal zijn vastgesteld door het college op 14 september 2021, wordt de gemeenteraad hiervan op de hoogte gesteld middels bijgevoegde raadsinformatiebrief. Tevens wordt de raad geïnformeerd over de laatste ontwikkelingen rondom de MVA.	akkoord In te stemmen met voorliggende raadsinformatiebrief betreffende de ontwikkelingen rondom de MVA en de nadere regels subsidieverlening en deze door te leiden naar de gemeenteraad.
214288	Besluit op bezwaar Reconnected Basissubsidie 2021-2024	Beslissing op bezwaar inzake subsidiebesluit basissubsidie 2021-2024 ten aanzien van Zangvereniging Reconnected.	akkoord Burgemeester en wethouders besluiten: 1. tot het ontvankelijk verklaren van het bezwaarschrift; 2. om de bestreden beschikking in te trekken en ten behoeve van zangvereniging Reconnected alsnog een basissubsidie voor het tijdvak 2021-2024 vast te stellen.
210622	Onderzoek toekomst Cohortplein	Aanwonenden van het Cohortplein hebben bij de gemeente geïnformeerd naar de mogelijkheid om het plein op te heffen en te verkavelen tot tuinpercelen. De aanbieding door de gemeente heeft niet geresulteerd in een verkaveling. Het college heeft daaropvolgend de voorkeur uitgesproken om de grond te verkopen ten behoeve van woningbouw. Alvorens over te gaan tot verkoop, wordt voorgesteld om omwonenden nogmaals in de gelegenheid te stellen om de grond te verwerven voor ingebruikname als bestemming 'Tuin'.	akkoord met wijzigingen Het college besluit: 1. Omwonenden van het Cohortplein voor te stellen om de grond te verwerven voor ingebruikname als bestemming 'Tuin'. Dit onder de voorwaarden dat: • De grondprijs getaxeerd wordt door een onafhankelijke taxateur; • Grondonderzoek uitgevoerd wordt door de gemeente; • De kosten van het saneren van de grond gedekt worden uit de opbrengsten van de grondverkoop. Aansluitend: 2. Bij onvoldoende interesse van omwonenden om de grond te verwerven, het Cohortplein op te heffen en de grond aan te bieden in de openbare verkoop. Dit onder de voorwaarden dat: • De grondprijs getaxeerd wordt door een onafhankelijke taxateur; • De gemeenteraad akkoord gaat met het onttrekken van het Cohortplein aan de openbaarheid; • Het bestemmingsplan gewijzigd wordt in de bestemming 'wonen' (op basis van kosten koper); • De grond verkocht wordt 'as is, where is'. Akkoord conform voorstel met dien verstande dat ten aanzien van punt 1 een reactietermijn wordt gesteld tot 1-1-2021.
194486	evaluatie gladheidbestrijding Rd4	Het afgelopen winterseizoen is de gladheidbestrijding als pilot inbesteed aan Rd4. Uit de evaluatie blijkt dat Rd4 goed in staat is om de gladheidbestrijding in de gemeente uit te kunnen voeren. Het afgelopen seizoen was langer dan normaal waardoor er meer strooiacties zijn uitgevoerd dan in voorgaande jaren. Dit heeft geleid tot een overschrijding van het beschikbaar budget (bijgesteld in VJR '21). Het organiseren van de gladheidbestrijding op grotere schaal biedt meer zekerheid als het gaat om de continuering van de gladheidbestrijding. Wij stellen daarom voor om de gladheidbestrijding structureel in te besteden aan RD4. De productieve uren van de eigen medewerkers die hierdoor vrij komen,	akkoord met wijzigingen • In te stemmen met het inbesteden van de gladheidbestrijding aan Rd4 onder voorbehoud van een positief advies v/d ondernemingsraad. • In te stemmen met de overdracht van het eigen strooi materieel aan Rd4 tegen de boekwaarde op 01jan 2021 • In te stemmen om de benodigde financiële middelen meerjarig in de begroting op te nemen akkoord conform voorstel met de opmerking dat er een specifieke uitwerking zal

		zullen - met de wetenschap van de bezettingsproblematiek - worden ingezet op reguliere taken. Omdat er sprake is van een belangrijke inkrimping, uitbreiding of andere wijziging van de werkzaamheden van de onderneming (art.25 lid d. WOR) heeft de OR ten aanzien van dit besluit adviesrecht. Besluitvorming is nu echter wel noodzakelijk i.v.m. de voorbereidingen op het nieuwe seizoen.	plaatsvinden van meerkosten versus besparingen.
--	--	---	---

Aldus vastgesteld in de vergadering van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Voerendaal, gehouden op 28-09-2021.

Burgemeester en Wethouders van Voerendaal,
De secretaris De burgemeester

C.J.H.M. Janssen W. Houben